Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«31» 07 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Global Construction kz» 050031, город Алматы, ул.Толе би 293, 4 этаж, 407кабинет***
наименование организации, юридический адрес

В лице ***Конебаева Б.К. - директора ТОО «Global Construction kz»***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***"Строительство многоэтажного жилого комплекса расположенного по адресу:микрорайон "Шанырак-5" (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы". 5-ти этажный 38-ми квартирный монлитный жилой дом тип1 скв.Пятно 93(без инженерных сетей). Корректировка***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***КГУ "Управление строительства города Алматы» 050001 г. Алматы, пл. Республики, 4, тел.8(727)271-66-23, в лице Нурсагатова Н.Т.-руководителя КГУ "Управление строительства города Алматы"***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО "Бирлик 2007"-внутреннее газоснабжение***
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО«АрхСпецСтройПроект»,РП том3 АР альбом7, РП том4 КЖ альбом6, РП том4 ОВ, РП том6 ВК, РП том7 ЭЛ, РП том8 СС,ВН, РП том8 СС, РП том9 ГСВ,СД***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***приказом Управления строительства города Алматы № 116-П от 31.12.2013г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

		ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	учетом ранее принятых)	пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		3519,4
Число этажей	этаж		5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		11814,93
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,				38	2155,41	1240,1
в том числе:						
однокомнатных				18	745,51	353,7
двухкомнатных				8	493,75	300,7
трехкомнатных				12	916,15	585,7
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Жилой дом 5-этажный, двухподъездный, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 43,2х11,0 м с подвалом и чердаком. По 1-му этажу квартиры размещены 3-1-3 и 3-1-3, по типовым этажам 2-1-1-3 и 3-1-1-2. Всего 38 квартир. Во всех квартирах предусмотрены балконы, ванные комнаты и санузлы. Конструктивной схемой здания перекрестно-стеновая, продольные и поперечные железобетонные несущие конструкции: фундаментная плита толщиной 600мм из бетона класса В20, стены толщиной 200мм из бетона класса В25, перекрытий толщиной 160мм из бетона класса В25. Наружние стены и перегородки из блока перегородочного размерами 390х190х90мм и блока стандартного 390х190хх190мм. Наружние стены утеплены минплитой толщиной 150мм. Крыша чердачная с внутренним водостоком, покрытие из рулонных материалов;*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***ноябрь 2017 г.;***
месяц, год
окончание работ ***июль 2018 г.;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***7(семь);***
фактически, месяц: ***8 (восемь);***
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Департамент КЭНиК по городу Алматы – Нуркеримов Е.С. руководитель

ГКП «Алматы Су» – Усенбаев Е.О. генеральный директор

ТОО «АлТС» г. Алматы – Бейсенбинов К.И. генеральный директор

ТОО «ИнтерГаз Центральная Азия» – Толстобров А.В. первый заместитель директора

РДТ «Алматытелеком» – Раздыков Ш.П. генеральный директор

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***Строительство многоэтажного жилого комплекса расположенного по адресу:микрорайон "Шанырак-5" (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы". 5-ти этажный 38-ми квартирный монлитный жилой дом тип1 скв.Пятно 93(без инженерных сетей).Корректировка.***
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Конебаев Болат Койшыбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Прошнуровано и пронумеровано

4 стр.