Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234 Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 12 » июля 2024 года

Заказчик: **ГУ «Управление коммунального хозяйства г. Астана»**, **240140011067, +77172556954, 010000, г. Астана, район «Сарыарка» ул.Бейбитшилик, д.11**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « 05 » июля 2024 года
ТОО «АСКАДИ», 040940005921, +77172251599, генеральный директор Акшалов С. С., г.Астана, район Байконыр, ул.А369, дом 7/1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, БИН, телефон, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от « 05 » июля 2024 г., ТОО «Аретмида снаб», эксперт технического надзора Макембаев К.А., аттестат №KZ17VJE00038689, №KZ17VJE00038691, №KZ17VJE00038692, дата выдачи 08.06.2018 г., БИН181240007517, +77056288809**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от « 05 » июля 2024 г., ТОО «Институт Инженерного Проектирования», 920640000250, +77172940801, генеральный директор Жанадилова С.Н., инженер авторского надзора Жунисбеков А.Е., приказ № 23/13 от 01.03.2023 года**

дата заключения, наименование организации, БИН, телефон, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Развитие системы ливневой канализации в городе Астане. Реконструкция коллектора ливневой канализации по пр. Тәуелсіздік на участке от пр.Б.Момышулы до ул. Ташенова в г.Астане» /участок 1/, I (повышенный) уровень ответственности

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, (капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

г. Астана, район «Алматы», угол ул.Ташенова и пр.Тәуелсіздік

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной документации «___» _____ 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Выписка из постановления Акимата от №510-1910 от 15.09.2020 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о

праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____ 20__ года №_____
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны», талон №KZ51REA00322476 от 14.03.2023 года
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Институт Инженерного Проектирования», ГСЛ №13017334 от 30.10.2013 г, рабочий проект №18/148
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан», приказ №06-12/32 от 08.04.2021 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **март 2023 г.**;
(месяц, год)

окончание работ **март 2024 г.**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц**: 23.5 месяцев**;
фактически, месяц: **13 месяцев**.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (*мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг*):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учётом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	Общая (с учётом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Производительность КНС, Насос Flygt CP 3501/806 SA2-302 (1) (2 рабочих, 1 на складе)	л/с	1820	1820	1820	1820
Площадь застройки	$м^2$	105.3	105.3	105.3	105.3
Строительный объем КНС (подземная часть - прямоугольная 10.1х 6.7х8.6м)	$м^3$	582	582	582	582
Затвор щитовой с редуктором марки ЗЩПР 2.0х4.3 (2.0)	шт.	1	1	1	1
Протяженность наружных сетей ливневой канализации: коллектор ø 820 ÷ 1600 мм Вынос ВЛ-10кВ Сеть 2КЛ-0.4кВ	м.п.	 190 195 250	 190 195 250	 190 195 250	 190 195 250

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Насосная станция перекачки ливневых стоков установлена перед рекой Ак Булак в подземном исполнении из монолитного железобетона и предусмотрена на полный пропуск расхода

дождевых вод. Производительность станции составляет 505.5 м3/час. Уровень ответственности объекта – I (повышенный), технически сложный.

В насосной станции предусмотрены 3 погружных насоса (2 рабочих насоса, 1 на складе) марки «Flygt» CP 3501/806 SA2-302 (1), мощностью 125 кВт, Q=910 л/с, H=8.5 м. Общая рабочая производительность 1820 л/с. Автоматическое включение и выключение насосов и оптимизация их режимов работы обеспечиваются с помощью датчиков уровня и системы управления. Уровень включения насосов 342.0 (-5.9), уровень отключения – 341.0 (-6.9). Установка прибора управления в насосной станции без павильона предусмотрена в шкафе зимнего исполнения, установленного рядом с насосной станцией. Спуск в насосную станцию осуществляется через специальные люки по ходовым скобам.

В насосной станции установлена решётка для задержания плавающего мусора в коллекторе и для предотвращения его попадания в насосы. Также имеется площадка для чистки решётки. Решётка с прозорами 16 мм. На входящем коллекторе установлен глубинный щитовой затвор с ручным управлением.

Все конструкции подземной части выполнены из бетона класса В20, марка по морозостойкости F100, по водонепроницаемости W6 на сульфатостойком цементе с добавкой «Пенетрон Адмикс». Армирование выполняется из двух сеток из арматуры диаметром 25АIII с шагом 200 мм в обоих направлениях. Вокруг насосной станции выполнена бетонная отмостка по утрамбованному щебнем грунту шириной 1000 мм.

Напорные трубопроводы от КНС до камеры переключения (камера №1), проложены из стальных труб диаметром 820х10 мм, от камеры переключения (камера №1) до колодца-гасителя – также из стальных труб диаметром 820х10 мм по воздушной эстакаде. Общая протяжённость составляет 82 м.

Воздушная эстакада через р.Ак-Булак представляет собой пространственную металлическую конструкцию, установленную на ростверки с буронабивными сваями. Буронабивные сваи выполнены из бетона класса В25, W6, F150, а ростверки - из бетона класса В20,W6, F150. Металлоконструкция состоит из двух металлических ферм (Фм-1) длиной 40050 мм и высотой 3000 мм, соединенные между собой при помощи шести траверс длиной 3200 мм. На каждую траверсу устанавливаются по две опоры Хмо-1. Стальные трубы диаметром 820х10 мм укладываются на двенадцать опор Хмо-1 вдоль всей длины воздушного перехода. Все металлоконструкции выполнены из стали марки S275 различных профилей (двутавр, уголки и листы) разных толщин.

Самотечные сети смонтированы из железобетонных безнапорных раструбных труб ТС160.25-4 по ГОСТ 6482-2011. Общая протяжённость 108 м.

Камеры представляют собой заглубленные в земле многоугольные железобетонные сооружения. Они выполнены из монолитного железобетона. Бетон В20, F100, W6 на сульфатостойком цементе с добавками «Пенетрон-Адмикс»

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 37,62% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

8. Класс энергоэффективности здания _____;

9. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего **3 858 625,838** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **3 064 024,299** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **229 701,732** тысяч тенге;
стоимость прочих затрат **564 899,807** тысяч тенге.

10. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего **609 843,637** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **320 528,820** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **218 728,827** тысяч тенге.
стоимость прочих затрат **70 585,990** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Развитие системы ливневой канализации в городе Астане. Реконструкция коллектора ливневой канализации по пр.Тәуелсіздік на участке от пр. Б.Момышулы до ул. Ташенова в г.Астане» /участок №1/

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик
ГУ «Управление коммунального хозяйства г.Астана» Сыздыков Ерлан Амангельдыевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Технический надзор:
Макембаев Кайыржан Азимханович, в части технологического оборудования, в части инженерных сетей, в части несущих и ограждающих конструкций
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов)

подпись, дата М.П.

Аккредитованная организация **ТОО «Аретмида снаб» директор Нурахмет Асет Тлеугабылулы**
наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов), фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Аттестованный эксперт: **Макембаев Кайыржан Азимханович, в части технологического оборудования, в части инженерных сетей, в части несущих и ограждающих конструкций**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись, дата М.П.

Авторский надзор:
Разработчик проекта **ТОО «Институт Инженерного Проектирования» директор Жанадилова Самал Нохаевна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность

подпись, дата М.П.

Авторский надзор **эксперт авторского надзора Жунисбеков Арсен Еркинович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата эксперта

подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «АСКАДИ» генеральный директор Акшалов Серикжан Сейтжанович
фамилия, имя, отчество (при наличии), руководителя

подпись, дата М.П.

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Ливневая канализация			
1	Ливневая канализация	м	190	
	1) из стальных труб – 2Ø820х10 мм	м	82	
	2) из железобетонных труб - Ø1600 мм	м	108	
2	Прочие устройства	шт.	22	
	1) колодец-гаситель (КГ)	шт.	1	
	2) камеры ж/б монолитные (№1,43,44,45,46,47)	шт.	6	
	3) задвижки чугунные - Ø800	шт.	5	
	4) тройник чугунный - 800х800	шт.	2	
	5) фланцы стальные - Ø800	шт.	8	
	6) эстакада из металлоконструкций L=40м	шт	1	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Труба	ГОСТ 10706-75	стальная	Ø820х21,1 мм	164 м	
2	Безнапорная труба	ТС 160.25-3	железобетонная	Ø1600 мм	108 м	
3	Задвижка	ЕРДМ, PN16	чугунная	Ø800 мм	5 шт.	
4	Тройник	ГОСТ 6942-98	чугунный	800х800 мм	2 шт.	
5	Фланец	ГОСТ 33259-2015	стальной	Ø800 мм	8 шт.	
6	М/к эстакады		стальной		17,5 т	

Заказчик
ГУ «Управление коммунального хозяйства г.Астана» **Сыздыков Е.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)
«_____» _____ 2024 г.
М.П.

Авторский надзор **Жунисбеков А.Е.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись эксперта)
«_____» _____ 2024 г.
М.П.

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Кабельная линия КЛ-0.4кВ	м	250	
	1) Кабель 4х185 мм2	м	1134	
2	Муфты соединительные	шт.	4	
3	Муфта концевая	шт.	8	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Кабель	АПвБбШп-1кВ	Кабель силовой, бронированный	м	1134	
2	Муфты соединительные	POLJ-01/4x150-240-T	Муфта с пластмассовой изоляцией, с броней	шт.	4	
3	Муфты концевая	EPKT-0063-CEE01-L12	Муфта с пластмассовой изоляцией, с броней	шт.	8	

Заказчик
ГУ «Управление коммунального хозяйства г.Астана» **Сыздыков Е.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)
«_____» _____ 2024 г.
М.П.

Авторский надзор **Жунисбеков А.Е.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись эксперта)
«_____» _____ 2024 г.
М.П.