Генпроектировщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "АСП Абу-Нұр"

Гослицензия 17-ГСЛ N17002315 от 09.02.2017г. Категория II.

Заказ: 07-2023

Заказчик: КГУ КГУ "Средняя общеобразовательная школа №9 имени Ч.Валиханова"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа №9 имени Ч.Валиханова" отдела образования Атырауской области»

Альбом I.

ГП - Генеральный план.

г. Шымкент 2023 г.

Генпроектировщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "АСП Абу-Нұр"

Гослицензия 17-ГСЛ N17002315 от 09.02.2017г. Категория II.

Заказ: 07-2023

Заказчик: КГУ КГУ "Средняя общеобразовательная школа №9 имени Ч.Валиханова"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа №9 имени Ч.Валиханова" отдела образования Атырауской области»

Альбом I.

ГП - Генеральный план.

Директор ТОО "АСП Абу-Нұр" А. Камбеков

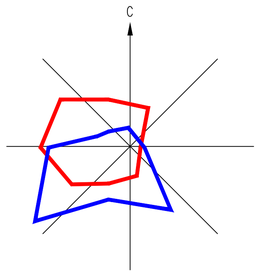
Главный инженер проекта А. Нышанов

г. Шымкент 2023 г.

Ведомость чертежей марки ГП

Лист	Наименование	
1	Общие данные.	
2	План демонтажных работ.	
3	Разбивочный план.	
4	План организаций рельефа.	
5	План благоустройства территории.	
6	Сводный план инженерных сетей.	
7	Конструкции покрытий.	

Примечание



Ситуационная схема. М1:5000

Общие данные

Генеральный план: "Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9 имени Ч. Валиханова» по адресу: г.Атырау, Ш.Уалиханов, 89А, Атырауской области" разработан на основании задания на проектирование от 22 июня 2022 года, на топографической подоснове выполненной ТОО "Топография Group" в М1:500 от 31 августа 2022г. соответствии с действующими нормами и правилами.

- Существующая площадь территорий имеет форму многоугольника.
- Общая площадь участка в отведенных границах составляет 1.2690га.
- Площадь территорий расположена в городе Атыраупо улице Шокана Уалиханова.

Пешеходный подход и подъезд к участку предусматривается со стороны улиц. Территория школы благоустроена: проезды, проходы и площадки асфальтированы. Имеются существующие цветники и деревья. Периметр территории огражден металлическим ограждением. Расположены здания школы, трансформаторной, КНС и футбольное поле.

В процессе капитального ремонта проектом предусматривается: демонтаж существующего асфальтобетонного покрытия проездов; демонтаж бетонных плиток пешеходных дорожек с бортовыми камнями; демонтаж существующей отмостки; демонтаж покрытия спорт площадки; демонтаж сущ. металлического ограждения; устройство площадоки тихого отдыха для 1 класса, 2-4 классов с мягким резиновым покрытием и с установкой МАФ; устройства площадки для тихого отдыха основной школы; устройства площадки ТБО с твердым покрытием, ограждения по периметру территорий с устройством калиток и ворот; посадка деревьев и посез газона.
Вокруг зданий предусмотрено устройство а/бетонной отмостки шириной 1,0м.

Покрытие на проектируемом участке запроектировано для проезда из асфальтобетона, пешеходных путей из цветной бетонной тротуарной плитки, физкультурной площадки из резинового покрытия с бортовыми камнями, (см. конструкции покрытий лист ГП-7).

Вертикальная планировка.

Рельеф участка спокойный ранее частично спланирован. Перепад высотных отметок не значительный. Вертикальная планировка решена с учетом существующей застройки территории, а так же сложившегося рельефа местности. Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию с последующим выводом на внутриквартальную улицу и на рельеф.
При выносе отметок в натуру следует принять отметку верха существующего колодца. Рельеф площадки относительно ровный, в высотном отношении отметки колеблются от -22.49- -23.51.

Противопожарные мероприятия.

Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями приняты согласно Тех. регламента "Общие требования к пожарной безопасности" Приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 17 августа 2021 года № 405.

При проектировании проездов и пешеходных путей обеспечен возможность проезда пожарных машин к зданиям, и доступ пожарных автолестниц или автоподъемников в любое помещение.

Проезд предусмотрен пригодным для проезда пожарных машин с учетом их допустимой нагрузки на покрытие или грунт, шириной 6.0м.

Доступность маломобильных групп населения.

Мероприятия для доступности здания маломобильными группами населения разработаны в соответствии с требованиями СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населений», СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп».

Основные решения по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения выполнены по выдержке уклонов пешеходных дорожек и площадок. Дорожки имеют места отдыха, оборудованными скамейками. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающая скольжения и запроектированы из тротуарных плиток. Все входы в школу обслуживаются пандусами для ММГ. В местах пересечения различных покрытий рекомендуются укладки утопленного бортового камня для безопасности движения инвалидов и колясок. Все пересечения тротуара с проезжей частью выполнено согласно п.4.3.1.19, п.4.3.1.20 СП РК 3.06-101-2012(конструкцию см.ГП-6).

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво-пожаро-безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую средуи воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.

Главный инженер проекта Нышанов А

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	% к общей площади	Примечание
I	Площадь отведенного участка в том числе:	га	1.2690	100%	
	Площадь застройки в том числе:	м²	3059.3	24.1%	
	Здание школы (сущ)	м²	2985.5		
	Здание КНС (сущ)	м²	9.8		
	КТПН (сущ)	м²	64.0		
	Площадь проездов, тратуаров и площадок в том числе:	м²	7505.0	59.1%	
	асфальтобетонное покрытие проездов тип 1	м²	2335.0		
	асфальтобетонное покрытие проездов тип 1а	м²	1885.0		
	бетонное покрытия тратуара	м²	783.0		
	резиновое покрытия площадок тип 3	м²	1107.0		
	резиновое покрытия площадок тип 3а	м²	880.0		
	тактильные плитки дорожные из бетона	м²	25.0		
	тактильные плитки дорожная из полиуретана	м²	30.0		
	бетонная отмостка		460.0		
	Площадь озеленения территорий	м²	1730.0	13.5%	
	Прочая площадь(площадь свободная от застройки)	м²	395.7	3.3%	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01-101-2013*	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	ссыл.
СП РК 3.02-111-2012*	«Общеобразовательные организации»	ссыл.
СП РК 3.06-101-2012	«Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населений»	ссыл.
УСН РК 8.02-03-2022	«Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»	ссыл.

