Приложение 1
к приказу Министра
О индустрии и инфраструктурного
Развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 63
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 12 » июля 2021 года

Заказчик *Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района, Жамбылской области», 80200 Жамбылская область, Жамбылский район, село Аса, улица Абая 123*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании:
Декларации о соответствии от *« 12 » июля 2021 г.*
Товарищество с ограниченной ответственностью «StroyGazCompany» ГСЛ № 19000594 от 15.01.2019 г., директор Калиакпаров Олжас Естаевич, Туркестанская область, Ордабасинский район, с. Темирлановка, ул. Кажымукан, зд.192/1, БИН: 020440006155, тел.: 8 (7252) 77-64-72

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ:
12.07.2021 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Аз и Мур Строй»

дата заключения, наименование организации

Усенова Есенали Кошамановича, аттестат № KZ23VJE00031308 от 12.10.2017 г. – в части технологического оборудования, аттестат № KZ77VJE00031306 от 12.10.2017 г., № KZ05VJE00032699 от 24.11.2017 г. – в части инженерных сетей, аттестат № KZ50VJE00031307 от 12.10.2017 г., № KZ86VJE00032017 от 03.11.2017 г. – в части несущих и ограждающих конструкции; тел.: 8 775 090 0808.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:
12.07.2021 г., Договора №22 от 10.03.2021 г.; Товарищество с ограниченной ответственностью «BS Archi Group» ГСЛ №19002281 от 01.02.2019 г. Даулетбаев Акмурат тел. 8 (7262) 42 56 97

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Эксперты
Даулетбаев Акмурат, аттестат №_____ от «____» _____20___ г.;
Приказ №5 от 15.02.2021 г., №6 от 15.02.2021 г., №7 от 25.02.2021 г., №8 от 18.03.2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта: *«Строительство внутриквартальных сетей газоснабжения новых жилых массивов в селе Кызылкайнар Жамбылского района Жамбылской области»*

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу *Кызылкайнарский сельский округ, село Кызылкайнар, уч.кв. 116, уч. №133, Жамбылского района, Жамбылской области*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « 30 » июля 2021 г.,
дата ознакомления

подтверждает что:

Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: *Постановление акимата Жамбылского района Жамбылской области №446 от « 17 » сентября 2019 года.;*

помещений (отдельных частей) существующих зданий *от «___»_____20___года №*_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "_____"_____20_____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приёме уведомления о начале строительно-монтажных работ или прекращении осуществления деятельности или определённых действий *КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» №KZ57REA00217026 от 12.04.2021 г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью «BS Archi Group» ГСЛ №19002281 от 01.02.2019 г.

наименование проектной организации, номер проекта утверждённого (й)

утверждённого(й) *Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района. 2019 г.*

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *апрель 2021 года*;
месяц, год

окончание работ *июль 2021 года*;
месяц, год

при продолжительности строительства, 3 *месяцев:*

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 *месяцев*;

фактически, месяц: 3 *месяцев*;

1. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

2.

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учётом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учётом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Часовой расходом газа по посёлку составляет	$м^3$/час	1027,0		1027,0	
Общая протяжённость газопровода из полиэтиленовых труб	м	8612		8612	
Диаметр трубы: Ø160х14,6 мм Ø125х11,4 мм	м	 152 442		 152 442	

Ø110х10,0 мм Ø90х8,2 мм Ø63х5,8 мм Ø32х3,0 мм		980 1551 4787 700		980 1551 4787 700	
Газорегуляторный пункт с регулятором давления РДНК-1000 и с узлом учёта СТГ-80-G-160 электр. корректором ГРПШ-07-2У1 с РДНК-1000	комп.	1		1	
Газорегуляторный пункт с регулятором давления РДГ-50Н и с узлом учёта СТГ-80-G-250 электр. корректором ГРПШ-13-2НУ1 с РДГ-50Н	комп.	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объёма

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь	метр в квадрате (далее –м^2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее –м^3)	-	-
В том числе подземной части	м^3	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	по проекту			фактический		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Генеральный план

Выполнено строительство сети подземного газопровода среднего и низкого давления Кызылкайнарский сельский округ, село Кызылкайнар, уч.кв. 11б, уч. №133, Жамбылского района, Жамбылской области

Месторасположение участка: Жамбылская область, Жамбылский район, село Кызылкайнар.

Газоснабжение предусматривается от существующего надземного газопровода среднего давления идущий к ГРП в селе Кызылкайнар.

