Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"24" июля 2020 года

Заказчик: ГКП «Каргалинская районная больница» на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области» в лице руководителя Жаржанова Б.К.. Актюбинская область Каргалинский район с. Бадамша ул. Цибульчика 4.

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 22.07.2020 г. ТОО «Информстройсервис» в лице директора Азизова Р.Х. Актюбинская область г. Алга ул. Есет батыра 2

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 24 июля 2020 года ТОО «МАСТЕР Металл Пласт» эксперт технического надзора Ерниязов А.М. аттестаты №KZ50VJE00016175, № KZ23VJE00016176, № KZ77VJE00016174 от 09.03.2016 г

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 24 июля 2020 года ТОО «Гипрогаз Кампани» авторский надзор Нагметкалиев Н.Н.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории Карглинской РБ в селе Шамши Калдаякова Каргалинского района Актюбинской области» капитальный ремонт, второго уровня ответственности, по адресу: Актюбинская область, Каргалинский район, с. Ш. Калдаякова ул. Уалиханова 8
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от ГУ «Аппарат акима Желтауского сельского округа» от "17" марта 2016 года №14;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области № KZ68REA00175700 от 26.05.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО Адванс Плюс» наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ГКП «Каргалинская районная больница» на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области» Пр. №61/2 от 20.10.2017 г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект
и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2020 г.;

окончание работ июль 2020 г.;

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,5 месяца;
фактически, месяц: 2 месяца;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более							

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

1. Здание одноэтажное
2. Кровля металлочерепица четырехскатная
3. Фасад металлосайдинг утепленный минплитой
4. Наружные двери металлические, внутренние деревянные
5. Отопление газовое, трубы металлопластиковые, радиаторы алюминиевые
6. Внутренний туалет, наружная канализация, выгреб
7. Наружный туалет на два очка
8. Отмостка по периметру здания
9. Благоустройство дорожки из брусчатки и бордюры
10. Ограждение металлическое решетчатое

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 19113,681 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 17988,357 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 19113,681 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 16520,940 тысяч тенге 15 тыин; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___-____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт здания врачебной амбулатории Карглинской РБ в селе Шамши Калдаякова Каргалинского района Актюбинской области** принять в эксплуатацию.

Заказчик ГКП «Каргалинская районная больница»
на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения
Актюбинской области» _____Жаржанов Б.К.

Технический надзор
ТОО «МАСТЕР Металл Пласт» _____Ерниязов А.М.

Авторский надзор ТОО «Гипрогаз Кампани» _____Нагметкалиев Н.Н.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Информстройсервис» _____Азизов Р.Х.