Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **090340012961 - АО "SAMRUK-KAZYNA CONSTRUCTION"**

Подрядчик: **040140017629 - ТОО "УК Строй"**

Стройка: **Строительство школы в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области на 1500 мест (ранее школа №10)**

Договор подряда (контракт) №: **138 от 11.08.2023 года**

Акт выполненных работ
за Апрель 2025 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Отделочные работы				
			Раздел: Внутренняя отделка (АР63-67)				
			Подраздел: Потолок				
1	56	6112-0301-0303 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, облицованного гипсокартонными листами	м2	243.48	2 326	566 334
2	57	232-501-0301РСНБ РК 2022	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	334.54152	76	25 425
3	58	6112-0301-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за один раз	м2	436.98	2 363	1 032 584
4	59	232-501-0301РСНБ РК 2022	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	1201.25802	76	91 296
5	60	6112-0302-0113 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Покраска акриловым водоэмульсионным составом за один раз: потолок, подготовленный под окраску	м2	423.31	1 304	551 996
6	61	236-202-0403РСНБ РК 2022	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 матовая протирающаяся для внутренних работ	кг	105.8275	278	29 420
7	62	6112-0302-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску	м2	257.15	836	214 977
8	63	236-202-0301РСНБ РК 2022	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0.1465755	199 032	29 173
			Итого по подразделу: Потолок				**2 541 205**
			Подраздел: Облицовка стен				
9	70	6112-0301-0204 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена облицованная гипсокартонными листами	м2	496.07	1 334	661 757

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
10	71	232-501-0301РСНБ РК 2022	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	681.60018	76	51 802
11	72	6112-0302-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Покраска простая масляным составом по штукатурке и сборным конструкциям (подготовленным под окраску), стена	м2	496.07	1 086	538 732
12	73	236-202-1014РСНБ РК 2022	Краска масляная МА-15 ГОСТ 10503-71	кг	132.45069	790	104 636
13	74	261-201-0342РСНБ РК 2022	Шпатлевка клеевая ГОСТ 10277-90	кг	24.8035	116	2 877
			Итого по подразделу: Облицовка стен				**1 359 804**
			Подраздел: Стены				
14	75	6112-0202-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	611.97	3 772	2 308 351
15	76	212-402-0107РСНБ РК 2022	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м3	9.240747	23 205	214 432
16	77	6112-0301-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная цементно-песчаными растворами	м2	611.97	1 724	1 055 036
17	78	232-501-0301РСНБ РК 2022	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	2523.15231	76	191 760
18	79	6112-0302-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Покраска простая масляным составом по штукатурке и сборным конструкциям (подготовленным под окраску), стена	м2	46.99	1 297	60 946
19	80	261-201-0342РСНБ РК 2022	Шпатлевка клеевая ГОСТ 10277-90	кг	2.3495	116	273
20	81	6112-0302-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям, стена подготовленная под окраску	м2	564.98	750	423 735
21	82	236-202-0301РСНБ РК 2022	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0.2937901	199 032	58 474
			Итого по подразделу: Стены				**4 313 007**
			Итого по разделу: Внутренняя отделка (АР63-67)				**8 214 016**
			Раздел: Полы (АР-60)				
			Подраздел: Тип 9 S=1010,34 м2				
22	328	6109-0308-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство покрытия из линолеума на мастике	м2	678.86	2 133	1 448 008
23	329	233-101-0402СпрСЦ 03.2024	Линолеум поливинилхлоридный без подосновы ГОСТ 14632-79 коммерческий гетерогенный спортивный, толщиной 6 мм и защитным слоем 0,7 мм, класс 33, 43 типа GRABO Gymfit 60	м2	692.4372	17 288	11 970 854
			Итого по подразделу: Тип 9 S=1010,34 м2				**13 418 862**
			Итого по разделу: Полы (АР-60)				**13 418 862**
			Раздел: Прочие конструкции				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Подраздел: Крепления КМ-1 (30шт), Км-2 (46шт)				
24	804	6104-0802-0403 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг	т	2.9724	312 421	928 640
25	805	222-509-1006РСНБ РК 2022	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием профильного проката, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	2.9724	1 195 418	3 553 260
26	806	6111-0501-0505 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м2	126.92148	414	52 545
27	807	6112-0402-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж планарного (безрамного) остекления при помощи кронштейнов-спайдеров с лесов	м2	120.81	8 809	1 064 215
28	808	217-401-0407РСНБ РК 2022	Стекло многослойное (триплекс) ГОСТ 30826-2014 толщиной 20 мм	м2	120.81	45 772	5 529 715
29	809	231-102-0201РСНБ РК 2022	Кронштейн-спайдер 1 позиционный для крепления стекла	шт.	284	4 524	1 284 816
			Итого по подразделу: Крепления КМ-1 (30шт), Км-2 (46шт)				**12 413 191**
			Итого по разделу: Прочие конструкции				**12 413 191**
			Итого по локальной смете: Отделочные работы				**34 046 069**
			ИТОГО по акту:				**34 046 069**

	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) (7.300%)	34046069.493 x 7.30%	2 485 363
	Итого с затратами на организацию и управление СМР	34046069.493 + 2485363.138	36 531 433
	Сметная прибыль, (5.00%)	36531432.631 x 5.00%	1 826 572
	Непредвиденные работы и затраты, (5.000%)	36531432.631 x 5.000%	1 826 572
	Итого с непредвидемыми работами и затратами		40 184 576
	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2-2024 год 4 квартал, к = 1.0750	40184575.894 x 1.0750	43 198 419
	НДС (12%)	43198419.086 x 12%	5 183 810
	Итого с НДС	43198419.086 + 5183810.290	48 382 229

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
870517350384 - МУСИН МАНАТ АЙТБАЕВИЧ	Директор	18.04.2025 10:49
Представители технического надзора		
880629350810 - АБИШЕВ БОЛАТ ИБРАХИМОВИЧ	технический надзор	18.04.2025 12:21
Представители авторского надзора		
530101304061 - БАЙЖАНОВ АМАНЖОЛ ЕСКЕНДИРОВИЧ	Авторский надзор	18.04.2025 10:53
Представители заказчика		
950610350051 - ӘУЕЗХАН ӘМІРЖАН ӘУЕЗХАНҰЛЫ	Ведущий специалист	22.04.2025 20:22
720816350499 - МАДИЯРОВ НУРЛАН АБДИЛРАХМАНОВИЧ	Директор регионального подразделения	25.04.2025 08:39
820611451023 - КАДЫРМАНОВА ЖАЗИРА ДАРИБАЕВНА	Ведущий специалист (сметчик)	24.04.2025 20:12 Комментарий: Расценки соответствуют локальной смете