Газоснабжение выполнен в соответствии требованиями СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы», МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы».

Топографические планы и геологические изыскания грунтов, используемых в качестве основания под площадки газопроводов, принято на основании данных инженерно-геологического отчёта.

Технологическое решенеие

Точка подключения - надземный газопровод в точке т. "А". Давление в точках подключения до - Р=0,3 МПа.

Диаметр газопровода в точке подключения - 159 мм.

Для снижения давления газа до требуемых параметров был установлены шкаф газорегуляторного пункта типа ГРПШ-13-2Н-У1 с регулятором давления РДГ-50Н и с узлом учёта расхода газа СТГ-80-G-250 с электронным корректором газа miniElcor и ГРПШ-07-2У1 с регулятором давления РДНК-1000 и с узлом учёта расхода газа СТГ-80-G-160 с электронным корректором газа miniElcor.

Расчёт газопроводов произведён на природный газ с теплотой сгорания Qн = 7600 ккал/м³ и удельным весом γ= 0,73 кг/м³. Расчётный расход газа по объекту составляет - 1027,0 м³/час.

Подземный газопровод установлен из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 и прокладываются на глубине 1,2 м до верха газопровода от поверхности земли.

Газопровод

Общая протяжённость газопровода среднего и низкого давления полиэтиленовых (ПЭ) труб ПЭ 100 SDR11 Ø160х14,6 мм., Ø125х11,4 мм., Ø110х10,0 мм., Ø90х8,2 мм., Ø63х5,8 мм., Ø32х3,0 мм – *8612 метров.*

Диаметр газопровода полиэтиленовые (ПЭ) трубы ПЭ 100 SDR11 Ø160х14,6 мм., Ø125х11,4 мм., Ø110х10,0 мм., Ø90х8,2 мм., Ø63х5,8 мм., Ø32х3,0 мм. *СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8;*

Расхода газа по селе Кызылкайнар составляет – 1027,0м³/час, давление в точке подключение рассчитан Р=4,5 кгс/см².

Шкаф газорегуляторного пункта (ГРПШ)

Основным газорегуляторном для снижения давления газа до требуемых параметров по линии установлен шкаф газорегуляторного пункта типа ГРПШ-07-2У1 с регулятором давления РДНК-1000 и с узлом учёта расхода газа СТГ-80-G-160 и Газорегуляторный пункт с регулятором давления РДГ-50Н и с узлом учёта СТГ-80-G-250 электр. корректором ГРПШ-13-2НУ1 с РДГ-50Н

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 130186,278 *тысяч тенге,*
в том числе строительно-монтажных работ 100817,00 *тысяч тенге,*
оборудования, инструмента и инвентаря 4643,12464 *тысяч тенге;*

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 113051,5 *тысяч тенге,*
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 105802648,56 *тысяч тенге;*
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4643,12464 *тысяч тенге;*

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,96% и фактически применено 74% (на объектах, финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Строительство внутриквартальных сетей газоснабжения новых жилых массивов в селе Кызылкайнар, Жамбылского района, Жамбылской области»*
По адресу: Кызылкайнарский сельский округ, село Кызылкайнар, уч.кв. 116, уч. №133, Жамбылского района, Жамбылской области

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
Руководитель Тилеубаев К.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись руководителя* *Место печати (при наличии)*

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
ТОО «Аз и Мур Строй»
Усенов Есенали Кошаманович
эксперт в части технологического оборудования,
инженерных сетей,
несущих и ограждающих конструкции

фамилия, имя, отчество (при наличии), эксперта, специализация аттестата *подпись* *Место печати (при наличии)*

2) аккредитованная организация
ТОО «Аз и Мур Строй»
Тюлебаева Фатима Кенешбековна

фамилия (наименование организации)имеющей в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор:
1) разработчик проекта
ТОО «BS Archi Group»

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата *Место печати (при наличии)*

2) организация
ТОО «BS Archi Group»
Сыздыкова Гульжан Шабаевна

(наименование организации) имеющей в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата *Место печати (при наличии)*

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
ТОО «BS Archi Group»
Даулетбаев Акмурат

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор Калиакпаров О. Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись руководителя* *Место печати (при наличии)*

Приложение 15
к акту приёмки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяжённость	Примечание
1	Протяжённость трубопровода	м	8612	
	Протяжённость воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт.		
	Протяжённость подземной прокладки:	м	8612	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт.		
3	Количество компенсаторов	шт.		
4	Количество вводов	шт.		
5	Количество задвижек d =	шт.		
	d =	шт.		
6	Вентили (клапан) d =	шт.		
	d =	шт.		
7	Кран проходной d =25	шт.	2	
	d =25	шт.		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт.		
9	Переходники	шт.	12	
10	Затворы поворотные	шт.	236	
11	Регуляторы давления	шт.		
12	Скважины	шт.		