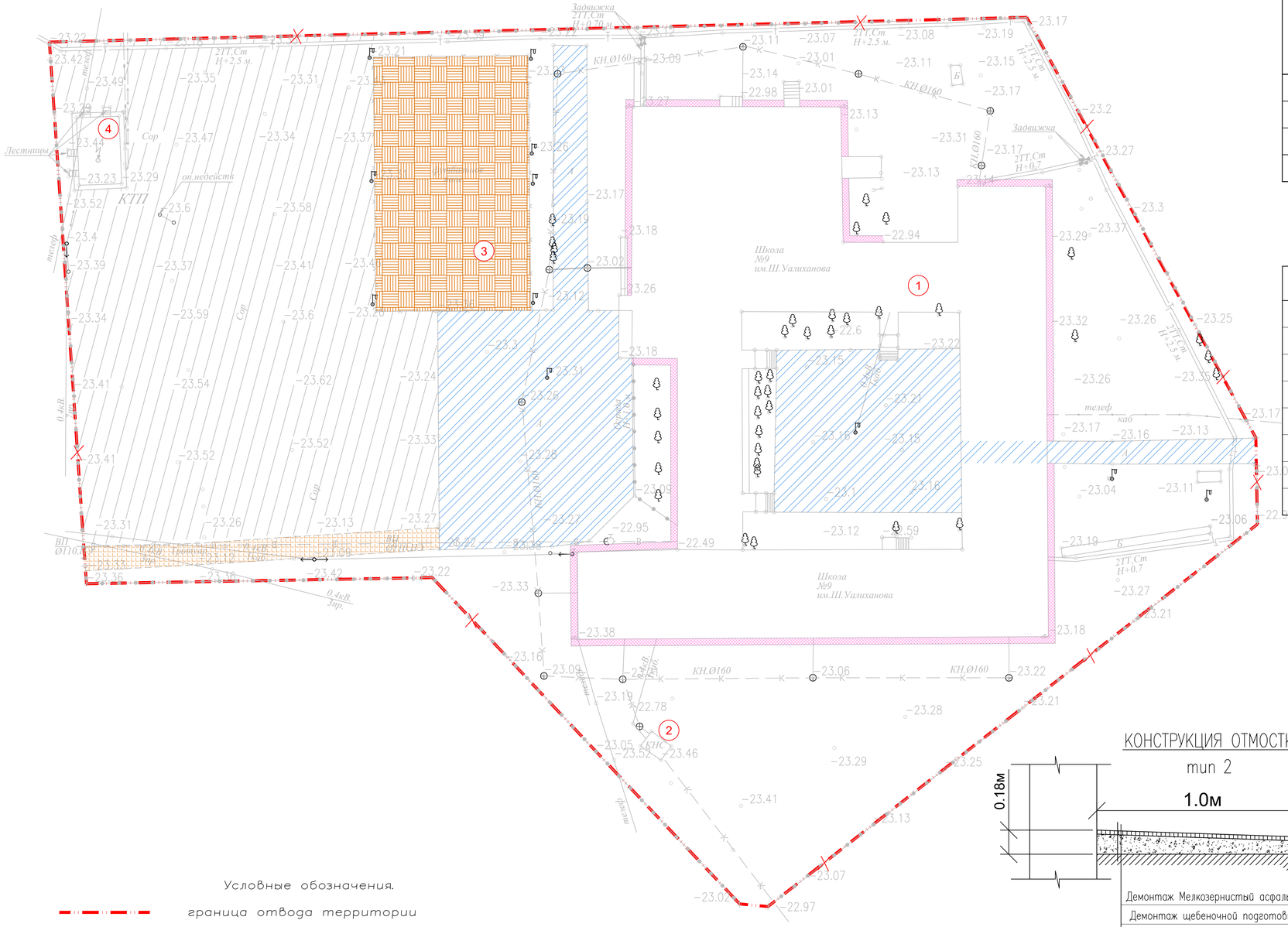
Согласовано

в части ОВ	Куанышбай К.	09.21
в части ВК	Мурсаитова Г.	02.25
в части ЭС	Мальцев Н.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	08-23-ГП		
						"Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9 имени Ч. Валиханова» по адресу: г.Атырау, Ш.Уалиханов, 89А, Атырауской области"		
ГИП		Нышанов А			02.25	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Колдасов			02.25		РП	1	7
Разраб.		Богенбаев			02.25	Общие данные	ТОО "ТОО "АСП Абу-Нур" г. Шымкент 2024 г.		

взам.инв.N | подпись и дата | инв. Nподл.

Формат А2



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Школа (сущ.)	2-3	1	-	-	2985.5	2985.5	-	-	-	-
2	Здание КНС (сущ.)	1	1	-	-	9.8	9.8	-	-	-	-
3	Стадион (сущ.)	-	-	-	-	880.0	880.0	-	-	-	-
4	КТПН (сущ.)		1	-	-	64.0	64.0	-	-	-	-

Ведомость демонтажных работ

№	Наименование	Ед. изм	Кол	Примечание
I	Демонтаж асфальтобетонного покрытия	м2	1885.0	слои демонтажа смотреть тип 1
II	Демонтаж покрытия бетонных плиток тип 4	м2	175.0	слои демонтажа смотреть тип 3
III	Демонтаж бортового камня БР 100.20.08	пм	112.0	
IV	Демонтаж существ. метал. ограждения H=1.5м	пм кг	516.0 13932.0	18кг на м2 516x1.5x18
V	Демонтаж отмостки	м2	285.0	слои демонтажа смотреть тип 2
VI	Демонтаж резинового покрытия	м2	880.0	слои демонтажа смотреть тип 4
VII	Демонтаж сущ. ворот	шт	2.0	206 кг на одну 412кг
VIII	Демонтаж сущ. калитки	шт	2.0	100 кг на одну 200кг

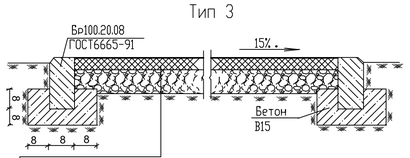
Условные обозначения.

- граница отвода территории
- демонтируемые покрытия тип 2
- демонтируемые покрытия тип 3
- демонтируемые покрытия тип 4
- демонтируемые метал. ограждения
- демонтируемые бортовые камни

Покрытие резиновое Тип 4

1.(демонтаж) резиновое покрытия - 0,03 м
2.(сущ.) бетонное основание

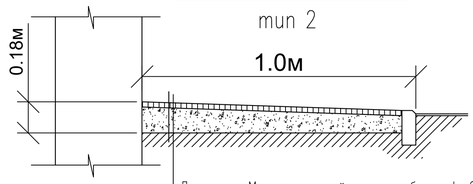
Тип 3



1.(демонтаж) Бетонная плитка h-7см
2.(демонтаж)Гравийно-песчаная смесь h-12см
3.(существ.)Утрамбованный грунт основания

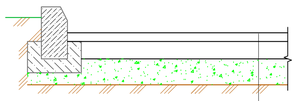
КОНСТРУКЦИЯ ОТМОСТКИ

mun 2



Демонтаж Мелкозернистый асфальтобетон h=0,03м
Демонтаж щебеночной подготовки 0,10м
Уплотненный грунт

mun 1



Демонтаж Мелкозернистый асфальтобетон h=0.06
Существующее основание

Согласовано
в части ОВ Куанышбай К. 09.21
в части ВК Мурсаитова Г. 02.25
в части ЭО Мальцев Н.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Нышанов А			02.25
Проверил		Колдасов			02.25
Разраб.		Богенбаев			02.25

08-23-ГП

"Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9 имени Ч. Валиханова» по адресу: г.Атырау, Ш.Уалиханов, 89А, Атырауской области"

Стадия	Лист	Листов
РП	2	7

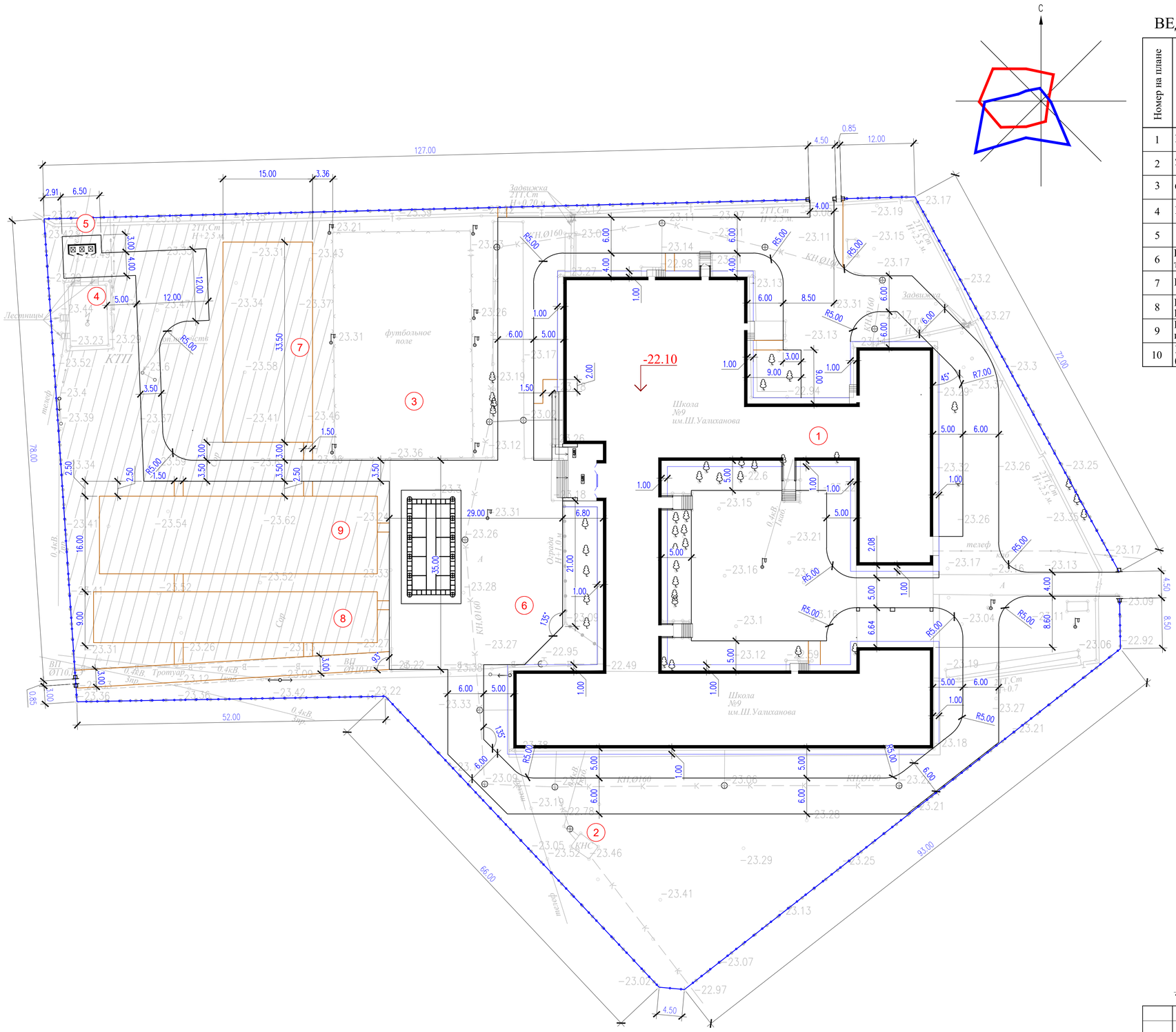
Генеральный план

План демонтажных работ
М1:500

ТОО "ТОО "АСП Абу-Нур"
г. Шымкент 2024 г.

взам.инв.N | подпись и дата | инв. Nподл.

