Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
форма

Акт приемки объекта вэксплуатацию

«25» 12 2024 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Байдибек» акимата района Байдибек», руководитель Азизханов Жандос Султанханович, БИН 050140003660, 87052408262, Туркестанская область, районБайдибека,с.Шаян, ул. Молдагулова, 9

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон-для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается)от « » 2024года, ТОО «KazakhTeh-Stroy», директор Тулегенов Болат Оразбайұлы,г.Шымкент, Туркестанская область, Жетысайскийрайон, г.Жетысай, К.ТАНАТОВ, 112, БИН 100940014815,тел. 87782000101

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ(прилагается)от « » 2024 года, ТОО «РегионТехнадзор», директор Керимкулова Айгерим Керимбиевна, Туркестанская область, Толебийскийрайон, с.Аккум, Дорожный участок БЕЗУЛИЦЫ, 10, БИН 180340010706, тел. 8-700-313-00-30

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается)от « » 2024 года,ТОО «УЛМАД», И. О. Директора Тайманов Абылаким Ерханулы, город Алматы, Наурызбайский район, мкр. Калкаман-2, ул. Кеменгерулы, дом 23, БИН 000440003325, тел. 87252318230

Датаподписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных сетей газоснабжения н/п Бирлик, Байдибекского района, Туркестанской области»**, строительство,второй (нормальный) уровень ответственности, технически несложный

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность, объекта по адресу

Туркестанская область,районБайдибека, Коктерекскийс.о., с.Бирлик

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____2024 года, дата ознакомления, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение №06 от 13.02.2017г.Аким с/о Коктерек, района Байдибек

документ, подтверждающий наступление юридических фактов(юридических составов), основания которое возникает, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования(аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «» года

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление по контролю Туркестанской области»от 01.08.2024года KZ79REA00408399

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) разработанного генеральным проектировщиком ТОО «УЛМАД»,РП № 18008151-210156-06

наименование проектной организации, номер проекта

ГУ«Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Байдибек» акимата района Байдибек»,№39 от 03.10.2022г.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2024 года;
месяц, год
окончание работ декабрь2024 года
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 4.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, длина/протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод высокого давления (протяженность)	м	41		41	
Газопровод среднего давления (протяженность)	м	6 171		6 171	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Един.измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:Газопровод высокого и среднего давления предусмотрен из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и из стальных труб по ГОСТ 10704-91. Для понижения давления газа с высокого на среднее предусматривается установка индивидуального газорегуляторного пункта шкафного типа. ГРПШ-13-2ВУ1-1 шт. Для снижения давления газа со среднего на низкое проектом предусмотрена установка индивидуальных газорегуляторных пунктов шкафного типа (ГРПШ). ГРПШ-6 с 1-м счетчиком G-4 – 18 шт. ГРПШ-10 с 2-мя счетчиками G-4 – 48 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;

6. Наружные инженерные коммуникации(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):всего: 131,529 млн.тенге,в том числе строительно-монтажных работ: 96,848млн.тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 7,984 млн. тенге, прочие затраты 26,697млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 115,064 млн. тенге; в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 80,383 млн. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7,984млн. тенге;прочие затраты 26,697 млн. тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,93% и фактически применено 75% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:«Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных сетей газоснабжения н/п Бирлик, Байдибекского района, Туркестанской области», принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Байдибек» акимата района Байдибек», руководитель Азизханов Жандос Султанханович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **Аккредитованная организация**

ТОО «Регион Технадзор», директор Керимкулова Айгерим Керимбиевна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт: Кунтуов Марат Абдуалиулы KZ69VJE00045321 от 18.03.2019 г. ; KZ96VJE00045320 от 18.03.2019 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

ТОО «УЛМАД», И. О. Директора Тайманов Абылаким Ерханулы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (ы) эксперт Арманов Айдын Арманұлы

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Kazakh Teh-Stroy», директор Тулегенов Болат Оразбайұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик :

ТОО «Строй Company 2030», директор Әсет Сұлтанбекұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик:

ТОО «BBM-Story-Group», директор Сұлтан Мықтыбек Батырханұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик:

ТОО «ProBuilding KZ», директор Жундыбаев Айдос Алгазиевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик:

ТОО «Су Жоба Құрылыс», директор Жаңабаев Қуаныш Берікұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженностьтрубопровода	м	6 212,0	
	Протяженностьвоздушнойпрокладки:	м	189,0	
	1) наэстакадах	м	-	
	2) наопорах	м	189,0	
	3) безопорнаяпрокладка	м	-	
	Количествоопор	шт	-	
	Протяженностьподземнойпрокладки:	м	6 023,0	
	1) в проходныхканалах	м	-	
	2) в полупроходныхканалах	м	-	
	3) бесканальнаяпрокладка	м	6 023,0	
2	Количествоколодцев (камер)	шт	-	
3	Количествокомпенсаторов	шт	-	
4	Количествовводов	шт	-	
5	Количествозадвижек	шт	-	
6	Вентили (клапан) d =	шт	-	
7	Кран проходной ПЭ	шт	-	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	-	
9	Переходники	шт	-	
10	Затворыповоротные	шт	-	
11	Регуляторыдавления	шт		
	РДГ-50В	комплект	1	
12	Скважины	шт	-	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка _____)	шт	-	
	-//- (тип_____, марка _____)	шт	-	
	-//- (тип_____, марка _____)	шт	-	

Горизонтальныйразрезскважины (колодца)	Вертикальныйразрезскважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество,м	Примечание
1	труба	PE100 SDR11	ПЭ	Ø90х8,2	610	
2	труба	PE100 SDR11	ПЭ	Ø75х6,8	909	
3	труба	PE100 SDR11	ПЭ	Ø63х5,8	4 504	
4	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	Ø76х3	41	
5	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	Ø57х3	148	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Байдибек» акимата района Байдибек», руководитель Азизханов Жандос Султанханович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:
ТОО «УЛМАД»
И. О. директораТайманов Абылаким Ерханулы
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись

М.П. (при наличии)