Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» декабря 2023 г.

Заказчик:

АО «Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев», город Астана, район «Есиль», Проспект Кабанбай батыра 119, в лице заместителя Председателя Правления по инфраструктурному обеспечению Джандосов Талгат Джандосович

Фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 30.10.2023 года ТОО «Инженерно-строительная компания «Югсантехсервис» город Алматы, Жетысуский район, пр. Суюнбая, 43., в лице Директора Сағымжан Саян Тадғатулы (Государственная лицензия на 1 категории на строительно-монтажные работы №008136 от 02.02.2012 года)

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 30.10.2023 года ИП Есентуреев О.Ж., в лице эксперта технического надзора: Есентуреев Оналбай Жумакович №KZ79VJE00034859 от 06.02.2018года, №KZ52VJE00034860 от 06.02.2018года, №KZ53VJE00053466 от 11.03.2020года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключение авторского надзора от 30.10.2023 года о соответствии выполненных работ по проекту «Капитальный ремонт пожарного трубопровода системы пожаротущения расходной базы топливно-заправочного комплекса АО «Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев» в г. Нур-Султан», выполненное Генеральным проектировщиком ТОО «Корпорация «Асыл-Строй», в лице Директора Доспаева Ш.М., (государственная лицензия I категории на проектную деятельность №14013440 от 30.05.2019 года), эксперта авторского надзора Атамбаев Исраил Бурибаевич №KZ28VJE00053043 от 26.02.2020 года «Строительно-монтажные работы выполнены в соответствии утвержденным заключением РГП «Госэкспертиза» № 12-0387/22 от «12» декабря 2022 года проектом (проектно-сметной документацией) государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности»

Дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт пожарного трубопровода системы пожаротущения расходной базы топливно-заправочного комплекса АО «Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев» в г. Астана**

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **город Астана, район «Есиль», улица Кабанбай батыра 119**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **Выписка из Постановления акимата г. Астана 17.04.2013г. № 197-582**

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астана» № KZ 37REA00349694 от 01.09.2023 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **Генеральный проектировщик - ТОО «Корпорация «Асыл-Строй»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й): **Приказом АО «Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев », №903/Ѳ от 28.12.2022 г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2023 года**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2023 года**

месяц, год

по норме или по проекту организации строительства, месяц 2 ;

фактически, месяц: 2.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность протяженность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Пожарный трубопровод	м	621,0		621,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Основные технико-экономические показатели

Протяженность пожарного трубопровода диаметром 200мм из ПХВ – 621,0 м;

Пожарные гидранты – чугунные, диаметром 125 мм, в количестве -5 штук.

Уровень ответственности – I

Наружные сети водопровода.

Проектирование выполнено с учетом заключении технического обследование предусмотрено замена системы противопожарного водопровода.

Рабочим проектом предусмотрены:

объединенная система хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода. Труба полиэтиленовая Д 250х14,8 мм PE100 SDR17 «питьевая».Линия противопожарного водопровода предусмотрено для пожаротущение двух резервуаров топлива 500 м3 каждый;

демонтаж существующего трубопровода стального 463,0 м

монтаж новой полиэтиленовой трубопровода 621,0 м

демонтаж и монтаж (замена) колодцев – 5 шт.

наружные пожаротущение предусмотрено от пожарных гидрантов. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаю пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающими покрытием по ГОСТ 12.4009-83

расход воды на наружное пожаротущение – 30 л/сек. 2 пожара

в местах пересечения водопровода с автодорогой футляры из стальных труб д 530х7 мм

водопроводные колодцы из сборных ж/б элементов по Т.П.Р. 901-09-11.84

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения).

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **58 162,565 тысяч тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **44 498,446 тысяч тенге,** оборудования, инструмента, инвентаря **- тыс. тенге** и прочих затрат **13 664,099 тысяч тенге.**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **58 162,565 тысяч тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **44 498,446 тысяч тенге**; стоимость оборудования, инструмента, инвентаря **- тыс. тенге** и прочих затрат **13 664,099 тысяч тенге**.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом **(проектно-сметной документацией)** и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт пожарного трубопровода системы пожаротущения расходной базы топливно-заправочного комплекса АО «Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев» в г. Астана».

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Заместитель Председателя Правления
по инфраструктурному обеспечению
АО «Международный аэропорт
Нурсултан Назарбаев» **Джандосов Т.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1)Есентуреев Оналбай Жумакович, аттестаты №KZ79VJE00034859 от 06.02.2018года, №KZ52VJE00034860 от 06.02.2018года, №KZ53VJE00053466 от 11.03.2020года, **Есентуреев О.Ж.**

фамилия имя отчество (при его наличии) эксперта специализация аттестата, подпись, дата

аккредитованная орг. руководитель ИП Есентуреев О.Ж. **Есентуреев О.Ж.**

фамилия имя отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Авторский надзор:

Директор ТОО «Корпорация «Асыл-Строй» **Доспаева Ш.М..**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Эксперт по авторскому надзору:

Атамбаев И.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «ИСК «Югсантехсервис» **Сагымжан С.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м	138,50	Футляр d530x7
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	529,27	Пэ100 Sdr17 250x14,8
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	6	
	Задвижка d-	шт	5	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		

	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	5	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		

	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик:

Заместитель Председателя Правления
по инфраструктурному обеспечению
АО «Международный аэропорт
Нурсултан Назарбаев» **Джандосов Т.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:

Директор ТОО «Корпорация «Асыл-Строй» **Доспаева Ш.М..**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью

7 (семь) листов

цифрами *прописью*

Должность инженер техники РСС

Подпись Немеров С.

14.12.2023.