Формат А1



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Школа (сущ.)	2-3	1	-	-	2985.5	2985.5	-	-	-	-
2	Здание КНС (сущ.)	1	1	-	-	9.8	9.8	-	-	-	-
3	Стадион (сущ.)	-	-	-	-	880.0	880.0	-	-	-	-
4	Котельная (сущ.)		1	-	-	64.0	64.0	-	-	-	-
5	Площадка для ТБО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Площадка для проведения торжественных мероприятий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	502.5	502.5	-	-	-	-
8	Площадка для для детей 1 класса	-	2	-	-	403.75	403.75	-	-	-	-
9	Площадка для подвижных игр II -IV классов	-	3	-	-	604.5	604.5	-	-	-	-
10	Площадка НВП (Строевой плац)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Примечания

1. Все размеры и отметки даны в метрах.

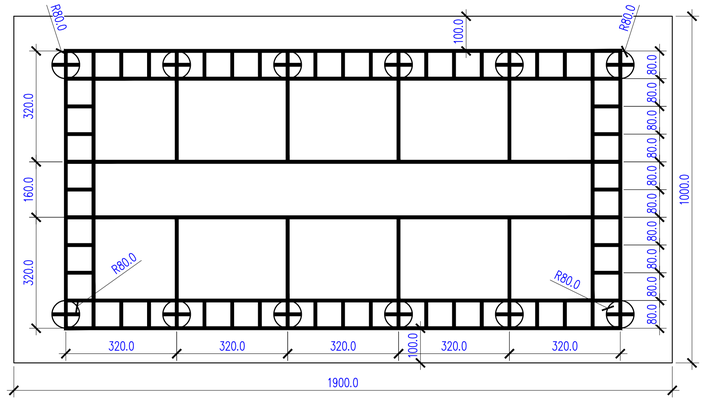
2. Разбивка элементов благоустройства производить от наружных граней стен здания и границ участка.

Условные обозначения

проектир. ограждение по границе участка

размерная линия

Схема для выполнения разметки площадки НВП



Согласовано

в части ОВ	Куанышбай К.		09.21
в части ВК	Мурсагитова Г.		02.25
в части ЭО	Мальцев Н.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	08-23-ГП		
						"Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9 имени Ч. Валиханова» по адресу: г.Атырау, Ш.Уалиханов, 89А, Атырауской области"		
ГИП		Нышанов А			02.25	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Колдасов			02.25		РП	3	7
Разраб.		Богенбаев			02.25	Разбивочный план М1:500	ТОО "ТОО "АСП Абу-Нур" г. Шымкент 2024 г.		

взам.инв.N	подпись и дата	инв. Nподл.

Формат А1

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

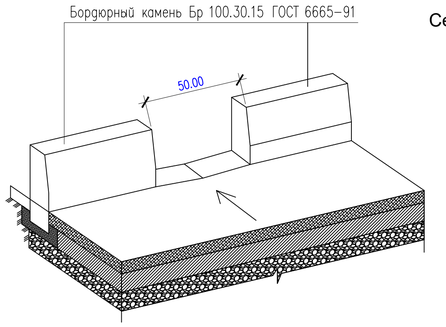
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Количество квартир: здания	Количество квартир: всего	Площадь, м2: застройки здания	Площадь, м2: застройки всего	Площадь, м2: общая здания	Площадь, м2: общая всего	Строительный объем, м3: здания	Строительный объем, м3: всего
1	Школа (сущ.)	2-3	1	-	-	2985.5	2985.5	-	-	-	-
2	Здание КНС (сущ.)	1	1	-	-	9.8	9.8	-	-	-	-
3	Стадион (сущ.)	-	-	-	-	880.0	880.0	-	-	-	-
4	Котельная (сущ.)		1	-	-	64.0	64.0	-	-	-	-
5	Площадка для ТБО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Площадка для проведения торжественных мероприятий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	502.5	502.5	-	-	-	-
8	Площадка для для детей 1 класса	-	2	-	-	403.75	403.75	-	-	-	-
9	Площадка для подвижных игр II -IV классов	-	3	-	-	604.5	604.5	-	-	-	-
10	Площадка НВП (Строевой плац)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

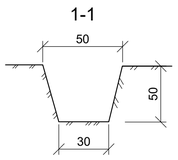
Наименование грунта	Количество, м3: На терри. Насыпь (+)	На терри. Выемка (−)	За приделами терри. Насыпь (+)	За приделами терри. Выемка (−)	Примечание
1. Грунт планировки территории					
2. Вытесненный грунт		1915.85			
в т.ч. при устройстве:					
а) подземных частей зданий (фунд. бл)					
б) автодорожных покрытий		1915.85			
в) железнодорожных путей					
г) подземных сетей					
д) водоотводных сооружений					
е) плодородной почвы на уч-х озеленения					
2а.Замена растительного грунта					
зданий и обвалований сооружений					
3. Поправка на уплотнение К=0.10/010					
3'.Потери при транспортировке К=0.02/0.02					
Всего пригодного грунта		1915.85			
7. ИТОГО перерабатываемого грунта		1915.85			

Водосброс с покрытия на рельеф

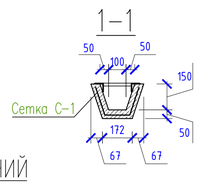
Бордюрный камень Бр 100.30.15 ГОСТ 6665-91



Сечение грунтового арыка



Сечение ж/б лотка



ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Вид сооружения	Номер сооружения и координата оси	Координата: начала	Координата: конца	Длина, м	Тип укрепления или конструкция	Примечание
Арык	а			40.0мп	неукрепленный	
ж/б лоток	б			60.0мп		

Примечания:

1. План организации рельефа разработан на основании:
   а) материалы изысканий масштаба 1:500, выполненные в 2024 году,
   Система координат - местная;
   Система высот - Балтийская;
   б) проект вертикальной планировки выполнен на основе генплана.
2. Вынос отметок в натуру принять от верха сущ. колодца(канализационная сеть):
   -("А") с абсолютной отметкой -23,26м.
   -("Б") с абсолютной отметкой -23,11м.
3. Уклоны на чертеже даны в промилле
4. План организации рельефа выполнен в проектных горизонталях с сечением рельефа через 0,10 м.
5. Данный план смотреть совместно с лист 3 "Разбивочный план".
6. Сбор поверхностных вод производится по покрытию на рельеф.

Условные обозначения

- проектир. ограждение по границе участка
- 117.30 / 117.30 - красная / черная отметка угла здания
- уклон в промиллях
- 5 / 63.4 - направление уклона / рассстояние в метрах
- 243.15 - отметка чистого пола здания
- водоотводной лоток

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	08-23-ГП
						"Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9 имени Ч. Валиханова» по адресу: г.Атырау, Ш.Уалиханов, 89А, Атырауской области"
ГИП		Нышанов А			02.25	Генеральный план
Проверил		Колдасов			02.25	
Разраб.		Богенбаев			02.25	

Стадия	Лист	Листов
РП	4	7

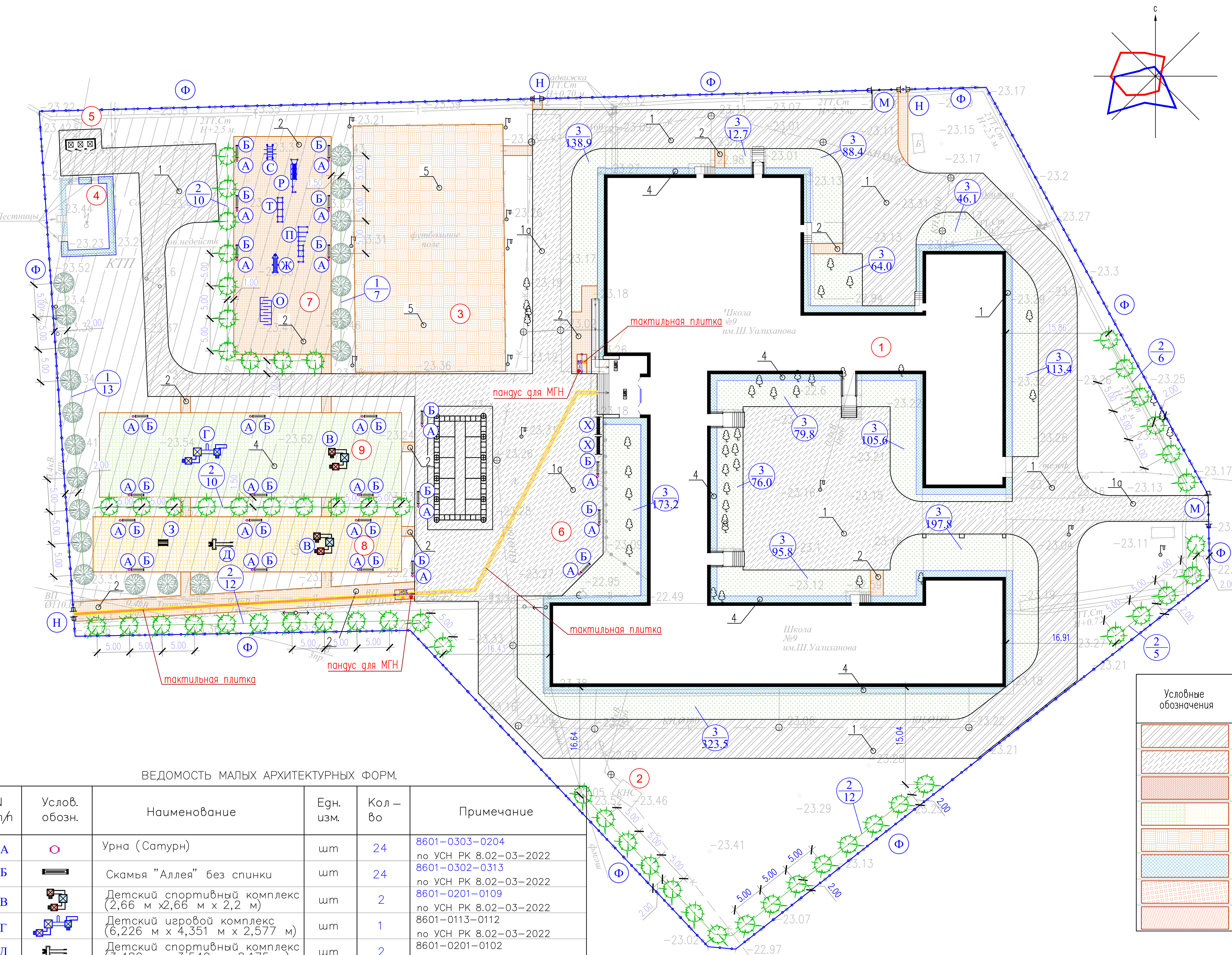
План организации рельефа М1:500

ТОО "ТОО "АСП Абу-Нур" г. Шымкент 2024 г.

Согласовано: в части ОВ Куанышбай К. 09.21; в части ВК Мурсалимова Г. 02.25; в части ЭО Мальцев Н.

взам.инв.N | подпись и дата | инв. Nподл.

Формат А1



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				зда-ния	все-го	здания	всего	здания	всего		
1	Школа (сущ.)	2-3	1	-	-	2985.5	2985.5	-	-	-	-
2	Здание КНС (сущ.)	1	1	-	-	9.8	9.8	-	-	-	-
3	Стадион (сущ.)	-	-	-	-	880.0	880.0	-	-	-	-
4	Котельная (сущ.)		1	-	-	64.0	64.0	-	-	-	-
5	Площадка для ТБО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Площадка для проведения торжественных мероприятий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	502.5	502.5	-	-	-	-
8	Площадка для для детей 1 класса	-	2	-	-	403.75	403.75	-	-	-	-
9	Площадка для подвижных игр II -IV классов	-	3	-	-	604.5	604.5	-	-	-	-
10	Площадка НВП (Строевой плац)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

п/п	Обозначение	Наименование породы или вида насаждения	Высота саженца, в метрах	Кол-во	Примечание
1		Береза пушистая	2.0–2.5	20.0	с комом 1,0х1,0х0,6 раст. земли 25%
2		Тополь	1.5–2.0	55.0	с комом 0,5х0,5х0,4 раст. земли 25%
3		Газон	м2	1515.0	*посев семян принять 40г/м2 с добавл раст. земли 20 см*

ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

Условные обозначения	Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	
	1	Асфальтобетон с бортовым камнем БР.100.30.15 L=920.0м	1	2335.0	см. Лист -7 Конструкций покрытий.
	2	Асфальтобетон с бортовым камнем БР.100.30.15 L=280.0м	1а	1885.0	
	3	Тротуарная плитка с бортовым камнем БР.100.20.8 L=280.0м	2	783.0	
	4	Резиновое покрытие с бортовым камнем БР.100.20.8 L=231.0	3	1107.0	
	5	Резиновое покрытие с бортовым камнем БР.100.20.8 L=122.0	3а	880.0	
	6	Бетонная отмостка		460.0	дет.90 серия 2.110-3 п. Выпуск 1
	7	Тактильные плитки дорожные из бетона АГСК-3 (251-104-0101)		25.0	
	8	Тактильные плитки дорожная из полиуретана АГСК-3 251-104-0102		30.0	

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ.

