Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"11" декабря 2023 года

Заказчик: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау». БИН 010840003064, тел.: 87213415550, 101400, Карагандинская область, г. Темиртау, ул. Бульвар Независимости, 9 35-й квартал,

(наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) Генеральная подрядная организация: **30.11.2023г. ТОО "АП-ИМПЭКС" в лице директора Мубараков Руслан Берикович, г. Астана, ул. Алматы, дом 7, офис 402, БЦ «SEVEN». БИН 030340003189 тел.: 8-7172-30-27-50.**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **07.12.2023г. ТОО «Аретмида снаб» в лице эксперта Байдурин Ерболат Амангельдинович №KZ79VJE00026129 от 12.05.2017, №KZ35VJE00026921 от 26.05.2017г., №KZ91VJE00025234 от 18.04.2017г.. БИН 181240007517, тел.: 8-7212-51-42-83**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): **07.12.2023г. ПК «Проектный институт «Семипалатинскгражданпроект» в лице инженера группы авторского надзора Грищенко И.А., приказ № 103-П от 13.06.2022 г. БИН 921240001168. тел.: 8-7222-42–22–97.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт тепломагистрали No 3 по пр. Металлургов от пр. Республики до ул. Амангельды г. Темиртау, Карагандинская область, город, Республики Казахстан», реконструкция, I (повышенный).**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: **пр. Металлургов от пр. Республики до ул. Амангельды г. Темиртау, Карагандинская область, город, Республики Казахстан**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "02" июня 2022 года, подтверждает что:

(дата ознакомления)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан по Карагандинской области» "19" июня 2012 № 03-09-96-10/10742;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» KZ27REA00279840 от 13.06.2022 года, KZ53REA00285968 от 18.07.2022 года, KZ07REA00328894 от 26.04.2023 года

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации)

ПК «Проектный институт «Семипалатинскгражданпроект», № 165/2020

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного)

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау», № 165/2020 от 01.01.2021 год

(дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2022 года**;

окончание работ **декабрь 2023 года**;

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11**; фактически, месяц: **18** (дополнительное соглашение №8 от 28.09.2023г);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
монтаж неподвижных опор Ст 820*9-1300-50-ППУ-ПЭ	шт.	46		46	
Монтаж компенсатора сальниковых двухсторонних 800-16-ТС-580-28 (2х450)	шт.	16		16	
Монтаж манжет стенового ввода – уплотнительная 820/1000, 530/710	шт.	88/12		88/12	
Монтаж фланца стальной плоский Ду400 Ру25	шт.	20		20	
Монтаж фланца стальной плоский Ду300 Ру25-28шт., Монтаж фланца стальной плоский Ду250 Ру25	шт.	44		44	
Монтаж фланца стальной плоский Ду200 Ру25	шт.	12		12	
Монтаж фланца стальной плоский Ду 150 Ру25	шт.	6		6	
Монтаж фланца стальной плоский Ру25Ду100 Ру25	шт.	32		32	
Монтаж фланца стальной плоский Ду800 Ру25	шт.	2		2	
Монтаж отвод стальных теплоизолир. укорочен Ст820х9-90-1-ППУ-ПЭ	шт.	80		80	
трубы э/сварная теплоизолиров. СТ820х9/1000-1-ППУ-ПЭ	м	6206		6206	
стальные Ø820х9,0	п.м	28		28	
Ø530х7,0	п.м	19		19	
Ø426х9,0	п.м	59		59	

Ø325x9,0	п.м	68		68	
Ø273x7,0	п.м	75		75	
Ø219x6,0	п.м	24		24	
Ø159x4,5	п.м	12		12	
Ø108x4,0	п.м	8		8	
Ø89x4,5	п.м	16,4		16,4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период Реконструкция строительства протяженность трассы 6206 м, из них трубы подземные Ø820x9.0-6206м

