«Павлодар облысы, Павлодар қаласы, М. Горький көшесі, 33-құрылыс мекенжайы бойынша «Павлодар қаласының № 39 инновациялық үлгідегі гимназия сыныптары бар жалпы орта білім беру мектебі» КММ ғимаратындағы өрт сигнализациясы жүйесін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

01.08.2022 ж. № 06-0200/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 39 инновациялық үлгідегі гимназия сыныптары бар жалпы орта білім беру мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Коллегия" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0200/22 от 01.08.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Капитальный ремонт системы пожарной сигнализации в здании КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 39 инновационного типа с гимназическими классами города Павлодара» по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул. М.Горького, строение 33"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 39 инновационного типа с гимназическими классами города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Коллегия"

город Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт системы пожарной сигнализации в здании КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 39 инновационного типа с гимназическими классами города Павлодара» по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул. М.Горького, строение 33".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 05.05.2022 г. № 970140001130/220045/00 (46).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 39 инновационного типа с гимназическими классами города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Коллегия", лицензия от 18.06.2019 г. ГСЛ №0003869.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10 марта 2021 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт системы пожарной сигнализации в здании КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 39 инновационного типа с гимназическими классами города Павлодара» по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул. М.Горького, строение 33», утвержденное руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 39 инновационного типа с гимназическими классами города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0072145 от 17 июля 1998 года (кадастровый номер 14-218-016-558), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

дефектный акт от 23 января 2021 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт системы пожарной сигнализации в здании КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 39 инновационного типа с гимназическими классами города Павлодара» по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул. М.Горького, строение 33», утвержденный руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 39 инновационного типа с гимназическими классами города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

техническое обследование от 11 августа 2020 года системы автоматической пожарной сигнализации ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 39 инновационного типа с гимназическими классами города Павлодара», расположенного по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул. М.Горького, стр. 33, выполненное ТОО «СтройТехЭксперт - пв» (свидетельство об аккредитации № KZ64VWC00060553 от 18 марта 2022 года, аттестат эксперта Самуратова Т.С. № KZ57VJE00051357 от 10 декабря 2019 года);

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых по ценовым предложениям, утвержденный руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 39 инновационного типа с гимназическими классами города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области от 07 июля 2022 года.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

мотивированный отказ № KZ52VWF00062951 от 07 апреля 2022 года, выданный РГУ «Департамент экологии по Павлодарской области» Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Павлодарская область, город Павлодар, улица М.Горького, строение 33.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Қойсары А.Н.	KZ71VJE00063812	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологический раздел	Музафаров Р.А.	KZ06VJE00029286	Соответствует
4	Сметная документация	Қойсары А.Н.	KZ71VJE00063812	Соответствует
5	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021-2022 гг., в том числе:	млн. тенге	13,141	12,993
1.1	СМР	млн. тенге	10,228	10,096
1.2	прочие затраты	млн. тенге	2,913	2,897
2	В ценах по годам строительства			
2.1	В ценах 2021 года (ПИР)	млн. тенге	1,010	1,010
2.2	В ценах 2022 года	млн. тенге	12,131	11,983
3	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Капитальный ремонт системы пожарной сигнализации в здании КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 39 инновационного типа с гимназическими классами города Павлодара» по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул. М.Горького, строение 33" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы, Павлодар қаласы, М. Горький көшесі, 33-құрылыс мекенжайы бойынша «Павлодар қаласының № 39 инновациялық үлгідегі гимназия сыныптары бар жалпы орта білім беру мектебі» КММ ғимаратындағы өрт сигнализациясы жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сейсембеков А.Т.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

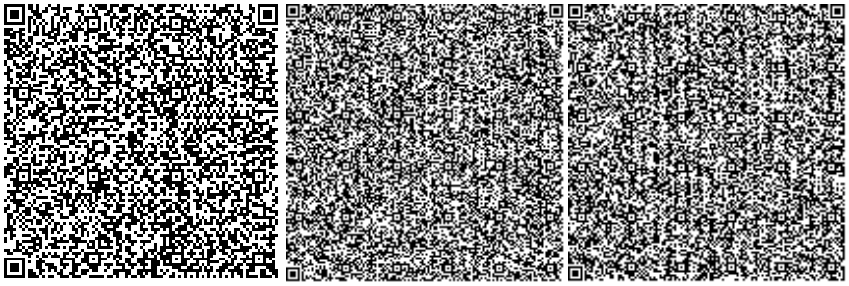
Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Музафаров Р.А.

Эксперт

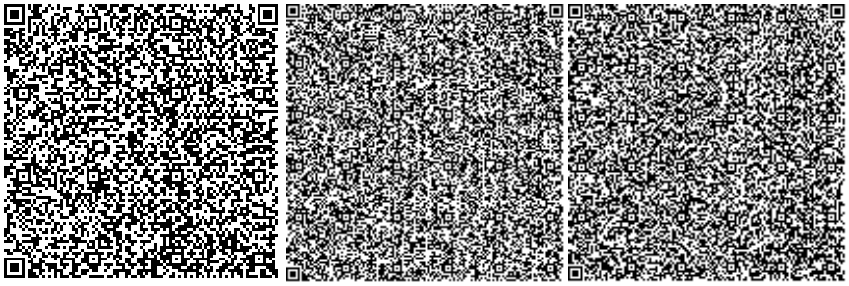
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Қойсары А.Н.

Эксперт

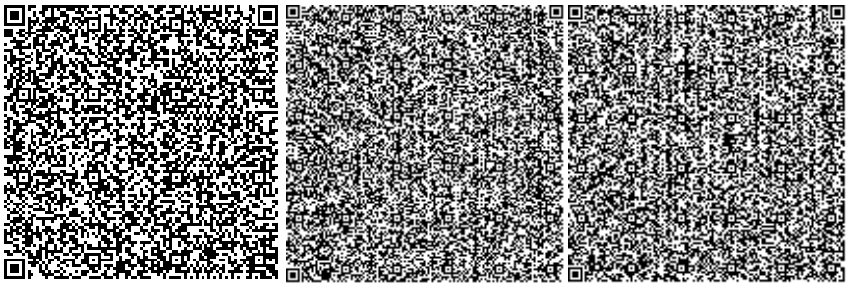
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



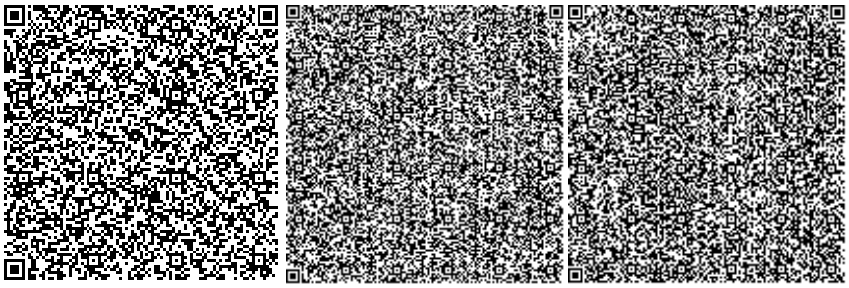
Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Раимбекова Р.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону