Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№15118956

Конкурстың № 14804272-1
Конкурстың атауы "Алматы қаласы Құрылыс басқармасы" КММ үшін «Алмалы ауданы, Тұрғыт Өзал көшесі, 45, №167 жалпы білім беретін мектеп ғимаратын қайта жаңарту» ЖСҚ әзірлеу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2025-05-23 10:31:42 дейін 2025-05-27 10:31:42
Ұйымдастырушының атауы "Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" КММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	040840002389	КҚ жобасына ескерту	Просим изменить уровень ответственности на 1 повышенный, так как здания общеобразовательных школ (гимназий, лицеев) вместимостью более 1 500 учащихся (включительно); относятся к I повышенному уровню ответственности согласно приказа МНЭ РК от 28.02.2015г. №165. Согласно сайта alschool.kz количество учащихся 1610.	2025-05-27 00:26:39	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно Приложения 6 к конкурсной документации, уровень ответственности зданий и сооружений второй – нормальный, техническая сложность объектов - здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, а также уровень ответственности, согласно технического задания - технически сложные объекты.
2	020540002186	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Срок начала выполнения работ, поставить срок с момента предоставления всех исходных данных.	2025-05-27 08:40:18	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Срок проектирования исчисляется со дня представления всех исходных данных Заказчиком.

3	040840002389	КҚ жобасына ескерту	Просим изменить вид строительства в приложении 6, с реконструкции на капитальный ремонт существующих объектов, так как указанные Вами в п. 11 задания на проектирование технической спецификации к КД виды работ относятся к капитальному ремонту согласно СН РК 1.02-03-2022 . (смотреть приложение В, СН РК 1.04-26-2022 (все указанные виды работ в тех. спецификации подходят перечню работ выполняемых при капитальном ремонте в том числе сейсмоусиление зданий)). В связи с вышеизложенным, просим изменить вид строительства на капитальный ремонт. Также согласно СН РК 1.04-26-2022 приложение В. все указанные виды работ в тех. спецификации подходят перечню работ выполняемых при капитальном ремонте в том числе сейсмоусиление (сейсмоуслиление - является капитальным ремонтом несущих конструкции) зданий. Согласно пп.1, п.3, ст.11 закона "О государственных закупках" от 1 июля 2024 года № 106-VIII, Не допускается установление квалификационных требований, которые ограничивают и необоснованно усложняют участие потенциальных поставщиков в государственных закупках. В этой связи просим привести КД в соответствии требованиям нормативным актам Республики Казахстан.	2025-05-27 00:05:24	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно технической спецификации вид строительства по конкурсу Реконструкция существующих объектов.
4	200540013171	КҚ жобасына ескерту	Согласно Приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» объект является технический не сложным уровнем ответственности. В связи с этим просим заменить уровень ответственности объекта на «технический не сложный II уровня».	2025-05-26 15:21:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно Приложения 6 к конкурсной документации, уровень ответственности зданий и сооружений второй – нормальный, техническая сложность объектов - здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, а также уровень ответственности, согласно технического задания - технически сложные объекты.

5	090140008798	КҚ жобасына ескерту	В соответствии с п. 1.3 СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования» в сроки продолжительности проектных работ не включаются работы по проведению экспертизы проектов. В связи с вышеизложенным, просим внести корректировку в тех. спецификацию в части исключения сроков экспертизы из срока проектных работ.	2025-05-26 19:36:30	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Продолжительность проектирования, согласно технической спецификации, составляет 8 месяцев с учетом прохождения экспертизы.
6	111240007554	КҚ жобасына ескерту	согласно п.5.5 СН РК 1.02-03-2011 просим Вас предоставить все исходные данные	2025-05-23 11:07:35	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Все исходные данные будут предоставлены поставщику после заключения договора.
7	090640006125	КҚ жобасына ескерту	Просим обосновать срок проектирования и приложить расчет согласно СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования». А также указать срок проектирования без учета срока прохождения экспертизы и со дня представления всех исходных данных Заказчиком. Согласно п.7, ст.64-1,гл.9-1 Закона - 7. Заказчик проектов строительства (технико-экономических обоснований или проектно-сметной документации) является и заказчиком экспертных работ по этому проекту	2025-05-26 12:51:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Продолжительность проектирования, согласно технической спецификации, составляет 8 месяцев с учетом прохождения экспертизы.
8	040840002389	КҚ жобасына ескерту	Просим изменить вид строительства в приложении 6, к КД на капитальный ремонт, согласно требованиям СН РК 1.04-26-2022	2025-05-23 19:35:51	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно технической спецификации вид строительства по конкурсу Реконструкция существующих объектов.

