"Астана қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны"

АСТАНА ҚАЛАСЫ, Бейбітшілік көшесі, № 9 үй

Г.АСТАНА, улица Бейбітшілік, дом № 9

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ77REA00457420 19.03.2025

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Тажиев Гани Жарасович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "ATI NSK", 10000, г. Астана, г. Астана, пр. Туран, 76, 87017700054

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Автосалон РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН НҰРА

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 19.03.2025 года.

Срок ввода в эксплуатацию 19.04.2025 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат г. Нур-Султан

(наименование местного исполнительного органа)

от 21.02.2020 **года №** 510-415.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " NAMARK PROJECT", ГСЛ № 001458, 22.09.2021 г., Проект, ТОО "ATI NSK", № б/н от 22.11.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 21.11.2022, Частная, Гуржиева Лариса Гургеновна;Мұсабек Нұрлан Нұрбайұлы;Кононов Владимир Константинович; Воронова Галина Филипповна, 2751766;2751766;2751766;2751766, KZ02VJE00023829;KZ68VJE00022059;KZ91VJE 00034352;KZ08VJE00032257, ;;;, ТОО «НурАли Эксперт»;ТОО «НурАли Эксперт»;ТОО «НурАли Эксперт»;ТОО « НурАли Эксперт»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 9 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Orbis Construction" - Лицензия:№ 01309, 02.03.2020, I, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АЛМАТЫ, МЕДЕУСКИЙ РАЙОН, ул. Зенкова, 80, 87758302011

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 05.05.2021 года № 05/05/21-2.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № б/н от 17.03.2021 года назначен Куаншалиев Нариман Еркинович, директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Международный КТЛ им. Яссауи, 2008, экономист

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № б/н от 12.05.2021 0:00:00 года назначен Юрьев Денис Юрьевич , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование БКТУ им. Серикбаева г. Усть-Каменогорск, 2009 г., ПГС

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;

2) организацией ТОО "АрыстанТехСервис" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН ЕСИЛЬ , Сыганак , 4 , ВП23 , 87018877912

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Акмаканов Ермек Кошкарбаевич KZ00VJE00068873 от 10.09.2021 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 27.09.2022 0:00:00 года № 31-АН;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "ТамерланТехСервис";ТОО "ТамерланТехСервис";ТОО "ТамерланТехСервис";ТОО " ТамерланТехСервис" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН , Г.АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ , ул. Айнакол;ул. Айнакол;ул. Айнакол;ул. Айнакол , 60;60;60;60 , ВП13; ВП13;; , 87018877912;87018877912;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Кашкимбаев Жумкенай Мухамедьянович;Тусупов Талгат Тулепбергенович;Тусупов Талгат Тулепбергенович; Кашкимбаев Жумкенай Мухамедьянович KZ11VJE00051506;KZ74VJE00069869;KZ70VJE00069456;KZ06VJE00052760 от 13.12.2019 0:00:00;15.10.2021 0:00:00;01.10.2021 0:00:00;14.02.2020 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 26.08.2022 0:00:00;26.08.2022 0:00:00;26.08.2022 0:00:00;26.08.2022 0:00:00 № 74-ТН;74-ТН;74-ТН;74-ТН,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.