13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт.		
	-//- (тип____, марка ____)	шт.		
	-//- (тип____, марка ____)	шт.		
Горизонтальный разрез скважины (колодца)				Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____				Масштаб _____

Спецификация

№	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Кол-во	Примечание
1	труба	ПЭ 100 SRD11	полиэтиленовые (ПЭ)	Ø32x3,0	700 м	
2	труба	ПЭ 100 SRD11	полиэтиленовые (ПЭ)	Ø63x5,8	4787 м	
3	труба	ПЭ 100 SRD11	полиэтиленовые (ПЭ)	Ø90x8,2	1551 м	
4	труба	ПЭ 100 SRD11	полиэтиленовые (ПЭ)	Ø110x10,0	980 м	
5	труба	ПЭ 100 SRD11	полиэтиленовые (ПЭ)	Ø125x11,4	442 м	
6	труба	ПЭ 100 SRD11	полиэтиленовые (ПЭ)	Ø160x14,6	152 м	
7	Выход газопровода из земли	ПЭ 100 SRD11	полиэтиленовые (ПЭ)	Ø63	224 шт.	
8	Выход газопровода из земли	ПЭ 100 SRD11	полиэтиленовые (ПЭ)	Ø90	1 шт.	
9	Выход газопровода из земли	ПЭ 100 SRD11	полиэтиленовые (ПЭ)	Ø110	1 шт.	
10	Выход газопровода из земли	ПЭ 100 SRD11	полиэтиленовые (ПЭ)	Ø125	1 шт.	
11	Выход газопровода из земли	ПЭ 100 SRD11	полиэтиленовые (ПЭ)	Ø160	1 шт.	
12	Опознавательный знак				17 шт.	
13	Сигнальная лента "Осторожно Газ"				8612 м	

14	Медный кабель	ВВГ-660	медный	4х2,5мм²	8612 м	
15	Шаровый кран		полиэтиленовые (ПЭ)	Ø63	24 шт.	
16	Шаровый кран		полиэтиленовые (ПЭ)	Ø90	4 шт.	
17	Шаровый кран		полиэтиленовые (ПЭ)	Ø110	1 шт.	
18	Шаровый кран		полиэтиленовые (ПЭ)	Ø125	3 шт.	
19	Шаровый кран		полиэтиленовые (ПЭ)	Ø160	1 шт.	
20	Шаровый кран стальной стандартнопроходной под приварку		стальной	Ø25	223 шт.	
21	Кран газовый муфтовый			Ø25	2 шт.	
22	Ограждение для ГРПШ		стальной		2 комп	
23	Молниеотвод				2 комп	Н=6,0 м
24	Газорегуляторный пункт	ГРПШ-07-2У1			1 комп	
25	Газорегуляторный пункт	ГРПШ-13-2НУ1			1 комп	
26	Врезка надземного газопровода Ø159				1 шт.	

Схема привязки скважины (колонна) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Руководитель Тилеубаев К.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ведущий инженер Даулетбаев А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта Место печати (при наличии)

«Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі	
Тіркеу №	432
Тіркелген күні	12.07.2021ж
Тіркеуге жауапты тұлғаның қолы	
Мекеме басшысының қолы	

Барлығы 3(үш) парак болып катталып мөрмен бекітілген

Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімінің басшысы

Қ.Тілеубаев

«12» 07 2021ж

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК КОҒАМЫНЫҢ ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ ЖАМБЫЛ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

ТІРКЕУ ІСІ № 088-116

ТІРКЕЛГЕН КҮНІ 24.12.21

ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 17:08

КАДАСТРЛЫҚ № 06-088-116-133

ЖЕКЕ МЕНШІК ҮЙ ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ:

Қызылқайнар а/о

Қызылқайнар, уг. кв 116, уч 133

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Науанова Р. ҚОЛЫ

БӨЛІМ БАСЫҒЫ Тойшыбеков Ш. ҚОЛЫ

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от « 24 » апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 12 » июля 2021 г.

