Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«24» 12 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «СМК-Атамекен», г. Актау, пром. зона №9, здание 43***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Байжанова Серика Кошербаевича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Административное здание НГДУ-1»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является ***АО «Озенмунайгаз» г. Жанаозен, ул. Сатпаева, 3***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «Ақ жол құрылыс» ГСЛ 16012748 от 10.08.2016г.***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «КазНИПИ», Заключение РГП «Госэкспертиза» № 15-0516/15 от 29.12.2015 г., №СКИ-0119/18 от 24.12.2018 г.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом ***АО «Озенмунайгаз» №1542 от 06.12.2017г.***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая длинна водопроводных сетей	м	271		271	
Общая длинна канализационных сетей	м	101,7		101,7	
Общая длинна тепловых сетей	м	20,5		20,5	
Общая длинна электрических сетей	м	205		205	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурное решение:

Административное здание - двухэтажное с цокольным этажом, отапливаемое, сложной конфигурации в плане с размерами в осях 58,4х26,8 м и высотой этажей 3,3 м.

В здании предусмотрены следующие помещения:

в цокольном этаже – складские и подсобные помещения;

на первом этаже – тамбуры, холл, гардеробная, коридоры, санузлы, пост охраны, комната водителей, архив, диспетчерская, помещение уборочного инвентаря, электрощитовая, служебные кабинеты сотрудников производственных служб и кабинеты руководителей;

на втором этаже – служебные кабинеты сотрудников, кабинеты руководителей с приемными и комнатами отдыха, конференц-зал на 100 мест, коридоры, помещение уборочного инвентаря, санузлы. Вертикальная связь в здании решена тремя рассредоточенными лестницами. Дополнительный вход снаружи в технические помещения подземного этажа предусмотрен через лестницу в приямке. Крыша здания – скатная с холодным чердаком и наружным организованным водостоком. Кровля из металлочерепицы по деревянным стропильным конструкциям. Выход на крышу предусмотрен из лестничных клеток через люк по стремянке.

Конструктивные решения:

Конструктивная схема здания – основная часть здания бескаркасная стеновая; в осях А-Г/4-7 – железобетонный каркас. Пространственная жесткость обеспечен совместной работой колонн с жестким защемлением в монолитные фундаменты, горизонтальных плит перекрытий и несущих стен. Фундаменты под колонны столбчатые, монолитные из бетона класса В25 с армированием каркаса, под несущие стены и перекрестные ленты между столбчатыми фундаментами – ленточные из бетонных фундаментных блоков и плит. Колонны – монолитные железобетонные сечением 400х400 мм из бетона класса В25 с армированием вязаным каркасом с продольной арматурой. Наружные стены – из камня-ракушечника М35 толщиной 390 мм с утеплением снаружи минераловатной плитой толщиной 100 мм. Перегородки – из керамического кирпича толщиной 120 мм на растворе

М50, камня-ракушечника М35 толщиной 100 мм, армированные через 3 ряда кладки сетками из арматуры. Лестницы – монолитные железобетонные из бетона класса В20 с армированием вязаным каркасом из продольной арматуры диаметрами 12, 14 мм.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2018 года;***
месяц, год

окончание работ ***декабрь 2018 года;***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***10 месяцев;***

фактически, месяц: ***7 месяцев;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: _____

«Административное здание НГДУ-1»;

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «СМК - Атамекен», директор Байжанов С.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.