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Басшы орынбасары/Заместитель руководителя Туралиев Нурлан Бекбулатович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;

Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№15118956

№ конкурса 14804272-1
Название конкурса Разработка ПСД «Реконструкция существующего здания общеобразовательной школы №167, ул. Тургут Озала, 45, Алмалинского района» для КГУ "Управление строительства города Алматы"
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2025-05-23 10:31:42 по 2025-05-27 10:31:42
Наименование организатора КГУ "Управление государственных активов города Алматы"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	040840002389	Замечание к КД	Просим изменить уровень ответственности на 1 повышенный, так как здания общеобразовательных школ (гимназий, лицеев) вместимостью более 1 500 учащихся (включительно); относятся к I повышенному уровню ответственности согласно приказа МНЭ РК от 28.02.2015г. №165. Согласно сайта alschool.kz количество учащихся 1610.	2025-05-27 00:26:39	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно Приложения 6 к конкурсной документации, уровень ответственности зданий и сооружений второй – нормальный, техническая сложность объектов - здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, а также уровень ответственности, согласно технического задания - технически сложные объекты.
2	020540002186	Запрос о разъяснении КД	Срок начала выполнения работ, поставить срок с момента предоставления всех исходных данных.	2025-05-27 08:40:18	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Срок проектирования исчисляется со дня представления всех исходных данных Заказчиком.

3	040840002389	Замечание к КД	Просим изменить вид строительства в приложении 6, с реконструкции на капитальный ремонт существующих объектов, так как указанные Вами в п. 11 задания на проектирование технической спецификации к КД виды работ относятся к капитальному ремонту согласно СН РК 1.02-03-2022 . (смотреть приложение В, СН РК 1.04-26-2022 (все указанные виды работ в тех. спецификации подходят перечню работ выполняемых при капитальном ремонте в том числе сейсмоусиление зданий)). В связи с вышеизложенным, просим изменить вид строительства на капитальный ремонт. Также согласно СН РК 1.04-26-2022 приложение В. все указанные виды работ в тех. спецификации подходят перечню работ выполняемых при капитальном ремонте в том числе сейсмоусиление (сейсмоуслиление - является капитальным ремонтом несущих конструкции) зданий. Согласно пп.1, п.3, ст.11 закона "О государственных закупках" от 1 июля 2024 года № 106-VIII, Не допускается установление квалификационных требований, которые ограничивают и необоснованно усложняют участие потенциальных поставщиков в государственных закупках. В этой связи просим привести КД в соответствии требованиям нормативным актам Республики Казахстан.	2025-05-27 00:05:24	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно технической спецификации вид строительства по конкурсу Реконструкция существующих объектов.

4	200540013171	Замечание к КД	Согласно Приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» объект является технический не сложным уровнем ответственности. В связи с этим просим заменить уровень ответственности объекта на «технический не сложный II уровня».	2025-05-26 15:21:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно Приложения 6 к конкурсной документации, уровень ответственности зданий и сооружений второй – нормальный, техническая сложность объектов - здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, а также уровень ответственности, согласно технического задания - технически сложные объекты.
5	090140008798	Замечание к КД	В соответствии с п. 1.3 СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования» в сроки продолжительности проектных работ не включаются работы по проведению экспертизы проектов. В связи с вышеизложенным, просим внести корректировку в тех. спецификацию в части исключения сроков экспертизы из срока проектных работ.	2025-05-26 19:36:30	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Продолжительность проектирования, согласно технической спецификации, составляет 8 месяцев с учетом прохождения экспертизы.
6	111240007554	Замечание к КД	согласно п.5.5 СН РК 1.02-03-2011 просим Вас предоставить все исходные данные	2025-05-23 11:07:35	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Все исходные данные будут предоставлены поставщику после заключения договора.
7	090640006125	Замечание к КД	Просим обосновать срок проектирования и приложить расчет согласно СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования». А также указать срок проектирования без учета срока прохождения экспертизы и со дня представления всех исходных данных Заказчиком. Согласно п.7, ст.64-1,гл.9-1 Закона - 7. Заказчик проектов строительства (технико-экономических обоснований или проектно-сметной документации) является и заказчиком экспертных работ по этому проекту	2025-05-26 12:51:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Продолжительность проектирования, согласно технической спецификации, составляет 8 месяцев с учетом прохождения экспертизы.

8	040840002389	Замечание к КД	Просим изменить вид строительства в приложении 6, к КД на капитальный ремонт, согласно требованиям СН РК 1.04-26-2022	2025-05-23 19:35:51	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно технической спецификации вид строительства по конкурсу Реконструкция существующих объектов.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Басшы орынбасары/Заместитель руководителя Туралиев Нурлан Бекбулатович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).