«ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ҚЫЗЫЛОРДА Қ.Ә., ҚЫЗЫЛОРДА Қ.,
Бейбарыс Сұлтан көшесі, № 1 үй

КЫЗЫЛОРДА Г.А., Г.КЫЗЫЛОРДА, улица
Бейбарыс Султан, дом № 1

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ07REA00452278 19.02.2025

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Калиев Ганижан Пиртазаевич
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "Кумколь Транс Сервис", 120008, город Кызылорда, город Кызылорда, ул. Желтоксана, 12, 8 7242 605192
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Модернизация водяных скважин Сарыбулак № 1, № 4089 и № 4090. Устройство водогрейной установки на м/р Сарыбулак 120008 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, СЫРДАРЬИНСКИЙ РАЙОН - - - - м/р Сарыбулак
(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 19.02.2025 года.
Срок ввода в эксплуатацию 19.04.2025 **года.**
Источник финансирования За счет собственных средств
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Постановление Акимата Кызылординской области
(наименование местного исполнительного органа)
от 16.06.2015 **года №** № 47.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Темирлан Проект", №19017208, 16.08.2019 г., Рабочий проект, ТОО "Кумколь Транс Сервис", № 10/П от 23.01.2025 года
(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 07.06.2023, Частная, Шайхсламова Бибзада Курбанбековна;Ахметов Қанат Бөрібекұлы;Пиржанова Айнур Багдаулетовна, 87025052426;87025052426;87025052426, KZ06VJE000490;KZ12VJE00055562;KZ72VJE00022278, Инженерные сети и системы;Инженерные сети и системы;Конструктивная часть, ТОО "Expert11";ТОО "Expert11"; ТОО "Expert11"
(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – повышенный уровню ответственности.
(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 2 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО "СтройБизнес- 2050" - Лицензия:№ 21022976, 22.07.2021, II, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЫЗЫЛОРДА Г.А., ул. Абдулла Шорагазы, 6, 87472365295
(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)
на основании договора подряда от 15.01.2025 года № № 1-25/Р- 12.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № № 11/П от 23.01.2025 года назначен Каратюпов Шынгыс Аскербекович, Руководитель службы капитального строительства и проектирования

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Карагандинский политехнический институт, 1990, Инженер - строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № № 3 от 20.01.2025 0:00:00 года назначен Танбай Мурат Ерманұлы , Замдиректора по строительству,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Филиал Джамбульского гидромелиоративно - строительный институт, 1984 г., сельскохозяйственное строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 3 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Темирлан Проект", № 19017208, 16.08.2019 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН , КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЫЗЫЛОРДА Г.А. , улица Коркыт Ата , 138 , - , 87013774780

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Абилов Н.Т. , Директор, главный инженер проекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 05.01.2017 0:00:00 года № № 2;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Flatiron Building";ТОО "Flatiron Building";ТОО "Flatiron Building" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАЗАЛИНСКИЙ РАЙОН, АЙТЕКЕ БИ П.А.;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАЗАЛИНСКИЙ РАЙОН, АЙТЕКЕ БИ П.А.;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАЗАЛИНСКИЙ РАЙОН, АЙТЕКЕ БИ П.А. , ул. Нурмухаммедулы;ул. Нурмухаммедулы;ул. Нурмухаммедулы , 1;1;1 , -;-;- , 7781990818;7781990818;7781990818

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Арыстанов Акылбек;Арыстанов Акылбек;Арыстанов Акылбек KZ20VJE00029228;KZ90VJE00029229;KZ47VJE 00029227 от 01.08.2017 0:00:00;01.08.2017 0:00:00;01.08.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 16.01.2025 0:00:00;16.01.2025 0:00:00;16.01.2025 0:00:00 № № 1-25/У-14;№ 1-25/У- 14;№ 1-25/У-14,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.