Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» августа 2022 г.

Заказчик: **ТОО «TALAS Capital» БИН: 140340008519, индекс:050060, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Жарокова, дом № 284/1.** в лице директора **Жамбаева Ернара Қуанышбекұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «19» августа 2022 г. ТОО «TALAS Stroy Group», ГСЛ № 014637 от 10.10.2016 года, индекс: 050060, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Жарокова, дом № 284/1 офис 1А., БИН: 040340009596,** в лице директора **Бокасова Нурлана Кенжехановича.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «22» августа 2022 г. технического надзора ТОО «АЛАТАУ САПА КУРЫЛЫС» БИН:050140003046, индекс:050000, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Утеген батыра, дом № 84 Г, кв.10**, в лице директора **Омарова Сагатбека Сыдыковича,** в лице эксперта-технического надзора **Оразаева Кайсара Жанабаевича, аттестат эксперта KZ02VJE00025672 от 07 мая 2012 г; KZ67VJE00025666, от 08 июня 2012 г; KZ56VJE00025670 от 08 июня 2012 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «22» августа 2022 г. авторского надзора ТОО «Фирма «Паритет ЛТД», БИН:030240008285, ГСЛ №015086 от 08.12.2015 г. адрес: г. Алматы, ул. Абылай Хана 60, офис 602 А**. в лице директора **Солтанбекова Жасулана Алимгазиновича,** в лице эксперта-авторского надзора **Солтанбекова Нурлана Алимгазиновича, квалификационный аттестат № 00058 от 26 сентября 2016 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом» по адресу: ул. Федосеева 38 «В», Туркесибского района, г. Алматы, 2-я очередь строительства Корпус № 8, Корпус № 9.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **г. Алматы, Туркесибский район, улица Федосеева 38 В.**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:**Договор купли-продажи земельного участка № 4-3426 от 20.11.2018 года, Акт на право частной собственности на земельный участок №0091038 от «03» июня 2014 года, кадастровый номер 20-317-081-182**

наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____» _____20____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно - строительного контроля города Алматы» от 09.12.2021 г. KZ76REA00256066**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Фирма «Паритет ЛТД» БИН:030240008285, ГСЛ №015086 от 08.12.2015 г.номер проекта № РП-71-19**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) заказчиком **ТОО «TALASCapital». от 29 ноября 2019 г.**Положительное заключение экспертизы рабочего проекта, выданного **Филиалом РГП «Госэкспертиза» по городу Алматы от 28 ноября 2019 года, № 02-0220/19.** Экспертное заключение по рабочему проекту на строительство инженерных сетей выданного:

1) **ТОО "КАЗСТРОЙЭКСПЕРТИЗА", заключение № kse-0014/18 от 03.07.2018 г.** по рабочему проекту «Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом, ул. Федосеева дом 38-в, Туркесибский район, г. Алматы» (Наружные сети газоснабжения и тепловые сети)
2) **ТОО "КАЗСТРОЙЭКСПЕРТИЗА", заключение № kse-0006/18 от 25.04.2018 г.** по рабочему проекту «Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом, ул. Федосеева дом 38-в, Туркесибский район, г. Алматы» (Наружные сети водопровода и канализации)
3) **ТОО "ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ", заключение № Arch-0110/18 от 05.06.2018 г.** по рабочему проекту «Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом, ул. Федосеева дом 38-в, Туркесибский район, г. Алматы» (Внутриплощадочные сети электроснабжения).

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **апрель 2021года**

месяц, год

окончание работ: **август 2022 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства месяц; 12(двенадцать).
фактически месяц; 16 (шестнадцать).

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

«Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом» по адресу: ул. Федосеева 38 «В», Турксибского района, г. Алматы, 2-я очередь строительства Корпус № 8, Корпус № 9 имеет следующие показатели:

ФЕДОСЕЕВА 38 В, КОРПУС № 8

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	2546,7	2618,5
Число этажей	этаж	Цоколь+7	Цоколь+7
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	12626,6	12626,6
В том числе подземной части	м3	1511,6	1511,6
Площадь нежилых помещений в цокольном этаже	м2	229	220,2/10 шт.
Площадь тех.помещений вспомогательная в подвале	м2	94,3	113,6
Площадь Лестничных клеток	м2	245,6	255,1

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, м2		Число квартир	площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:	35	2016,73	992,44	35	2029,6	982,1
однокомнатных	21	899,27	369,12	21	876,5	367,2
двухкомнатных	7	492,21	263,57	7	497,2	251,5
трехкомнатных	7	625,25	359,75	7	655,9	363,4

ФЕДОСЕЕВА 38 В, КОРПУС № 9

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	2546,70	2617,4
Число этажей	этаж	Цоколь+7	Цоколь+7
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	12626,60	12626,60
В том числе подземной части	м3	1511,60	1511,60
Площадь нежилых помещений в цокольном этаже	м2	218,7	240,8/11 шт.
Площадь тех.помещений вспомогательная в подвале	м2	104,6	94,6
Площадь Лестничных клеток	м2	245,6	248,8

Показатели	Попроекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, м2		Число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	35	2016,73	992,44	35	2033,2	982,2
однокомнатных	21	899,27	369,12	21	876,8	367,6
двухкомнатных	7	492,21	263,57	7	500,3	252,1
трехкомнатных	7	625,25	359,75	7	656,1	362,5

4. Технологические и архитектурно- строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Жилой дом состоит из 2-х Корпусов (Корпус № 8, Корпус № 9).

-Этажность: 7 этажей + цокольный этаж.

-Несущая конструкция здания-монолитный железобетонный. В каждом направлении имеются диафрагмы жесткости и имеют различную толщину:300, 200 мм. - Размеры в плане одного блока в осях 26,8 х 14,4 м.;

- Наружные стены: в подземных этажах – монолитные ж/б стены, толщиной 300 мм; в надземных этажах наружные стены монолитные ж/б стены толщиной 200 мм, заполнены газоблоком D-500 толщиной 350 мм.

- Перекрытия монолитные железобетонные тольщиной 180 мм.

- Межквартирные перегородки монолит, толщиной 200 мм.

- Межкомнатные перегородки монолит толщиной 200мм.

- Оконные блоки и балконные двери-металлопластиковые.

Производства Турция «KAVI».

- Входные двери квартиры металлические утепленные. Производства Россия.

- Наружные стены 1 этажа облицован керамическими плитками с выше 2 этажа нанесен декоративная штукатурка с последующей покраской фасдной краской.

- Устройство кровли выполнено в соответствии с требованиям СНиП РК 3.02.06-2009 «Крыши и кровли»

- Расчетная сейсмичность участка строительство – 9 баллов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего: 1 450 000 000 (Один миллиард четыреста пятьдесят миллионов) тенге;

8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом» по адресу: ул. Федосеева 38 «В», Турксибского района, г. Алматы, 2-я очередь строительства Корпус № 8, Корпус № 9 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
ТОО «TALAS Capital»
Директор Жамбаев Ернар Қуанышбекұлы _____
«23» августа 2022 г. М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор:
ТОО «АЛАТАУ САПА КУРЫЛЫС»
Директор Омаров Сагатбек Сыдыкович _____
«23» августа 2022 г. М.П.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

эксперт(ы) по техническому надзору **Оразаев Кайсар Қуанышбекович** _____
«23» августа 2022 г. М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Авторский надзор:
ТОО «Фирма «Паритет ЛТД»
Директор Солтанбеков Жасулан Алимгазинович _____
«23» августа 2022 г. М.П.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

эксперт по авторскому надзору **Солтанбеков Нурлан Алимгазинович** _____
«23» августа 2022 г. М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО "TALAS Stroy Group»,
Бокасов Нурлан Кенжеханович _____
«23» августа 2022 г. М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта для «Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом» по адресу: ул. Федосеева 38 «В», Турксибского района, г. Алматы, 2-я очередь строительства КОРПУС № 8,КОРПУС № 9 имеет следующие показатели:

ФЕДОСЕЕВА 38 В, КОРПУС № 8

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общиесведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь аркованых мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом» по адресу: ул. Федосеева 38 «В», Турксибского района, г. Алматы, 2-я очередь строительства Корпус № 8	Цоколь+7	35	242	444,60	12626,60	2029,6	982,1	220,2/10 шт.	-	97,3

Продолжениетаблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				Предусмотрено отдельным проектом				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Железобетонная фундаментн	Железобетонные,	Мягкая	Центральное	Электроснабжение от РП 54	Электросварные ПНД	Центральное	Врезка в внутриплощадочные	Подземные трубы ПНД дм

ая плита высотой 900 мм Бетон класса В-25	толщиной 200 мм	кров ли			трубы дм 100-200 мм		чугунная дм 100 мм. Внутри здания ПНД 100 мм.	90, Надземны е трубы стальные дм 89-57

Распределение площади

№	Наименование	В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	35	-	-	-
2	Количество жилых комнат	56	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	2029,6	-	-	-
4	Жилая площадь (м 2)	982,1	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещения х	Торгова я	Промышленно-производственны х зданий и сооружений	Складска я	Бытового обслуживани я	Гараж и	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественны х и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	220,2	-	-	-	-	-	-
Вспомогательна я	113,6	-	-	-	-	-	-

Экспликация земельного участка (м2) Акт на право частной собственности на земельный участок №0091038 от «03» июня 2014 года, кадастровый номер:
20-317-081-182

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
1,6836 га	-	444,60	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3

1	Фундамент			Железобетонная фундаментная плита высотой 900 мм Бетон класса В-25
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			Размеры в плане одного блока в осях 26,8 х 14,4 м.; - Наружные стены: в подземных этажах – монолитные ж/б стены, толщиной 300 мм; в надземных этажах наружные стены монолитные ж/б стены толщиной 200 мм, заполнены газоблоком D-500 толщиной 350 мм
	2) перегородки			Межквартирные перегородки монолит, толщиной 200 мм. - Межкомнатные перегородки монолит толщиной 200 мм.
3	Перекрытия	чердачное		Кровля – плоская с уклоном, с организованным внутренним водостоком
		междуэтажное		-
4	Крыша			Кровля – плоская с уклоном, с организованным внутренним водостоком
5	Полы	1-го этажа		Монолитные железобетонные толщиной 180 мм, стяжка 100 мм
		последующих этажей		Монолитные железобетонные толщиной 180 мм, стяжка 100 мм
6	Проемы	окна		Металлопластик 3-х камерный
		двери		Металлические утепленные
7	Отделочные работы	внутренние		пред чистовая
		наружные		Наружные стены 1 этажа облицован керамическими плитками с выше 2 этажа нанесен декоративная штукатурка с последующей покраской фасдной краской
8	Горячее водоснабжение			Центральное
9	Водопровод			Водопровод предусмотрен из наружных сетей Электросварными ПНД трубами дм. 100-200 мм
10	Канализация			Врезка в внутриплощадочные чугунная дм 100 мм. Внутри здания ПНД 100 мм.
11	Электроосвещение			Электроснабжение выполнено от РП 54
12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		Центральное, поставщик ТОО АлТС
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	-

ФЕДОСЕЕВА 38 В, КОРПУС № 9

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количествоэтажей (этаж)	количество квартир	количествопомещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадьпарковочныхмест (м2)	площадьбалкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом» по адресу: ул. Федосеева 38 «В», Турксибского района, г. Алматы, 2-я очередь строительства Корпус № 9	Цоколь+7	35	242	444,60	12626,6	2033,2	982,2	240,8/11 шт.	-	97,3

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				Предусмотрено отдельным проектом				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячеводоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Железобетонная фундаментная плита высотой 900 мм Бетон класса В-25	Железобетонные, толщиной 200 мм	Мягкая кровли	Центральное	Электроснабжение от РП 54	Электросварные ПНД трубы дм 100-200 мм	Центральное	Врезка в внутриплощадочные чугунная дм 100 мм. Внутри здания ПНД 100 мм.	Подземные трубы ПНД дм 90, Надземные трубы стальные дм 89-57

Распределение площади

№	Наименование	В отдельныхквартирах	В помещенияхкоридорноготипа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количествожилыхквартир	35	-	-	-

2	Количество жилых комнат	56	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	2033,2	-	-	-
4	Жилая площадь (м 2)	982,2	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	240,8	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	94,6	-	-	-	-	-	-

Экспликация земельного участка (м2) Акт на право частной собственности на земельный участок № 0091038 от «03» июня 2014 года, кадастровый номер :
20-317-081-182

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
1,6836 га	-	444,60	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Железобетонная фундаментная плита высотой 900 мм Бетон класса В-25
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Размеры в плане одного блока в осях 26,8 х 14,4 м.; - Наружные стены: в подземных этажах – монолитные ж/б стены, толщиной 300 мм; в надземных этажах наружные стены монолитные ж/б стены толщиной 200 мм, заполнены газоблоком D-500 толщиной 350 мм
	2) перегородки		Межквартирные перегородки монолит, толщиной 200 мм. Межкомнатные перегородки монолит толщиной 200 мм.
3	Перекрытия	чердачное	Кровля – плоская с уклоном, с организованным внутренним водостоком

		междуэтажное		-
4	Крыша			Кровля – плоская с уклоном, с организованным внутренним водостоком
5	Полы	1-го этажа		Монолитные железобетонные толщиной 180 мм, стяжка 100 мм
		последующих этажей		Монолитные железобетонные толщиной 180 мм, стяжка 100 мм
6	Проемы	окна		Металлопластик 3-х камерный
		двери		Металлические утепленные
7	Отделочные работы	внутренние		пред чистовая
		наружные		Наружные стены 1 этажа облицован керамическими плитками с выше 2 этажа нанесен декоративная штукатурка с последующей покраской фасдной краской
8	Горячее водоснабжение			Центральное
9	Водопровод			Водопровод предусмотрен из наружных сетей Электросварными ПНД трубами дм. 100-200 мм
10	Канализация			Врезка в внутриплощадочные чугунная дм 100 мм. Внутри здания ПНД 100 мм.
11	Электроосвещение			Электроснабжение выполнено от РП 54
12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		Центральное, поставщик ТОО АлТС
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Заказчик Шамбаев Е. К.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Сситанбеков Н. А.

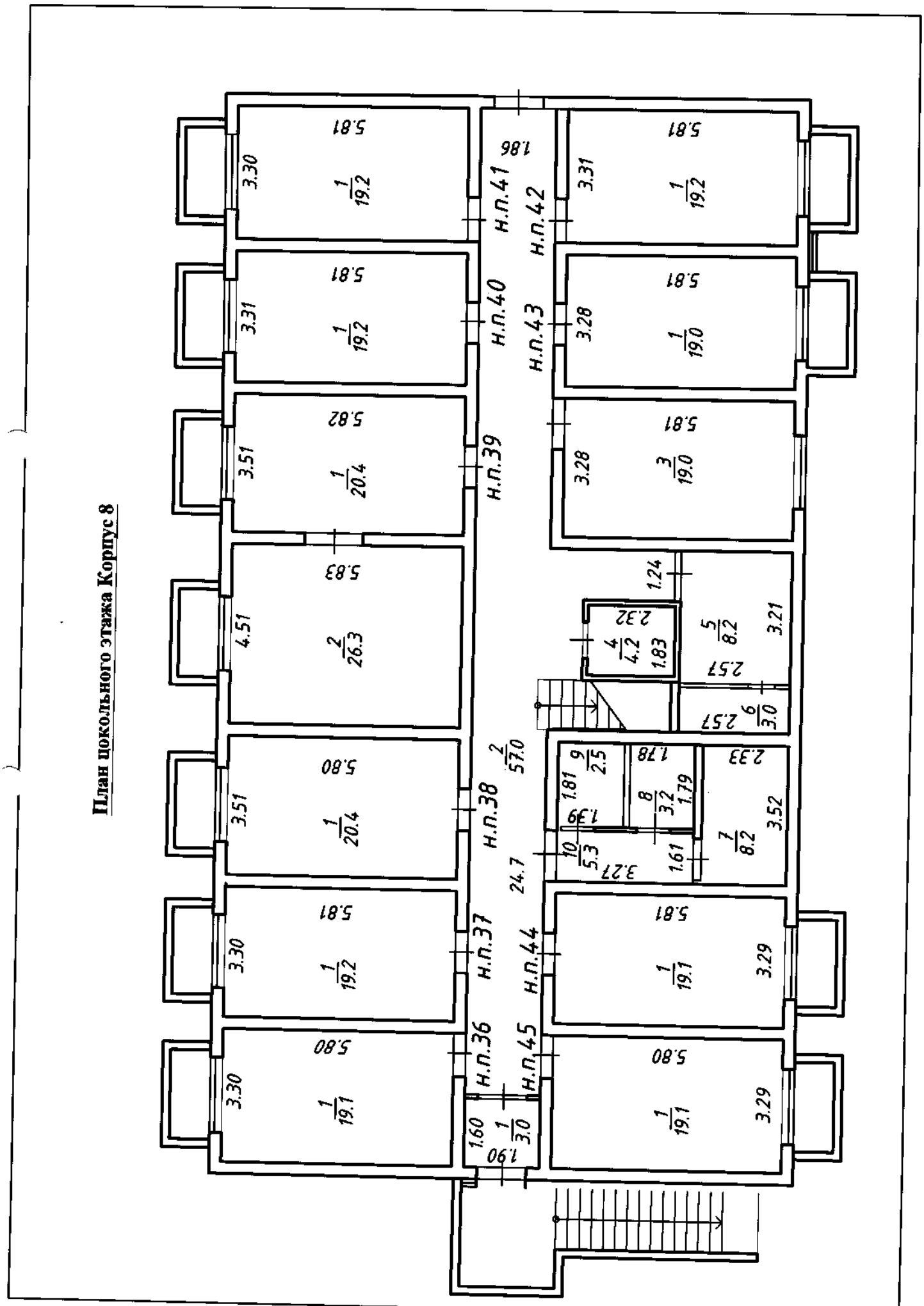
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

Место печати (при наличии)

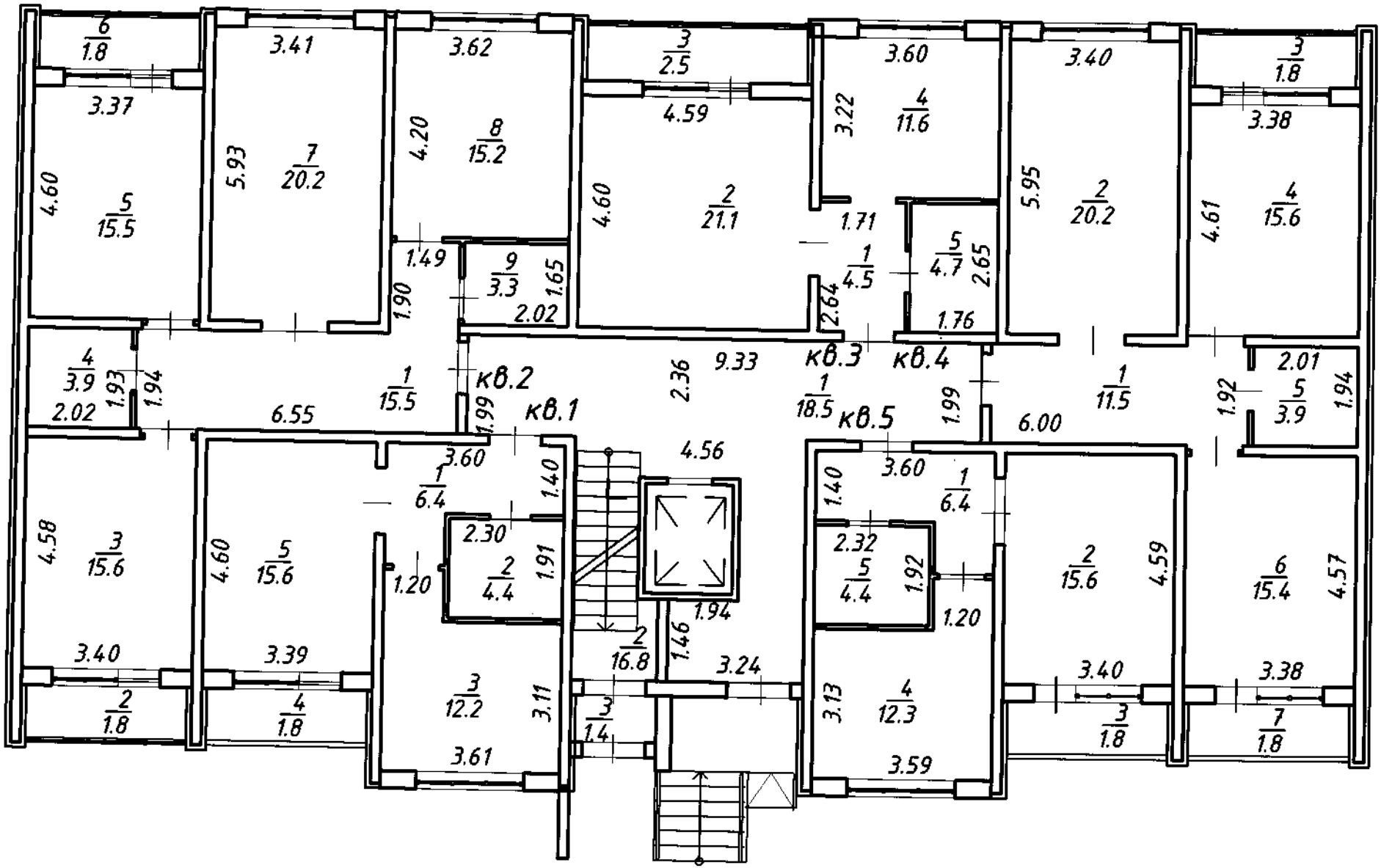
Перечень документов прилагаемых к техничесим характеристикам объекта

1. Поэтажные планы корпус №8; Корпус №9

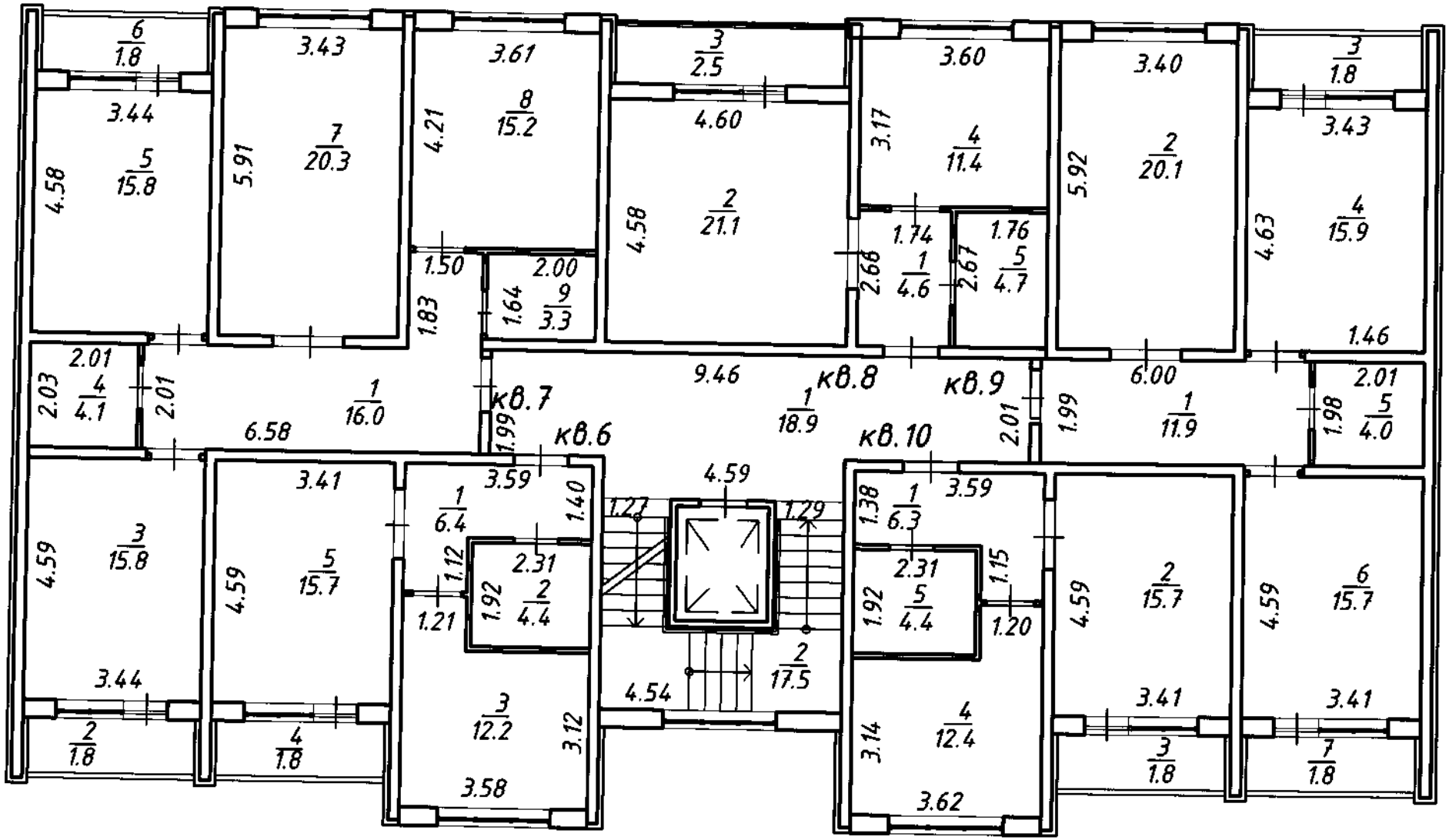
План цокольного этажа Корпус 8



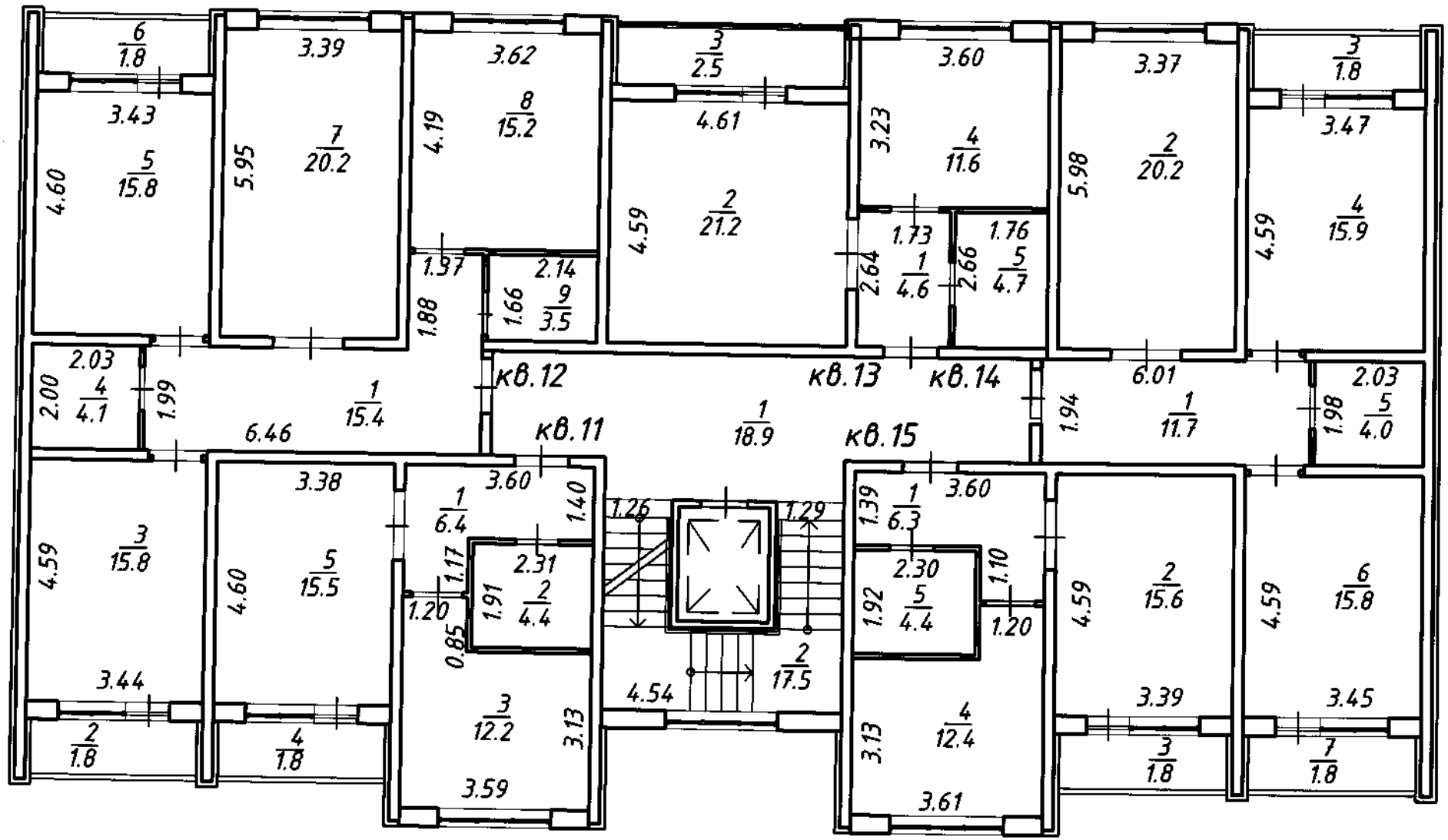
План 1-го этажа Корпус 8



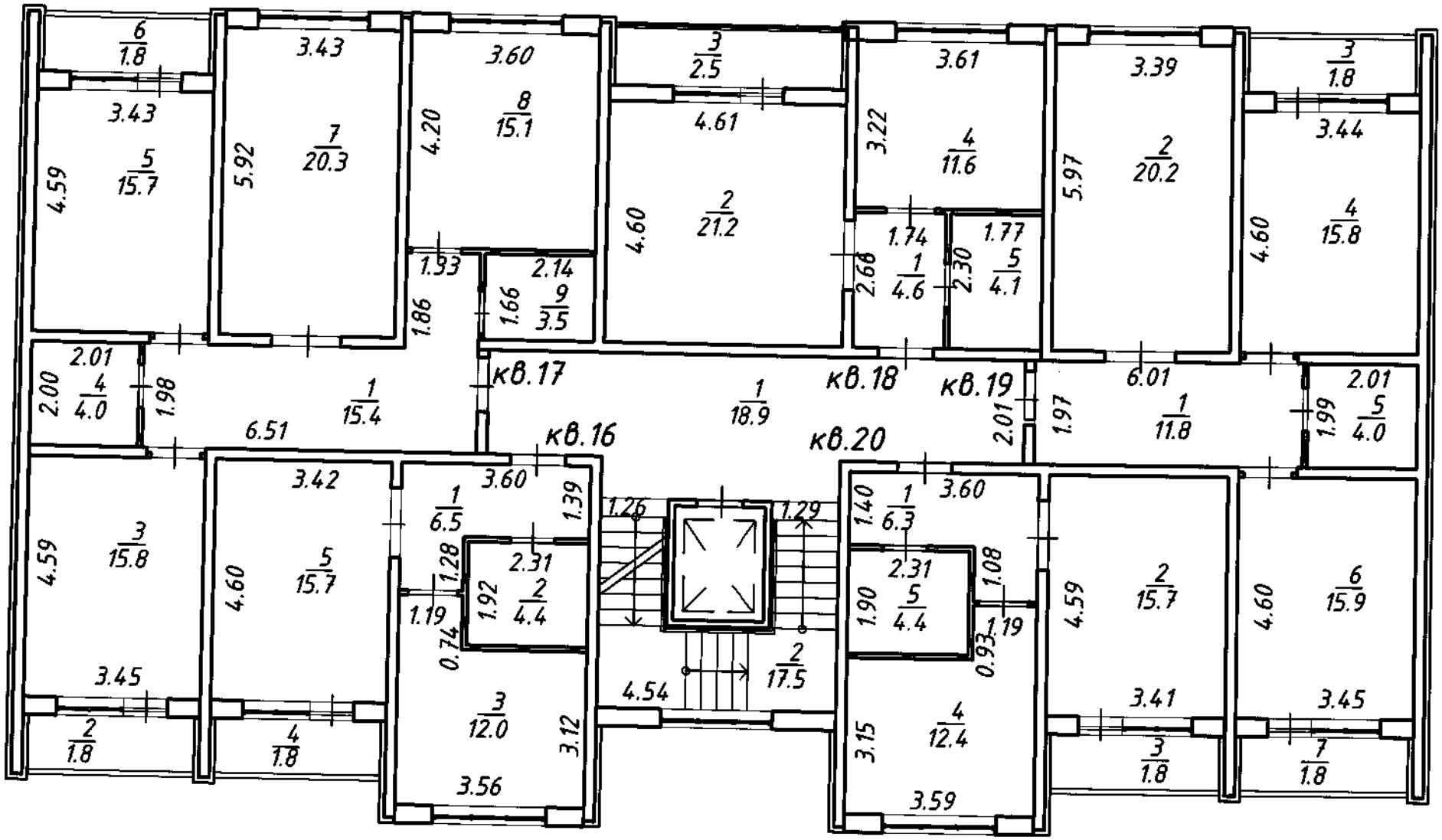
План 2-го этажа Корпус 8



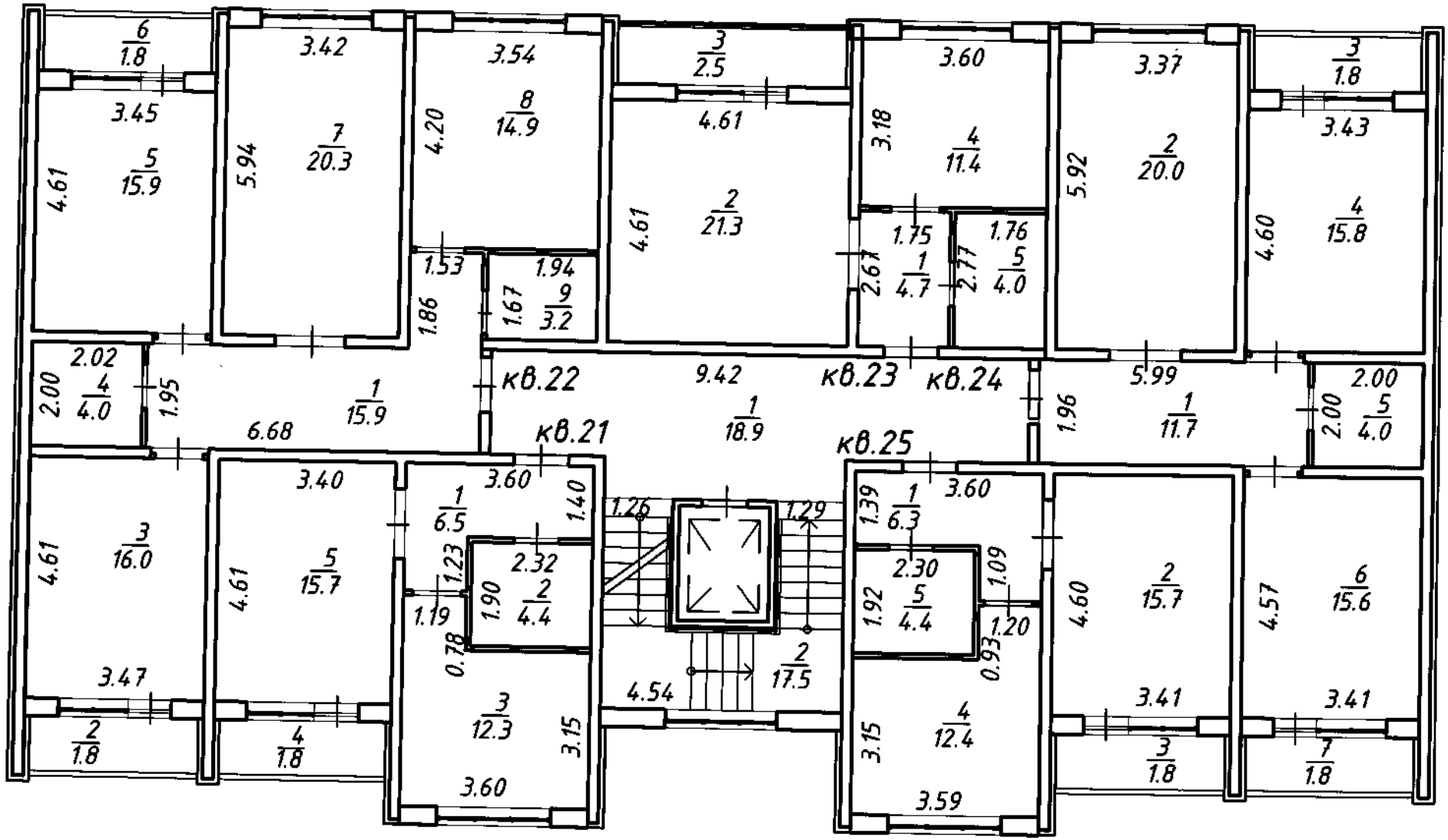
План 3-го этажа Корпус 8



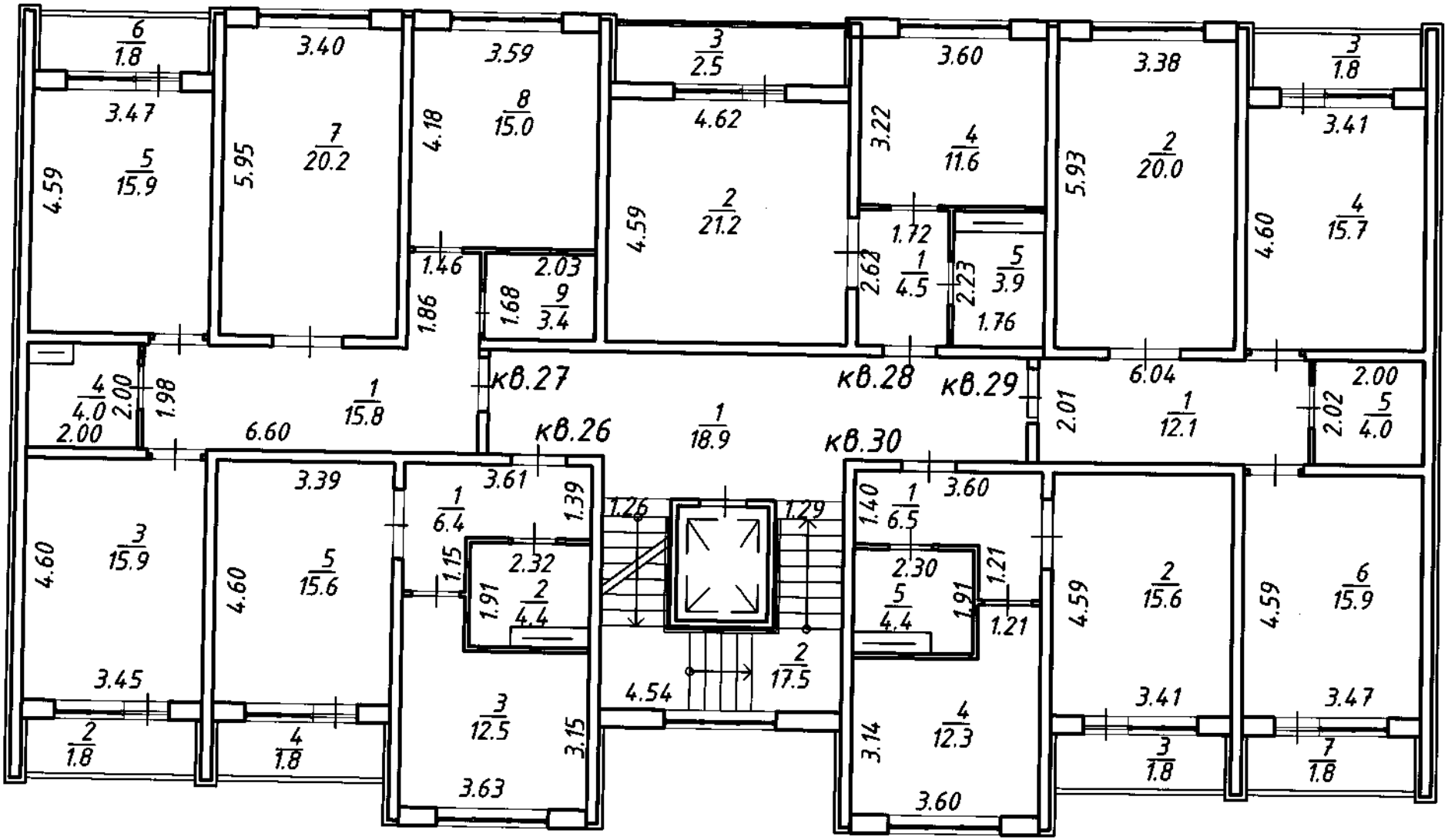
План 4-го этажа Корпус 8



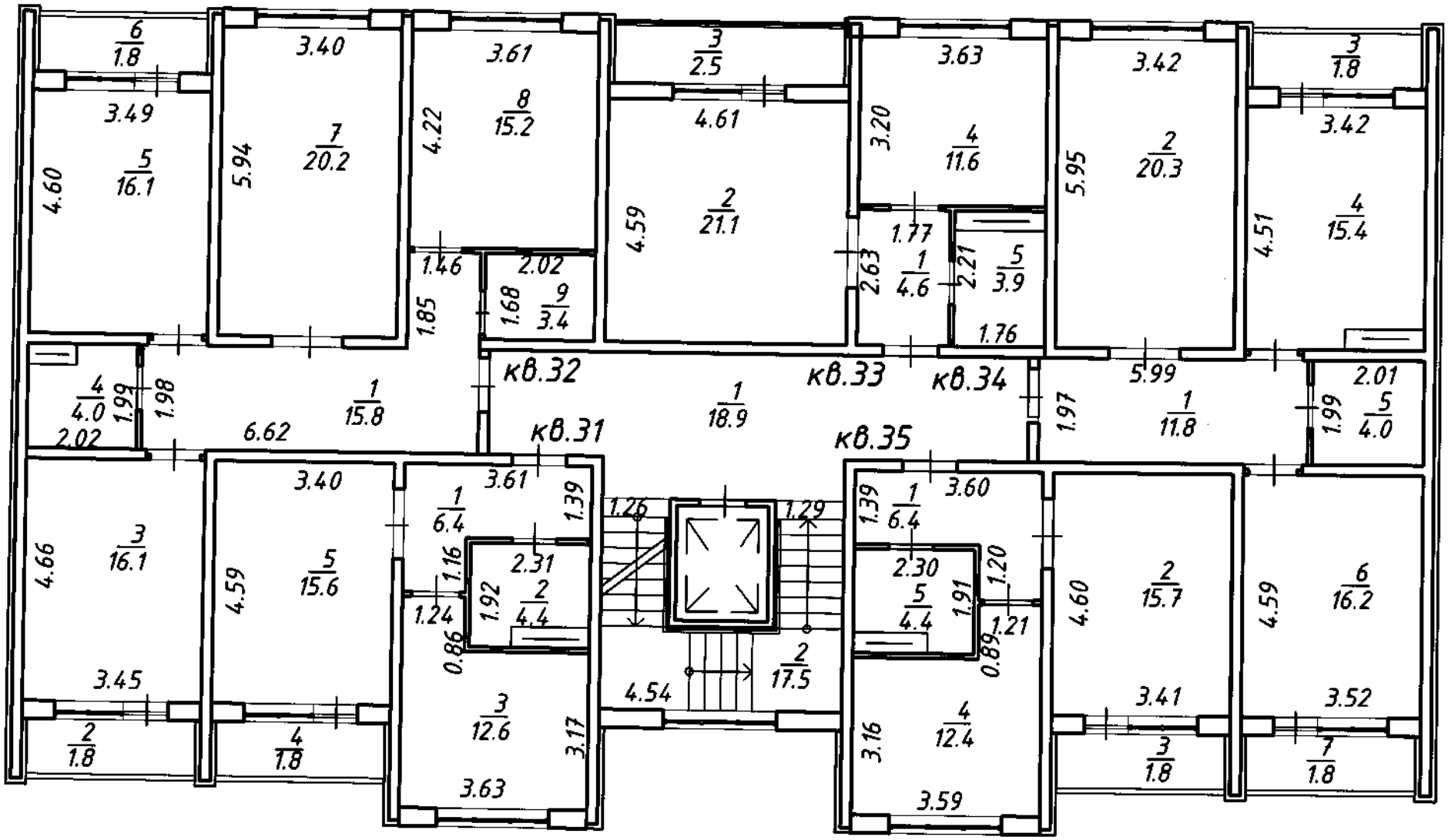
План 5-го этажа Корпус 8



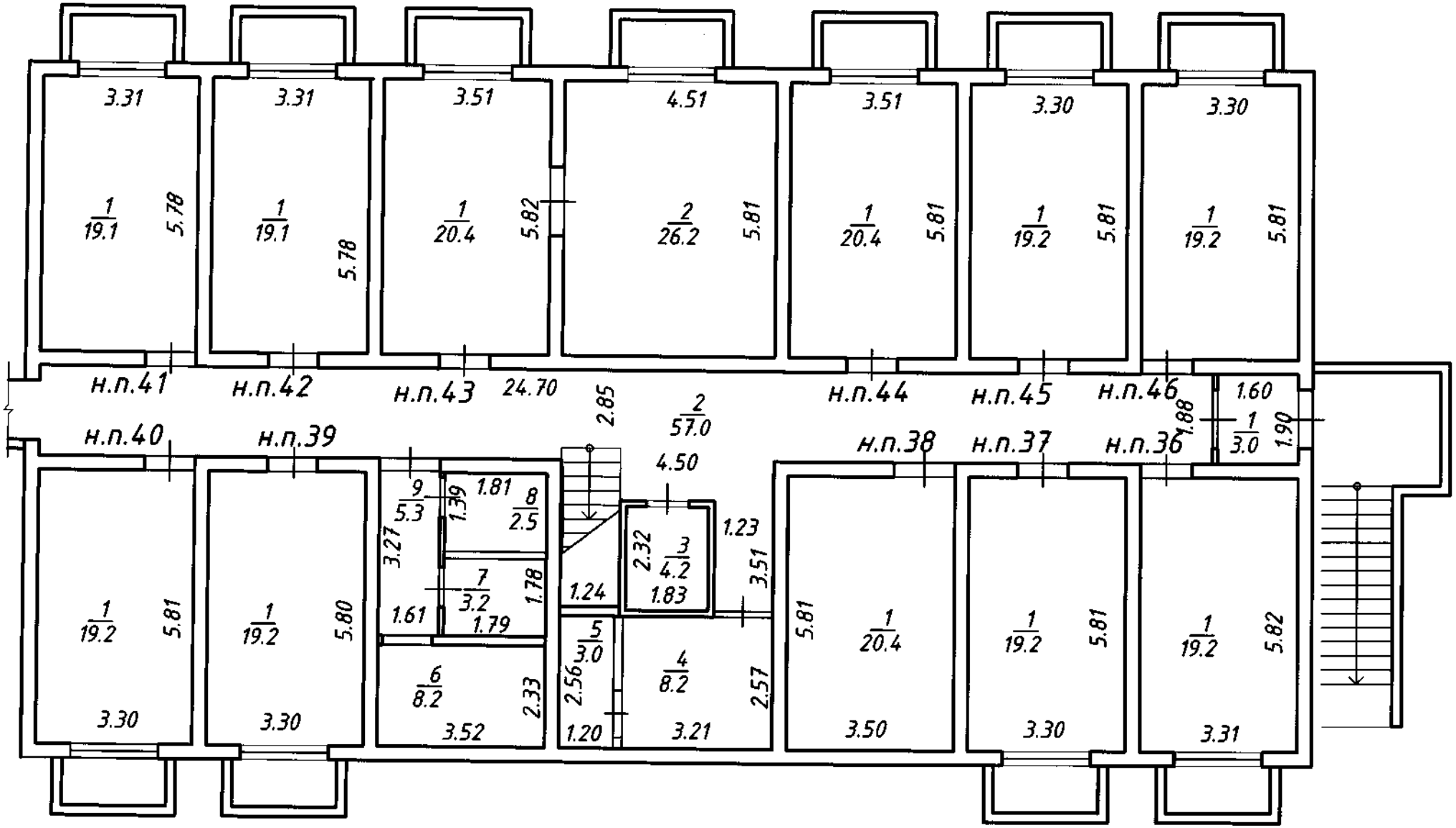
План 6-го этажа Корпус 8



