Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» декабря 2024 года

Заказчик ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» БИН 061240003738 тел.: 87132542005, 030010, Актюбинская область, г.Актобе, проспект Абилкайыр хана, 40 руководитель управления Айтбаев Арысулан Нуранович

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
«27» декабря 2024 года ТОО «Отау-Строй», Молдасеитова Майра Кусайновна, г.Шымкент, ул.Мадели кожа, 48Б, БИН040140001989, тел.: 87075617080

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«27» декабря 2024 года ТОО «Строй Потенциал», генеральный директор Нурпеисова Алма Ержановна, эксперт-технического надзора Алатаев Асқар Бақтыбайұлы, аттестат KZ52VJE00046015 от 16.04.2019г.,БИН070740010044, тел.: 8(7172)53-69-82

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«27» декабря 2024 года ТОО «КАТЭК», генеральный директор Нупов Кундуз Шамахович, главный специалист Туржанов Амир Тыныштыкович, БИН960540000195, тел.: 87272411377

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство 3 - ей нитки магистрального газопровода-отвода в г.Актобе Актюбинской области», технически сложный, I уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Актюбинская область, Хромтауский район, Алгинский район, г.Актобе.

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 07.07.2021 года за №3737 Постановление Акимата г.Актобе, Постановление Акимата Хромтауского района от 29.07.2021 года за №181; Постановление Акимата Алгинского района от 26.01.2021 года за №41; Постановление Акимата Алгинского района от 13.09.2024 года за №223;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», «06» июня 2023 года №KZ62REA00335761, «08» декабря 2023 года №KZ44REA00366737, «01» ноября 2024 года №KZ61REA00428608

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КАТЭК», рабочий проект 113/2020-12-03

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» приказ №14-Ѳ от 27.05.2022 года.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2023 года;
окончание работ: декабрь 2024 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 17;
фактически, месяц: 18;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Производительность 3-ей нитки	млрд м3/год		2,4		2,4
Протяженность магистрального газопровода-отвода Д720мм	км		165,038		163,249
Подъездная дорога к площадкам линейных крановых узлов, охранных крановых узлов, УЗОУ, УПОУ, КС	км		10,579		10,738
Площадки линейных крановых узлов, охранных крановых узлов, УЗОУ, УПОУ, КС, анодных заземлителей	га		0,8297		0,8297
Кран шаровый DN700, PN6.3 МПа	комплект		11		11
Кран шаровый DN500, PN6.3 МПа	комплект		6		6

Кран шаровый DN300, PN6.3 МПа	комплект		1		1
Кран шаровый DN200, PN6.3 МПа	комплект		37		37
Кран шаровый DN150, PN6.3 МПа	комплект		27		27
Кран шаровый DN100, PN6.3 МПа	комплект		3		3
Устройство камеры запуска внутритрубных средств для трубопроводов	комплект		1		1
Устройство камеры приема внутритрубных средств для трубопроводов	комплект		1		1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Магистральный газопровод-отвод высокого давления PN5,4МПа смонтирован из стальных труб D720х8 (К-52), D720х9 (К-55) по ГОСТ 20295-85, с 3-х слойным наружным антикоррозионным покрытием протяжённостью 163,249км. Кроме того, смонтированы газопроводы-отводы:*

- газопровод-отвод на ГРС «Хромтау» из трубы стальная прямошовной МПа Д325х8, класс прочности К-56 протяжённостью 0,4км с покрытием ТУ 14-3Р-37-2000 (толщиной не менее 2,2м);

- газопровод-отвод на ГРС «Бестамак» из трубы стальная прямошовной Д159х6, класс прочности К-52 протяжённостью 0,254км с покрытием ТУ 14-3Р-37-2000 (толщиной не менее 2,2м);

- газопровод-отвод на перемычки между 1 и 2-нитками магистральных газопроводов - отводов на 56км, 120км, 136км из стальная прямошовной трубы Д530х8, класс прочности К-55, с 3-х слойным наружным антикоррозионным покрытием общей протяжённостью 1,134км;

Для обеспечения отключения отводов и отдельных участков смонтированного 3-ей нитки МГ-отвода на случай аварии или ремонта предусмотрены охранные крановые узлы и линейные крановые узлы. Линейные крановые узлы установлены согласно рабочему проекту на расстоянии не более 30км друг от друга. Категория участка газопровода с крановым узлом II и примыкающие участки газопровода к крановым узлам II, по 250м от кранового узла в обе стороны. В качестве линейной запорной арматуры приняты полнопроходные шаровые краны Д700 для подземной установки, с концами под приварку, пневмогидроприводом и управлением. Все крановые узлы имеют местное управление, дистанционно краны управляются через один. Для обвязки крановых узлов приняты полнопроходные шаровые краны Д300 для подземной установки, с концами под приварку с пневмоприводом. Полностью смонтированный крановый узел устанавливается на площадке в ограждении.

Для периодической очистки полости газопровода с целью поддержания пропускной способности газопровода на уровне проектной, а также для запуска и приема диагностических устройств предусмотрена установка узлов запуска (УЗОУ) и приема очистных устройств (УПОУ). Соответственно категория участка газопровода II. УЗОУ и УПОУ блочно-комплектные, отдельно стоящие с комплектным устройством запуска и

приема очистных и диагностических устройств. Также на УПОУ предусмотрен конденсатосборник. Сигнализатор прохождения очистных устройств установлены через 1000м после камеры запуска ОУ и до камеры приема ОУ.

В обвязке кранов и узлов линейных сооружений приняты тройники штампосварные с решеткой, тройники равнопроходные, отводы и переходы по ГОСТ 17375-2001, ГОСТ 17378-2001 и ТУ.

Надземные участки газопроводов, а также элементы металлических ограждений окрашены 2я слоями масляной краской ЭП-773, ПФ-133, ПФ-115 по двум слоям грунтовки ГФ-021. Подземные участки смонтированного газопровода осуществляется комплексно, т.е. изоляционным покрытием усиленного типа и катодной поляризацией с помощью установок катодной защиты. Для изоляции сварных стыков, соединительных и фасонных деталей, монтажных узлов, мест присоединений катодных выводов к газопроводу, контрольно-измерительных пунктов и ремонт повреждений изоляционного покрытия труб выполнены в полевых условиях используя термоусаживающие манжеты ТЕРМА. Крановые узлы:

- линейные крановые узлы КУ-1, КУ-3, КУ-5 с байпасной обвязкой PN5,4 МПа Д700 с пневмогидроприводом без дистанционного управления и расположены на площадках 10.0х9.0м.

- линейные крановые узлы КУ-2, КУ-4, с байпасной обвязкой PN5,4 МПа Д700 с пневмогидроприводом дистанционно управляемые и расположены на площадках 24.0х10.0м;

- охранный крановый узел ОК-1, ОК-1.1 с байпасной обвязкой PN5,4 МПа Д700 с пневмогидроприводом с дистанционным управлением с присоединением к 1 и 2-нитке МГ «Бухара-Урал» обеспечат переключение подачи газа в 3-нитку и расположены на площадках 10.0х9.0м;

- охранный крановый узел ОК-2 с байпасной обвязкой PN5,4 МПа Д300 с пневмогидроприводом с дистанционным управлением с присоединением к действующему ГРС «Хромтау» обеспечит резервирование подачи газа от3-нитки и обеспечит доп.объем подачи газа на перспективную АГРС «Хромтау» и расположен на площадке 21.0х7.0м;

- охранный крановый узел ОК-3, ОК-4 с байпасной обвязкой PN5,4 МПа Д500 с пневмогидроприводом с дистанционным управлением с подключением к газопроводу-перемычке между 1 и 2 ниткой на 56км, 120км обеспечит резервирование подачи газа от 3-нитки и расположены на площадках 33.0х10.0м;

- охранный крановый узел ОК-5 с байпасной обвязкой PN5,4 МПа Д150 с пневмогидроприводом с дистанционным управлением с подключением к газопроводу-отводу на ГРС «Бестамак» обеспечит резервирование подачи газа от 3-нитки и расположен на площадке 21.0х7.0м;

- охранный крановый узел ОК-6 с байпасной обвязкой PN5,4 МПа Д500 с пневмогидроприводом с дистанционным управлением с подключением к газопроводу-перемычке между 1 и 2 ниткой на 136км и газопроводом-отводом на ГРС «Алга» обеспечит резервирование подачи газа от 3-нитки и расположен на площадке 33.0х10.0м;

- узел запуска (УЗОУ) PN5,4 МПа Д700 с байпасной обвязкой и расположен на площадке 67.0х26.0м;
- узел приема очистных и диагностических устройств (УПОУ) PN5,4 МПа Д700 с байпасной обвязкой конденсатосборником. Размер площадки в ограждении УПОУ 63.0х45.0м и конденсатосборника 54.0х19.0м.
Также имеются площадки УКЗВ в кол-ве 5 шт с площадкой в огрождении размером 5х5м.
В ходе строительно-монтажных работ применены унифицированные конструкции, выполненные из элементов заводского исполнения, модульных зданий типа блок-бокс. Все крановые узлы, УЗОУ, УПОУ установлены на технологических площадках в ограждении, в состав которых входят несущие и вспомогательные элементы, обеспечивающие крепление технологического оборудования и его устойчивость. На площадках размещены фундаменты под технологическое оборудование, фундаменты под консольный кран, фундаментные плиты под краны, фундаменты под блок RTU, од опоры трубопроводов, а также предусмотрены металлические площадки с лестницами для обслуживания оборудования. За пределами площадок размещены фундаменты под вытяжные свечи. Покрытие площадок из уплотненного щебня толщиной не менее 200мм по слою песка по уплотненному грунту основания. Фундаменты под технологическое оборудование и под металлические опоры трубопроводов – монолитные железобетонные из бетона класса С12/15 W4 F100 на сульфатостойком цементе.
На площадках линейных крановых узлов размещены: крановый узел, продувочная свеча, молниеотвод отдельностоящий, станция катодной защиты, мачтовая трансформаторная подстанция, где с RTU шелтер СЛТМ.
На площадках охранных крановых узлов ОК-1, ОК-1.1 предусмотрены: крановый узел с трубопроводами и кранами обвязки, продувочная свеча, молниеотвод отдельностоящий, узел подключения. На площадках охранных крановых узлов ОК-2, ОК-3, ОК-4, ОК-5, ОК-6 предусмотрены: крановый узел с трубопроводами и кранами обвязки, продувочная свеча, молниеотвод отдельностоящий, блок-бокс СЛТМ, мачтовая трансформаторная подстанция.
В состав сооружений на площадке УЗОУ входят: узел запуска очистного и диагностирующего устройства (камера запуска, механизмы для перемещения и запасовки ОУ, кран консольный, краны и трубопроводы для обвязки камеры запуска), продувочная свеча, блок-бокс СЛТМ, молниеотвод совмещенный с прожекторной мачтой, молниеотвод отдельностоящий, мачтовая трансформаторная подстанция, станция катодной защиты.
В состав сооружений на площадке УЗОУ входят: узел приема очистного и диагностирующего устройства (камера приема, механизмы для извлечения и перемещения ОУ, краны и трубопроводы для обвязки камеры запуска), обводной участок МГ, конденсатопровод, продувочная свеча, конденсатосборник V=50м3, узел установки редукторов, узел газопровода подрыва, узел выгрузки шлама и конденсата, блок-бокс СЛТМ, консольный кран, молниеотвод отдельностоящий, молниеотвод совмещенный с

прожекторной мачтой, мачтовая трансформаторная подстанция, станция катодной защиты.
Также в рамках проекта были произведены работы по монтажу внутриплощадочному электроснабжению, наружному электроосвещению, молниезащиты и заземлений площадок КУ, ОК, УПОУ, УЗОУ. Внешние сети электроснабжения с трансформаторными подстанциями до 10кВ смонтированы согласно проекта. Электроосвещение территории предусматривается прожекторами установленными на ж/б мачте и светильниками на опорах вдоль автодороги. Наружные технологические установки защищены молниеотводом на прожекторной мачте, а также отдельностоящим молниеотводом высотой 14м и 16м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 43 388 323,336 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 42 415 445,072 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 1 622 135,414 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 43 383 669,426 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 42 415 444 960,0 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 1 666 737,126 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 82,83% и фактически применено 24,7% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство 3 - ей нитки магистрального газопровода-отвода в г.Актобе Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Айтбаев Арысулан Нуранович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Строй Потенциал» Нурпеисова Алма Ержановна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Алатаев Асқар Бақтыбайұлы, по объектам первого уровня ответственности

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «КАТЭК»

Нупов Кундуз Шамахович

Туржанов Амир Тыныштыкович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Молдасеитова Майра Кусайновна_____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	163 249	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	44	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	44	
	3) без опорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	2	
	Протяженность подземной прокладки:	м	163 205	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	1 546	методом ГНБ
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = мм	шт		
	d = мм	шт		
6	Вентили (клапан) d =150мм	шт	1	

	d =	шт		
7	Кран проходной d = 700 мм	шт	11	
	d = 500 мм	шт	6	
	d = 300 мм	шт	1	
	d = 200 мм	шт	35	
	d = 150 мм	шт	26	
	d = 100 мм	шт	3	
	d = 80 мм	шт	3	
	d = 50 мм	шт	83	
	d = 15 мм	шт	72	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	1	
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
1	труба	ГОСТ 20295-85 К55	сталь	720х9,0 мм	10 195	
2	труба	ГОСТ 20295-85 К52	сталь	720х8,0 мм	153 054	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Айтбаев Арысулан Нуранович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Туржанов Амир Тыныштыкович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)