N п/п	Услов. обозн.	Наименование	Едн. изм.	Кол-во	Примечание
А		Урна (Сатурн)	шт	24	8601-0303-0204 по УСН РК 8.02-03-2022
Б		Скамья "Аллея" без спинки	шт	24	8601-0302-0313 по УСН РК 8.02-03-2022
В		Детский спортивный комплекс (2,66 м х2,66 м х 2,2 м)	шт	2	8601-0201-0109 по УСН РК 8.02-03-2022
Г		Детский игровой комплекс (6,226 м х 4,351 м х 2,577 м)	шт	1	8601-0113-0112 по УСН РК 8.02-03-2022
Д		Детский спортивный комплекс (3,480 м х 3,540м х 2,175 м)	шт	2	8601-0201-0102 по УСН РК 8.02-03-2022
З		Лазалка "Шведская стенка с игровыми	шт	2	8601-0103-0204 по УСН РК 8.02-03-2022
О		Брусья- лабиринт, марка 1	шт	1	8601-0213-0101 по УСН РК 8.02-03-2022
П		Спортивный комплекс (5,300 м х3,030 м х 2,600 м)	шт	1	8601-0201-0119 по УСН РК 8.02-03-2022
Р		Рукоход двухуровневый с турником	шт	1	8601-0203-0104 по УСН РК 8.02-03-2022
С		Шведская стенка (2,140 м х 1,830 м х2,425 м)	шт	1	8601-0204-0201 по УСН РК 8.02-03-2022
Т		Тренажерный комплекс комбинированный	шт	1	8601-0216-0301 по УСН РК 8.02-03-2022
Ж		Лавка для пресса с брусьями	шт	1	8601-0216-0118 по УСН РК 8.02-03-2022
М		Ворота распашные, металлические, тип ВМС 4,5 х 1,4, с металлическими стойками	шт	2	8601-0605-0102 по УСН РК 8.02-03-2022
Н		Калитка металлическая тип КМС 0,85 х 1,4, с металлическими стойками	шт	2	8601-0605-0502 по УСН РК 8.02-03-2022
Ф		Ограждение из труб, с металлическими стойками тип ЗПМ-30.15	пм	516.0	8601-0602-0402 по УСН РК 8.02-03-2022
Т		Метал. мусоросборник с тележкой 0,75 куб. по СТ РК 1231-2004	шт	3.0	8601-0307-0104 по УСН РК 8.02-03-2022
У		Навес над мусорными баками, на 3шт	шт	1.0	8601-0307-0104 по УСН РК 8.02-03-2022
Х		Решетка для мытья обуви	шт	2.0	Готовое изделие

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Разбивку деревьев вести от края газонов.
2. Размеры даны в метрах.
3. Посадку деревьев и производить только доброкачественными саженцами.
4. Работы по озеленению производить по окончанию строительства и прокладки инженерных сетей.
5. Подготовку посадочных мест для деревьев и кустов производить с добавлением растительного грунта 25%:
   - 20% – вручную,
   - 80% – механизированным способом.
6. Для полива деревьев предусмотреть окучивание вокруг ствола на 1/3 диаметра кроны, для полива кустарника предусмотреть траншею в околокорневой зоне глубиной 20см по всему протяжению посадки.
7. –Травосмеси: мятлик луговой 30%, овсяница разнолистная 30%, полевица тонкая 30%, райграс пастбищный 10%;
8. Норма высева семян сделать согласно СП РК 3.01-05-2013, раздел Б.2 40г/кв.м.
9. Расстановку малых архитектурных форм выполнить по месту с привязкой к краям площадок

Указания по устройству площадки НВП:
Нанесение разметки полиуретановой белой или желтой краской.
Ширина полосы разметки–10см.
– протяженность 225,2м, площадь–22,5м2;
Расход краски–250г/м2.
Схемы для выполнения разметки см. Лист 3.

Согласовано
в части ОВ Куанышбай
в части ВК Мурсаитова Г.
в части ЭС Мальцев Н.
02.25

