Приложение 2
к приказу Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 1 июня 2016 года № 232

Уведомление
о начале строительно-монтажных работ

По строительству нового объекта:

Главному государственному строительному инспектору (области, города республиканского значения, столицы) по городу Нур-Султан

Доскулов Д.Б.
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) **ГУ «Управление Делами Президента Республики Казахстан», 010000, г. Нур-Султан, пр. Мәңгілік Ел 8, тел. 74-15-61**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте **«Строительство наружных инженерных сетей для объекта «Комплекс зданий в г. Нур-Султан» расположенный по адресу: район «Есиль», юго-восточнее жилого массива Тельмана (Внеплощадочные)»**
(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства: **февраль 2022 года.**

Срок завершения: **ноябрь 2022 года.**

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано **Постановления акимата города Нур-Султан» на строительство**
(наименование местного исполнительного органа)
от "2" августа 2021 года № 510-2611.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана **ФФ «IT Engineering SA» гос.лицензия №13000769 от 25 января 2013 года, проектная деятельность I категория, ТОО «Астана жобалау», гос.лицензия №20017994 от 30 ноября 2020 года, проектная деятельность II категория, рабочий проект**
(наименование проектной организации, №, дата получения и категория лицензии, стадийность проектирования)

и утверждена **ГУ «Управление Делами Президента Республики Казахстан» № 07/223 кбп от 15 октября 2021 года**
(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от **"22" июля 2021 г. № 01-25/21 ДСП РГП на ПХВ «Госэкспертиза»**
(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон, №, дата получения и специализация аттестата эксперта, наименование, почтовый адрес и телефон организации, выполнившего экспертизу, № и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае выполнения экспертизы аккредитованной организацией)

4. Объект относится к **первому – повышенному** уровню ответственности.
(первый - повышенный, второй - нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации **15** месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом **ТОО «Компания НурайСтрой» г. Усть-Каменогорск, ул. Мызы, 13, н.п. 1в, №14019281 от 18.12.2014г. I категория, 8 701 983 94 92**

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, №, дата получения и категория лицензии)

на основании договора подряда **от "27" января 2021 года № 14.**

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от "___" _____ 20 ___ года № _____.

8. Ответственным лицом от заказчика **Баельдинов Р.Е. главный эксперт Отдела капитального строительства Управления Делами Президента Республики Казахстан**

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование **Павлодарский государственный университет им. С. Торайгырова, 2009 год, Промышленное, гражданское строительство и городское хозяйство**

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом **№ 03-22о/д от «09» февраля 2022 года** назначены **Оспанов Болатхан Жумабайулы, производитель работ**

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование **Целиноградский инженерно-строительный институт (1986 г.) «Сельскохозяйственное строительство»**

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве **15 лет,** прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу _____ (в случае строительства в сейсмических районах).

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта **ТОО «Астана жобалау», гос.лицензия №20017994 от 30 ноября 2020 года, проектная деятельность II категория, г. Нур-Султан, район Сарыарка, ул. Бейбитшилик 18, 206**

(наименование организации, №, дата получения и категория лицензии, адрес и телефон)

в лице **Касенова Дулата Хайдарулы – инженер по авторскому надзору**

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом **от "16" февраля 2022 года №05-ОД;**

2) организацией _____,

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) ___

_____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)

в соответствии с договором от **"16" февраля 2022 года № 20**;

3) экспертом _____,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от "___" _____ 20 ___ года №_____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате

аттестованного (-ых) эксперта (-ов) _____,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, № и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации)

назначенного (-ых) приказом от "___" _____ 20 ___ года № ___,

2) организацией **ТОО «Казстройсистема», г. Нур-Султан, пр. Мәңгілік Ел 8, тел. 74-17-03 №KZ22VWC00002721 от 28.08.2020 г.**

(наименование организации, адрес и телефон, № и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) ___

Амиржанов Серикбай Мукумович, № KZ76VJE00033749 от 27 декабря 2017 года в части инженерных сетей;

Посохов Виктор Анатольевич, № KZ03VJE00062417 от 15 февраля 2021 года в части инженерных сетей;

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)

в соответствии с договором **от "15" февраля 2022 г. № 18**

3) экспертом _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от "___"_____ 20 ___ года №_____.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Заказчик (застройщик)	**Генеральный подрядчик**
Хорошун С.М. – Заместитель Управляющего Делами Президента РК	Акмагамбетов Ж.К. – Директор ТОО «Компания НурайСтрой»
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)	(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
ИИН/ БИН 900640000128	ИИН/ БИН 040840003535
(для физических или юридических лиц)	(для физических и/или юридических лиц)
(подпись, дата)	(подпись, дата)
Место печати (в случае наличия)	Место печати (в случае наличия)

В случае подачи уведомления лицом по доверенности:

Доверенное лицо: _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

Дата подачи: "___" _____ 20___ года.