ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ТӨЛЕБИ АУДАНДЫҚ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС № 104
22 10 2015

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ КҮРДЕЛІ ЖӨНДЕУДЕН ӨТКЕН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ ҚОРЫТЫНДЫСЫ

2015 жылғы «10» ақпан №2 Аққум елді мекені

(объектінің орналасқан жері)

Төлеби ауданы Аққум а/о әкімі аппараты

(комиссияны тағайындаған органның атауы)

2014 жылғы «31» қазандағы № 127 өкімімен (бұйрығымен қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

төраға:

1. Пернебеков Мастерхан - Аудан әкімінің орынбасары

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

төраға орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылыс инспекциясының өкілі:

2. Серікбаев Ерболат Тұрғанбайұлы – ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті директорының орынбасары

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

комиссия мүшелері - өкілдер:

тапсырыс беруші:

3. З.Сарыпбекова – Төлеби ауданы Аққум ауылдық округінің әкімі (тапсырыс беруші)

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

пайдаланушы ұйым

4.Қапалбай Мадияров – Момынай орта мекебінің директоры

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

бас жобалаушы

5.Кушенов Толеген- «АРХ-Комплекс» ЖШС директоры (жобалаушы)

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

жергілікті атқарушы органның өкілі

6. Бекболатов Ержан – Аудандық құрылыс бөлімінің басшысы (ұйымдастырушы)

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

7.Зиятова Гүлзат – аудандық сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

8. Жакипов Алмас – ЖК «А.Жакипов» директоры (техникалық қадағалаушы)

халықты әлеуметтік қорғау мемлекеттік органы

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органы

9. Ақерке Еркінбекова – Төлеби аудандық тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасының бас дәрігері

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

мемлекеттік өрт қадағалау органдары

10. Бекзат Қамбаров – Төлеби аудандық төтенше жағдайлар бөлімінің бастығы

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

бас мердігер

11. Исаев Аман – «САҚ-Құрылыс» ЖШС директоры (бас мердігер)

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

басқа да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдарының өкілдері:

12. Қ.Қансейтов – «Нұр-Отан» ХДП Төлеби аудандық филиалы төрағасы

(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы) (лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырысшы (мердігер тапсырысшымен бірге)

Төлеби ауданы Аққум ауыл округі әкімі аппараты

(ұйымның атауы)

Төлеби ауданы Момынай ауылы мекен-жайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, ықшамдаудан, квартал, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

ОҚО, Төлеби ауданы, Аққум а/о Момынай е/м Момынай ескі орта мектебін күрделі жөндеу.

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңғырту, техникалық қайта) пайдалануға қабылдауды ұсынады.

2. Құрылыс **Төлеби ауданы Аққум а/о әкімі аппаратының**

(шешім шығарған органның атауы)

2014 жылғы «30» қыркүйектегі №39 өкімі (бұйрығымен, шешімімен және т.б.) негізінде
(шешім шығарған органның атауы)
күрделі жөндеу жұмыстарын жүргізуге арналған 2014 «19» қараша №21354-3 рұқсатына сәйкес күрделі жөндеуден өткен.

3. Құрылысты **Күрделі жөндеу жұмыстары**
(жұмыстың түрлері)
орындаған бас мердігер **«САҚ- Құрылыс» ЖШС**
(ұйымның атауы)
және _____
(жұмыстың түрлері)
орындаған қосалқы мердігер ұйымдар _____
(ұйымдардың атауы және олардың ведомствалық бағыныстылығы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің .... қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстық түрлері) салған.

4. Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер
«АРХ- Комплекс» ЖШС
(ұйымның атауы және оның ведомствалық бағыныстылығы)
және _____
(құжаттамалардың бөлімдерінің немесе тарауларының атауы)
орындаған қосалқы мердігер ұйымдар _____

(ұйымдардың атауы және олардың ведомствалық бағыныстылығы орындалған құжаттамалардың бөлімдері мен тараулары (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі) әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген
Төлеби аудандық сәулет және қала құрылысы бөлімі, Аққум а/о әкімі аппараты
(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі.)

6. Құрылыс жоба (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша
Жеке жоба бойынша № 023-2014
(жобаның нөмірі, серияның (үлгі бойынша) нөмірі, тұрғын үй азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органның атауы көрсетіледі) жүзеге асты.

7. Жоба-сметалық құжаттамасын: **«Оңтүстікмемсараптама» ЕМК**
(объектіге (кезегі, іске қосу, кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)
2014 жылғы « 25 » қыркүек *№ 19-0741/14 ж.*бекітілді

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:
жұмыстың басталуы ; 2014 ж желтоқсан ; жұмыстың аяқталуы; 2015 ж ақпан:
(айы және жылы) (айы және жылы)
құрылыстық ұзақтығы норма бойынша немесе ҚЖҰ бойынша
үш ай
іс жүзінде **үш ай**

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды:
1) Жобалау-сметалық құжаттамалар;
2) Мемлекеттік сараптаманың қорытындысы;
3) Құрылысқа қатысты техникалық құжаттар;
4) Атқарылған жұмыстардың №2,3 формалары;
(құжаттардың тізбесі)
Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, қуаттық, сыйымдылық көлем өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
---	---	---	---	---	---

Алғашқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету).

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Іс жүзінде
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған; жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Іс жүзінде		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		Пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		Жалпы	тұрғын		Жалпы	Тұрғын
Барлық пәтер Оның ішінде:						
Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады: **«ОҚО, Төлеби ауданы, Аққум а/о «Момынай е/м Момынай орта мектебін күрделі жөндеу».**

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрылымдар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің.... қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар

Орындалған

(орындалуы туралы мәліметтер)

14. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың, кәріздің, жылумен жабдықтаудың, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің қосымшасында берілген.

15. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалағайлықтар мен ақаулар жойылды.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяу жолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кіріс жолдардың бетрін жабу жөніндегі мынадай жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

17. Бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құн:
Барлығы *33 348,0* мың теңге, құрылыс-монтаж жұмыстары **23 862,0** мың теңге, жабдықтар, басқада шығындар **8 888,0** мың теңге.
18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: *33 348,0* мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **23 862,0** мың теңге, жабдықтар, аспаптар,мұқаммал **8 888,0** мың теңге.
19. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде:
технологиялық _____
(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)
сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегіні қос алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі

Қабылдауға ұсынылған **«ОҚО, Төлеби ауданы, Аққұм а/о «Момынай е/м Момынай орта мектебін күрделі жөндеу».**

(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы **М. Пернебеков** _____ (қолы)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары **Е. Серікбаев** _____ (қолы)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері

З. Сарыпбекова _____ (қолы)

Қ. Мадияров _____ (қолы)

Т. Кушенов _____ (қолы)

Е.Бекболатов _____ (қолы)

Г. Зиятова _____ (қолы)

А. Еркінбекова _____ (қолы)

Б. Камбаров _____ (қолы)

А. Исаев _____ (қолы)

А. Жакипов _____ (қолы)

Қ.Кансейтов _____ (қолы)