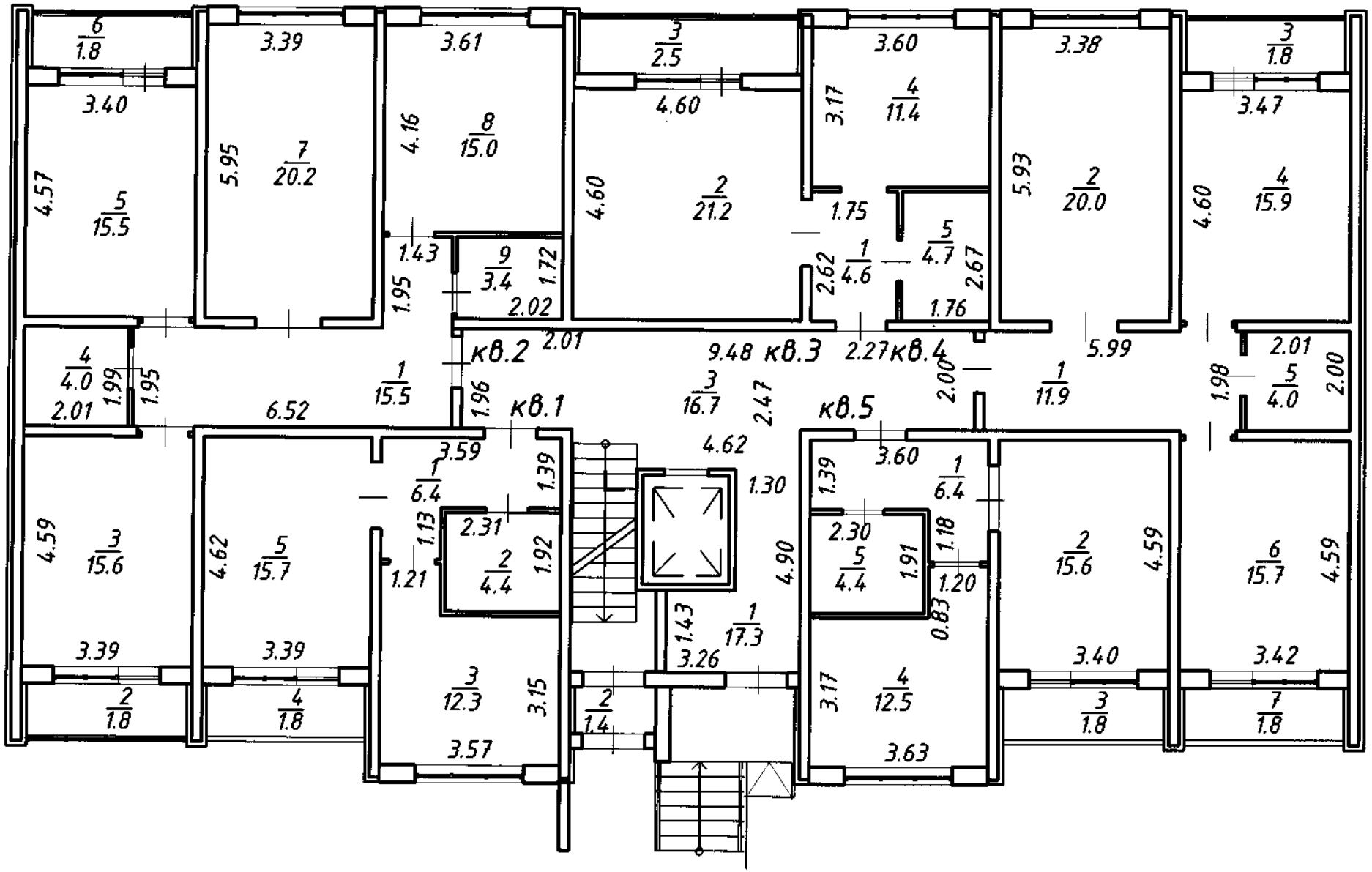
План 7-го этажа Корпус 8



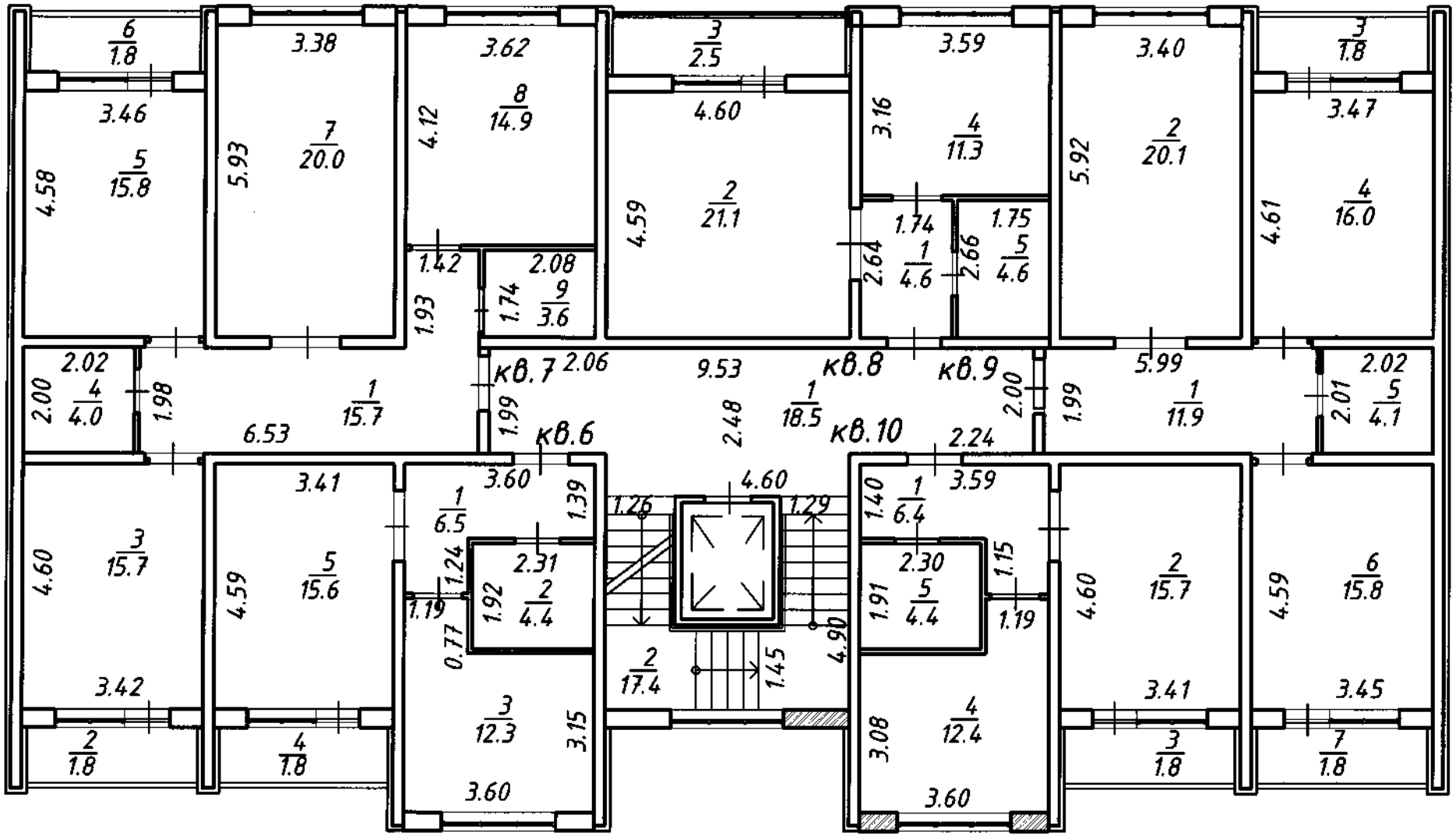
План цокольного этажа Корпус 9



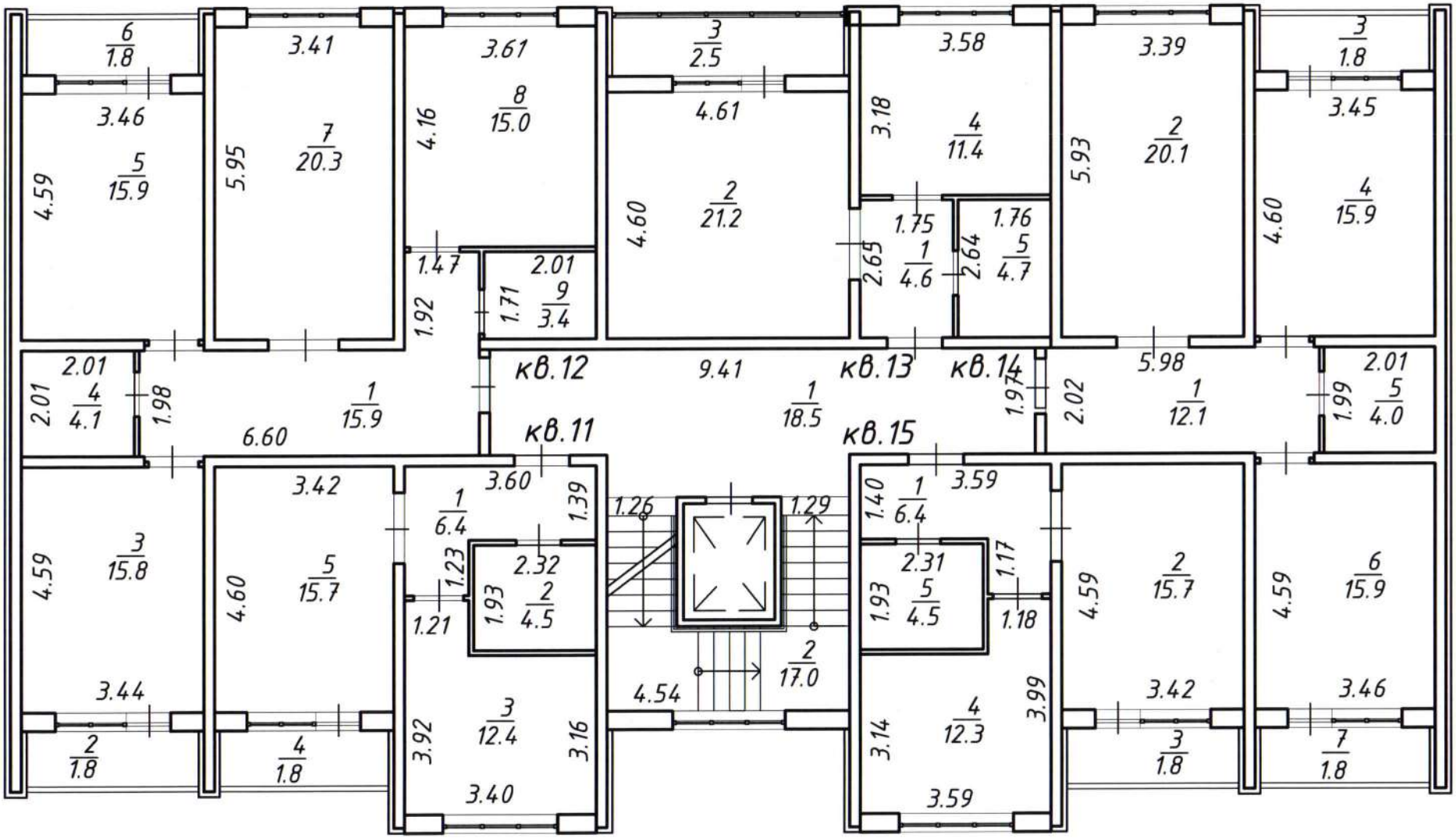
План 1-го этажа Корпус 9



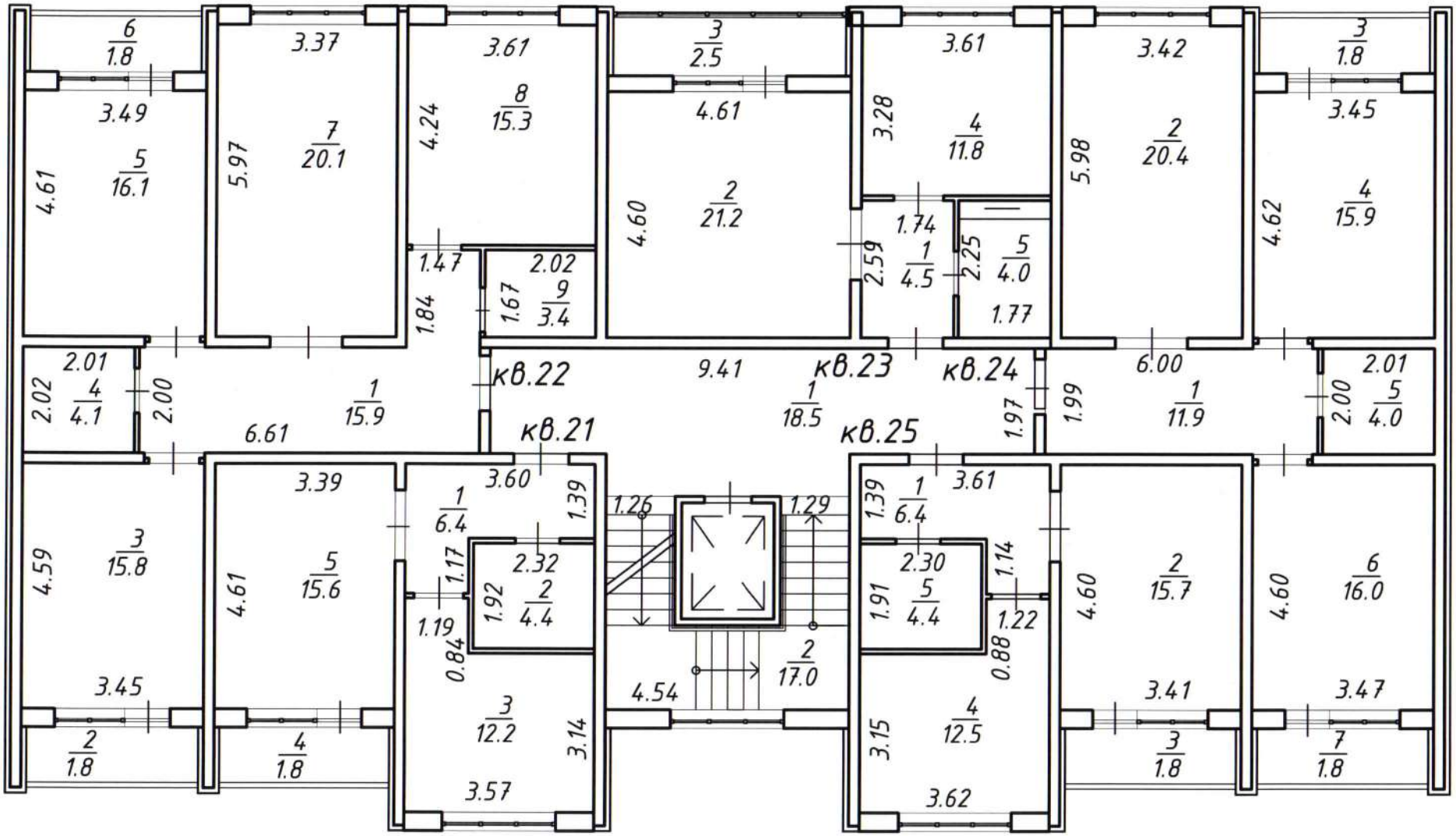
План 2-го этажа Корпус 9



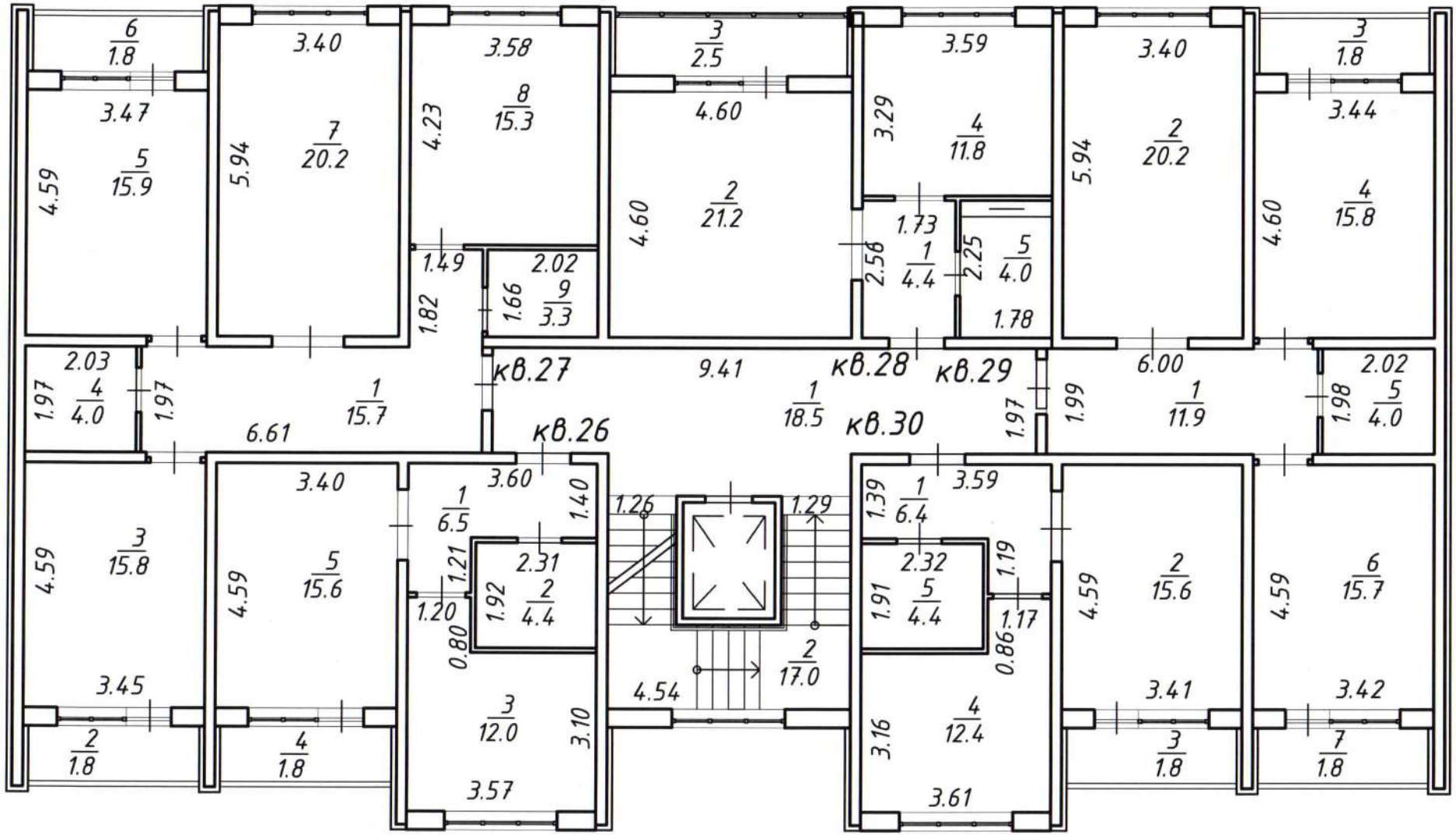
План 3-го этажа Корпус 9



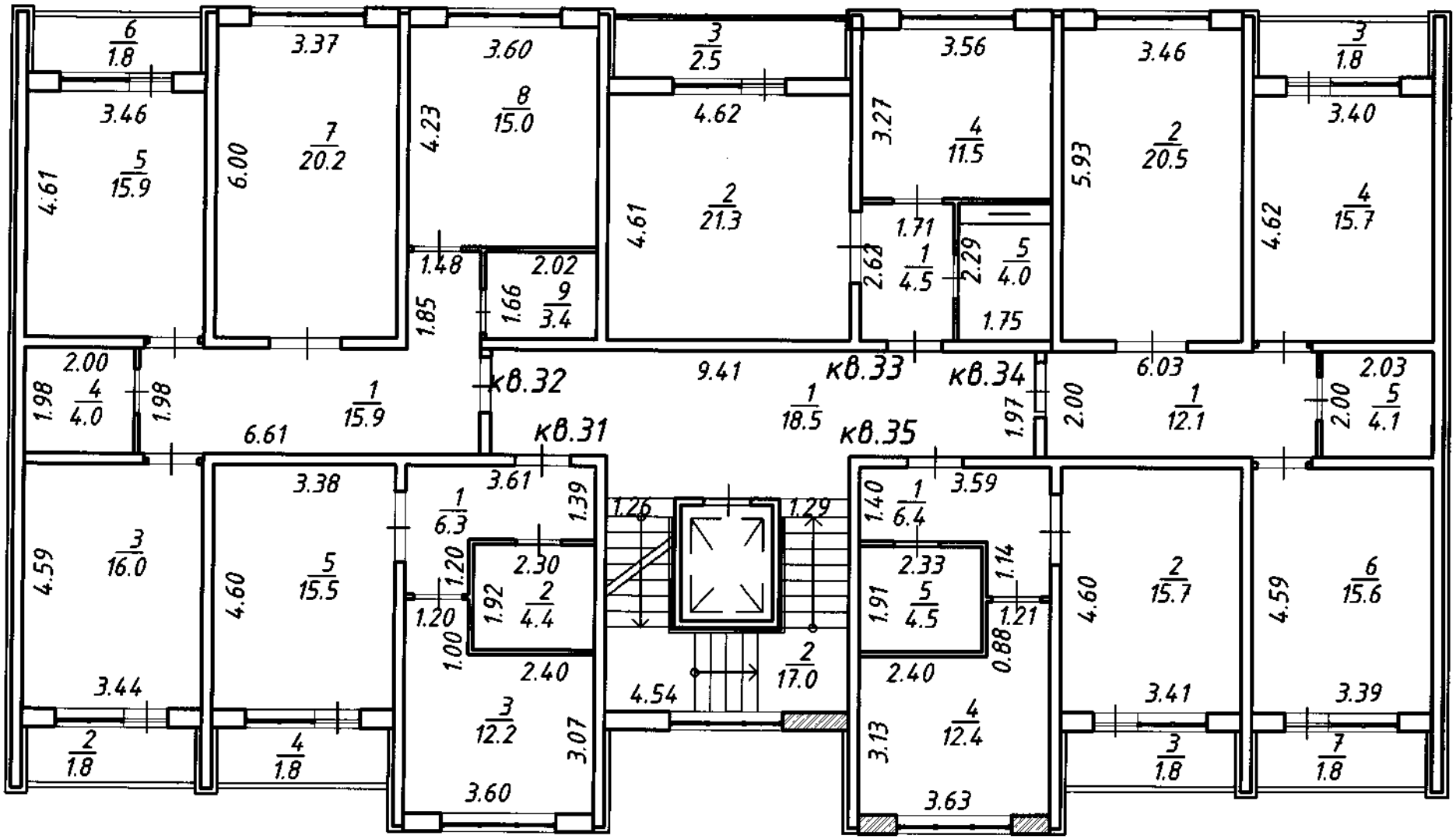
План 5-го этажа Корпус 9



План 6-го этажа Корпус 9



План 7-го этажа Корпус 9



2. Экспликация к поэтажным планам КОРПУС №8, КОРПУС №9.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В Корпус 8

