РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН **ТОО «СпецСтрой Согласование»**

Заказчик: ГУ " Аппарат акима поселка Макат "

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

на рабочий проект

«Благоустройство территории домов №80/3, №80/4, №80/6 в п.Макат, Макатского района, Атырауской области»

Директор ТОО «СпецСтрой Согласование» **Биманов А.А.**

Главный инженер **Жанбас А.К.**

г. Актобе
2025г.

Паспорт проекта (рабочего проекта)

Ф-2

Заказчик:	**Наименование проекта:**	**Исходные данные:**
ГУ "Аппарат акима поселка Макат" **Ген. Проектировщик -** ТОО «СпецСтрой Согласование» **Финансирование:** Государственные инвестиции. **Месторасположение:** п.Макат, Макатского района, Атырауской области	«Благоустройство территории домов №80/3, №80/4, №80/6 в п.Макат, Макатского района, Атырауской области»	Договор.; Техническое задание на составление проекта, выданное Заказчиком; АПЗ; Решение №90 от 6 ноября 2024 г.; Решение №91 от 6 ноября 2024 г.; Решение №92 от 6 ноября 2024 г.; топографическая съемка, выполненная в масштабе М1:1000 ТОО «СпецСтрой Согласование».

Эскизные графические материалы здания

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Технико-экономические показатели - ГП1 Площадь условной границы проектируемого участка– 0,2528 га; Площадь дорожного покрытия - 2465,0 м2; Площадь озеленения – 75,0 м2 Свободная территория – 45,0 м2	Сметная стоимость строительства – 278 315,348 тыс.тенге. Из них: - строительно-монтажных работ – 237 326,499 тыс.тенге; - прочих затрат – 40 988,849тыс.тенге; Продолжительность строительства - 3 месяца

Технико-экономические показатели – ГП2 Площадь условной границы проектируемого участка– 0,2390 га; Площадь дорожного покрытия – 2300,0 м2; Площадь озеленения – 75,0 м2 Свободная территория – 45,0 м2 ***Технико-экономические показатели – ГП3*** Площадь условной границы проектируемого участка– 0,2195 га; Площадь дорожного покрытия – 2120,0 м2; Площадь озеленения – 75,0 м2	

Данный рабочий проект разработан на основании задания на проектирования и договора.

Данным проектом предусмотрено благоустройство участка около жилого дома.

На территории размещены:

- Здание жилого дома(сущ.)
- Площадка из тротуарной плитки(проет.)

Благоустройство территории представлено устройством тротуарной плитки, посадкой деревьев и газона, так же установкой малых архитектурных форм в виде скамеек и урн принятых согласно УСН РК 8601-0302-0304.

Директор ТОО «СпецСтрой Согласование»_____Биманов А.А.
Инженер ответственный за составление паспорта_____Жанбас А.К.
06.01.2025 г. дата составления.