Технический надзор *Товарищество с ограниченной ответственностью «Аз и Мур Строй», директор Тюлебаева Фатима Кенешбековна. Республика Казахстан, Жамбылская область, г. Тараз, улица Каратауская 17А*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице *эксперта Усенова Есенали Кошамановича, аттестат № KZ23VJE00031308 от 12.10.2017 г. – в части технологического оборудования, аттестат № KZ77VJE00031306 от 12.10.2017 г., № KZ05VJE00032699 от 24.11.2017 г. – в части инженерных сетей, аттестат № KZ50VJE00031307 от 12.10.2017 г., № KZ86VJE00032017 от 03.11.2017 г. – в части несущих и ограждающих конструкции;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании *договора №43 от 19.03.2021 г.*

№ договора и дата подписания

по объекту: *«Строительство внутриквартальных сетей газоснабжения новых жилых массивов в селе Кызылкайнар Жамбылского района Жамбылской области»*

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области»*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *Товарищество с ограниченной ответственностью* «StroyGazCompany» *ГСЛ № 19000594 от 15.01.2019 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: *директора Калиакпарова Олжаса Естаевича*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями *Товарищество с ограниченной ответственностью «BUILDING+» ГСЛ №15009221 от 19.05.2015 г., ГСЛ №20011627 от 12.08.2020 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Тлеубердиева Данияра Маратовича;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в) субподрядными организациями *Товарищество с ограниченной ответственностью «ЕЛ Стандарт» Аттестат аккредитации №KZ.И.16.0154 от 07.06.2016 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Курбанбаева Балтабай;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

г) субподрядными организациями *Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «NUR NST»*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Нурумбетова Самата Тулебайулы;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

д) субподрядными организациями *Товарищество с ограниченной ответственностью «Gas Energy Construction», ГЛ №20017426 от 19.11.2020 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Оспанова Асхата Хасеновича;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

е) субподрядными организациями *Товарищество с ограниченной ответственностью «СК MEGARON» ГЛ №14019036 от 18.12.2014 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Джагупарова Азамата Бейсеновича;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководител

г) субподрядными организациями *Товарищество с ограниченной ответственностью «СК Artifex» № ГЛ 14015167 от 08.10.2014 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Джагупарова Ержана Бейсеновича;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *апрель 2021 год*;
месяц, год
окончание работ *июль 2021 год;*
месяц, год
при продолжительности строительства, *3 месяц;*
по норме или по проекту организации строительства – *3 месяц*;
фактически – *3 месяц*;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 130186,278 *тысяч тенге*, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 100817,298 *тысяч тенге*,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4145,647 *тысяч тенге*;
прочие расходы: 25223,333 *тысяч тенге;*
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 113051,5 *тысяч тенге*, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 105802648,56 *тысяч тенге*;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4145,647 *тысяч тенге*;
прочие расходы: 25223,333 *тысяч тенге;*
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *Товарищество с ограниченной ответственностью «BS Archi Group» ГСЛ №19002281 от 01.02.2019 г.*

наименование проектной организации, номер проекта

утверждённым(ой) *Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» 2019 г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,96% и фактически применено 74% (на объектах финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объёме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация *Товарищество с ограниченной ответственностью «Аз и Мур Строй», директор Тюлебаева Фатима Кенешбековна*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись *дата* М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:

Усенов Есенали Кошаманович

аттестат № KZ23VJE00031308 от 12.10.2017 г. – в части технологического оборудования,

аттестат № KZ77VJE00031306 от 12.10.2017 г., № KZ05VJE00032699 от 24.11.2017 г. – в части инженерных сетей,

аттестат № KZ50VJE00031307 от 12.10.2017 г., № KZ86VJE00032017 от 03.11.2017 г. – в части несущих и ограждающих конструкции;

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись *дата* М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от « 24 » апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 12 » июля 2021 г.