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

По проекту не предусмотрены колодцы, мосты и опоры.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **4 758 438,040** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **3 433 082,512** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **677 108,142** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **4 758 438,040** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **3 433 082,512** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **677 108,142** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 96,3% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт тепломагистрали No 3 по пр. Металлургов от пр. Республики до ул. Амангельды г. Темиртау, Карагандинская область, город, Республики Казахстан»**

(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Хасенов Канат Мейрамулы _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Байдурин Ерболат Амангельдинович, «По объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций», «По объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей», «По объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования» _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «Аретмида снаб» Нурахмет Асет Тлеугабылулы _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Байдурин Ерболат Амангельдинович, «По объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций», «По объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей», «По объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования» _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ПК «Проектный институт «Семипалатинскгражданпроект».

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата)

2) Место печати (при наличии) организация

ПК «Проектный институт «Семипалатинскгражданпроект»

Грищенко Игорь Анатолиевич .

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Грищенко Игорь Анатолиевич

Аттестат эксперта, осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ61VJE00067678 от 02.08.2023 г. «По объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций»

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "АП-ИМПЭКС" в лице директора Мубараков Руслан Берикович. БИН 030340003189. лицензия СМР 1 категории № 14001797 от 12.02.2014 года .

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Приложение 14 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
Теплотрасса			
Теплотрасса (общая протяженность)	м	6206	
Трубопроводы подземные Ø800мм.	м	6206	
Труба стальная электросварная прямошовная Вст ГОСТ 1050-88	м		
Ø820х9,0	м	28	
Ø530х7,0	м	19	
Ø426х9,0	м	59	
Ø325х7,0	м	68	
Ø273х7,0	м	75	
Ø219х6,0	м	24	
Ø159х4,5	м	12	
Компенсаторы П-образные трубы Ø800мм.	шт.	16	
Отвод бесшовный приварной Ø820х10,0мм.	шт.	80	
Кран шаровый полнопроходной под приварку, надземной установки DN800мм, PN25, с электроприводом AUMA SA 10.2+ GS250.3 i=848:1, N=0.7 кВт BBF/KSF-V-HS	шт.	8	
Кран шаровый полнопроходной под приварку, надземной установки DN500мм, PN25, с электроприводом AUMA SA 10.2+ GS250.3 i=848:1, N=0.7 кВт BBF/KSF-V-HS	шт.	8	

Кран шаровой полнопроходной DN400мм,PN25, фланцевый, надземной установки, с редуктором BBF/FSK-V-HS	шт.	10	
Кран шаровой полнопроходной DN300мм, PN25, фланцевый, надземной установки, с редуктором BBF/FSK-V-HS	шт.	14	
Кран шаровой полнопроходной DN250мм, PN25, фланцевый, надземной установки, с редуктором BBF/FSK-V-HS	шт.	22	
Кран шаровой полнопроходной DN200мм, PN25, фланцевый BBF/FSK-V-HS	шт.	6	
Кран шаровой полнопроходной DN150мм, PN25, фланцевый BBF/FSK-V-HS	шт.	19	
Кран шаровой полнопроходной DN100 мм, PN25, фланцевый BBF/FSK-V-HS	шт.	16	
Кран шаровый полнопроходной под приварку, надземной установки DN80мм, PN25 BBF/KSF-V-HS	шт.	4	
Кран шаровый полнопроходной под приварку, надземной установки DN40 мм, PN25 BBF/KSF-V-HS	шт.	2	
Кран шаровый полнопроходной под приварку, надземной установки DN32 мм, PN25 BBF/KSF-V-HS	шт.	7	
Кран шаровый полнопроходной под приварку, надземной установки DN25 мм, PN25 BBF/KSF-V-HS	шт.	7	

изонтальный рез колодца	Вертикальный разрез колодца
сштаб ___	Масштаб _____

Заказчик: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау»

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Хасанов К.Н.

