"Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., Бейбарыс Сұлтан көшесі, 1ғим

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Бейбарыс Султан, зд.1

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ08REA00366027 05.12.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Г.П.Калиев

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "СэтСервис", 120008, г. Кызылорда, г. Кызылорда, мк/саулет, 8, 87021247112

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Қызылорда қаласындағы Жаппасбай батыр көшесінде орналасқан 60 пәтерлі тұрғын үй құрылысы. Сыртқы желілерсіз» Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 05.12.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 05.04.2024 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства»; мммммм

(наименование местного исполнительного органа)

от 04.07.2023 **года № №**148 АПЗ.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Ремпроект", 18001209, 23.01.2018 г., Рабочий проект, ТОО "СатСервис, № 15-П от 04.12.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 04.12.2023, Частная, Тарбаков Амангельды Муратович;Көбекбай Нұрлан Көбекбайұлы ;Сарсенбайулы Рысбек; Уйкасбаев Орналы, Тарбаков Амангельды Муратович;87242400952;87242400952;87242400952, KZ31VJE00017681;KZ 87VJE00077104;KZ86VJE00049089;KZ56VJE00019171, Конструктивная часть;Инженерные сети и системы (по видам инженер;Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);Специальные разделы проектов, « ПрофЭксперт и К»;«ПрофЭксперт и К»;«ПрофЭксперт и К»;«ПрофЭксперт и К»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 8 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "СэтСервис" - Лицензия:21013298, 26.03.2021, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г. А., г.Кызылорда, мкр Саулет, 8, 87021247112

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 23.11.2023 года № 4 П.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 44 П от 04.12.2023 года назначен Иманова Роза, директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Кызылординский институт инженеров промыш, 2000, строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 45П от 23.11.2023 0:00:00 года назначен Сансызбаев Бакытжан , нач участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Кызылординский институт инженеров агропромышленного произ, 2002 г., строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Ремпроект", 18001209, 23.01.2018 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , МИКРОРАЙОН ШУГЫЛА , 40 , 87769828000

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Сарсенбаев Қайрат , авторский надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 04.12.2023 0:00:00 года № 19;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Д-АРУ";ТОО "Д-АРУ";ТОО "Д-Ару" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда; Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Атырау;Атырау;Атырау , 7;7;7 , ;; , 87021247112;87021247112;87021247112

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

ЖАЛҒАСБЕК ҚАЙРАТ ЖАЛҒАСБЕКҰЛЫ;ЖАЛҒАСБЕК ҚАЙРАТ ЖАЛҒАСБЕКҰЛЫ;ЖАЛҒАСБЕК ҚАЙРАТ ЖАЛҒАСБЕКҰЛЫ KZ43VJE00024158;ЖАЛҒАСБЕК ҚАЙРАТ ЖАЛ;KZ48VJE00023777 от 18.03.2017 0:00:00;10.03.2017 0:00:00;10.03.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 22.11.2023 0:00:00;22.11.2023 0:00:00;22.11.2023 0:00:00 № 22П;22 П;22 П,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.