Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«10» 02 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Павлодар Рем Комплекс», БИН 071140005574, г. Павлодар, ул. К. Сураганова,19/1 офис 205,***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директора Муншау М.А.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Реконструкция здания железнодорожного вокзала города Экибастуза. Переоборудование комнаты матери и ребенка, специальной комнаты для совершения молитв»***, *г. Экибастуз, ул. Астана,31*
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***ТОО «Павлодарвокзалсервис» директор Махметов Д.Ж.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ***ТОО «ВПС Строй», БИН 040340011845;***
б) ***ТОО Капитал Монтаж, БИН 230740004094:***
в) ***ТОО «СКЭР», БИН 971240003579;***
г) ***ТОО "Geotechnik" (Геотехник) БИН 070640014360;***
д) ***ТОО «ENDEAVOUR ПВ», БИН 141140019034;***
е) ***ТОО «СевКазЭнергоСтрой KZ», БИН 220640045899;***
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «ES-ПРОЕКТ»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) ***ТОО «Павлодарвокзалсервис» от 24.04.2024 г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительный объем	М3	16904,0		16904,0	
Площадь здания	м2	1578,0		1578,0	
Мощность (вместимость)	человек	2000/50		2000/50	
Число этажей	этаж	3		3	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Существующее здание вокзала

дание состоит из двух 3-х этажных блок соединенных между собой центральным 2- х этажным холлом. На первом этаже находятся общий зал ожидания, помещения обслуживающего персонала, буфет, санузел, комната полиции, технические помещения.
Фундамент - ленточный монолитный железобетонный.
Наружные стены - кирпичные.
Перегородки - кирпичные.
Кровля - мягкая.

Архитектурно-строительные решения

Проектом предусмотрен реконструкция здания железнодорожный вокзал города Экибастуз.
Здание вокзала трехэтажное.
Выполнен демонтаж и монтаж дверного блока, потолки помещений очищаются от старой отделки, выравниваются сухими строительными смесями и окрашиваются ВЭК, на ступенях лестницы облицевать керамогранитом, переоборудование комнаты матери и ребенка, специальной комнаты для совершения молитв.
Выполнены следующие строительно-монтажные работы:
- ремонтно-восстановительные работы внутренней отделки;
- замена металлических наружных дверных блоков;
- замена внутренних дверных блоков;
- замена всех оконных блоков;
- замена фасада на фиброцементные панели;
- замена пандуса для МГН;
- замена отмостки.
- санузел для МГН с поручнем на раковину, и откидными поручнями на унитаз;
- монтаж лифта пассажирского.

Отопление и вентиляция

Система теплоснабжения - закрытая. Регулирование количества тепловой энергии централизованное.
Присоединение систем отопления к наружным сетям предусматривается в помещение теплового узла по зависимой схеме. Тепловой узел автоматизирован. Размещение теплового узла выполнено на 1 этаже. Тепловой узел существующий.
Выполнено устройство распределительных гребенок РГ1, РГ2 в осях 13-15 и И, 6-7 и Ж на 1 этаже.
Подача тепла от сущ. теплового узла к РГ2 предусмотрена посредством подпольного канала проходящего через зал ожидания. Теплоноситель системы отопления - горячая вода с параметрами 85-60°С. Схема системы отопления - двухтрубная горизонтальная с попутным движением теплоносителя. Выполнена полная замена системы отопления. В качестве нагревательных приборов установлены биметаллические секционные радиаторы Base 350/Base500
Входная группа и выходы на платформу с 1 и 2 этажей оборудованы электрическими тепловыми завесами (У1-У6). Помещения электрощитовых оборудованы электрическими конвекторами типа ЭВУБ (А1, А2).
Поддержание оптимальных параметров в зимний, переходной периоды для зала ожидания предусмотрено от воздушно-отопительных агрегатов типа Volcano VR (А3, А4).
Подключение систем выполнено по отдельным трубопроводам от распределительной гребенки РГ2.
Трубопроводы теплоизолированы по всей длине. В верхних точках предусмотрены автоматические воздухоотводчики, а в нижние дренажи.