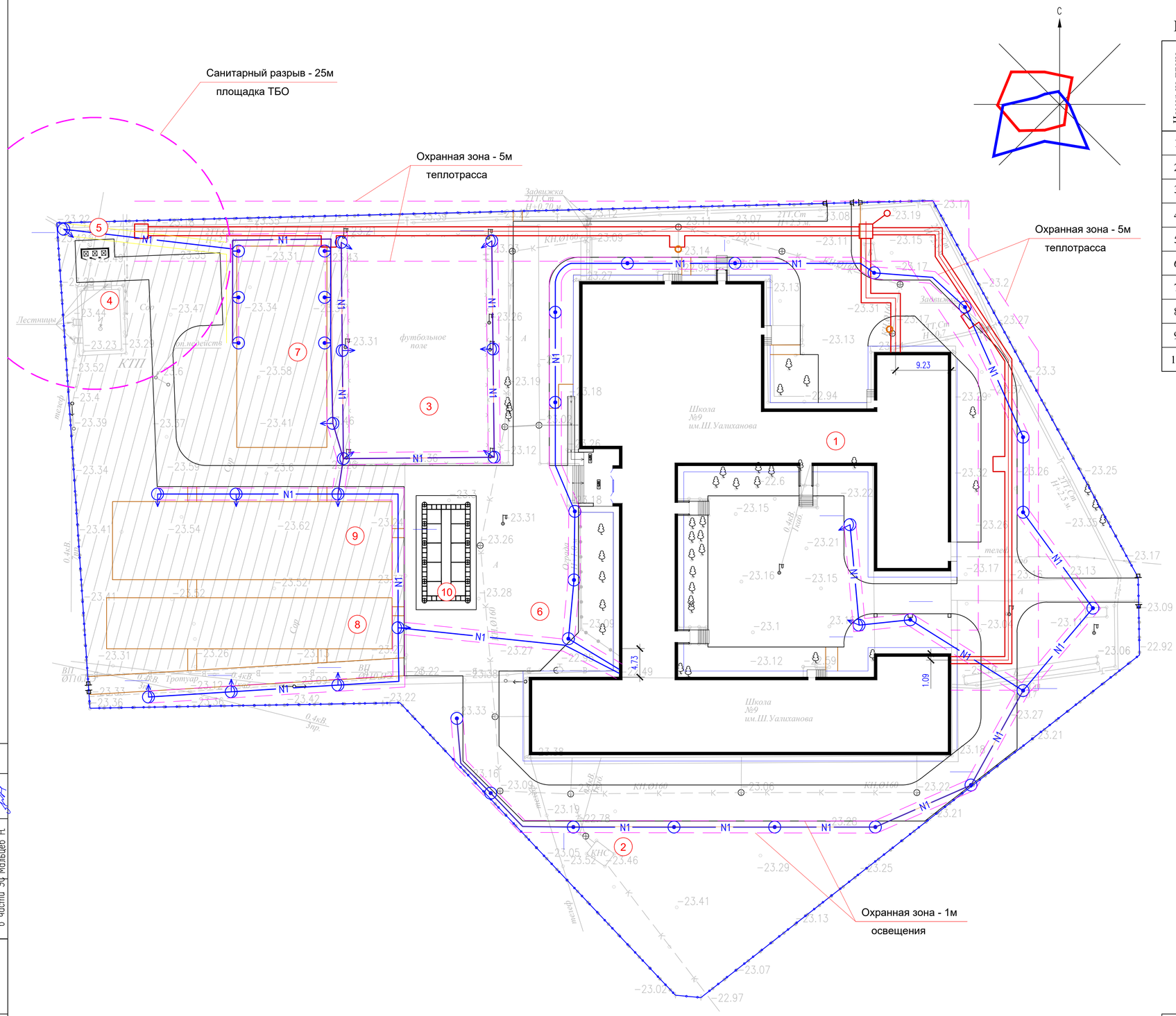
Взам. инв.N

Подпись и дата

Инв. Nподл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	08-23-ГП		
						"Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9 имени Ч. Валиханова» по адресу: г.Атырау, Ш.Уалиханов, 89А, Атырауской области"		
ГИП		Нышанов А			02.25	Генеральный план	Стадия	Лист / Листов
Проверил		Колдасов			02.25		РП	5 / 7
Разраб.		Богенбаев			02.25	План благоустройства территорий М1:500	ТОО "ТОО "АСП Абу-Нур" г. Шымкент 2024 г.	

Формат А1



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Школа (сущ.)	2-3	1	-	-	2985.5	2985.5	-	-	-	-
2	Здание КНС (сущ.)	1	1	-	-	9.8	9.8	-	-	-	-
3	Стадион (сущ.)	-	-	-	-	880.0	880.0	-	-	-	-
4	Котельная (сущ.)		1	-	-	64.0	64.0	-	-	-	-
5	Площадка для ТБО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Площадка для проведения торжественных мероприятий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	502.5	502.5	-	-	-	-
8	Площадка для для детей 1 класса	-	2	-	-	403.75	403.75	-	-	-	-
9	Площадка для подвижных игр II -IV классов	-	3	-	-	604.5	604.5	-	-	-	-
10	Площадка НВП (Строевой плац)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Условные обозначения

ТС -Проектируемая сеть теплоснабжения

N1 -Проектируемый сеть наружного освещения

- проектируемый светильник-столб

- проектируемая опора светильника

Согласовано

в части ОВ	Куанышбай К.	09.21
в части ВК	Мурсаитова Г.	02.25
в части ЭС	Мальцев Н.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Нышанов А			02.25
Проверил		Колдасов			02.25
Разраб.		Богенбаев			02.25

08-23-ГП

"Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9 имени Ч. Валиханова» по адресу: г.Атырау, Ш.Уалиханов, 89А, Атырауской области"

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	6	7

Сводный план инженерных сетей. М1:500

ТОО "ТОО "АСП Абу-Нур" г. Шымкент 2024 г.

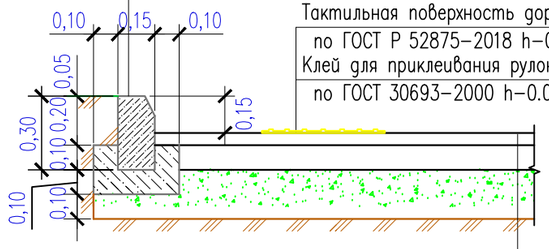
взам.инв.N

подпись и дата

инв. Nподл.

Формат А1

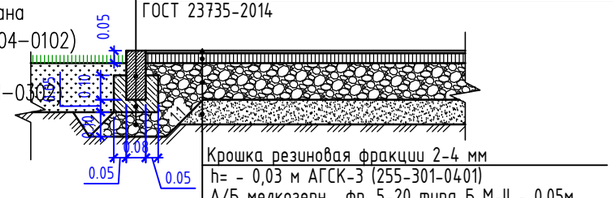
тип 1а



Бордюрный камень Бр 100.30.15 ГОСТ 6665-91
АГСК-3 (255-101-0103-0003)
Монолитный бетон С16-20, F300, (0,06м3на 1мп)
АГСК-3 (212-101-0622)
Уплотненный грунт
Тактильная поверхность дорожная из полиуретана
по ГОСТ Р 52875-2018 h-0.07 АГСК-3 (251-104-0102)
Клей для приклеивания рулонных материалов
по ГОСТ 30693-2000 h-0.07 АГСК-3 (235-201-0102)

Мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка-II, фр. 5-20
h=0,06м по СТРК 1225-2019 АГСК-3 (212-501-0204)
Розлив битума БНД 100/130 из расчета 0,33л/м2
СТ РК 1373-2013 АГСК-3 (216-201-0203)
Существующее основание

