Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **090340012961 - АО "SAMRUK-KAZYNA CONSTRUCTION"**

Подрядчик: **040140017629 - ТОО "УК Строй"**

Стройка: **Строительство школы в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области на 1500 мест (ранее школа №10)**

Договор подряда (контракт) №: **138 от 11.08.2023 года**

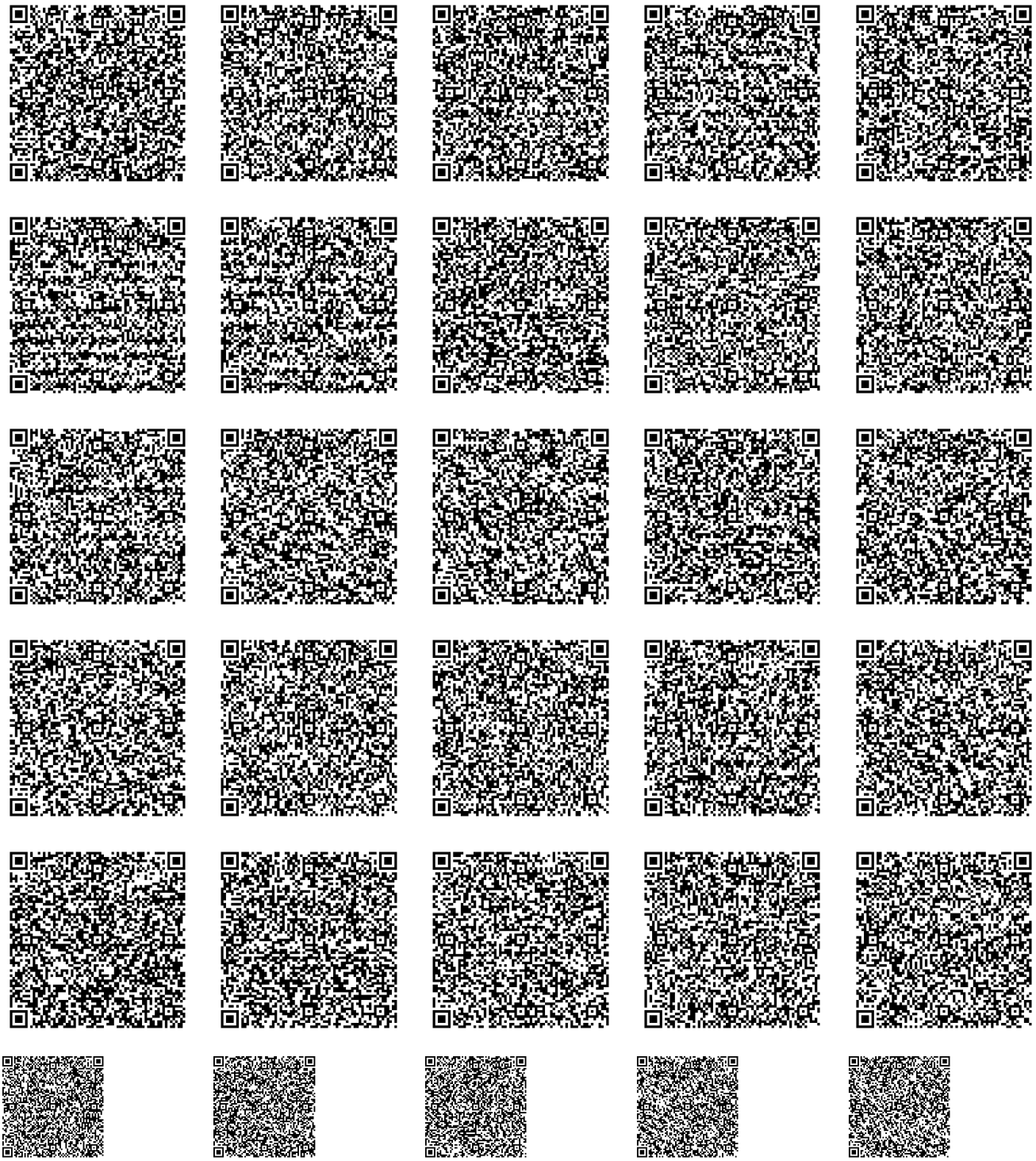
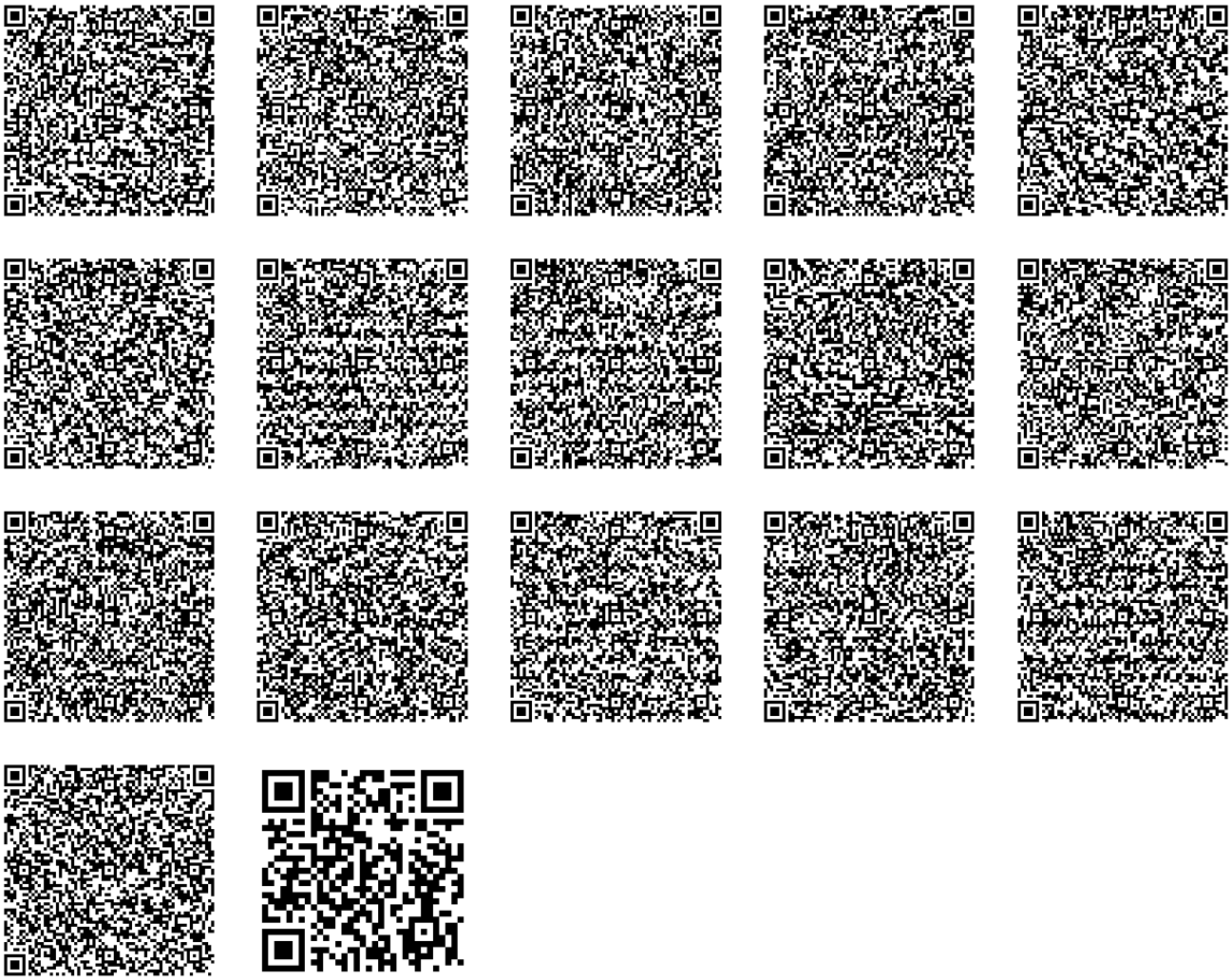
Акт выполненных работ
за Апрель 2025 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Надземная строительная часть здания				
			Раздел: Перекрытие выше нуля (КР-32)				
			Подраздел: Металлические балки БМ1-БМ6				
1	53	6106-0301-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Балки, ригели перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий высотой до 25 м. Монтаж	т конструкций	23.58113	191 691	4 520 290
2	54	214-203-0203 РСНБ РК 2022	Швеллер горячекатаный с параллельными гранями полок из углеродистой стали ГОСТ 8240-97 № 22П-40П	т	15.48113	538 676	8 339 313
3	55	6111-0501-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ФЛ-ОЗК за один раз	м2	494.893516	338	167 274
4	56	6111-0501-0508 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-124	м2	782.893516	871	681 900
			Итого по подразделу: Металлические балки БМ1-БМ6				**13 708 777**
			Итого по разделу: Перекрытие выше нуля (КР-32)				**13 708 777**
			Раздел: Кровля (АР19-21)				
			Подраздел: Р Деформационный шов (узел Ж)(АР-89)				
5	142	6111-0401-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Панели стеновые. Герметизация горизонтальных и вертикальных стыков прокладками на клее в один ряд	м шва	719.1	446	320 719
6	143	234-701-0108 РСНБ РК 2022	Шнур из вспененного полиэтилена для утепления и герметизации швов (сечение круглое сплошное) диаметром 40 мм /+50 мм/	м	719.1	271	194 876
7	144	217-202-0603 РСНБ РК 2022	Шнур гернитовый d 40 мм	кг	216.64	2 081	450 828