Водопровод и канализация

Трубопроводы для систем хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения выполнены из полипропиленовых труб марки PP-R SDR6/S диаметром 50,25 и 20мм по ГОСТ 32415-2013.
Подогрев горячей воды осуществляется водонагревателями, установленными на каждом этаже вокзала, всего 6шт, V=100л, N=2,2кВт.
Сброс сточных вод предусматривается в существующие городские сети. Врезка - существующие канализационные колодцы. Система хозяйственно-бытовой канализации запроектирована из труб и фасонных частей ПВХ канализационных по ТУ 640 РК 38682338 ТОО-02-2000 диаметром 110,50 мм.
Для ликвидации засоров на сети предусмотрена установка ревизий и прочисток.

Силовое электрооборудование

По степени надёжности здание железнодорожного вокзала относятся к потребителям I категории. Для бесперебойного питания проектом предусматривается вводно-распределительное устройство с автоматическим включением резерва (ВРУ).
Учёт потребляемой электроэнергии осуществляется счётчиками, установленными на вводе в ВРУ.
Вводно-распределительное устройство монтируется в электрощитовой, к которому подключаются силовые щитки, щитки рабочего и аварийного освещения, подъемная платформа, светодиодный экран, приборы пожарной сигнализации.
Также предусмотрено подключение существующего шкафа управления лифтом. По степени надёжности электроснабжения лифт относятся к потребителям I категории. Для бесперебойного питания лифта, на вводе в электрощитовой, проектом предусматривается устройство автоматического включения резерва (АВР) и шкафа распределения (ШР-АВР). Перед ШУ лифтом устанавливается автомат АП50Б-3МТ для снятия напряжения со всей лифтовой установки.
Кабели прокладываются в штрабах стен под слоем штукатурки, в пустотах плит перекрытия, в металлических трубах скрытым способом.

Электроосвещение

Выполнена:

установка групповых щитков освещения;
- устройство сети внутреннего освещения;
- устройство розеточной сети.
В качестве групповых щитков освещения проектом предусмотрены встраиваемые шкафы марки ЩРв со степенью защиты IP31.
Предусмотрено рабочее и аварийное освещение. Типы светильников выбраны с учетом характеристик помещений, указанных на планах.
Для подключения розеточных групп предусматривается установка автоматических выключателей дифференциального тока.
Линии групповой сети, прокладываемые от щитков до светильников освещения, розеток, выполняются 3-х проводным кабелем марки ВВГнг-LS-0,66кВ (фазные - L, нулевой рабочий - N, нулевой защитный - PE проводники) и монтируется в штрабах стен под слоем штукатурки и в пустотах плит перекрытия.

Охранная сигнализация

Выполнена установка системы охранной сигнализации объекта "Вокзал", предназначенной для обнаружения нештатных ситуаций, в месте несанкционированного доступа и оптико-акустических сигналов тревоги. В качестве приемно-контрольных устройств служат концентраторы фирмы "BOLID".
Концентратором адресной системы является С2000-КДЛ-2И (4 шт.) с возможностью автономной работы. Сетевой контроллер С2000М (учтён в разделе ПС) служит для программирования системы ПС, ОС и СКУД. В случае необходимости расширения системы к ППКПО и сетевому контроллеру можно подключить дополнительные устройства С2000-КДЛ-2И и т.п. интерфейсом RS-485. Для передачи извещений на удалённые пункты центрального наблюдения используется устройство С2000-PGE (учтён в разделе ПС). Здание условно делится на зоны во время пуско-наладки, состояние каждой зоны отражается на блоке контроля и индикации С2000-БКИ.
В качестве охранных извещателей используются адресные комбинированные извещатели объёмный/звуковой-поверхностный С2000-СТИК, объёмный оптикоэлектронный извещатель С2000-ПИК, магнито-контактный извещатель С2000-СМК исп.01, и тревожный извещатель-кнопка С2000-КТ. Сети охранной сигнализации выполнены экранированным кабелем КПСнг(А)-LS 2х2х0,75мм2 и прокладываются в гофротрубе диаметром 20мм. Все открытые участки прохождения кабеля и проход кабеля через незащищенные помещения выполняются в трубе диаметром 20мм, труба укладывается в штробе под слоем штукатурки. В качестве оповещателя используется Маяк-24КП подключаемый к С2000-КДЛ-2И через промежуточное исполнительное устройство С2000-СП2.
Для выдачи сигналов тревоги на стены установлен звуковой оповещатель Маяк- 24КП на напряжение 24В. Электропитание ППКПО осуществляется от ВРУ через блок питания с резервированием МИП-24 (поставляется комплектно со шкафом ШПС-24 исп.10). В шкафу установлена защита от перенапряжения и помех - БЗС. Для постановки на учёт и контроля доступа совместно с концентраторами используются считыватели ключей Touch Memory. Заземление контрольных панелей предусмотрено со щита ВРУ проводом сечением не менее 2,5мм.

Пожарная сигнализация

Здание вокзала в 3 этажа с количеством проходящих пассажиров более 3000 человек - согласно СН РК 2.02-11-2002 необходимо использовать систему оповещения о пожаре 4-го типа. В качестве приемно-контрольных устройств служат концентраторы фирмы "BOLID". Приёмно-контрольным прибором адресной системы является С2000-КДЛ-2И (6 шт.). Сетевой контроллер С2000М служит для программирования системы ПС и СОУЭ. В случае необходимости расширения системы к ППКП и сетевому контроллеру можно подключить дополнительные устройства С2000-КДЛ-2И и т.п. интерфейсом RS-485. Состояние пожарных извещателей отображается на блоке индикации С2000-БКИ. К установке приняты адресные дымовые извещатели ДИП-34А-04, тепловые извещатели С2000-ИП-03, извещатели пламени С2000-Спектрон-207 и ручные извещатели о пожаре ИПР 513-3АМ исп.01. Сети пожарной сигнализации и оповещения о пожаре выполнены кабелем марки КПСнг(А)-FRLS 2х2х0,5мм? во всех помещениях. Для выдачи сигналов тревоги на стены установлен звуковой оповещатель С2000-ОП3 на напряжение 12-24В. В качестве световых табло "Выход" используются табло С2000-ОСТ исп.01. В качестве устройства передачи извещений о пожаре в пожарную часть используется С2000-PGE исп.1. Весь кабель прокладывается в ПВХ кабельном канале 25х16мм. по стенам и потолку. Проходы между помещениями осуществляются в трубе диаметром 20мм. Труба стояка выбрана диаметром 50мм с креплением скобами. Питание приборов предусматривается электротехнической частью проекта.
В качестве прибора речевого оповещения используется усилитель фирмы BOLID "Рупор-300" с выходом по напряжению 100 Вольт и акустические колонки мощностью 1,5/3/6 Вт. ОПР-С106.1. Акустические колонки, в случае необходимости и возможности линии можно подключить как 6-Ваттный. Сети речевого оповещения о пожаре выполнены в ПВХ кабельном канале кабелем марки ШВВПнг (А)-LS 2х1,5мм во всех помещениях.
Здание вокзала условно делится на 5 зон оповещения. Для каждой зоны предусмотрен отдельный усилитель.
В качестве комплекта диспетчерской связи используется комплект "Рупордиспетчер". На пост охраны установлен головной блок вызова Рупор-ДБ. К головному блоку подключаются все абонентские устройства связи Рупор-ДТ (до 12 штук на один головной блок) кабелем КПСнг(А)-FRLS 1х2х0,5мм. Контроль линий связи на обрыв и короткое замыкание осуществляется ППКП Сигнал-20П с индикацией на корпусе прибора.

