Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» августа 2016 г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства города Актобе», 030000, г. Актобе ул. Алтынсарина, №3
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 25.08.2016 г., ТОО «КазПромСтройГрупп», Ержанов Б. У., г. Актобе, 11 мкр, 112А,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 25.08 2016 г. ТОО «МАСТЕРМеталПласт» Досов Р.И. АДСиЖКХ №03202 от 24.07.2012г., №03203 от 24.07.2012г., №03204 от 24.07.2012г.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 26.08.2016 г. ПрК «Актюбгражданпроект» Усембеков Е.А.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство детского сада на 320 мест в с. Каргалинское, г. Актобе,
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Актюбинская область, город Актобе, с. Каргалинское,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «24»декабря 2012 г., №3977 ГУ «Акимат города Актобе»;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____

наименование органа вынесшего решение;

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» №371 от 16.06.2015г._____,

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)__ПрК «Актюбгражданпроект» РП18724018_____,

проекта наименование проектной организации, номер

утвержденного(й)__ГУ «Отдел строительство города Актобе»_№03-8/331 от 03.08.2014 г.;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «июнь» 2015 года_;

месяц, год

окончание работ «август» 2016 года_____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: _9,5;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _9,5_;
фактически, месяц: _9_;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь общая	$м^2$	5074,96			
Площадь застройки здания	$м^2$	1664,8			
Строительный объем	$м^2$	17781,4			
Количество этажей	шт	3			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание представляет собой сложным объем из двух трехэтажных блоков, объединенных холлами и коридорами. Высота этажей принята 3,3м уровень ответственности здания-II. Коэффициент надежности 0,95. Степень огнестойкости - II. Клас здания по функциональной пожарной опасности –Ф1.1. В проекте детсада на 320 мест для создания условий маломобильных групп населения, предусмотрено устройство 3 пандусов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 559 443 270 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 414 483 470 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 52 718 530 тенге,

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 559 084 591,8 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 540 284 124,8 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство детского сада на 320 мест в с.Каргалинскоег.Актобе** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Алимбаев А.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Досов Р.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись экспертаМ.П.

Авторский надзор **Усембеков Е. А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Ержанов Б.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

«Ақтөбе қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінде

ТІРКЕЛДІ

№ 2-454 «01» 09 2016 ж.

Қолы

Маман Жабаев Е.К