Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«5» 11 2024 года

Технический надзор: **ТОО «Дирекция строительства и технического обследования», Директор Абдраимов Б.А.; РК, Жамбылская область, г.Тараз, Б. Пирманова, 80, 57**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперт по техническому надзору Сохранов А.С., аттестат KZ14VJE00060473 от 21.12.2020 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №040740002533/240141/00 от 31.07.2024 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, №48А от ПС-54А и ПС-50А в Медеуском районе г. Алматы». Корректировка сметной документации»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы» в лице и.о. руководителя Серикбай Н.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Prof-Facade» №23003253 от 08.02.2023 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора - Жаимбетов Т.З.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «SAN REAL GROUP» Лицензия №18008196 от 23.04.2018 г.,**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора - Жамбулов А.Н.**;

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2024 г.
месяц, год
окончание работ декабрь 2024 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц 1,2:
по норме или по проекту организации строительства 1,2 месяца;
фактически 3 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **258 690,186** тыс. тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **217 718,55** тыс. тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 255,427** тыс. тенге;

прочие расходы **38 716,209** тыс. тенге (ПИР-3 652,273; АН-1011,88; ТН-6 335,251; НДС-27 716,806);

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **224 253,433** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **187 797,638** тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2210,318** тыс. тенге;

прочие расходы **34 245,477** тыс. тенге (ПИР-3652,273; АН-982,1432; ТН – 5583,907; НДС – 24027,154 тыс.тенге);

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Компания Тырна» №003-2021

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Приказ КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы» № 08-07/186 от 29.07.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 96,49% и фактически применено 100%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Директор ТОО «Дирекция строительства и технического обследования» Абдраимов Б.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **Сохранов А.С., аттестат KZ14VJE00060473 от 21.12.2020 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата