"Қызылорда облысы Сырдарья ауданында орналсқан ҚГМ к/о 2 ұңғыманың айдау желілері (2025 ж. ұңғ.)"

Жұмыс жобасы бойынша

13.12.2024 ж. № 19-0494/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Қазгермұнай" біріккен кәсіпорыны" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Project Construction KZ" жауапкершілгі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 19-0494/24 от 13.12.2024 г.
(положительное)

на Рабочий проект
"Нагнетательные линии 2-х скважин на м/р КГМ (скв. 2025 г.) расположенный в Сырдарьинском районе, Кызылординской области"

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Совместное предприятие "Казгермунай"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Project Construction KZ"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Нагнетательные линии 2-х скважин на м/р КГМ (скв. 2025 г.) расположенный в Сырдарьинском районе, Кызылординской области" .

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 07.10.2024 г. № 01-1904

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Совместное предприятие "Казгермунай"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: "ТОО "Project Construction KZ", лицензия от 24.07.2018 г. №17-ГСЛ №016740 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Средства субъектов квазигосударственного сектора

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 06 марта 2024 года, утвержденное директором департамента капитального строительства ТОО «СП «Казгермунай»;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 21 июня 2024 года №KZ73VUA01161601, утвержденное руководителем отдела КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Сырдарьинского района»;
постановление Акима Кызылординской области от 14 ноября 2023 года №195 «О представлении на новый срок права временного возмездного землепользования (аренды) ТОО «СП «КазГерМунай» с приложением;
договор об аренде земельных участков от 16 февраля 2023 года №114 между КГУ «Управление сельского хозяйства и земельных отношений Кызылординской области» и ТОО СП «КазГерМунай»;
дополнение от 14 ноября 2023 года №282 к договору об аренде земельных участков от 16 февраля 2023 года №114 между КГУ «Управление сельского хозяйства и земельных отношений Кызылординской области» и ТОО СП «КазГерМунай»;
акт на земельный участок от 29 мая 2024 года №2024-1863928 с правом временного возмездного долгосрочного землепользования с кадастровым номером №10-153-018-135 для доразведки и добычи углеводородного сырья;
дефектный акт на демонтажные работы, утвержденный ТОО «СП «Казгермунай»;
акт технического состояния 2-х скважин №12 и №41, расположенных на месторождении Акшабулак, составленный специальной комиссией ТОО «СП «Казгермунай»;
отчёты об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «Project Construction KZ», в 2024 году.
Письма
ТОО «СП «Казгермунай» от 24 сентября 2024 года №52 о направлении рабочего проекта для проведения комплексной вневедомственной экспертизы, об источнике финансирования и сроке начала строительства;

АО «Авиационная администрация Казахстана» от 07 августа 2024 года № ЗТ-2024-04868730 о том, что получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется.

Технические условия:
ТОО «СП «Казгермунай»:
от 01 декабря 2023 года б/н. на разработку рабочего проекта (электроснабжение);
от 01 декабря 2023 года б/н. на подключение средств измерений (КИПиА);
от 04 декабря 2023 года б/н. на технологическое подключение;

7.2 Согласования заинтересованных организаций:
Генеральный план, согласованный заказчиком;
письмо-согласование рабочего проекта РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Кызылординской области» от 11 октября 2024 года № KZ41VQR00041519 в части промышленной безопасности;

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Сырдарьинский р-н, м/р КГМ
Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов
Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Технологическая часть	Кенжалиева Р.Т.	KZ92VJE00023082	Соответствует
2	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Алиев Н.Д.		Соответствует
4	Электротехническая часть	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует
5	Конструктивные решения	Курбенов Е.А.	KZ00VJE00071395	Соответствует

6	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует
7	Сметный раздел	Балмаганбетова Ш.Б.	KZ76VJE00023079	Соответствует
8	Генеральный план	Кожаев М.М.	KZ00VJE00023089 KZ11VJE00023085	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Нагнетательная линия от существующего ВРП СЕВЕР-3 до скважины №12	м	2424	2424
2	Нагнетательная линия от существующего ВРП ЮГ-3 до скважины №41	м	1957	1957
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 года и прогнозном уровне цен 2025 года, в том числе:	млн. тенге	366,966	347,058
3.1	СМР	млн. тенге	278,370	249,685
3.2	оборудование	млн. тенге	17,258	23,887
3.3	прочие затраты	млн. тенге	71,338	73,486
4	Из них:			
4.1	2024год (ПИР и экспертиза)	млн. тенге	13,943	11,691
4.2	2025год	млн. тенге	353,023	335,367
5	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект "Нагнетательные линии 2-х скважин на м/р КГМ (скв. 2025 г.) расположенный в Сырдарьинском районе, Кызылординской области" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Қызылорда облысы Сырдарья ауданында орналсқан ҚГМ к/о 2 ұңғыманың айдау желілері (2025 ж. ұңғ.)" Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдикаликов Б.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Салдаров С.Б.

Заместитель директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Әбдірахманов Ж.Ә.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Искаков Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Балмаганбетова Ш.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Курбенов Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кожаев М.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кенжалиева Р.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону