"Жамбыл облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно -строительного контроля акимата Жамбылской области"

ТАРАЗ Қ.Ә., ТАРАЗ Қ.

ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ71REA00429495 05.11.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Бисембаев Кайрат Аширалиевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ОСИ «Аса - 21», 8000, Жамбылская область, г.Тараз, мкр. Аса, 21, 87474020618

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Капитальный ремонт кровли, подъездов и подвала жилого дома №21 в микрорайоне «Аса» (10) в городе Тараз, Жамбылской области» (без инженерных наружных сетей)

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ микрорайон «Аса» 21

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 05.11.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 05.03.2025 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано постановление акимата города Тараз

(наименование местного исполнительного органа)

от 27.06.2011 **года №** 480.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО «VIVA Project», 19016149, 31.07.2019 г., Рабочий проект, ОСИ «Аса - 21», № №1 от 14.06.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 14.06.2022, Частная, Мусабекова Айнур Сарсенбековна;Мусабеков Сарсенбек Койбагарович;Ли Клара, 87054424056; 87015284107;87772767140, KZ11VJE00069645;KZ54VJE00069647;KZ36VJE00034469, Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта);Конструктивная часть;Конструктивная часть, ТОО "ТаразҚұрылысЭксперт"; ТОО "ТаразҚұрылысЭксперт";ТОО "ТаразҚұрылысЭксперт"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 4 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Товарищество с ограниченной ответственностью "Нур-Сервис-2013" - Лицензия:21018614, 24.05.2021, II, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, САРЫСУСКИЙ РАЙОН, Г.ЖАНАТАС, Микрорайон, 3, 87789638521

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 03.09.2024 года № 34/24.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № №1 от 05.11.2024 года назначен Тастанбекова Жетпискуль Койшыкуловна, заказчик

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование -, 2000, -

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № №10 от 03.09.2024 0:00 :00 года назначен Яхияев Байрамгали Сарсенович , Инженер- строитель,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Самаркандский государственный архитектурно строительный институт, 1995 г., Промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 25 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

21-106 , Казахский Научноисследовательский и Проектный институт строительства и Архитектуры

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «VIVA Project», 19016149, 31.07.2019 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ , мкр, Салтанат , 29а , 87789638521

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Озерова В.В , ГИП

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 16.09.2024 0:00:00 года № АН-47/24;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "DanAi";ТОО "DanAi";ТОО "DanAi" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАРАЗ Г.А., Г. ТАРАЗ;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ , Казыбек би;Казыбек би ;Казыбек би , 146;146;146 , ;; , 87789638521;87789638521;87789638521

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Серикбаев Бекенали;Серикбаев Бекенали;Серикбаев Бекенали KZ95VJE00023804;KZ22VJE00022014;KZ84VJE 00073472 от 13.03.2017 0:00:00;16.01.2017 0:00:00;07.04.2022 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 16.09.2024 0:00:00;16.09.2024 0:00:00;16.09.2024 0:00:00 № ТН-57/24;ТН-57/24;ТН-57/24,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.