Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **090340012961 - АО "SAMRUK-KAZYNA CONSTRUCTION"**

Подрядчик: **040140017629 - ТОО "УК Строй"**

Стройка: **Строительство школы в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области на 1500 мест (ранее школа №10)**

Договор подряда (контракт) №: **138 от 11.08.2023 года**

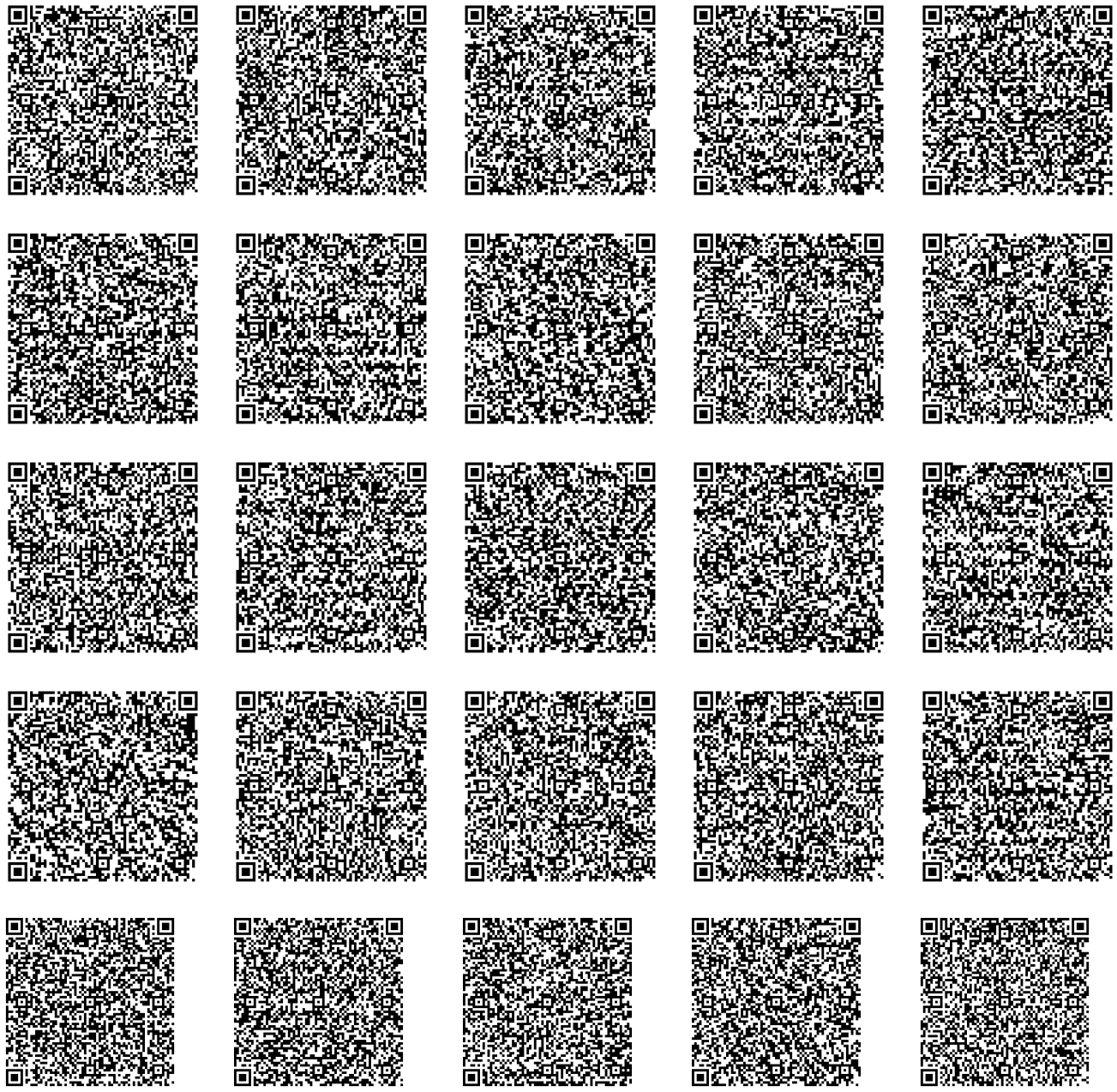
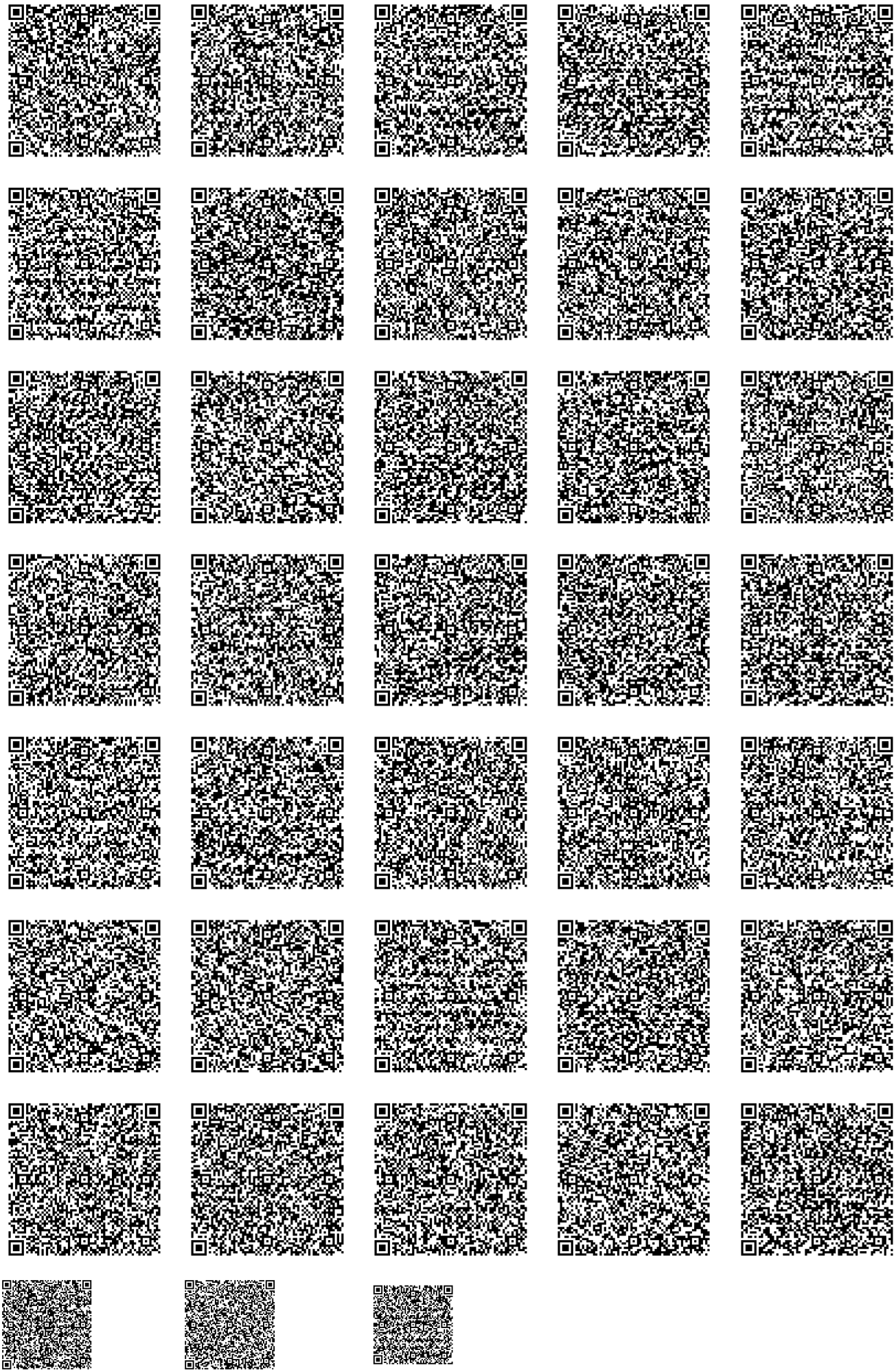
Акт выполненных работ
за Ноябрь 2024 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Надземная строительная часть здания				
			Раздел: Стены выше нуля				
			Подраздел: Кладка многослойная, сер.2.030-2.01 (АР-59)				
1	1	6105-0201-1001 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Кладка стены трехслойной кирпичной с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, толщина облицовки 120 мм.	м3	698.35	44 723	31 232 306
2	2	212-401-0104РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	м3	144.55845	22 148	3 201 680
3	3	РСНБ РК 2022	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150	1000 шт.	165.620686	115 660	19 155 688
4	4	213-101-0703РСНБ РК 2022	Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150	1000 шт.	42.3310117	102 922	4 356 792
5	5	234-101-0207РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180 /+ ППЖ-160/	м3	111.36	63 122	7 029 265
6	6	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	4.58288	509 920	2 336 902
7	7	1115-0109-0401РСНБ РК 2022	Фасады вентилируемые. Устройство ветрогидрозащитного слоя из паропроницаемой мембраны	м2 поверхности облицовки	1160.05	372	431 538
8	8	261-105-0703РСНБ РК 2022	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м2	м2	1194.849	120	143 381
			Итого по подразделу: Кладка многослойная, сер.2.030-2.01 (АР-59)				**67 887 556**
			Подраздел: Стены внутренние толщ.380 мм (АР-59)				
9	9	6105-0201-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Кладка стены внутренней.	м3	755.38	35 879	27 102 279
10	10	212-401-0104РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	м3	163.16208	22 148	3 613 713

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
11	11	РСНБ РК 2022	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150	1000 шт.	136.1043684	115 660	15 741 831
			Итого по подразделу: Стены внутренние толщ.380 мм (АР-59)				**46 457 823**
			Подраздел: Стены внутренние (по дефформационным швам) (АР-59)				
12	12	6105-0201-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Кладка стены внутренней.	м3	348.3	35 879	12 496 655
13	13	212-401-0104РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	м3	75.2328	22 148	1 666 255
14	14	РСНБ РК 2022	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150	1000 шт.	62.756694	115 660	7 258 439
			Итого по подразделу: Стены внутренние (по дефформационным швам) (АР-59)				**21 421 350**
			Подраздел: Армирование кладки (АР-59)				
15	15	6105-0401-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Армирование кладки стен и других конструкций	т	5.92049	316 026	1 871 028
16	16	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	5.92049	382 476	2 264 445
			Итого по подразделу: Армирование кладки (АР-59)				**4 135 474**
			Подраздел: Р Перегородки кирпичные (АР-59)				
17	27	6105-0201-0503 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Кладка перегородки из кирпича неармированной, толщина в 1/2 кирпича.	м2	973.3797	8 799	8 564 768
18	28	212-401-0204РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	20.1489598	24 628	496 228
19	29	213-101-0603РСНБ РК 2022	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150	1000 шт.	37.7749194	86 808	3 279 165
			Итого по подразделу: Р Перегородки кирпичные (АР-59)				**12 340 161**
			Итого по разделу: Стены выше нуля				**152 242 367**
			Раздел: Перекрытие выше нуля (КР-32)				
20	49	6104-0401-0105 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны для строительства в районах с сейсмичностью до 6 баллов, площадь до 5 м2	шт.	421	7 861	3 309 481
21	50	6104-0401-0106 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны для строительства в районах с сейсмичностью до 6 баллов, площадь до 10 м2	шт.	845	9 598	8 110 310
22	51	222-203-0404РСНБ РК 2022	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные непрерывного формования ПБ, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	8918.4694	12 844	114 548 820
23	52	6104-0802-0401 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка стыковых накладок арматурных	т	1.25785	1 509 979	1 899 327
			Подраздел: Плита ПТ-18.18 (7 шт) (КР-32)				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
24	60	6104-0801-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка конструкции мелкой (подоконник, слив, парапет и другие), масса до 0,5 т	шт.	4	6 746	26 984
25	61	225-202-1104РСНБ РК 2022	Плита перекрытия лотков под расчетную нагрузку 8 тс/м2 ГОСТ 13015-2012	м3	1.04	62 103	64 586
			Итого по подразделу: Плита ПТ-18.18 (7 шт) (КР-32)				**91 570**
			Итого по разделу: Перекрытие выше нуля (КР-32)				**127 959 509**
			Итого по локальной смете: Надземная строительная часть здания				**280 201 877**
			ИТОГО по акту:				**280 201 877**

	Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (общеплощадочные затраты) (7.300%)	280201877.506 x 7.30%	20 454 737
	Итого с затратами на организацию и управление СМР	280201877.506 + 20454737.592	300 656 615
	Сметная прибыль, (5.00%)	300656615.099 x 5.00%	15 032 830
	Непредвиденные расходы, (5.000%)	300656615.099 x 5.000%	15 032 830
	Итого с непредвидемыми работами и затратами		330 722 276
	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2 - 2024 год 3 квартал, к = 1.0557	330722276.609 x 1.0557	349 143 507
	НДС (12%)	349143507.416 x 12%	41 897 220
	Итого с НДС	349143507.416 + 41897220.890	391 040 728

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
870517350384 - МУСИН МАНАТ АЙТБАЕВИЧ	Директор	26.11.2024 14:32
Представители технического надзора		
880629350810 - АБИШЕВ БОЛАТ ИБРАХИМОВИЧ	технический надзор	27.11.2024 15:34
Представители авторского надзора		
530101304061 - БАЙЖАНОВ АМАНЖОЛ ЕСКЕНДИРОВИЧ	Авторский надзор	26.11.2024 15:40
Представители заказчика		
770511350390 - МУНБАЕВ НУРЛАН САДВАКАСОВИЧ	Региональный руководитель	29.11.2024 17:00
801029400768 - МУКАШЕВА АНАР УЗБЕКОВНА	Начальник отдела смет и ценообразования	29.11.2024 22:46 Комментарий: Расценки соответствуют локальной смете
561226450298 - СЕИТОВА САУЛЕ КАИРБАЕВНА	сметчик	29.11.2024 11:12 Комментарий: Расценки соответствуют локальной смете
720816350499 - МАДИЯРОВ НУРЛАН АБДИЛРАХМАНОВИЧ	Директор регионального подразделения	29.11.2024 19:43
950610350051 - ӘУЕЗХАН ӘМІРЖАН ӘУЕЗХАНҰЛЫ	Региональный руководитель	29.11.2024 15:49