Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

с/о. Узунбулак, Баянаульский район *"30" октября 2023 года*

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики Баянаульского района", руководитель Махамбетов Руслан Амантаевич, БИН 060140004630, Павлодарская область, Баянаульский район, с. Баянаул, К. Сатпаева,49**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: ***Договора №8 от «14» июля 2023 года***

Декларации о соответствии (прилагается) от ***« » октября 2023г.***

ТОО Ai-Sultan Company", директор Алматов Ердос Айдарбекулы, город Кызылорда, микрорайон Сырдария, 19, БИН 050940014615

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от ***« » октября 2023г.*** **, договор №104 от 16.08.2023 г., ИП "Каков Т.Р.", Каков Т.Р., г. Караганда, мкр. Степной 2, д. 4, 82;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от ***« » октября 2023г.*****, договор №74 от 23.06.2023 г., ТОО « Жолағаш-ПВ», 15-ГСЛ №000155, 27.09.2016 г., директор Байсолтанова Алмагуль Тлеукабыловна, Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Айманова, дом № 19., 90.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство уличного освещения в селе Узунбулак Узунбулакского сельского округа Баянаульского района»** ***II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

с. Узунбулак, с/о. Узунбулак, Баянаульский район, Павлодарская область

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **решение ГУ «Аппарат Акима Узунбулакского сельского округа Баянаульского района» №12 от 8 декабря 2021 года**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

б) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО " Жолағаш-ПВ "**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом :) **Государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики Баянаульского района"**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2023год;**
окончание работ **октябрь 2023 год;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***2 (два);***
фактически, месяц: ***2 (два);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Строительство уличного освещения в селе Узунбулак Узунбулакского сельского округа Баянаульского района»					
Кронштейн У 3, оцинкованный, Т.П.3.407.1-143 ГОСТ 23118-2012	шт.	16	16	16	16
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ95-3	шт.	116	116	116	116
Шкаф управления наружным освещением, ЯУО-9601-3474- 25А	шт.	3	3	3	3
Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66	км	0,3	0,3	0,3	0,3

Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794- 2015, марки СИП-4 4х35- 0,6/1,0	км	3,571	27	27	27
Светильник RKU LED SMD FF 3030 SMD 80 Вт, IP65	шт.	100	100	100	100
Счетчик электрической энергии трехфазный, однотарифный марки Меркурий 231 АТ-01I, 3х230/400 В, 5(60) А, ЖКИ, класс точности 1	шт.	3	3	3	3
Металлический кронштейн для уличных светильников	шт	100	100	100	100

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь квартир	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.
Рабочий проект «Строительство уличного освещения в селе Узунбулак Узунбулакского сельского округа Баянаульского района» разработано в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.
Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 * «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _28 583,792_ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ __25 330,274_ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _190,969___ тысяч тенге и прочие затраты 3 062,549 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 27 154,603_тысяч. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ __24 063,760_ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря __181,421 тыс. тенге и прочие затраты 2909,422 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания__;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство уличного освещения в селе Узунбулак Узунбулакского сельского округа Баянаульского района»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики Баянаульского района" , руководитель Махамбетов Руслан Амантаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) надзору Каков Тлеукабыл Рымкулович, KZ67VJE00024017 от 10.03.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ИП "Каков Т.Р.",

индивидуальный предприниматель **Каков Т.Р.**

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

3)**эксперт по техническому надзору**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта** ***ТОО*** **" Жолағаш-ПВ ",** ***директор*** **Байсолтанова А.Т.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2)организация ***ТОО*** **" Жолағаш-ПВ ",** ***директор*** **Байсолтанова А.Т.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

3) аттестованные эксперты ***ТОО*** **" Жолағаш-ПВ ",** ***директор*** **Байсолтанова А.Т.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Ai-Sultan Company»

директор Алматов Е.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
«Строительство уличного освещения в селе Узунбулак Узунбулакского сельского округа Баянаульского района»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	3,571
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,108
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	18,56
6	Опоры:		116
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	116
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	3,571
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		

	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	116
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	100
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	12
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик: **Государственное учреждение " Отдел реального сектора экономики Баянаульского района "**
Руководитель Махамбетов Руслан Амантаевич _____ М.П.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Авторский надзор: **ТОО "Жолағаш-ПВ"**
директор Байсолтанова Алмагуль Тлеукабыловна _____ **19.12.2023г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата) М.П.