Приложение 3
к приказу Министра
по инвес тиц иям и развитию
Республи ки Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«15» февраля 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО, "Шацырак:-XXI", Республика Казахстан. Туркестанская область, Казыгуртский район, Казыгуртский с.о., село Казыгурт, улица А. Жангелдин, здание 32

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Теребек Мухаметжан Нурланwты

фамил ия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Корректировка РП «Капитальный ремонт здания ГККП «Ж. Аймаутовский сельский дом культуры» в с. Ж. Аймаутова, КДЦ им. С. Торайгырова Баянаульского района Павлодарской области »

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: Государственное коммунальное казенное предприятие "Культурно-досуговый центр имени С.Торайгырова отдела внутренней политики. культуры и развития языков Баянаульского района", руководитель Тулеубеков Жаскайрат Муратович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажныеработы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проеf\том (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Диана-А», АО «Алматытелефонстрой, ТОО «Жылу тепло Сервис», ТОО «Дарбол», ТОО «ЭлитИнвест-Б», ТОО «Қазығұрт-Сервис», ТОО «Мега экспресс»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ИП «АСПК» 59/20

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГККП "Культурно-досуговый центр имени С.Торайгырова отдела внутренней политики, культуры и развития языков Баянаульского района", приказ №

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность итак далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурные решения.

В плане здание сельского дома культуры представляет собой 2-х этажное здание, прямоугольной формы с размерами по наружным граням наружных стена 18,02м х 36,75м.

Стены здания возведены из мелкоштучных материалов (природный камень).

Фундаменты - природный камень- гранит.

Наружные стены -природный камень- гранит.

Внутренние стены- природный камень- гранит.

Перекрытия -ж.б. ребристы типа ПКЖ.

Капитальным ремонтом выполнены предусмотренные виды работ:

1. Демонтажные работы:
   - выполнены очистка стен и цоколя от существующей штукатурки;
   - демонтированы деревянные дверные и оконные блоки;
   - демонтированы деревянные полы;
   - демонтированы потолки типа «Армстронг».

2 Монтажные работы:
   - грунтовка стен и цоколя бетон-контактом;
   - прикрепление анкерами к стенам сетку Рабица, сечением 40х40мм;
   - оштукатурить стены цементно-песчаным раствором;
   - покраска стен водоэмульсионной краской по колеру;
   - бетонирован цоколь фундамента, отмостка по периметру здания;
   - покрашен цоколь «кузбасслаком»;
   - произведен монтаж подпорной стенки из кирпича;
   - установлены оконные блоки и подоконники из ПВХ профилей, наружные сливы;

- установлены перегородки из алюминиевых профилей;
- установлены деревянные и металлические дверные блоки;
- устройство основания пола зрительного зала керамзитовым гравием;
- устройство керамогранитных полов;
- покрытие сцены зрительного зала ковроланом;
- изготовлен и произведен монтаж деревянной лестницы на второй этаж в зрительном зале;
- изготовлен и произведен монтаж металлической лестницы ЛМ-1;
- Парапет над боковыми фронтонами покрыта из оцинкованных листов с полимерным покрытием, цвет колера аналогично цвету покрытия кровли

Конструктивные решения. Кровля.

Кровля - жесткая двухскатная с покрытием из листов металлочерепичы.

Данным разделом предусмотрено усиление ребристой плиты покрытия, капитальный ремонт кровли здания.

Перед устройством жесткой кровли выполнен демонтаж существующих конструкций кровли:

- деревянные конструкции;
- шифер;
- керамзитовый гравий;
- рубероид;
- кирпичная кладка парапетов.

Согласно проекта произведено усиление поврежденного ребра плиты покрытия балкой из двух швеллеров №24.

Произведено устройство парапетов из кирпича КР-р-пу 250х120х88, с устройством продухов и дверного проема. Кирпичная кладка парапетов армирована сеткой С-1. Каждая стропила закреплена к анкерам монолитного пояса скруткой из проволоки 2Ø4.

Крепление деревянных элементов кровли произведено на гвоздях и саморезах. Произведена обработка древесины составом от гниения, огнезащиты. Антикоррозийная защита металлических конструкций выполнено грунтовкой ГФ-021.

В качестве утеплителя для кровли применена минеральная плита ППЖ-160, толщина утеплителя кровли составляет 150мм.

Инженерное обеспечение, сети и система
Отопление.

Рабочий проект разработан на расчетную температуру наружного воздуха -34.6°С. Теплоснабжение объекта осуществляется от отдельно стоящего здания котельной. Параметры теплоносителя в системе отопления 80-60 °С. Схема подключения систем отопления - зависимая. В проекте принята горизонтальная, двухтрубная схема разводки системы отопления от распределительной гребенки с П-образными стояками. Магистральные трубопроводы проходят по полу первого этажа. Трубопроводы стальные водо-газопроводные по ГОСТ 3262-75. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы. Удаление воздуха из системы осуществляется при помощи воздухосбросников. Открыто прокладываемые трубопроводы, окрашены эмалью ПФ-115 за 2 раза по грунтовке ГФ-021.

Внутреннее электрооборудование и электроосвещение.
Электрооборудование.

По степени надежности электроснабжения электро-приемники здания относятся ко II категории. На вводе в здание произведена замена вводнораспределительного устройства в электрощитовой. Замены проводки, светильники и розеточные сети, а также распределительный шкаф. Распределительные и групповые сети выполнены кабелем ВВГнг в штрабе. Высота установки выключателей и розеток стандартная.

Электрическое освещение.

Электрическое освещение помещений предусмотрено на напряжение ~220В, система аварийного (эвакуационного) освещения на напряжение ~ 220В и система ремонтного

освещения на напряжение 36В от ящика ЯТП. К установке приняты светильники с светодиодными лампами. Светильники освещения безопасности выбраны из числа светильников рабочего освещения и питаются отдельными групповыми линиями. Светильники эвакуационного освещения, позволяющие обеспечить автономное аварийноэвакуационное освещение при отсутствии напряжения в сети снабжены блоками аварийного питания БАП.

Заземление.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, заземлены путем присоединения к РЕпроводу питающей сети. Ко всем распределительным шкафам проложены пятипроводную сеть с РЕпроводом, который присоединен на вводе к главной шине заземления.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **_август 2022 г._**

окончание работ **_февраль 2024 г._**

при продолжительности строительства, месяц **_17_**;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **_4_**.

фактически, месяц: **_17_**.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ % и фактически применено _____ % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____

_____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Корректировка РП «Капитальный ремонт здания ГККП «Ж. Аймаутовский сельский дом культуры» в с. Ж. Аймаутова, КДЦ им. С.Торайгырова Баянаульского района Павлодарской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Төребек Мухаметжан Нурланұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

Место печати (при наличии)