Покрытие резиновое Тип 3



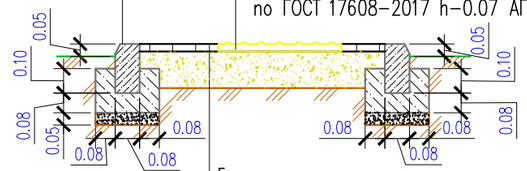
Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91 АГСК-3 (255-101-0202)
Монолитный бетон С16-20, F300, (0,032м3на 1мп) АГСК-3 (212-101-0622)
Гравийно-песчаная смесь С3, (0,012м3на 1мп) АГСК-3 (211-601-0101)
ГОСТ 23735-2014

Крошка резиновая фракции 2-4 мм
h= - 0,03 м АГСК-3 (255-301-0401)
А/Б мелкозерн. фр. 5-20 типа Б М-II - 0.05м
на битуме БНД 90/130 по СТ РК 1225-2019
АГСК-3 (212-501-0204)
Розлив вязкого битума 0,33 л/м2
Щебень по СТ РК1284-2004 АГСК-3 (211-201-0405)
фракции 20 мм, М600 - 0.10м
Песок средней крупности - 0.10м "2,0-2,5Мк"
по ГОСТ 8736-2014 АГСК-3 (211-401-0102)
Уплотненный грунт основания

тип 2

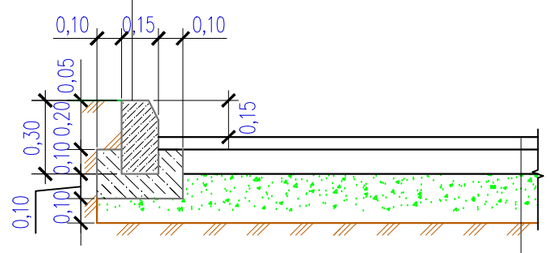
Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91 АГСК-3 (255-101-0202)
Монолитный бетон С16-20, F300, (0,035м3на 1мп) АГСК-3 (212-101-0622)
Гравийно-песчаная смесь С3, (0,012м3на 1мп) АГСК-3 (211-601-0101)
ГОСТ 23735-2014
Уплотненный грунт

Тратуарная бетонная плитка с тактильной поверхностью
по ГОСТ 17608-2017 h-0.07 АГСК-3 (251-104-0101)



Бетонная тротуарная плитка
h=0.07 по ГОСТ 17608-2017 АГСК-3 (255-102-0605)
Песок мелкозернистый h=0.05 " 2,0 " 2,5Мк
по ГОСТ 8736-2014 АГСК-3 (211-401-0100)
Щебень фракции 10-20мм, М600
h=0.10 по СТ РК 1284-2004 АГСК-3 (211-201-0404)
Уплотненный грунт

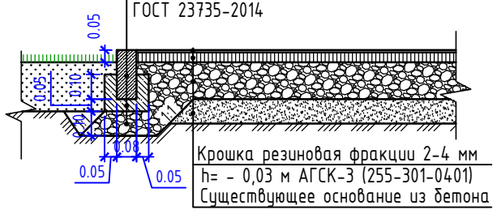
тип 1



Бордюрный камень Бр 100.30.15 ГОСТ 6665-91
АГСК-3 (255-101-0103-0003)
Монолитный бетон С16-20, F300, (0,06м3на 1мп)
АГСК-3 (212-101-0622)
Уплотненный грунт

Мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка-II, фр. 5-20
h=0,04м по СТРК 1225-2019 АГСК-3 (212-501-0204)
Розлив битума БНД 100/130 из расчета 0,33л/м2
СТ РК 1373-2013 АГСК-3 (216-201-0203)
Крупнозернистый асфальтобетон тип Б, марка-II, фр. 20-40
h=0,06м по СТ РК 1225-2019 АГСК-3 (212-501-0104)
Розлив битума БНД 100/130 из расчета 0,33л/м2
СТ РК 1373-2013 АГСК-3 (216-201-0203)
Гравийно-песчаная смесь h=0,25м по СТ РК 1549-2006
СТ РК 1284-2004 АГСК-3 (211-301-0105)
Уплотненный грунт p=1.75т/м3

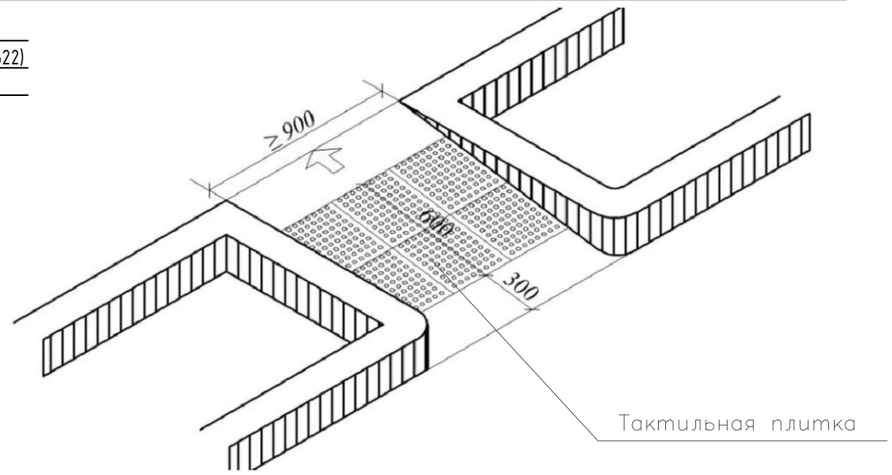
Покрытие резиновое Тип 3а



Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91 АГСК-3 (255-101-0202)
Монолитный бетон С16-20, F300, (0,032м3на 1мп) АГСК-3 (212-101-0622)
Гравийно-песчаная смесь С3, (0,012м3на 1мп) АГСК-3 (211-601-0101)
ГОСТ 23735-2014

Крошка резиновая фракции 2-4 мм
h= - 0,03 м АГСК-3 (255-301-0401)
Существующее основание из бетона

Бордюрный пандус для спуска МГН



Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Нышанов А			02.25
Проверил		Колдасов			02.25
Разраб.		Богенбаев			02.25

08-23-ГП

"Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9 имени Ч. Валиханова» по адресу: г.Атырау, Ш.Уалиханов, 89А, Атырауской области"

Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
	РП	7	7
Конструкций покрытий.	ТОО "ТОО "АСП Абу-Нур" г. Шымкент 2024 г.		

Формат А1