Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» августа 2016года

Заказчик ***Государственное учреждение «Отдел образования Мамлютского района Северо-Казахстанской области» 150900,Северо-Казахстанская область, Мамлютский район ,г.Мамлютка, ул.А.Кунанбаева, 5***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии ***«24» августа 2016 года***

ТОО «Стройдизайн» Северо-Казахстанская область г. Петропавловск,Муканова, 50, 311 телефон 87152529617 Директор Садыков Е.Ш. Государственная лицензия ГСЛ №13001082 от 28.01.2013 года

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***«24» августа 2016 года***

ТОО «Арх.строй сервис-А» **Исмагулов Рамазан Кузайпарович КДСЖКХ №05429 от03.06.2013г., АДСиЖКХ №03504 от 15.08.2012г., АДСиЖКХ №01227 от 26.04.2012г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***«24» августа 2016 года***
ИП «Черепанова Венера Кабиовна» , ответственные лица от разработчика проекта Черепанова В.К.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта : **«Капитальный ремонт кровли школы-гимназии № 1» в г. Мамлютка Мамлютского района Северо-Казахстанской области.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, г.Мамлютка, ул. С.Муканова,11**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***от «27» апреля 2012 г. № 31; Акима г.Мамлютка Мамлютского района Северо-Казахстанской области***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***№ 163 от 20 июня 2016 года ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования СКО»***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ИП «Черепанова Венера Кабиовна»***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***ГУ «Отдел образования Мамлютского района СКО» № 173 от 12.04.2016 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***20 июня 2016 года***;

месяц, год

окончание работ ***24 августа 2016 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,4;

фактически, месяц: ***2,4***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительный объем	М3	13081,7		13081,7	
Нормативная продолжительность выполнения работ	Мес.	2,8		2,4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	2709,0	2709,0
Число этажей	этаж	3/2	3/2
Общий строительный объем	$м^3$	13081,7	13081,7
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Замена кровли из волнистых асбестоцементных листов на металлочерепицу на учебном корпусе, устройство односкатной чердачной крыши на переходе, замена рулонного покрытия на спортивном и актовом залах***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): ***всего 20 543,950 тысяч тенге,*** в том числе строительно-монтажных работ ***16 130,186 тысяч тенге,*** оборудования, инструмента и инвентаря ***4 414,0 тысяч тенге;***

4.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***15 680,000 тысяч тенге,;***

9.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Строительство*** **«Капитальный ремонт кровли школы-гимназии № 1» в г. Мамлютка Мамлютского района Северо-Казахстанской области.** ***по адресу***: ***г. Мамлютка Мамлютского района Северо-Казахстанской области»*** **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Рамазанова Сара Мироновна** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Исмагулов Рамазан Кузайпарович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Черепанова Венера Кабиовна** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Садыков Есен Шиянович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Прошито, пронумеровано и скреплено
4(четыри листа)
руководитель отдела САиГС
Мамлютского района
К.Кенжибаев