Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«12» 07 **2018 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «БатысАльянсСтрой», БИН:021040004147, г.Атырау, район Гурьевснаб 27А ,**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Генеральный директор - Жубанов Адиль Орынбасарович.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство жилья в г.Атырау, Кайыршактинский сельский округ, поселок Талгайран по государственной программе «Нурлы Жер». Тип №1. Пятно 19» г. Атырау, Кайыршактиский сельский округ, поселок Талгайран**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГУ "Городской отдел строительства". Руководитель Басаров Т.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО "ENSI YAPI", БИН:110340016584;
ТОО "Фактурум Инжиниринг", БИН: 110340012899;
ТОО "БатысСтройСервис-Атырау", БИН: 070540015943;
ТОО "Компания Казахстан Электрокомплекс", БИН:000340005982;
ТОО "AV TECHNOLOGI", БИН:110440005453.
ТОО "Adilkhan West Group", БИН:120140004931

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «САЛА» РП 2017/17-07**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Филиал РГП «Госэкспертиза» г.Алматы 23.10.2017ж №КЭЦ-0060/17**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	**120,42**	**120,42**

Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	**737,45**	**737,45**
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Фундамент – монолитный железобетонный
Стены – ракуше блок с утеплением, перегородки из газа блока, санузлы –керамического кирпича
Перекрытия – деревянное, балочное;
Кровля – двухскатная из металлочерепицы по деревянному настилу;
Проемы – окна металлопластиковые, двери металлические и деревянные;
Внутренняя отделка – штукатурка, левкас стен с последующей окраской водостойкими эмалями;
Стены санузлах – облицовка керамической плиткой;
Полы – керамическая плитка, ламинат;
Наружная отделка – облицовочный кирпич;
Водопровод и канализация – пластиковые, полиэтиленовые трубы;
Электроснабжение, водоснабжение и газоснабжение предусмотрены от существующих инженерных сетей.
Водоотведение производится в септик.
Отопление автономное

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **21,203 млн. тенге с НДС**, в том числе строительно-монтажных работ **18,423 млн. тенге с НДС,** оборудования, инструмента и инвентаря **0,508 млн. тенге с НДС;** прочие **2,272 млн. тенге с НДС;**
Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
21,203 млн. тенге с НДС, в том числе:
строительно-монтажных работ **18,423 млн. тенге с НДС;**

оборудования, инструмента и инвентаря **0,508 млн. тенге с НДС**;
прочие **2,272 млн. тенге с НДС;**
Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2017 г.**
месяц, год

окончание работ **июль 2018 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3** месяцев;

по норме или по проекту организации строительства **3** месяца;

фактически **7 месяца**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство жилья в г.Атырау, Кайыршактинский сельский округ, поселок Талгайран по государственной программе «Нурлы Жер». Тип №1. Пятно 19»** готовым к приемке в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «БатысАльянсСтрой» Генеральный Директор Жубанов Адиль Орынбасарович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

подпись, дата