Этаж	№ не жилое помещения	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цоколь	36	1	основное				19,1	19,1	
			итого:				**19,1**	**19,1**	
	37	1	основное				19,2	19,2	
			итого:				**19,2**	**19,2**	
	38	1	основное				20,4	20,4	
			итого:				**20,4**	**20,4**	
	39	1	основное				20,4	20,4	
		2	основное				26,3	26,3	
			итого:				**46,7**	**46,7**	
	40	1	основное				19,2	19,2	
			итого:				**19,2**	**19,2**	
	41	1	основное				19,2	19,2	
			итого:				**19,2**	**19,2**	
	42	1	основное				19,2	19,2	
			итого:				**19,2**	**19,2**	
	43	1	основное				19,0	19,0	
			итого:				**19,0**	**19,0**	
	44	1	основное				19,1	19,1	
			итого:				**19,1**	**19,1**	
	45	1	основное				19,1	19,1	
			итого:				**19,1**	**19,1**	
		1	тамбур				3,0		3,0
		2	коридор				57,0		57,0
		3	теплопункт	19,0		19,0			
		4	лифт	4,2		4,2			
		5	насосная	8,2		8,2			
		6	насосная	3,0		3,0			
		7	электрощитовая	8,2		8,2			
		8	санузел				3,2		3,2
		9	санузел				2,5		2,5
		10	коридор				5,3		5,3
			итого по						
			цоколь:	**42,60**		**42,60**	**291,2**	**220,2**	**71,0**

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 8

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
1-этаж	1	1	коридор	6,4		6,4			
		2	сан.узел	4,4		4,4			
		3	кухня	12,2		12,2			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,6	15,6				
			итого:	**40,4**	**15,6**	**24,8**			
	2	1	коридор	15,5		15,5			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	15,6	15,6				
		4	санузел	3,9		3,9			
		5	жилая	15,5	15,5				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,2	20,2				
		8	кухня	15,2		15,2			
		9	санузел	3,3		3,3			
			итого:	**92,8**	**51,3**	**41,5**			
	3	1	коридор	4,5		4,5			
		2	жилая	21,1	21,1				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,6		11,6			
		5	санузел	4,7		4,7			
			итого:	**44,4**	**21,1**	**23,3**			
	4	1	коридор	11,5		11,5			
		2	жилая	20,2	20,2				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	15,6		15,6			
		5	санузел	3,9		3,9			
		6	жилая	15,4	15,4				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**70,2**	**35,6**	**34,6**			
	5	1	коридор	6,4		6,4			
		2	жилая	15,6	15,6				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,3		12,3			
		5	санузел	4,4		4,4			
			итого:	**40,5**	**15,6**	**24,9**			
			итого 1-эт.						
			по жил.части :	**288,3**	**139,2**	**149,1**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 8

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
2-этаж	6	1	коридор	6,4		6,4			
		2	сан.узел	4,4		4,4			
		3	кухня	12,2		12,2			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,7	15,7				
			итого:	**40,5**	**15,7**	**24,8**			
	7	1	коридор	16,0		16,0			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	15,8	15,8				
		4	санузел	4,1		4,1			
		5	жилая	15,8	15,8				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,3	20,3				
		8	кухня	15,2		15,2			
		9	санузел	3,3		3,3			
			итого:	**94,1**	**51,9**	**42,2**			
	8	1	коридор	4,6		4,6			
		2	жилая	21,1	21,1				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,4		11,4			
		5	санузел	4,7		4,7			
			итого:	**44,3**	**21,1**	**23,2**			
	9	1	коридор	11,9		11,9			
		2	жилая	20,1	20,1				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	15,9		15,9			
		5	санузел	4,0		4,0			
		6	жилая	15,7	15,7				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**71,2**	**35,8**	**35,4**			
	10	1	коридор	6,3		6,3			
		2	жилая	15,7	15,7				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,4		12,4			
		5	санузел	4,4		4,4			
			итого:	**40,6**	**15,7**	**24,9**			
			итого 2-эт.						
			по жил.части :	**290,7**	**140,2**	**150,5**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 8

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
3-этаж	11	1	коридор	6,4		6,4			
		2	сан.узел	4,4		4,4			
		3	кухня	12,2		12,2			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,5	15,5				
			итого:	**40,3**	**15,5**	**24,8**			
	12	1	коридор	15,4		15,4			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	15,8	15,8				
		4	санузел	4,1		4,1			
		5	жилая	15,8	15,8				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,2	20,2				
		8	кухня	15,2		15,2			
		9	санузел	3,5		3,5			
			итого:	**93,6**	**51,8**	**41,8**			
	13	1	коридор	4,6		4,6			
		2	жилая	21,2	21,2				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,6		11,6			
		5	санузел	4,7		4,7			
			итого:	**44,6**	**21,2**	**23,4**			
	14	1	коридор	11,7		11,7			
		2	жилая	20,2	20,2				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	15,9		15,9			
		5	санузел	4,0		4,0			
		6	жилая	15,8	15,8				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**71,2**	**36,0**	**35,2**			
	15	1	коридор	6,3		6,3			
		2	жилая	15,6	15,6				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,4		12,4			
		5	санузел	4,4		4,4			
			итого:	**40,5**	**15,6**	**24,9**			
			итого 3-эт.						
			по жил.части :	**290,2**	**140,1**	**150,1**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 8

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
4-этаж	16	1	коридор	6,5		6,5			
		2	сан.узел	4,4		4,4			
		3	кухня	12,0		12,0			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,7	15,7				
			итого:	**40,4**	**15,7**	**24,7**			
	17	1	коридор	15,4		15,4			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	15,8	15,8				
		4	санузел	4,0		4,0			
		5	жилая	15,7	15,7				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,3	20,3				
		8	кухня	15,1		15,1			
		9	санузел	3,5		3,5			
			итого:	**93,4**	**51,8**	**41,6**			
	18	1	коридор	4,6		4,6			
		2	жилая	21,2	21,2				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,6		11,6			
		5	санузел	4,1		4,1			
			итого:	**44,0**	**21,2**	**22,8**			
	19	1	коридор	11,8		11,8			
		2	жилая	20,2	20,2				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	15,8		15,8			
		5	санузел	4,0		4,0			
		6	жилая	15,9	15,9				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**71,3**	**36,1**	**35,2**			
	20	1	коридор	6,3		6,3			
		2	жилая	15,7	15,7				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,4		12,4			
		5	санузел	4,4		4,4			
			итого:	**40,6**	**15,7**	**24,9**			
			итого 4-эт.						
			по жил.части :	**289,7**	**140,5**	**149,2**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 8

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
5-этаж	21	1	коридор	6,5		6,5			
		2	сан.узел	4,4		4,4			
		3	кухня	12,3		12,3			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,7	15,7				
			итого:	**40,7**	**15,7**	**25,0**			
	22	1	коридор	15,9		15,9			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	16,0	16,0				
		4	санузел	4,0		4,0			
		5	жилая	15,9	15,9				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,3	20,3				
		8	кухня	14,9		14,9			
		9	санузел	3,2		3,2			
			итого:	**93,8**	**52,2**	**41,6**			
	23	1	коридор	4,7		4,7			
		2	жилая	21,3	21,3				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,4		11,4			
		5	санузел	4,0		4,0			
			итого:	**43,9**	**21,3**	**22,6**			
	24	1	коридор	11,7		11,7			
		2	жилая	20,0	20,0				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	15,8		15,8			
		5	санузел	4,0		4,0			
		6	жилая	15,6	15,6				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**70,7**	**35,6**	**35,1**			
	25	1	коридор	6,3		6,3			
		2	жилая	15,7	15,7				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,4		12,4			
		5	санузел	4,4		4,4			
			итого:	**40,6**	**15,7**	**24,9**			
			итого 5-эт.						
			по жил.части :	**289,7**	**140,5**	**149,2**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 8

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
6-этаж	26	1	коридор	6,4		6,4			
		2	сан.узел	4,4		4,4			
		3	кухня	12,5		12,5			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,6	15,6				
			итого:	**40,7**	**15,6**	**25,1**			
	27	1	коридор	15,8		15,8			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	15,9	15,9				
		4	санузел	4,0		4,0			
		5	жилая	15,9	15,9				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,2	20,2				
		8	кухня	15,0		15,0			
		9	санузел	3,4		3,4			
			итого:	**93,8**	**52,0**	**41,8**			
	28	1	коридор	4,5		4,5			
		2	жилая	21,2	21,2				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,6		11,6			
		5	санузел	3,9		3,9			
			итого:	**43,7**	**21,2**	**22,5**			
	29	1	коридор	12,1		12,1			
		2	жилая	20,0	20,0				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	15,7		15,7			
		5	санузел	4,0		4,0			
		6	жилая	15,9	15,9				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**71,3**	**35,9**	**35,4**			
	30	1	коридор	6,5		6,5			
		2	жилая	15,6	15,6				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,3		12,3			
		5	санузел	4,4		4,4			
			итого:	**40,6**	**15,6**	**25,0**			
			итого 6-эт.						
			по жил.части :	**290,1**	**140,3**	**149,8**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 8

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
7-этаж	31	1	коридор	6,4		6,4			
		2	сан.узел	4,4		4,4			
		3	кухня	12,6		12,6			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,6	15,6				
			итого:	**40,8**	**15,6**	**25,2**			
	32	1	коридор	15,8		15,8			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	16,1	16,1				
		4	санузел	4,0		4,0			
		5	жилая	16,1	16,1				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,2	20,2				
		8	кухня	15,2		15,2			
		9	санузел	3,4		3,4			
			итого:	**94,4**	**52,4**	**42,0**			
	33	1	коридор	4,6		4,6			
		2	жилая	21,1	21,1				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,6		11,6			
		5	санузел	3,9		3,9			
			итого:	**43,7**	**21,1**	**22,6**			
	34	1	коридор	11,8		11,8			
		2	жилая	20,3	20,3				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	15,4		15,4			
		5	санузел	4,0		4,0			
		6	жилая	16,2	16,2				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**71,3**	**36,5**	**34,8**			
	35	1	коридор	6,4		6,4			
		2	жилая	15,7	15,7				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,4		12,4			
		5	санузел	4,4		4,4			
			итого:	**40,7**	**15,7**	**25,0**			
			итого 7-эт.						
			по жил.части :	**290,9**	**141,3**	**149,6**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 8

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
			Лестничные кл.						
1-этаж		*1*	*коридор*	*18,5*		*18,5*			
		2	*лестничн.кл.*	*16,8*		*16,8*			
		3	*тамбур*	*1,4*		*1,4*			
			итого:	***36,7***		***36,7***			
2-этаж		*1*	*коридор*	*18,9*		*18,9*			
		2	*лестничная кл*	*17,5*		*17,5*			
			итого:	***36,4***		***36,4***			
3-этаж		*1*	*коридор*	*18,9*		*18,9*			
		2	*лестничная кл*	*17,5*		*17,5*			
			итого:	***36,4***		***36,4***			
4-этаж		*1*	*коридор*	*18,9*		*18,9*			
		2	*лестничная кл*	*17,5*		*17,5*			
			итого:	***36,4***		***36,4***			
5-этаж		*1*	*коридор*	*18,9*		*18,9*			
		2	*лестничная кл*	*17,5*		*17,5*			
			итого:	***36,4***		***36,4***			
6-этаж		*1*	*коридор*	*18,9*		*18,9*			
		2	*лестничная кл*	*17,5*		*17,5*			
			итого:	***36,4***		***36,4***			
7-этаж		*1*	*коридор*	*18,9*		*18,9*			
		2	*лестничная кл*	*17,5*		*17,5*			
			итого:	***36,4***		***36,4***			
			итого по лестн.кл.	***255,1***		***255,1***			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 8

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
			Сводная ведомость:						
			1-этаж	*288,3*	*139,2*	*149,1*			
			2-этаж	*290,7*	*140,2*	*150,5*			
			3-этаж	*290,2*	*140,1*	*150,1*			
			4-этаж	*289,7*	*140,5*	*149,2*			
			5-этаж	*289,7*	*140,5*	*149,2*			
			6-этаж	*290,1*	*140,3*	*149,8*			
			7-этаж	*290,9*	*141,3*	*149,6*			
			Всего по жил.ч.	***2 029,6***	***982,1***	***1 047,5***			
			цокольный этаж	***42,6***		***42,6***	***291,2***	***220,2***	***71,0***
			лестничные кл.	***255,1***		***255,1***			
			Всего по корп.8	***2 618,5***	***982,1***	***1 345,2***		***220,2***	***71,0***

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 9

Этаж	№ не жилое помещения	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цоколь	36	1	основная				19,2	19,2	
			итого:				**19,2**	**19,2**	
	37	1	основная				19,2	19,2	
			итого:				**19,2**	**19,2**	
	38	1	основная				20,4	20,4	
			итого:				**20,4**	**20,4**	
	39	1	основная				19,2	19,2	
			итого:				**19,2**	**19,2**	
	40	1	основная				19,2	19,2	
			итого:				**19,2**	**19,2**	
	41	1	основная				19,1	19,1	
			итого:				**19,1**	**19,1**	
	42	1	основная				19,1	19,1	
			итого:				**19,1**	**19,1**	
	43	1	основная				20,4	20,4	
			итого:				**20,4**	**20,4**	
	44	1	основная				20,4	20,4	
		2	основная				26,2	26,2	
			итого:				**46,6**	**46,6**	
	45	1	основная				19,2	19,2	
			итого:				**19,2**	**19,2**	
	46	1	основная				19,2	19,2	
			итого:				**19,2**	**19,2**	
		1	тамбур				3,0		3,0
		2	коридор				57,0		57,0
		3	лифт	4,2		4,2			
		4	насосная	8,2		8,2			
		5	насосная	3,0		3,0			
		6	электрощитовая	8,2		8,2			
		7	санузел				3,2		3,2
		8	санузел				2,5		2,5
		9	коридор				5,3		5,3
			итого по						
			цоколь:	**23,60**		**23,60**	**311,8**	**240,8**	**71,0**

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 9

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
1-этаж	1	1	коридор	6,4		6,4			
		2	сан.узел	4,4		4,4			
		3	кухня	12,3		12,3			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,7	15,7				
			итого:	**40,6**	**15,7**	**24,9**			
	2	1	коридор	15,5		15,5			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	15,6	15,6				
		4	санузел	4,0		4,0			
		5	жилая	15,5	15,5				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,2	20,2				
		8	кухня	15,0		15,0			
		9	санузел	3,4		3,4			
			итого:	**92,8**	**51,3**	**41,5**			
	3	1	коридор	4,6		4,6			
		2	жилая	21,2	21,2				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,4		11,4			
		5	санузел	4,7		4,7			
			итого:	**44,4**	**21,2**	**23,2**			
	4	1	коридор	11,9		11,9			
		2	жилая	20,0	20,0				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	15,9		15,9			
		5	санузел	4,0		4,0			
		6	жилая	15,7	15,7				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**71,1**	**35,7**	**35,4**			
	5	1	коридор	6,4		6,4			
		2	жилая	15,6	15,6				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,5		12,5			
		5	санузел	4,4		4,4			
			итого:	**40,7**	**15,6**	**25,1**			
			итого 1-эт.						
			по жил.части :	**289,6**	**139,5**	**150,1**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 9

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
2-этаж	6	1	коридор	6,5		6,5			
		2	сан.узел	4,4		4,4			
		3	кухня	12,3		12,3			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,6	15,6				
			итого:	**40,6**	**15,6**	**25,0**			
	7	1	коридор	15,7		15,7			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	15,7	15,7				
		4	санузел	4,0		4,0			
		5	жилая	15,8	15,8				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,0	20,0				
		8	кухня	14,9		14,9			
		9	санузел	3,6		3,6			
			итого:	**93,3**	**51,5**	**41,8**			
	8	1	коридор	4,6		4,6			
		2	жилая	21,1	21,1				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,3		11,3			
		5	санузел	4,6		4,6			
			итого:	**44,1**	**21,1**	**23,0**			
	9	1	коридор	11,9		11,9			
		2	жилая	20,1	20,1				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	16,0		16,0			
		5	санузел	4,1		4,1			
		6	жилая	15,8	15,8				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**71,5**	**35,9**	**35,6**			
	10	1	коридор	6,4		6,4			
		2	жилая	15,7	15,7				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,4		12,4			
		5	санузел	4,4		4,4			
			итого:	**40,7**	**15,7**	**25,0**			
			итого 2-эт.						
			по жил.части :	**290,2**	**139,8**	**150,4**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 9

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
3-этаж	11	1	коридор	6,4		6,4			
		2	сан.узел	4,5		4,5			
		3	кухня	12,4		12,4			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,7	15,7				
			итого:	**40,8**	**15,7**	**25,1**			
	12	1	коридор	15,9		15,9			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	15,8	15,8				
		4	санузел	4,1		4,1			
		5	жилая	15,9	15,9				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,3	20,3				
		8	кухня	15,0		15,0			
		9	санузел	3,4		3,4			
			итого:	**94,0**	**52,0**	**42,0**			
	13	1	коридор	4,6		4,6			
		2	жилая	21,2	21,2				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,4		11,4			
		5	санузел	4,7		4,7			
			итого:	**44,4**	**21,2**	**23,2**			
	14	1	коридор	12,1		12,1			
		2	жилая	20,1	20,1				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	15,9		15,9			
		5	санузел	4,0		4,0			
		6	жилая	15,9	15,9				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**71,6**	**36,0**	**35,6**			
	15	1	коридор	6,4		6,4			
		2	жилая	15,7	15,7				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,3		12,3			
		5	санузел	4,5		4,5			
			итого:	**40,7**	**15,7**	**25,0**			
			итого 3-эт.						
			по жил.части :	**291,5**	**140,6**	**150,9**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 9

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
4-этаж	16	1	коридор	6,4		6,4			
		2	сан.узел	4,4		4,4			
		3	кухня	12,2		12,2			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,8	15,8				
			итого:	**40,6**	**15,8**	**24,8**			
	17	1	коридор	16,0		16,0			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	15,8	15,8				
		4	санузел	4,0		4,0			
		5	жилая	15,8	15,8				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,1	20,1				
		8	кухня	15,3		15,3			
		9	санузел	3,3		3,3			
			итого:	**93,9**	**51,7**	**42,2**			
	18	1	коридор	4,6		4,6			
		2	жилая	21,3	21,3				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,4		11,4			
		5	санузел	4,1		4,1			
			итого:	**43,9**	**21,3**	**22,6**			
	19	1	коридор	11,9		11,9			
		2	жилая	20,3	20,3				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	15,9		15,9			
		5	санузел	4,0		4,0			
		6	жилая	15,8	15,8				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**71,5**	**36,1**	**35,4**			
	20	1	коридор	6,3		6,3			
		2	жилая	15,6	15,6				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,4		12,4			
		5	санузел	4,4		4,4			
			итого:	**40,5**	**15,6**	**24,9**			
			итого 4-эт.						
			по жил.части :	**290,4**	**140,5**	**149,9**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 9

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
5-этаж	21	1	коридор	6,4		6,4			
		2	сан.узел	4,4		4,4			
		3	кухня	12,2		12,2			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,6	15,6				
			итого:	**40,4**	**15,6**	**24,8**			
	22	1	коридор	15,9		15,9			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	15,8	15,8				
		4	санузел	4,1		4,1			
		5	жилая	16,1	16,1				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,1	20,1				
		8	кухня	15,3		15,3			
		9	санузел	3,4		3,4			
			итого:	**94,3**	**52,0**	**42,3**			
	23	1	коридор	4,5		4,5			
		2	жилая	21,2	21,2				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,8		11,8			
		5	санузел	4,0		4,0			
			итого:	**44,0**	**21,2**	**22,8**			
	24	1	коридор	11,9		11,9			
		2	жилая	20,4	20,4				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	15,9		15,9			
		5	санузел	4,0		4,0			
		6	жилая	16,0	16,0				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**71,8**	**36,4**	**35,4**			
	25	1	коридор	6,4		6,4			
		2	жилая	15,7	15,7				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,5		12,5			
		5	санузел	4,4		4,4			
			итого:	**40,8**	**15,7**	**25,1**			
			итого 5-эт.						
			по жил.части :	**291,3**	**140,9**	**150,4**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 9

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
6-этаж	26	1	коридор	6,5		6,5			
		2	сан.узел	4,4		4,4			
		3	кухня	12,0		12,0			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,6	15,6				
			итого:	**40,3**	**15,6**	**24,7**			
	27	1	коридор	15,7		15,7			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	15,8	15,8				
		4	санузел	4,0		4,0			
		5	жилая	15,9	15,9				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,2	20,2				
		8	кухня	15,3		15,3			
		9	санузел	3,3		3,3			
			итого:	**93,8**	**51,9**	**41,9**			
	28	1	коридор	4,4		4,4			
		2	жилая	21,2	21,2				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,8		11,8			
		5	санузел	4,0		4,0			
			итого:	**43,9**	**21,2**	**22,7**			
	29	1	коридор	11,9		11,9			
		2	жилая	20,2	20,2				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	15,8		15,8			
		5	санузел	4,0		4,0			
		6	жилая	15,7	15,7				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**71,2**	**35,9**	**35,3**			
	30	1	коридор	6,4		6,4			
		2	жилая	15,6	15,6				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,4		12,4			
		5	санузел	4,4		4,4			
			итого:	**40,6**	**15,6**	**25,0**			
			итого 6-эт.						
			по жил.части :	**289,8**	**140,2**	**149,6**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 9

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
7-этаж	31	1	коридор	6,3		6,3			
		2	сан.узел	4,4		4,4			
		3	кухня	12,2		12,2			
		4	лоджия	1,8		1,8			
		5	жилая	15,5	15,5				
			итого:	**40,2**	**15,5**	**24,7**			
	32	1	коридор	15,9		15,9			
		2	лоджия	1,8		1,8			
		3	жилая	16,0	16,0				
		4	санузел	4,0		4,0			
		5	жилая	15,9	15,9				
		6	лоджия	1,8		1,8			
		7	жилая	20,2	20,2				
		8	кухня	15,0		15,0			
		9	санузел	3,4		3,4			
			итого:	**94,0**	**52,1**	**41,9**			
	33	1	коридор	4,5		4,5			
		2	жилая	21,3	21,3				
		3	лоджия	2,5		2,5			
		4	кухня	11,5		11,5			
		5	санузел	4,0		4,0			
			итого:	**43,8**	**21,3**	**22,5**			
	34	1	коридор	12,1		12,1			
		2	жилая	20,5	20,5				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	15,7		15,7			
		5	санузел	4,1		4,1			
		6	жилая	15,6	15,6				
		7	лоджия	1,8		1,8			
			итого:	**71,6**	**36,1**	**35,5**			
	35	1	коридор	6,4		6,4			
		2	жилая	15,7	15,7				
		3	лоджия	1,8		1,8			
		4	кухня	12,4		12,4			
		5	санузел	4,5		4,5			
			итого:	**40,8**	**15,7**	**25,1**			
			итого 7-эт.						
			по жил.части :	**290,4**	**140,7**	**149,7**			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38 В, Корпус 9

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
			Лестничные кл.						
1-этаж		*1*	*лестничная кл*	*17,3*		*17,3*			
		2	*тамбур*	*1,4*		*1,4*			
		3	*коридор*	*16,7*		*16,7*			
			итого:	***35,4***		***35,4***			
2-этаж		*1*	*коридор*	*18,5*		*18,5*			
		2	*лестничная кл*	*17,4*		*17,4*			
			итого:	***35,9***		***35,9***			
3-этаж		*1*	*коридор*	*18,5*		*18,5*			
		2	*лестничная кл*	*17,0*		*17,0*			
			итого:	***35,5***		***35,5***			
4-этаж		*1*	*коридор*	*18,5*		*18,5*			
		2	*лестничная кл*	*17,0*		*17,0*			
			итого:	***35,5***		***35,5***			
5-этаж		*1*	*коридор*	*18,5*		*18,5*			
		2	*лестничная кл*	*17,0*		*17,0*			
			итого:	***35,5***		***35,5***			
6-этаж		*1*	*коридор*	*18,5*		*18,5*			
		2	*лестничная кл*	*17,0*		*17,0*			
			итого:	***35,5***		***35,5***			
7-этаж		*1*	*коридор*	*18,5*		*18,5*			
		2	*лестничная кл*	*17,0*		*17,0*			
			итого:	***35,5***		***35,5***			
			итого по лестн.кл.	***248,8***		***248,8***			

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Турксибский район, ул. Федосеева, д.38в лит "А" Корпус 9

Дата технического обследования

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение					
				жилые			прочие		
				общая	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная
			Свадная ведомость:						
			1-этаж	*289,6*	*139,5*	*150,1*			
			2-этаж	*290,2*	*139,8*	*150,4*			
			3-этаж	*291,5*	*140,6*	*150,9*			
			4-этаж	*290,4*	*140,5*	*149,9*			
			5-этаж	*291,3*	*140,9*	*150,4*			
			6-этаж	*289,8*	*140,2*	*149,6*			
			7-этаж	*290,4*	*140,7*	*149,7*			
			Всего по жил.ч.	***2 033,2***	***982,2***	***1 051,0***			
			цокольный этаж	***23,6***		***23,6***	***311,8***	***240,8***	***71,0***
			лестничные кл.	***248,8***		***248,8***			
			Всего по корп.9	***2 617,4***	***982,2***	***1 323,4***		***240,8***	***71,0***

Заказчик Шамбаев Е.К.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Сонтангенов Ж.А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

Место печати (при наличии)

Р. 5.

Прошито, пронумеровано
количество листов 49 (сорок девять)
Должность Директор
Подпись
ФИО
Дата «03» августа 2022 года

ҚОҒАМНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 5
Өтініш № 00 2230188 2255 | Тіркеу ісі № 38805
Тіркелген күні 020922
Кадастрлық № | Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
ул Федосеева 38В
кор 9
Тіркеу
Басқарма басы Еркенов Е.Е.

ҚОҒАМНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 5
Өтініш № 00 2230188 2255 | Тіркеу ісі № 38805
Тіркелген күні 020922
Кадастрлық № 20-314-081-182 | Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
ул Федосеева 38В
кор 8
Тіркеу | Колы
Басқарма басы Еркенов Е.Е.