Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

"28"ноября 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Шұғыла-2002»,г.Шымкент, ул.Турмахан Орынбаев, 23,дом 23,кв.2**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора **Битемиров С.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство 2-х 32-х квартирных жилых домов на пересечении улиц Багысбаева и Пушкина в с.Т.Рыскулова,Тюлькубасского района,ЮКО.Дом №4»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасский района» руководитель – Сыздыкбаев Б.А.,ЮКО,Тюлькубасский район,Майлыкентский с.о.,с.им.Т.Рыскулова,ул.Конаева,24**

(наименование организации, Ф.И.О. руководителя)

удостоверяет, что:

1.Строительно-монтажные работы на обьекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (пректно-сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной,градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации:
ТОО "ХМСУ Шымкентмелиорация" БИН 050540009941 г.Шымкент пр.Тауке хана №125 Лицензия №16015968 Карсыбаев С.К. ТОО «Агат» БИН 901240000314 Лицензия №18014449; г.Шымкент мкр.Шугыла №9 Лицензия №18014449 Карсыбаев А.К. ТОО «КӨРКЕМ СӘУЛЕТ» БИН 101040015497 г.Шымкент, мкр.Катын Копр , Достык, 4 Лицензия №001796

3.Проект (проектно-сметная документация)**ПК «Рунету»,директор-Пъяных Л.Л. № 06-16**

наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)

утвержден(а) **КГУ ««Отдел строительства,архитектуры и градостройтельство Тюлькубасского рай акимата» №17 от 18.05.2017г**

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следущие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате(далее -м2)	1766	1766
Число этажей	этаж	4	4
Общий строительный объем	метр в кубе(далее-м3)	10225,85	10225,85
В том числе подземной части	м3	1522,70	1522,70
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	32	1766	1011,52	32	1766	1011,52
В том числе:						
однокомнатных	8	301,44	159,84	8	301,44	159,84
двухкомнатных	16	919,04	500,64	16	919,04	500,64
трехкомнатных	8	545,52	351,04	8	545,52	351,04
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырекомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Жилой дом - четырехэтажный с техническим подпольем. 4-х подъездный, прямоугольной формы в плане, с чердачной крышей, с размерами в осях 53,0х12,0 м. Высота этажа - 2,8м.Высота технического подполья от пола до потолка 2.0 м. Количество квартир- 32:однокомнатных - 8 кв. двухкомнатных - 16 кв трехкомнатных - 8 кв.В жилом доме размещаются следующие помещения: техническое помещение.лестничные клетки, спальни, гостиные, кухни, прихожие, санитарные узлы, ванные.Степень долговечности - II. Степень огнестойкости - II .Категория пожароопасности - Д.Класс комфортности - IV.Полы - из линолеума на теплозвукоизолирующей подоснове. керамической плитки с шероховатой поверхностью.Оконные блоки - из поливинилхлоридных профилей с металлическими вкладышами.индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами, с приведенным сопротивлением теплопередаче по ГОСТ 30674-99. Наружные двери – металлические с механизмом для самозакрывания. Внутренние двери в квартиру - деревянные, утепленные с врезанными замками по ГОСТ 6629-91. Внутренние двери - деревянные по ГОСТ6629-91 .Внутренняя отделка - улучшенная штукатурка с покраской водоэмульсионными красками,панели - керамическая плитка, масляная покраска.Наружная отделка - декоративная

штукатурка «Аспол» с покраской поливинилацетатными красками .Цоколь - штукатурка с прорезными рустами.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности , охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: март 2018 года;

окончание работ: ноябрь 2018 года;

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 месяцев;

фактически, месяц: 8 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись), дата М.П.

Подрядчик (ген. подрядчик) считает объект: **«Строительство 2-х 32-х квартирных жилых домов на пересечении улиц Багысбаева и Пушкина в с.Т.Рыскулова,Тюлькубасского района,ЮКО.Дом №4»**

готовым к приемке в эксплуатацию. Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Шұғыла-2002»

Директор Битемиров С.Б.

Ф.И.О., (при наличии)

подпись руководителя М.П.

ШҰҒЫЛА-2002