Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

"____"_____ 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Шуғыла-2002»,г.Шымкент, ул.Турмахан Орынбаев, 23,дом 23,кв.2**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора **Битемиров С.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство многоквартирных 5-ти этажных 20 жилых домов, всего 19 жилых домов жилой дом №14 в мкр. Отырар г.Туркестан, без наружных инженерных сетей(корректировка)»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан, ЮКО руководитель-Егетаев Т., РК ТО,город Туркестан, 161200, улица Байбурта, 4А**

(наименование организации, Ф.И.О. руководителя)

удостоверяет, что:

1.Строительно-монтажные работы на обьекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (пректно-сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной,градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации:

ТОО "ХМСУ Шымкентмелиорация" БИН 050540009941 Лицензия №16015968;ТОО "Альнис" БИН 190340024410 Лицензия №19009070 ТОО «Агат» БИН 901240000314 Лицензия №18014449 ТОО «КӨРКЕМ СӘУЛЕТ» БИН 101040015497 Лицензия №001796

3.Проект (проектно-сметная документация)**ТОО «JeR Group» № 11-17**

наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)

утвержден(а) **ГУ ««Отдел строительства» акимат города Туркестан» от 05.02.2018года за №25**

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следущие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате(далее -м2)	3077,40	3077,40
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе(далее-м3)	16600,62	16600,62
В том числе подземной части	м3	1881,92	1881,92
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		жилая	общая		жилая	общая
Всего квартир,	60	1812,45	3077,40	60	1812,45	3077,40
В том числе:						
однокомнатных	15	230,4	501,3	15	230,4	501,3
двухкомнатных	15	401,25	658,5	15	401,25	658,5
трехкомнатных	30	1180,8	1917,6	30	1180,8	1917,6
трехкомнатных четырекомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Жилой дом - пятиэтажный с техническим подпольем. 3-х подъездный, прямоугольной формы в плане, с чердачной крышей, с размерами в осях 65.40х12,60м. Высота этажа - 2,5м.Высота технического подполья от пола до потолка 1 .85 м. Количество квартир- 60:однокомнатных - 15 кв. двухкомнатных - 15 кв трехкомнатных - 30 кв.В жилом доме размещаются следующие помещения: техническое помещение.лестничные клетки, спальни, гостиные, кухни, прихожие, санитарные узлы, ванные.Степень долговечности - II. Степень огнестойкости - II .Категория пожароопасности - Д.Класс комфортности - IV.Полы - из линолеума на теплозвукоизолирующей подоснове. керамической плитки с шероховатой поверхностью.Оконные блоки - из поливинилхлоридных профилей с металлическими вкладышами.индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами, с приведенным сопротивлением теплопередаче по ГОСТ 30674-99. Наружные двери – металлические с механизмом для самозакрывания. Внутренние двери в квартиру - деревянные, утепленные с врезанными замками по ГОСТ 6629-91. Внутренние двери - деревянные по ГОСТ6629-91 .Внутренняя отделка - улучшенная шгукагурка с покраской водоэмульсионными красками,панели - керамическая плитка, масляная покраска.Наружная отделка - декоративная штукатурка.Цоколь - штукатурка с прорезными рустами.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основны материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно акта о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренны проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2018 года;

окончание работ: июнь 2019 года;

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,7 месяцев;

фактически, месяц: 6,7 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствую требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализаци теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальну эксплуатацию объекта по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись), дата М.П.

Подрядчик (ген. подрядчик) считает объект: **«Строительство многоквартирных 5-ти этажны 20 жилых домов, всего 19 жилых домов жилой дом №14 в мкр. Отырар г.Туркестан, бе наружных инженерных сетей(корректировка)»**

готовым к приемке в эксплуатацию. Гарантирует качество выполненных строительно монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Шұғыла-2002»

Директор Битемиров С.Б.

Ф.И.О., (при наличии) подпись руководителя М.П.

ШҰҒЫЛА-2002