Авторский надзор *Товарищество с ограниченной ответственностью «BS Archi Group» ГСЛ №19002281 от 01.02.2019 г. директор Сыздыкова Гульжан Шабаевна. г. Тараз, ул. Сатпаева 1Б*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице *Даулетбаев Акмурат, аттестат №_____ от «____» _____20___ г.; Приказ №5 от 15.02.2021 г., №6 от 15.02.2021 г., №7 от 25.02.2021 г., №8 от 18.03.2021 г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании *Договора №22 от 10.03.2021 г.;*

№ договора и дата

по объекту *«Строительство внутриквартальных сетей газоснабжения новых жилых массивов в селе Кызылкайнар, Жамбылского района, Жамбылской области»*

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области»*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *Товарищество с ограниченной ответственностью «StroyGazCompany» ГСЛ № 19000594 от 15.01.2019 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: *директора Калиакпарова Олжаса Естаевича*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями *ТОО «BUILDING+» ГСЛ №15009221 от 19.05.2015 г., ГСЛ №20011627 от 12.08.2020 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Тлеубердиева Данияр Маратовича;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями *ТОО «ЕЛ Стандарт» Аттестат аккредитации №KZ.И.16.0154 от 07.06.2016 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Курбанбаева Балтабай;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями

Товарищество с ограниченной ответственностью «NUR NST»

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Нурумбетова Самата Тулебайулы;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями

ТОО «Gas Energy Construction», ГЛ №20017426 от 19.11.2020 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Оспанова Асхата Хасеновича;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

6) субподрядными организациями

ТОО «СК MEGARON» ГЛ №14019036 от 18.12.2014 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Джагупарова Азамата Бейсеновича;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

7) субподрядными организациями

ТОО «СК Artifex» № ГЛ 14015167 от 08.10.2014 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Джагупарова Ержана Бейсеновича;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *апрель 2021 год*; окончание работ *июль 2021 год;*

месяц, год *месяц, год*

при продолжительности строительства, ***3 месяц;***

по норме или по проекту организации строительства -***3 месяц;***

фактически – ***3 месяц;***

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства согласованы и выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *Товарищество с ограниченной ответственностью «BS Archi Group» ГСЛ №19002281 от 01.02.2019 г.*

наименование проектной организации, номер проекта

утверждённым (ой) *Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области»*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация *Товарищество с ограниченной ответственностью «BS Archi Group» ГСЛ №19002281 от 01.02.2019 г. директор Сыздыкова Гульжан Шабаевна*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П

эксперт(ы) по авторскому надзору:

Даулетбаев Акмурат, аттестат №_____ от «____» _____20___ г.; Приказ №5 от 15.02.2021 г., №6 от 15.02.2021 г., №7 от 25.02.2021 г., №8 от 18.03.2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата М.П

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от « 24 » апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

« 12 » июля 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО "StroyGazCompany"*
наименование организации, юридический адрес

в лице *директора Калиакпарова Олжаса Естаевича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Строительство внутриквартальных сетей газоснабжения новых жилых массивов в селе Кызылкайнар Жамбылского района Жамбылской области».*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района, Жамбылской области»*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утверждённым проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *а) ТОО «BUILDING+» ГЛ №15009221 от 19.05.2015 г., ГЛ №20011627 от 12.08.2020 г. б) ТОО "NUR NST", в) ТОО «ЕЛ Стандарт», аттестат аккредитации № KZ.И.16.0154 от 07.06.2016 г., г) ТОО «Gas Energy Construction», ГЛ №20017426 от 19.11.2020 г., д) ТОО «СК MEGARON» ГЛ №14019036 от 18.12.2014 г., е) ТОО «СК Artifex» № ГЛ 14015167 от 08.10.2014 г.*
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация):
Товарищество с ограниченной ответственностью «BS Archi Group»
наименование проектной организации, номер проекта

утверждён(а) *«Строительство внутриквартальных сетей газоснабжения новых жилых массивов в селе Кызылкайнар Жамбылского района Жамбылской области». 2019 г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Часовой расходом газа по поселку составляет	$м^3$/час	1027,0		1027,0	
Общая протяженность газопровода	м	8736		8736	

Общая протяжённость среднего газопровода	м	1485		1485	
Общая протяжённость низкого газопровода (ГРПШ-13-2НУ1)	м	4680		4680	
Общая протяжённость низкого газопровода (ГРПШ-07-2У1)	м	2571		2571	
Диаметр трубы: ПЭ Ø160х14,6 мм ПЭ Ø125х11,4 мм ПЭ Ø110х10,0 мм ПЭ Ø90х8,2 мм ПЭ Ø63х5,8 мм ПЭ Ø32х3,0 мм Ст Ø133х3,0 мм Ст Ø108х3,0 мм Ст Ø76х3,0 мм Ст Ø57х3,0 мм Ст Ø25х3,0 мм	м	 152 442 980 1551 4787 700 3 3 3 3 112		 152 442 980 1551 4787 700 3 3 3 3 112	
Газорегуляторный пункт с регулятором давления РДНК-1000 и с узлом учёта СГ16МТ-160-Р-2 электр. корректором ГРПШ-07-2У1 с РДНК-1000	комп.	1		1	
Газорегуляторный пункт с регулятором давления РДГ-50Н и с узлом учёта СГ16МТ-250-Р-3 электр. корректором ГРПШ-13-2НУ1 с РДГ-50Н	комп.	1		1	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**по проекту**	**фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных	м2		

помещений						
Показатели	**по проекту**			**фактически**		
	число квартир	**площадь квартир, м^2**		**число квартир**	**площадь квартир, м^2**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трёхкомнатных четырёхкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту: *«Строительство внутриквартальных сетей газоснабжения новых жилых массивов в селе Кызылкайнар Жамбылского района Жамбылской области».*
характеризуется следующими данными:

Проект выполнен на основании согласований.

1. *Жамбылским ПФ АО "КазТрансГаз Аймак" технические условие №00650 от 30.01.2019 года*

Технологическое решение

Для газоснабжения природным газом село Кызылкайнар запроектирован газопровод среднего и низкого давления.

Точка подключения - надземный газопровод в точке т. "А". Давление в точках подключения до - Р=0,3 МПа.

Диаметр газопровода в точке подключения - 159 мм.

Для снижения давления газа до требуемых параметров был установлены шкаф газорегуляторного пункта типа ГРПШ-13-2Н-У1 с регулятором давления РДГ-50Н и с узлом учёта расхода газа СГ16МТ-250-Р-3 с электронным корректором газа miniElcor и ГРПШ-07-2У1 с регулятором давления РДНК-1000 и с узлом учёта расхода газа СГ16МТ-160-Р-2 с электронным корректором газа miniElcor.

Расчёт газопроводов произведён на природный газ с теплотой сгорания Qн = 7600 ккал/м³ и удельным весом γ= 0,73 кг/м³. Расчётный расход газа по объекту составляет - 1027,0 м³/час.

Подземный газопровод установлен из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 и прокладываются на глубине 1,2 м до верха газопровода от поверхности земли.

В состав объекта строительства входят:

1. *Подземные сети газопровода;*
2. *Раздел генплан;*
3. *Архитектурно-строительные решения;*
4. *Молниезащита и заземление.*

Газоснабжение выполнен в соответствии требованиями СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы», МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы». Техническое условие №00650 от 30.01.2019 года выданным Жамбылским ПФ АО «КазТрансГаз Аймак».

Газоснабжение обеспечит природным газом в селе Кызылкайнар Жамбылского района Жамбылской области.

Газоснабжение повысит уровень и качества жизни населения, снабжение природным газом является облегчающим продуктом жизнедеятельности человека.

Газоснабжение предусматривается от существующего надземного газопровода среднего давления идущий к ГРП в селе Кызылкайнар.

Точка подключения - надземный газопровод в точке т. "А". Давление в точках подключения до - Р=0,3 МПа.

Диаметр газопровода в точке подключения - 159 мм.

Для снижения давления газа до требуемых параметров предусмотрена установка шкафного газорегуляторного пункта типа ГРПШ-13-2Н-У1 с регулятором давления РДГ-50Н и с узлом учёта расхода газа СГ16МТ-250-Р-3 с электронным корректором газа miniElcor и ГРПШ-07-2У1 с регулятором давления РДНК-1000 и с узлом учёта расхода газа СГ16МТ-160-Р-2 с электронным корректором газа miniElcor.

Расчёт газопроводов произведена на природный газ с теплотой сгорания Qн = 7600 ккал/м³ и удельным весом γ= 0,73 кг/м³. Расчётный расход газа по объекту составляет - 1027,0 м³/час.

Молниезащита. Молниеотвод в количестве 2 комп. 6 метров высотой установлен в соответствии СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *апрель 2021 год;*
месяц, год
окончание работ *июль 2021 год;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 *месяца*;
фактически, месяц: *3 месяца;*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,96% и фактически применено 74% (на объектах финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съёмка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объёме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата **М.П.**

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата **М.П.**

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата **М.П.**

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведённых аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, дата **М.П.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *«Строительство внутриквартальных сетей газоснабжения новых жилых массивов в селе Кызылкайнар Жамбылского района Жамбылской области». Газопровод среднего давления»*

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в_эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик ТОО "StroyGazCompany"
Калиакпаров Олжас Естаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата **М.П.**