Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» мая 2025 года

Заказчик: **Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунальнои хозяйства Актюбинской области» БИН 061240003738 Актюбинская область, г.Актоб пр. Абилкайыр хана, 40 Тел: 87132542005 руководитель Айтбаев Арысулан Нуранови**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телеф почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

«20» мая 2025 года., ТОО «GazMart» БИН 181040022177 Актюбинская область, Мартукски район, с.Мартук, Бокенбай Батыра,209,1 Тел: 87014051133 руководитель Паизов Нурл Абдибекович

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридичес адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

«20» мая 2025 года ТОО «BAYANAS ENGINEERING» БИН 151040005280 г.Астана, район Есил улица Сығанақ, здание 54а Тел: 87023803098 Директор Тампилов Бекзат Базарбаевич, экспе технического надзора Илиманов Еркин Базарбаевич, аттестат KZ32VJE00024841 от 10.04.2017г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«20» мая 2025 года ПК «Актюбгражданпроект» БИН 920140000272 Актюбинская область, Акто г.а., г.Актобе, район Астана, улица Маресьева, д.103 Председатель Ажгалиев Аубак Гусманович, авторский надзор Утениязов Р.М.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получен аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство внутрипоселкового газопровода к с.Шикудык Уилского района Актюбинской области», технический сложный II (нормальный) уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уров ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Актюбинская область, Уилский район, Саралжынский с.о., с. Шикудук

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«_____»_____ 2025 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **№ 68 от 28.11.2023 года, решение акима Саралжинского сельского округа**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,

видетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» «22» апреля 2025 года №KZ42REA00464549**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ПК «Актюбгражданпроект» ГСЛ №22017051, 16.09.2022г., Рабочий проект** _____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области № 36-Ѳ от 31.12.2024 года** _____

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2025 года;**

окончание работ **май 2025 года;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**3 месяца;**

фактически, месяц: **1 месяц;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая протяженность газопровода	м	1 999		2 090	
ГРПШ-04-2У1	шт.	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный перио

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактическ
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и	м2		

пристроенных помещений

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом предусматривается внутрипоселковый газопровод низкого давления в надземном исполнении из стальных туб Ø108х4; Ø57х3; Ø32х3,2 (на высоких опорах высотой 2,7 м) и подземном исполнении из полиэтиленовых труб Ø110х6,6; Ø 90х5,4; Ø63х3,8; Ø32х3, труба газопровода укладывается на песчаное основание толщиной 100 мм и присыпается мягким грунтом толщиной не менее 200 мм. Для предотвращения механического повреждения, выше газопровода не менее 40 см (на присыпку), необходимо предусмотреть укладку полиэтиленовой ленты желтого цвета, с надписью «Осторожно! Газ». Глубина заложения подземного газопровода -1,1 м. Для понижения давления с высокого (Рвходное-0,6Мпа) до низкого (Рвыходное-3кПа) запроектирован газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ-04-2У1 с основным и резервным линиям редуцирования РДНК-400, выполнить ограждение ГРПШ. При пересечении проектируемого водопровода газопровод прокладывается в полиэтиленовом футляре. Изоляция стальных футляров типа «весьма усиленная». Выполнить контроль качества сварных стыков.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжени канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечиваю нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городским эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 35 467,067 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 27 613,161 тысяч тенг оборудования, инструмента и инвентаря 308,116 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 35 154,738 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 27 060,897 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 308,116 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактичес применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____; 11. Объект построен в соответствии утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственн нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство внутрипоселкового газопровода к с.Шикудык Уилского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области

Руководитель Айтбаев Арысулан Нуранович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

место печати (при наличии)

2) Аккредитованная организация

ТОО «BAYANAS ENGINEERING» директор Тампилов Бекзат Базарбаевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

место печати (при наличии)

Илиманов Еркин Базарбаевич, в части несущих и ограждающих конструкций

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

место печати(при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ПК «Актюбгражданпроект»**

Ажгалиев Аубакир Гусманович

Утениязов Руслан Мейрамбекович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

место печати(при наличии)

2) организация: _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

место печати(при наличии)

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «GazMart» руководитель Паизов Нурлан Абдибекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	2 090	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	163	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	45	
	Протяженность подземной прокладки:	м	1927	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 100	шт	1	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
7	Кран проходной d =50	шт	2	
	d =32	шт	43	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления (ГРПШ)	шт	1	
12	Скважины	шт		

13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли- чество	Примечание
труба	э/с	10705-91	сталь	57х3,5	4 м	
труба	э/с	10705-91	сталь	108х4,0	2 м	
труба	э/с	10705-91	сталь	57х3,0	7 м	
труба	э/с	10705-91	сталь	32.3,0	150 м	
труба	SDR 17	50838	пэ	110х6,6	615 м	
труба	SDR 17	50838	пэ	90х5,4	112 м	
труба	SDR 17	50838	пэ	63х3,8	450 м	
труба	SDR 17	50838	пэ	32х3,0	750 м	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: **Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области»**

Руководитель Айтбаев Арысулан Нуранович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

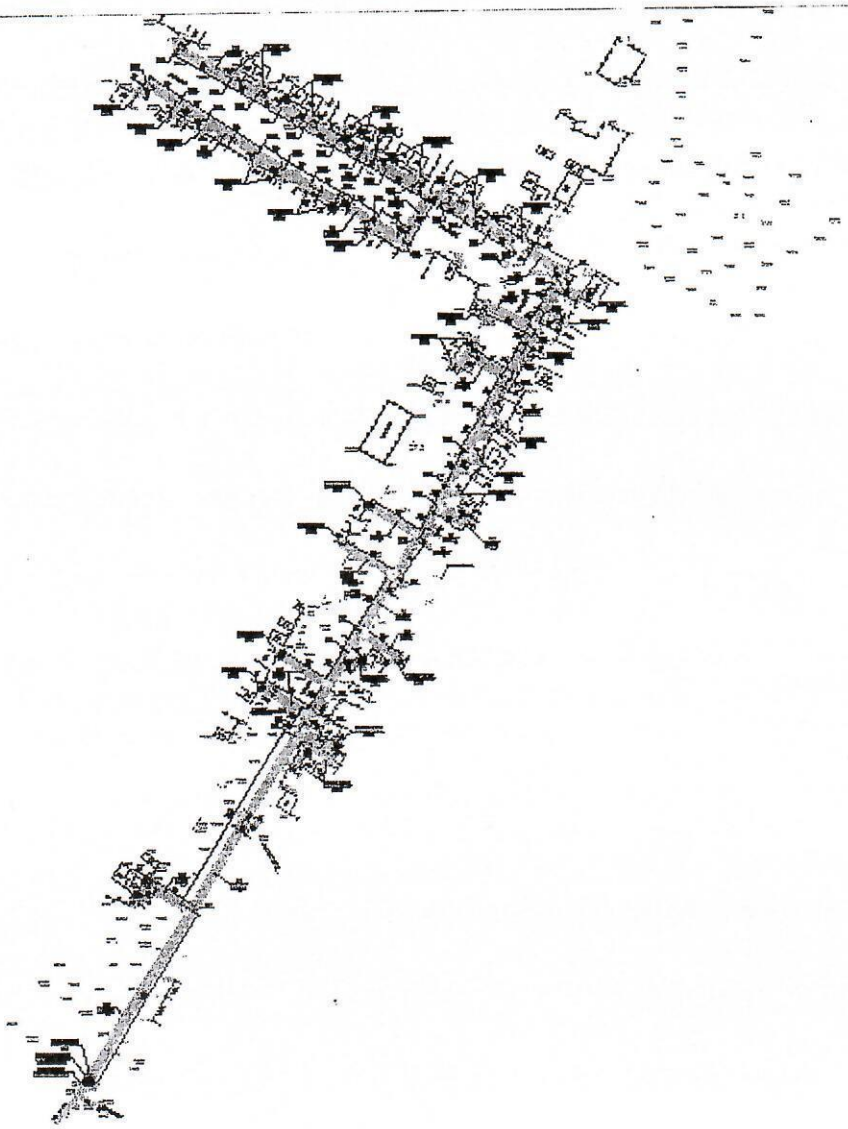
Авторский надзор: **ПК «Актюбгражданпроект» авторский надзор**

Утениязов Р.М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Схема разбивки внутриквартального газопровода с. Шикудук



КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АҚТӨБЕ ҚАЛАСЫ
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
«GazMart»
БСН 181040022177 БИН
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН. ОТВЕТСТВ.
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АКТОБЕ