Система контроля и управления доступом

В данном объекте предусмотрена установка системы контроля доступа, предназначенная для предотвращения несанкционированного доступа в служебные помещение. Помещения находятся на первом этаже вокзала. В качестве приемноконтрольного устройства служит концентратор фирмы "BOLID". Концентратором системы контроля доступа является С2000-2 (6 шт.) с возможностью автономной работы. Сетевой контроллер С2000М служит для программирования системы СКУД. В случае необходимости расширения системы к ППКПО и

етевому контроллеру можно подключить дополнительные устройства С2000-2 и т.п. интерфейсом RS-485. К установке приняты неадресные элементы управления: кнопка "Выход" КОДсп-2 с выходом типа "сухой контакт", электро-магнитный замок ML Цифрал с питанием от блока питания РИП-12 исп.100 и считыватель Proxy-карт С2000-Proxy Н. Сети системы СКУД выполнены в ПВХ кабельном канале кабелем марки КПСнг(А)-FRLS 2х2х0,5мм? И КПСнг(А)-FRLS 1х2х0,5мм. В качестве устройства передачи данных событий в управляющую часть используется интерфейс RS-485. Весь кабель прокладывается в ПВХ кабельном канале по стенам и потолку 25х16мм. Проходы между помещениями осуществляются в ПВХ-трубе диаметром 16мм.

Система видеонаблюдения

В данном объекте предусмотрена установка системы охранного видеонаблюдения, предназначенной для охраны вокзала и своевременной реакции на нештатные ситуации. В качестве системы видеонаблюдения выбраны IP-сети. Все подключения от камер до объектового видеорегистратора выполнены медными 4-х парными линиями связи с интерфейсом Ethernet (кабель UTP-5e) и использованием технологии PoE для питания видеокамер. Камеры видеонаблюдения работают в разрешении FullHD (1920×1080). Кабель прокладывается в лотках с учётом коэффициента заполнения не более 60%, а также в гофротрубе ⌀16мм. на открытых участках. В качестве камер видеонаблюдения выбраны модели фирмы "BOLID": для внутреннего видеонаблюдения- VCI-280-01, для уличного видеонаблюдения- VCI-180-01, для установки около касс- VCI-442, поворотная камера- VCI-529-06. Видеорегистратор - RGI-3288 на 32 видеокамеры в количестве 2 штук. Коммутатор, управляемый типа SW-224 в количестве 3 штук, устанавливается в шкаф.

Коммутатор, управляемый типа SW-324 в количестве 1 штуки, устанавливается в шкаф, как головной коммутатор. В случае если расстояние до камеры видеонаблюдения превышает 100 метров, на каждом 100 метровом участке устанавливается повторитель Ethernet-интерфейса с поддержкой PoE IEEE802.3af, IEEE802.3at- PV-POE01ME, но не более 3 повторителей. От видеорегистратора кабель 1Gbit Ethernet отходит на коммутатор SW-324 и от коммутатора SW-324 на пост видео-регистрации к автоматизированному рабочему месту с мониторами. На посты с автоматизированным рабочем местом с устанавливаются мониторы - по 4 монитора на 1 АРМ. В каждый момент времени на каждый монитор выводится изображение с 16 камер видеонаблюдении; итого 4 монитора на пост охраны. Для обеспечения бесперебойного питания камер видеонаблюдения и видеорегистратора выбран источник бесперебойного питания на 3000ВА с возможностью подключения дополнительных аккумуляторных батарей APC SMART-UPS SRT 3000BA 230В. Источник бесперебойного питания для шкафа выбран в форме установки в 19" шкаф. Для бесперебойного питания видеорегистраторов на посте охраны устанавливается ИБП для установки на пол. Заземление коммутаторов предусмотрено со щита ВРУ проводом сечением не менее 2.5мм².

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2024 года***;

месяц, год

окончание работ ***январь 2025 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***9 месяцев***;

фактически, месяц: ***7,5 месяцев***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100*** % и фактически применено ***90*** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии) _____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Павлодар Рем Комплекс»** считает объект ***«Реконструкция здания железнодорожного вокзала города Экибастуза. Переоборудование комнаты матери и ребенка, специальной комнаты для совершения молитв»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Павлодар Рем Комплекс» ***директор Муншау М.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____