Приложение 3
к приказу Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 6 января 2015 года № 4
Форма

Уведомление о начале строительно-монтажных работ

По строительству нового объекта:

Главному государственному строительному инспектору (области, города республиканского значения, столицы)

Агемедов А.М.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ „Управление строительства",

090000, г. Уральск, ул. Чурина 116, 87112509537

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц,

почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания

(стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте

„Строительство 5-ти одноквартирных жилых домов по адресу: ЗКО, Сырымский р-н, с. Жымпиты"

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства "04" 06 20 24 года.

Срок ввода в эксплуатацию "31" 08 20 24 года.

Источник финансирования _____.

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Аким Жымпитинского сельского округа Сырымского района ЗКО

(наименование местного исполнительного органа)от "13" 10 20 22 года № 97.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана

ТОО „Shine Project", № 21031311, 08.11.2021 г. Рабочий проект

(наименование проектной организации, №, дата получения и категория лицензии, стадийность проектирования)

и утверждена

ГУ „Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", № 3-1/57 от 14.06.2024г.

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы)

выдано от "04" 06.2024 № ДЭ-0020/24

Частная, Жаксылыкова Е.Б. 87112532384, KZ13VJE00044486, ТОО „Орал Экспертиза"

(вид экспертизы , фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон, №, дата получения и специализация аттестата эксперта)

4. Объект относится к третий - пониженный

(первый - повышенный, второй - нормальный или третий – пониженный) уровню ответственности.

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом ТОО „СК Алаш", №14021529, 11.06.2014 г. ЗКО, г. Уральск, ул. им. М. Есламгалиулы, дом № 28, 46, 87112232770

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, №, дата получения и категория лицензии)

на основании договора подряда от "13" 06 2024 года № 11-02-6-217.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство)

выдано от "___" _____ 20 ___ года № _____.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 114/1 от "22" 05 2024 года

назначен

Тамгатов Н.Т., Главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ЗКАТУ им. Жангир хана, 2023, Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 4 от "24" 05 2024 года

назначен Темирбаев Исатай Мухитович,
Начальник участка
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)
имеющий образование Западно-Казахстанский инновационно-технологический университет, 2017г. Строительство
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

(аттестат инженерно-технического работника, специализация, № и дата аттестата, номер телефона, почтовый адрес, наименование
организации аттестационного центра, выдавшего аттестат - БИН) и стаж работы в строительстве 14 лет,
прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу "Сейсмостойкое строительство"
(в случае строительства в сейсмических районах)
.
(номер удостоверения, кем выдано или продлено)
10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО „Shine Project" № 21031311 08.11.2021 г. ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. Бірлік, дом №25,82 8778148429 8
(наименование организации, №, дата получения и категория лицензии, адрес и телефон)
в лице Сапарбеков Дархан Серикович
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
в соответствии с приказом от "18" 06 20 24 года № 10;
2) организацией
,
(наименование организации, адрес и телефон)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)
в соответствии с договором от "___" _____ 20 ___ года №_____;
3) экспертом _____
_____,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от "___" _____ 20 ___ года №_____.
11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов
_____
_____,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата,
№ и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации) назначенного (-ых) приказом
от "___"_____ 20 ___ года № ___,
2) организацией ТОО „Сарнати", РК, г. Астана, район Есиль, ул. Алихан Бокейхан 30, 119,
(наименование организации, адрес и телефон, № и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Кушенов Кенесхан Бактыгалиевич
KZ69VJE00049201 от 10.09.2019 г.
_____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)
в соответствии с договором от "13" 06 20 24 года №11-02-6-219
3) экспертом _____
_____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от "___"_____ 20 ___ года № _____.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ;

4) даю свое согласие на получение документов из информационных систем по сведениям, указанным в уведомлении.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан "Об административных правонарушениях".

Заказчик (застройщик)	Генеральный подрядчик
Антазиев А.С. руководитель	Темирбаев И.М.
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)	(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
ИИН/ БИН 060240005127	ИИН/ БИН 060240005127
(для физических или юридических лиц)	(для физических и/или юридических лиц)
(подпись, дата)	(подпись, дата)
Место печати (в случае наличия)	Место печати (в случае наличия)

В случае подачи уведомления лицом по доверенности: доверенное лицо: _____

фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

Дата подачи: "___" _____ 20___ года.