Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» ноября 2023 года

Заказчик **Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Карагандинской области», БИН 070540003649, +7 (7212)56-93-90, 100012, Руководитель Толеуов Ербол Уалиевич, Карагандинская область, г. Караганда, район им. Казыбек Би, ул.Гоголя, №34**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« » 2023 года ТОО «Алия-Сервис», директор Жумагулов Арман Ермекович, Республика Казахстан, Карагандинская область, г. Караганда, район им. Казыбек Би, ул. Шахтинское шоссе, строение 1/7, БИН 050640011650, +7 (7112) 28-19-20**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

« » 2023 года, ТОО "Номад Travel", эксперт Тенисов Айтжан Ахмадиевич, KZ64VJE00065005 от 28.04.2021г., KZ51VJE00065239 от 05.05.2021г., KZ63VJE00066187 от 08.06.2021г., БИН 081140009509, +7 (7212) 51-42-83

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

« » 2023 года, ТОО «Авангард-ОК», главный инженер проекта Абдурахманов Жамшит, БИН 050140009977, +7 (7252) 44-94-75

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство отводящих газопроводов от АГРС «Караганда» до п.Дубовка, п.Актас и г.Сарани с учетом квартальных сетей», второй-нормальный уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта-II(нормальный)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Республика Казахстан, Карагандинская область, Сарань Г.А., г.Сарань**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации, «____»_____**2023 года**, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"13" декабрь 2022 года №109202200040074; "13"декабрь 2022 года №109202200040085; "15"декабрь 2022 года №109202200040420; "15"декабрь 2022 года №109202200040422; "15"декабрь 2022 года №109202200040423; "15"декабрь 2022 года №109202200040424; "15"декабрь 2022 года №109202200040425; "15"декабрь 2022 года №109202200040426; "15"декабрь 2022 года №109202200040427; "15"декабрь 2022 года №109202200040428; "15"декабрь 2022 года №109202200040429**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____20__года

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», 01.11.2021г KZ80REA00248913, 28.03.2023г KZ83REA00323937

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Авангард-ОК», №109-2020

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **2021 год №109-2020, ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Карагандинской области», 27.12.2022 года.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **"08" ноябрь 2021 года**

окончание работ **"31" октябрь 2023 года**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12 (двенадцать)**

фактически, месяц: **7 (семь)**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или
Протяженность газопровода	М	18190	I пусковой I очередь	17813	I пусковой I очередь
В том числе:					
Газопровод высокого давления 1,2МПа Подземный -Ø450х40,9– 1,2МПа	М	9110		-	
-Ø450х50,3– 1,2МПа	М	-		8646	
-Ø315х28,6– 1,2МПа	М	7950		-	
-Ø315х35,2– 1,2МПа	М	-		7949	
-Ø160х14,6– 1,2МПа	М	570		-	
-Ø160х17,9– 1,2 МПа	М	-		565	
-Ø110х10,0 – 1,2 МПа	М	560		-	
-Ø110х12,2 – 1,2 МПа	М	-		641	
Надземный					
-Ø325х8,0 – 1,2МПа	М	8		4	
-Ø159х4,5 – 1,2МПа	М			4	
Газопровод высокого давления 0,6МПа					
-Ø325х8,0 – 0,6МПа	М	4		1	
-Ø219х6,0 – 0,6МПа	М			2	
-Ø159х4,5 – 0,6МПа	М			1	
ГГРП-1 от 3200м3/час	Шт	1		1	
Рвх	МПа	1,2		1,2	
Рвых	МПа	0,6		0,6	
ГГРП-2 от 12614м3/час	Шт	1		1	
Рвх	МПа	1,2		1,2	
Рвых	МПа	0,6		0,6	
ГГРП-3 от 15790м3/час	Шт	1		1	
Рвх	МПа	1,2		1,2	
Рвых	МПа	0,6		0,6	
ГГРП-4 от 15000м3/час	Шт	1		1	
Рвх	МПа	1,2		1,2	
Рвых	МПа	0,6		0,6	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						
в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

ГРП-4шт.; подземный газопровод высокого давления 1,2 МПа из полиэтиленовых труб марки PE100 SDR9 – 17801м, в.т.ч. Ø450х50,3мм – 8646м, Ø315х35,2 – 7949м, Ø160х17,9 – 565м, Ø110х12,3 – 641м; надземный газопровод высокого давления 1,2МПа – 8м, в.т.ч. Ø325х8,0 – 4м, Ø159х4,5 – 4м, надземный газопровод высокого давления 0,6МПа – 4м, в.т.ч. Ø325х8,0 – 1м, Ø219х6,0 – 2м, Ø159х4,5 – 1м, отключающие устройства 14 шт, в т.ч. кран шаровый КШ Ду300 – 5шт, КШ Ду150 – 1 шт, Задвижка фланцевая Ду300 - 3 шт, Ду200 - 2шт, Ду150 - 3шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **1 994 203, 267** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажные работы **1 091 054, 646** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **306 124, 857** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 949 116, 911** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **1 091 054, 646** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **306 124, 857** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **78,7%** и фактически применено **68%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **не предусмотрено**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство отводящих газопроводов от АГРС «Караганда» до п.Дубовка, п.Актас и г.Сарани с учетом квартальных сетей»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Толеуов Ербол Уалиевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

По объектам второго и третьего уровней ответственности - в части инженерных сетей, технологического оборудования, несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО "НомадTravel", Искаков Серик Аманович, Директор

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

По объектам второго и третьего уровней ответственности - в части инженерных сетей технологического оборудования, несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Авангард-ОК», Абдурахманов Жамшит, Главный инженер проекта

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

ТОО «Авангард-ОК», Избасаров Алмас Ермекович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Жумагулов Арман Ермекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)