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
8	145	6111-0401-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Заполнение вертикального шва панелей стеновых цементным раствором	м	719.1	1 555	1 118 200
			Итого по подразделу: Р Деформационный шов (узел Ж)(АР-89)				**2 084 623**
			Подраздел: Р Отлив оконный От-1 (АР-89)				
9	146	6112-0401-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство откоса и отлива наружных из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм, отлив	м	719.35	2 056	1 478 984
10	147	222-529-0501 РСНБ РК 2022	Профиль направляющий Г-образный из оцинкованной стали КПГ размерами 40 мм х 40 мм	м	755.3175	386	291 553
11	148	261-107-0815 РСНБ РК 2022	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м	755.3175	865	653 350
			Итого по подразделу: Р Отлив оконный От-1 (АР-89)				**2 423 887**
			Подраздел: Р Фартук Ф-1, Ф-2, Ф-3 (АР-89)				
12	149	6110-0203-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	925.556	5 125	4 743 474
13	150	224-104-0308 РСНБ РК 2022	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,7 мм	м2	925.556	3 353	3 103 389
			Итого по подразделу: Р Фартук Ф-1, Ф-2, Ф-3 (АР-89)				**7 846 863**
			Подраздел: Р Кровельный аэратор (узел Д/1) (82шт) (АР-90)				
14	151	6110-0402-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство аэраторов	шт.	82	3 003	246 246
15	152	235-103-0404 РСНБ РК 2022	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 не распространяющий пламя, марки ЭКП-5,2	м2	84.46	2 858	241 387
16	153	РСНБ РК 2022	Кровельный аэратор из ПВХ	шт	82	10 827	887 816
			Итого по подразделу: Р Кровельный аэратор (узел Д/1) (82шт) (АР-90)				**1 375 449**
			Итого по разделу: Кровля (АР19-21)				**13 730 822**
			Раздел: Вентшахты (АР-88)				
			Подраздел: Зонт над вентшахтой (АР-88)				
17	161	214-205-0102 РСНБ РК 2022	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 30 х 30 мм до 90 х 90 мм	т	3.654649	363 358	1 327 946
18	162	214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	3.3037844	374 529	1 237 363

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
19	163	214-208-0102 РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 28 до 70 мм, толщиной от 4 до 60 мм	т	0.7107786	382 131	271 611
20	164	214-105-0103 РСНБ РК 2022	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-2020 толщиной от 0,8 до 1,2 мм /+ 1,4 мм/	т	2.057517	442 367	910 178
21	165	6111-0501-0205 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021	м2	353.5339505	270	95 454
22	166	6111-0501-0505 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м2	353.5339505	414	146 363
23	167	6110-0203-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	м2	154.80366	5 125	793 369
24	168	214-105-0103 РСНБ РК 2022	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-2020 толщиной от 0,8 до 1,2 мм	т	0.9719318	442 367	429 951
25	169	224-105-0501 РСНБ РК 2022	Рейка краевая алюминиевая длиной 2 м	м	391.908	1 735	679 960
			Итого по подразделу: Зонт над вентшахтой (АР-88)				**5 892 195**
			Подраздел: Продухи				
26	170	6111-0301-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство каркаса изоляции поверхностей плоских и криволинейных из сетки	м2	78.3816	645	50 556
27	171	214-401-0207 РСНБ РК 2022	Сетка стальная плетеная одинарная из проволоки оцинкованной ГОСТ 5336-80 размерами 2 мм х 20 мм	м2	82.30068	2 502	205 916
			Итого по подразделу: Продухи				**256 472**
			Подраздел: Штукатурка по сетке				
28	172	6112-0202-0109 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Штукатурка поверхности по сетке без устройства каркаса улучшенная, стена	м2	773.86	6 464	5 002 231
29	173	212-401-0107 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	м3	23.98966	27 869	668 568
30	174	214-402-0101 РСНБ РК 2022	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, без покрытия ГОСТ 3826-82 размерами 10 мм х 10 мм х 1 мм	м2	835.7688	896	748 849
31	175	6112-0303-0105 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Покраска поверхности фасада с лесов с подготовкой поверхности, кремнийорганическая	м2	773.86	779	602 837

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
32	176	236-203-0201 РСНБ РК 2022	Эмаль термостойкая СТ РК 3262-2018 фасадная КО-174	т	0.6113494	1 436 740	878 350
			Итого по подразделу: Штукатурка по сетке				**7 900 835**
			Итого по разделу: Вентшахты (АР-88)				**14 049 502**
			Итого по локальной смете: Надземная строительная часть здания				**41 489 101**
			ИТОГО по акту:				**41 489 101**
		Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (общеплощадочные затраты) (7.300%)				41489101.329 x 7.30%	3 028 704
		Итого с затратами на организацию и управление СМР				41489101.329 + 3028704.476	44 517 806
		Сметная прибыль, (5.00%)				44517805.805 x 5.00%	2 225 890
		Непредвиденные расходы, (5.000%)				44517805.805 x 5.000%	2 225 890
		Итого с непредвидемыми работами и затратами					48 969 586
		НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2-2024 год 4 квартал , к = 1.0750				48969586.385 x 1.0750	52 642 305
		НДС (12%)				52642305.364 x 12%	6 317 077
		Итого с НДС				52642305.364 + 6317076.644	58 959 382

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
870517350384 - МУСИН МАНАТ АЙТБАЕВИЧ	Директор	18.04.2025 10:54
Представители технического надзора		
880629350810 - АБИШЕВ БОЛАТ ИБРАХИМОВИЧ	технический надзор	18.04.2025 12:21
Представители авторского надзора		
530101304061 - БАЙЖАНОВ АМАНЖОЛ ЕСКЕНДИРОВИЧ	Авторский надзор	18.04.2025 11:12
Представители заказчика		
950610350051 - ӘУЕЗХАН ӘМІРЖАН ӘУЕЗХАНҰЛЫ	Ведущий специалист	22.04.2025 20:22
720816350499 - МАДИЯРОВ НУРЛАН АБДИЛРАХМАНОВИЧ	Директор регионального подразделения	25.04.2025 08:42
820611451023 - КАДЫРМАНОВА ЖАЗИРА ДАРИБАЕВНА	Ведущий специалист (сметчик)	24.04.2025 20:19 Комментарий: Расценки соответствуют локальной смете