ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
КІРІС № 55
28 10 2019 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«____» _____ 2019 г.

Заказчик: «КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района» , Шиелииский район, пос. Шиели , ул.Исатай Абдикаримов №11

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ф-л АО «Электромонтаж» в г.Кызылорда , директор ф-ла Баймуратов Б.А. г.Кызылорда, ул.Марал Ишан, сооружение 39.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: :
ТОО «СтройСити LTD» г.Кызылорда инспектор-эксперт Наурзбаев Б.
аттестат технадзора KZ57VJE0027301, KZ14VJE0027299, KZ68VJE002729 от 07.05.2012г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:
Филиал «Енбек-Кызылорда» РГП «Енбек» на ПВХИУ КУИС МВД РК Директор Торебеков Е

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство инженерной инфраструктуры микрорайона «Шугыла-2» в пос.Шиели Шиелийского района Кызылординской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу : Кызылординская область, пос Шиели

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «___» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление Государственного Архитектурно-Строительного Контроля Кызылординской области» от 02.10.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) Филиал «Енбек-Кызылорда» РГП «Енбек» на ПВХ ИУ КУИС МВД РК

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) «КГУ «Шиелийский районный отдел строительства Кызылординской области»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2018 г.;

месяц, год

окончание работ август 2019 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 11

по норме или по проекту организации строительства 12 месяц;

фактически 11 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трансформаторы ТМН-35/10кВ - 6300 кВА	шт	2	2	2	2
2хВЛЗ-10кВ	км	6,7	6,7	6,7	6,7
ВЛЗ-10 кВ	км	1,9	1,9	1,9	1,9
ВЛИ-0,4кВ	км	9,9	9,9	9,9	9,9
РП-10 кВ	к-т	1	1	1	1
КТПН - 250 кВА	к-т	1	1	1	1
КТПН – 160 кВА	к-т	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений			$м^2$			
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ПС-35/10 кВ «Бидайколь» мощностью 2х6300 кВА, 2хВЛЗ-10кВ – 6,7км, ВЛЗ-10кВ – 1,9км, ВЛИ-0,4кВ- 9,9км, РП-10 кВ = 1 к-т. КТПН–250 кВА = 1 к-т, КТПН – 160 кВА = 1 к-т обеспечивает надежное и качественное электроснабжение потребителей

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 649 098,031 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 202 329,285 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 360 871,988 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 551 733,326 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 202 329,285 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 360 871,988 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных и нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : «Строительство инженерной инфраструктуры микрорайона «Шугыла-2» в пос.Шиели Шиелийского района Кызылординской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Әбдрахман Б С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Наурзбаев Б М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор : Торебеков Е. М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик): Баймуратов Б.А. М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя