УТВЕРЖДАЮ

Директор ТОО «Alau Solutions»

_____ Джантаев У.Б.

«23» мая 2025 г.

ОТЧЕТ

О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ
ПО ПЕРВОМУ ЭТАПУ

(СОГЛАСНО ДОГОВОРУ №21 2025-04-08)

В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

«Услуги по подготовке к Национальной сельскохозяйственной переписи 2025 года»

г.Кокшетау

2025 г.

Оглавление

1. Полное наименование 2
2. Заказчик 2
3. Общие сведения 2
4. Нормативно - правовая основа: 2
5. Цели 3
6. Требования к составу услуг 3
7. Требования к модулю «Перепись» 11
8. Требования к результатам услуг 13
Приложение 1 Согласование с уполномоченными органами 0
Приложение 2 Схемы переписных участков 0
Приложение 3 Реестр адресов 0
Приложение 4 Информация по переписным участкам 0
Приложение 5 База данных (CD диск) 0

1. **Полное наименование**

Сбор и оцифровка адресных данных, строений и улиц населенных пунктов Акмолинской области, разработка инструмента для подготовки Национальной сельскохозяйственной переписи 2025 года.

2. **Заказчик**

Коммунальное государственное учреждение «Smart Aqmola» управления цифровизации и архивов Акмолинской области.

3. **Общие сведения**

В рамках планирования работ для подготовки Национальной сельскохозяйственной переписи 2025 года необходимо провести сбор и оцифровку адресных данных с последующей загрузкой данных в существующий Геоинформационный портал Акмолинской области. На базе геопортала должен быть разработан отдельный модуль для разделения территории на участки для проведения сельскохозяйственной переписи по нормам нагрузки, доведенных Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан. Норма нагрузки для первого этапа определена в количеств 1480 домохозяйств на один переписной участок.

4. **Нормативно - правовая основа:**

- Постановление Правительства Республики Казахстан от 29 декабря 2023 года № 1248 О проведении национальной сельскохозяйственной переписи Республики Казахстан в 2025 году.
- Приказ Руководителя Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан от 16 января 2024 года № 5 Об утверждении Плана мероприятий по проведению национальной сельскохозяйственной переписи Республики Казахстан в 2025 году.
- Приказ Руководителя Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан от 24 июня 2024 года № 10. Об утверждении Правил проведения пилотной сельскохозяйственной переписи и переписных листов.
- ГКИНП (ГНТА)-02-028-09 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500».
- Закон Республики Казахстан от 21 декабря 2022 года № 166-VII ЗРК “О геодезии, картографии и пространственных данных”.
- Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750 «Об утверждении Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства».

- СП РК 1.02-105-2014 “Инженерные изыскания для строительства. Основные положения”.
- СП РК 1.02-101-2014 “Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Основные положения”.
- Единые требования к геоинформационным порталам местных исполнительных органов. Утверждены вице-министром сельского хозяйства 11.03.2019. Астана 2019.
- НК РК 11-2021 Классификатор административно-территориальных объектов (КАТО).

5. Цели

Основной целью услуг является подготовка картографического материала и реестра с актуальными адресными данными по населенным пунктам Акмолинской области для подготовки к Национальной сельскохозяйственной переписи 2025 года, по итогам которой будет получена подробная и объективная картина состояния аграрной отрасли, получены полные данные о сельскохозяйственных товаропроизводителях и их потенциале, роли каждой категории сельхозтоваропроизводителей в формировании продовольственных ресурсов страны. Полученный картографический материал с актуальными адресными данными должен послужить первым этапом для обеспечения достижения целей и задач Сельскохозяйственной переписи 2025 года: - получение детализированной информации о реальном состоянии сельского хозяйства; - разработка социально- экономической политики, направленной на повышение эффективности производства и конкурентоспособности продукции сельского хозяйства; - актуализация генеральной совокупности хозяйствующих субъектов для проведения выборочных наблюдений и единовременных учетов.

6. Требования к составу услуг

№	Наименование услуг	Статус
6.1.	На предварительном этапе работ Поставщик должен согласовать с Заказчиком границы работ.	Составлен перечень всех населенных пунктов, подлежащих сельскохозяйственной переписи. Всего 603 населенных пункта, из них 10 городов, районных центров (без городов) – 9, сельских центров – 221, остальных населенных пунктов - 363. В рабочем порядке согласованы предварительные границы работ для первого этапа по 10 городам, в ходе полевого обхода будут определены

№	Наименование услуг	Статус
		точные границы фактической сх переписи.
6.2.	Поставщик должен выполнить камеральный сбор адресных данных всех населенных пунктов Акмолинской области с геопривязкой, используя все источники, имеющиеся в открытом доступе.	Камеральный сбор адресных данных населенных пунктов Акмолинской области с геопривязкой выполнен с использованием всех источников, имеющихся в открытом доступе (Яндекс карты, данные Openstreetmap, Google карты и др.), а также путем запросов в уполномоченные органы. В качестве растровой основы для оцифровки использовалась карта Google Satellite, актуальность данных которой разнится и соответствует, начиная с 2018 года и заканчивая концом 2024 года.
6.3.	Поставщик должен провести работы по сбору и оцифровке следующих данных: ● Адресный регистр (точечные объекты) ● Здания и сооружения (полигональные объекты) ● Улично-дорожная сеть (линейные объекты)	Проведены работы по сбору и оцифровке следующих данных: ● Адресный регистр (точечные объекты) ● Здания и сооружения (полигональные объекты) ● Улично-дорожная сеть (линейные объекты) (Рисунок 1)

№	Наименование услуг	Статус
	 Рисунок 1. Улицы, здания и точки АР	
6.4.	Поставщик должен провести сбор, обработку и публикацию данных по недвижимости с указанием необходимых атрибутов населенных пунктов Акмолинской области.	Проведены сбор, обработка и публикация данных по недвижимости с указанием необходимых атрибутов населенных пунктов Акмолинской области: наименование района, населенный пункт, улица, номер дома, функциональное назначение для административных и социальных объектов и пр. (Рисунок 2)

№	Наименование услуг	Статус

Здания и сооружения 4 074 Экспорт

Район	Сельск...	Населенны...	Этажно...	Количе...	Улица	Номер ...	РКА	Год постро...	Жилой ма...	Тип сооруже...	Функциональное наз...
Есильский район	--	г.Есиль	1	--	УЛИЦА Мухтара Ауэз...	21	02013001...	--	--	КН	Детский дом, центр дет...
Есильский район	--	г.Есиль	1	--	УЛИЦА Мухтара Ауэз...	65	02013001...	--	--	--	Дом творчества юных
Есильский район	--	г.Есиль	1	--	УЛИЦА Толе би	28	02013001...	--	--	Ж	Есильская районная п...
Есильский район	--	г.Есиль	1	--	УЛИЦА Тауелсиздик	70	02013001...	--	--	--	Есильский районный с...
Есильский район	--	г.Есиль	1	--	УЛИЦА Жамбыла Жа...	50	02013001...	--	--	КН	Жд вокзал
Есильский район	--	г.Есиль	1	--	УЛИЦА Ватутина	26А	02013001...	--	--	--	Казахстанская аграрна...
Есильский район	--	г.Есиль	1	--	УЛИЦА Жамбыла Жа...	43	02013003...	--	--	КЖ	Казначейство
Есильский район	--	г.Есиль	1	--	УЛИЦА Рысбека Мы...	43Б	02017000...	--	--	--	Кафе
Есильский район	--	г.Есиль	2	--	МИКРОРАЙОН Жастар	17А	02013001...	--	--	КН	Колледж

Рисунок 2. Фрагмент с данными о недвижимости

6.5.	Для получения актуальных наименований улиц и номеров строений Поставщику самостоятельно необходимо использовать сведения информационной системы Адресный регистр.	Для получения актуальных наименований улиц и номеров строений использовались сведения из информационной системы Адресный регистр (Рисунок 3)

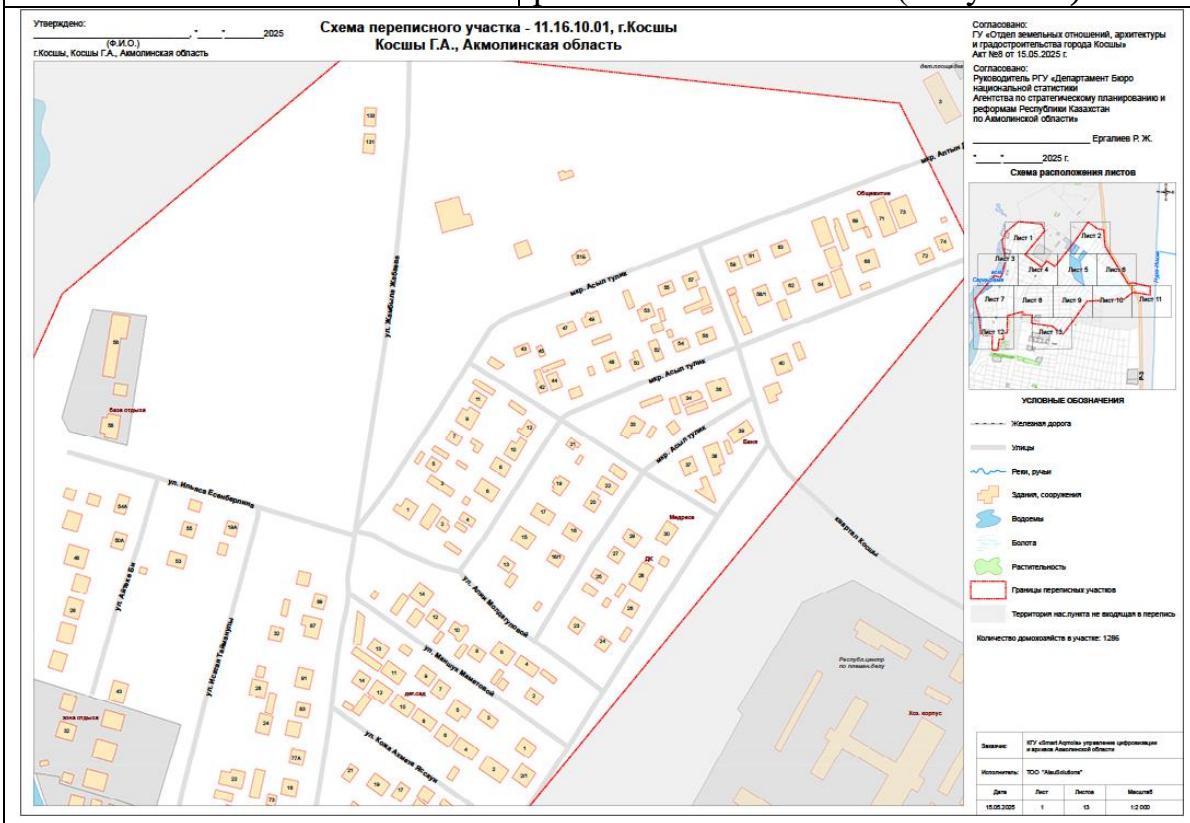
Адресный регистр 5 004 Экспорт

Район	Сельский округ	Населенны...	Микро...	Тип	Улица	Номер ...	Корпус/...	Тип помещ...	РКА	Количеств...	Переписной участ.
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	1	--	дом	0201300127785403	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	10	--	дом	0201300127785508	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	12	--	дом	0201300127785602	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	14	--	дом	0201300127785700	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	18	--	дом	0201300127785809	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	21	--	дом	0201300127785901	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	23	--	дом	0201300127786002	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	25	--	дом	0201300127786108	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	26	--	дом	0201300127786205	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	28	--	дом	0201300127786309	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	29	--	дом	0201300127786401	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	3	--	дом	0201300127786506	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	32	--	дом	0201300127786600	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	34	--	дом	0201300127786703	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	35	--	дом	0201300127786807	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	38	--	дом	0201300127786904	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	39	--	дом	0201300127787006	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	41	--	дом	0201300127787100	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	46	--	дом	0201300127787203	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	5	--	дом	0201300127787304	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	50	--	дом	0201300127787407	--	11.32.20.100.02
Аккольский район	Аккольская г.а.	г.Акколь	--	УЛИЦА	Тауелсиз...	52	--	дом	0201300127787502	--	11.32.20.100.02

Рисунок 3. Сведения Адресного регистра

№	Наименование услуг	Статус
6.6.	Поставщик должен провести оцифровку объектов недвижимости и улиц населенных пунктов с актуализацией адресной базы.	Проведена оцифровка объектов недвижимости и улиц населенных пунктов с актуализацией адресной базы. Результаты работ продемонстрированы специалистам отделов районных или городских архитектур в онлайн режиме, по полученным замечаниям по адресации городов внесены изменения, адресная база откорректирована. Полученные данные адресной базы по 10 городам прошли согласование с отделами районных или городских архитектур, подписаны соответствующие акты. Приложение 1.
6.7.	Здания и постройки жилые и нежилые выражающиеся в масштабе плана должны быть изображены по контурам и габаритам их цоколей.	Здания и постройки жилые и нежилые выражающиеся в масштабе плана изображены по контурам и габаритам их цоколей. (Рисунок 4).

№	Наименование услуг	Статус
	Рисунок 4. Изображение здания по контуру цоколя	
6.8.	Поставщик должен оформить и подготовить полученные картографические материалы к печати.	Полученные картографические материалы по 10 городам Акмолинской области оформлены и подготовлены к печати. В рамках подготовки материалов к оформлению по городам выполнено деление на переписные участки, используя разработанный модуль «Перепись» (см. раздел 8). Предварительные границы участков согласованы с Департаментом Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан по Акмолинской области. Оформленные схемы переписных участков соответствуют масштабу

№	Наименование услуг	Статус
		1:2000, поделены на листы формата А2, на каждом листе имеется схема расположения листов. (Рисунок 5)
	 *Рисунок 5. Пример оформленной карты*	
6.9.	Подготовленные к печати оформленные листы должны быть поделены на листы размером не более А1, сохраненные в формате PDF.	Подготовленные к печати оформленные схемы переписных участков по 10 городам поделены на листы размером А2 и сохранены в формате PDF Приложении 2. Всего для первого этапа подготовлено 25 карт на 359 листах.
6.10.	Атрибутивное наполнение должно соответствовать структуре, указанной в Приложении 1.	Атрибутивное наполнение соответствует структуре, указанной в Приложении 1 Технической спецификации. (Рисунок 6)

№	Наименование услуг	Статус
	 Рисунок 6. Структура и атрибутивное наполнение адресной базы	
6.11.	Актуальность данных должна быть на первый квартал 2025 года.	В работе использовались данные из ИС «Адресный регистр». Данные были скачены 13.05.2025 с портала открытых данных (https://data.egov.kz/datasets/view?index=s_buildings).

№	Наименование услуг	Статус
6.12.	Актуализации данных подлежат 11 городов (3 из них областного значения (городские администрации), 8 - районного значения), 5 поселков и 589 сел Акмолинской области. Финальный перечень населенных пунктов должен быть согласован с Заказчиком в рабочем порядке после заключения договора.	Первый этап включает 10 городов.

7. Требования к модулю «Перепись»

На базе внедренного геопортала Акмолинской области разработан модуль, имеющий следующий функционал:

№	Наименование	Статус
7.1.	Добавление переписного участка	Разработан алгоритм для формирования переписных участков в полуавтоматическом режиме.