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ПК «Проектный институт «Семипалатинскгражданпроект»

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Гриценко И.А.

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"30" ноября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «АП-ИМПЭКС», г. Астана, ул. Алматы, дом 7, офис 402, БЦ «SEVEN»
(наименование организации, юридический адрес)

в лице Директора **Мубараков Руслан Берикович**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

объекту: **«Капитальный ремонт тепломагистрали №3 по пр.Металлургов от пр.Республики до ул. Амангельды» г.Темиртау Карагандинской области**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау"** в лице руководителя **Хасенов Канат Мейрамулы**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии))

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектной – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ТАБЫС-АСМ», Лицензия № 19000548, ТОО «ELEMENTBUILD», Лицензия № 22010202, ТОО «ASIA-BUILD», Лицензия № 14012161**
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ПК «ПИ «Семипалатинскгражданпроект»» №165/2020**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а): **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау", приказ № 128 от 01.11.2021 г.**
(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность тепломагистрали	м	**2963,0**	второй	**2963,0**	второй

Тепломагистраль имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Объемы работ выполнены на площадке строительства: демонтажные работы, земляные работы, монтаж труб (протяженность одной тепловой сети 2Ø820х9,0/1000 подземная – 2963,0 п.м.) из них трубы э/сварная теплоизолиров. СТ820х9/1000-1-ППУ-ПЭ-6206,0 п.м., стальные Ø820х9,0 – 28 п.м., Ø530х7,0 – 19,0 п.м., Ø426х9,0 – 59,0 п.м., Ø325х9,0-68,0 п.м., Ø273х7,0 – 75,0 п.м., Ø219х6,0-24 п.м., Ø159х4,5-12,0 п.м., Ø108х4,0 – 8,0 п.м., Ø89х4,5 – 16,4п.м.

Монтаж неподвижных опор Ст 820*9-1300-50-ППУ-ПЭ – 46шт.

Монтаж компенсатора сальниковых двухсторонних 800-16-ТС-580-28 (2х450) – 16шт.

Монтаж манжет стенового ввода – уплотнительная 820/1000 -88шт

Монтаж фланца стальной плоский Ду400 Ру25-20шт., Монтаж фланца стальной плоский Ду300 Ру25-28шт., Монтаж фланца стальной плоский Ду250 Ру25-44шт., Монтаж фланца стальной плоский Ду200 Ру25-12шт., Монтаж фланца стальной плоский Ду 150 Ру25-6 шт., Монтаж фланца стальной плоский Ру25Ду100 Ру25-32шт., Монтаж фланца стальной плоский Ду800 Ру25 – 2шт.

Монтаж опоры под задвижку Ду800-18шт., Монтаж опоры под задвижку Ду500-8шт., Монтаж опоры под задвижку Ду400-10шт., Монтаж опоры под задвижку Ду300-12шт.

Монтаж отвод стальных теплоизолир. укорочен Ст820х9-90-1-ППУ-ПЭ-80шт.

Монтаж фасонных частей и арматуры, подготовка основания, транспортировку и раскладку пред изолированных труб и их элементов, сварка пред изолированных труб и их элементов, арматуры, с 100% контролем качества сварного шва неразрушающим методом, устройство узлов ответвлений, воздушников и дренажа, монтаж муфт.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2022 г.;**
(месяц, год)

окончание работ: **декабрь 2023 г.;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11 мес.**

фактически, месяц: **18 мес.** (дополнительное соглашение №8 от 28.09.2023г.)

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 96,3 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее теплоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт тепломагистрали №3 по пр.Металлургов от пр.Республики до ул. Амангельды» г.Темиртау Карагандинской области**
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «АП-ИМПЭКС» Мубаракова Р.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«07» декабря 2023 года

Технический надзор
ТОО «Аретмида снаб» в лице руководителя **Нурахмет Асет Тлегабылулы, г.Астана, район Нура, ул.Кайым Мухамедханов, дом 17, кв. 113**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **Байдурин Ерболат Амангельдинович №KZ79VJE00026129 от 12.05.2017г., №KZ35VJE00026921 от 26.05.2017г., №KZ91VJE00025234 от 18.04.2017г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании
Договора о государственных закупках услуг № 141 от 31.05.2022 г.
(№ договора и дата)

по объекту **«Капитальный ремонт тепломагистрали No 3 по пр. Металлургов от пр. Республики до ул. Амангельды г. Темиртау, Карагандинская область, город, Республики Казахстан».**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау»** в лице руководителя **Хасенов Канат Мейрамулы**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО "АП-ИМПЭКС", лицензия СМР 1 категории № 14001797 от 12.02.2014 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора **Мубараков Руслан Берикович**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями:
1) **ТОО «ТАБЫС-АСМ», Лицензия № 19000548 от 15.01.2019 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Пекушева Наталья Рефатовна;**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) **ТОО «ElementBuild», Лицензия № 22010202 от 30.05.2022 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Таукелова Зульфия Крымовна;**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3) **ТОО «ASIA-BUILD», Лицензия № 14012161 от 20.08.2014 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Кожанов Бауржан Талгатбекович;**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2022 г.;**
(месяц, год)
окончание работ **декабрь 2023 г.;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства **11 месяц**; фактически **18 месяц** (дополнительное соглашение №8 от 28.09.2023г);

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **4 758 438,040** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **3 433 082,512** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **677 108,142** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **4 758 438,040** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **3 433 082,512** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **677 108,142** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ПК «Проектный институт «Семипалатинскгражданпроект», № 165/2020**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау» приказ № 128 от 01.11.2021 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия

соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 96,3 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность
на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация **ТОО «Аретмида снаб», Нурахмет Асет Тлеугабылулы**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору
Байдурин Ерболат Амангельдинович №KZ79VJE00026129 от 12.05.2017г. №KZ35VJE00026921 от 26.05.2017г., №KZ91VJE00025234 от 18.04.2017г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Приложение 2 к приказу
Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан от
24 апреля 2017 №235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

«01» декабря 2023 года

Авторский надзор ТОО «Семипалатинскгражданпроект», руководитель Грищенко И.А. в лице инженера группы авторского надзора Рахимов Ж.С., приказ №103-П от 13.06.2022 года
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании договора №137 от 30.05.2022 года.
(№ договора и дата)

по объекту: «Капитальный ремонт тепломагистрали №3 по пр.Металлургов от пр.Республики до ул. Амангельды» г.Темиртау Карагандинской области».
(наименование и местонахождения объекта)

заказчиком которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау», руководитель Хасенов К.М.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «АП-ИМПЭКС», государственная лицензия ГСЛ №14001797 от 12.04.2014 года.
   (наименование организации, № лицензии и дата получения)
   в лице директора Акмагамбетова Ж.К.
   (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
   2) субподрядными организациями: ТОО «ТАБЫС-АСМ», Лицензия № 19000548, ТОО «ELEMENTBUILD», Лицензия № 22010202, ТОО «ASIA-BUILD», Лицензия № 14012161
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ: июнь 2022 года
   (месяц, год)
   окончание работ: декабрь 2023 года
   (месяц, год)

При продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: 11 месяцев
фактически: 18 месяцев (дополнительное соглашение №8 от 28.09.2023г)

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудования и изделия

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Семипалатинскгражданпоект» Заказ №165-2020

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау» приказ № 128 от 01. 11. 2021 г;

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

Организация ТОО «Семипалатинск граждан проект», руководитель Грищенко И. А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Жилищно-

подпись, дата Место печати (при наличии)

инженер группы авторского надзора Рахимов Ж.С.

(приказ № 103-П от 13.06.2022г)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

ГУ "ОЖКХ, ПТ, АД, С и ЖИ г.Темиртау"

ЛИСТАХ