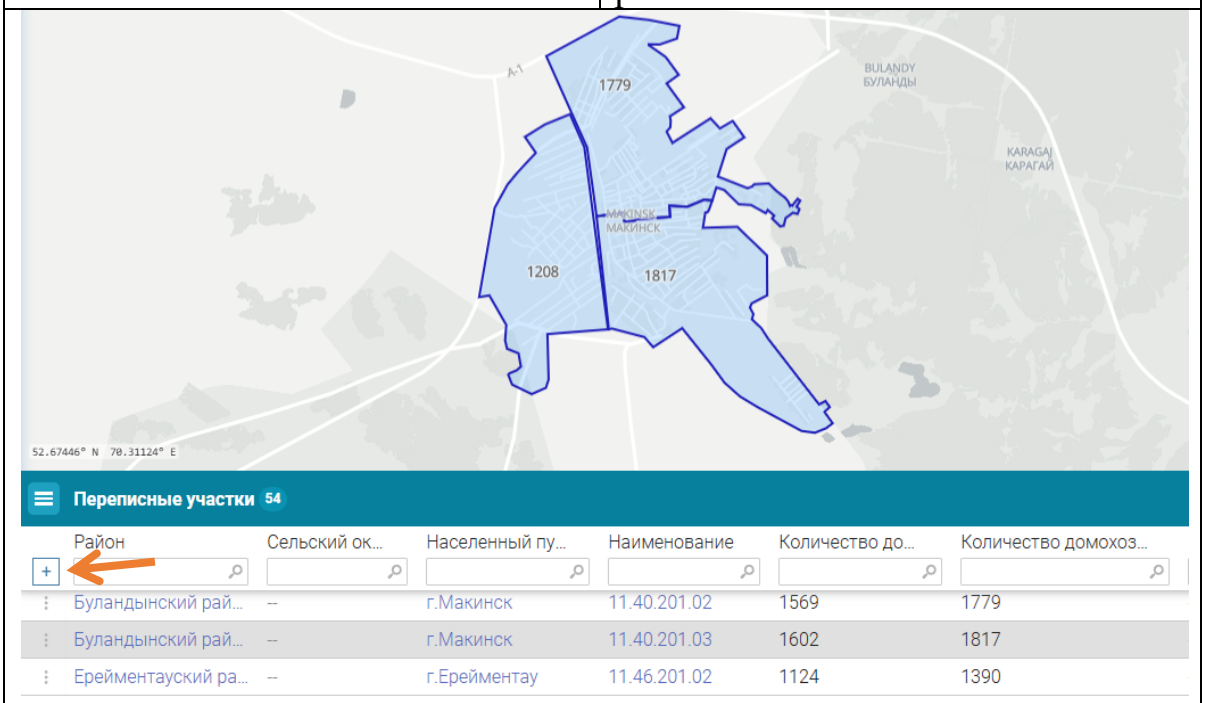
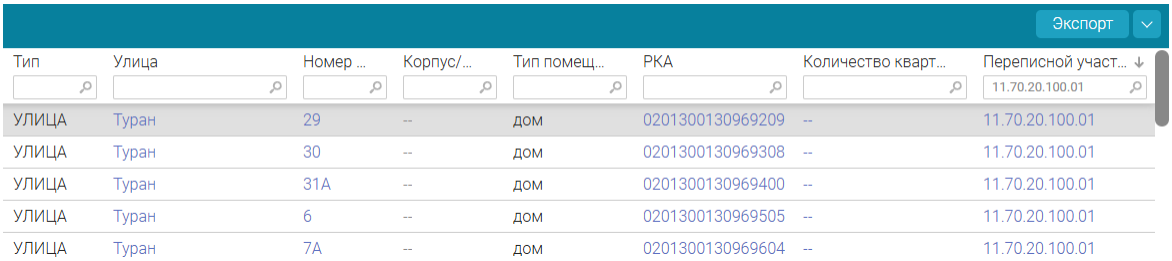


Рисунок 7. Добавление, поиск и позиционирование переписного участка

№	Наименование	Статус
7.2.	Поиск переписного участка по атрибутивным данным;	Поиск переписного участка осуществляется в таблице атрибутов переписного участка (рисунок 7)
7.3.	Выгрузки реестра адресов с модуля в формате Excel;	Выгрузка реестра адресов осуществляется через кнопку Экспорт в разделе Адреса строений. Необходимо выбрать по фильтру номер участка и нажать кнопку Экспорт. Реестр по 10 городам в Приложении 3.



Экспорт

Тип	Улица	Номер ...	Корпус/...	Тип помещ...	РКА	Количество кварт...	Переписной участ...
							11.70.20.100.01
УЛИЦА	Туран	29	--	дом	0201300130969209	--	11.70.20.100.01
УЛИЦА	Туран	30	--	дом	0201300130969308	--	11.70.20.100.01
УЛИЦА	Туран	31А	--	дом	0201300130969400	--	11.70.20.100.01
УЛИЦА	Туран	6	--	дом	0201300130969505	--	11.70.20.100.01
УЛИЦА	Туран	7А	--	дом	0201300130969604	--	11.70.20.100.01

Рисунок 8. Поиск и выгрузка реестра адресов по переписным участкам

7.4.	Автоматический и ручной режим процесса деления территории на переписные участки для проведения сельскохозяйственной переписи по следующим заданным параметрам:	Разделение на участки для первого этапа (10 городов) завершено. В Приложении 4 приведены скрины переписных участков с указанием количества домохозяйств и листов оформленных схем. В таблице 1 приведен перечень участков.
	• наименование административно-территориальной единицы, сельского округа, населенного пункта (город, село, поселок).	
	• количество жилищ, квартир (в жилом объекте);	
	• приусадебный участок (кв. м.)	
	• целевое назначение (деятельность, жилой или нежилой);	
	• автомобильные и железные дороги, пути, парки, кладбища и прочие инфраструктуры.	
7.5.	Автоматический режим деления должен выполнять алгоритм,	

№	Наименование	Статус
	учитывающий деление населенных пунктов на кварталы, путем группировки кварталов таким образом, чтобы количество объектов недвижимости не превышало заданного порога. Деление проводится автоматически после загрузки всех данных, после чего возможна дальнейшая работа в ручном режиме.	
7.6.	Ручной режим деления позволяет пересчитывать количество объектов недвижимости внутри переписного участка после сохранения изменений границ полигона.	
7.7.	Просмотр информации о переписных участках;	Информация по участку доступна при нажатии на участок с карты.
7.8.	Ввод и просмотр информации по результатам переписи.	Результаты переписи планируется заносить в геопортал области.

8. Требования к результатам услуг

8.1.	В результате оказания услуг Поставщик должен представить базу геоданных с набором и структурой слоев согласно Приложению 1. Система координат WGS-84. Карты должны соответствовать масштабу 1:2000.	В результате оказания услуг получена база геоданных с набором и структурой слоев согласно Приложению 1 Технической спецификации. (Приложение 5) Система координат WGS-84. Карты соответствуют масштабу 1:2000.
8.2.	Все полученные результаты работ должны быть опубликованы в Геопортале Акмолинской области.	Данные по 10 городам загружены в геопортал Акмолинской области.
8.3.	Разработанный и внедренный функционал по разделению на переписные участки.	Реализовано см. раздел 7.

8.4.	Оформленные карты населённых пунктов Акмолинской области, подготовленные к печати в формате PDF и на бумажном носителе в 3 экземплярах в формате А3-А1 в зависимости от площади населенного пункта.	Для первого этапа оформленные карты и реестры адресов 10 городов Акмолинской области подготовлены к печати в формате PDF (См. раздел 6.8.), выведены на печать и предоставлены на бумажном носителе в 2-х экземплярах в формате А2 для первого этапа. Для второго этапа запланирована печать еще в 2-х экземплярах карт городов и остальных населенных пунктов.

Таблица 1 Переписные участки с количеством домохозяйств и оформленных листов схем.

Населенный пункт	Номер переписного участка	Количество домохозяйств	Количество оформленных листов схем
г.Косшы	11.16.10.01	1283	22
г.Косшы	11.16.10.02	1193	13
г.Косшы	11.16.10.03	1304	10
г.Ерейментау	11.46.201.01	1568	9
г.Ерейментау	11.46.201.02	1390	30
г.Есиль	11.48.201.01	2011	29
г.Степняк	11.45.20.100.01	1368	17
г.Державинск	11.54.201.01	1768	17
г.Акколь	11.32.20.100.01	1686	22
г.Акколь	11.32.20.100.02	1386	13
г.Акколь	11.32.20.100.03	1200	10
г.Степногорск	11.18.10.01	356	8
г.Макинск	11.40.201.01	1208	12
г.Макинск	11.40.201.02	1779	11
г.Макинск	11.40.201.03	1817	10
г.Атбасар	11.38.201.01	1662	11
г.Атбасар	11.38.201.02	1238	17
г.Атбасар	11.38.201.03	1741	11
г.Атбасар	11.38.201.04	1663	6
г.Щучинск	11.70.20.100.01	1674	16
г.Щучинск	11.70.20.100.02	1815	19
г.Щучинск	11.70.20.100.03	1419	10
г.Щучинск	11.70.20.100.04	1626	10
г.Щучинск	11.70.20.100.05	1883	10
г.Щучинск	11.70.20.100.06	1571	9

Приложение 1
Согласование с уполномоченными органами

На CD диске:

Приложение 2
Схемы переписных участков 25 схем

Приложение 3
Реестр адресов по 10 участкам

Приложение 5
База данных

Приложение 4
Информация по переписным участкам