Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфрақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ АКТІСІ

Шымкент қаласы "__08__" __02___2023 жыл_____

Тапсырыс беруші**«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ-сі басшысы М.Баимбетов,Шымкент қаласы, Нұрсат т.а., Нұрсұлтан НАЗАРБАЕВ даңғылы, 10**

жеке /тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңдытұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) **26.12.2022ж бас мердігер«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, бас директоры – Б. Калибеков** атынан,Шымкент қаласы, *Қаратау ауданы*, Асар-2 м.а., 588 А ғимараты, **БСН 060240010563.**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН.

Қосалқы мердігерлік ұйымдар:

ұйымның атауы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) **26.12.2022 жыл. «УЛМАД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,директордың м.а - А.Тайманов**, БСН 000440003325

Қожаназаров Ө. аттестат № KZ08VJE00063976 - 31.03.2021 ж., № KZ35VJE00063975 - 31.03.2021 ж., № KZ23VJE00042172 - 06.11.2018 ж.

Колибаев А. аттестат № KZ25VJE00067841 - 05.08.2021 ж., № KZ59VJE00067520 - 28.07.2021 ж.

Шубаев К. аттестат № KZ14VJE00046505 - 08.05.2019 ж., № KZ57VJE00046507 - 08.05.2019 ж., № KZ73VJE00046510 - 08.05.2019 ж.

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН.

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) **26.12.2022 жыл. «Энергохолдинг Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, директордың орынбасары – **Н. Шакенов**,Авторлық қадағалау сарапшысы Б. Шарапов, аттестат № KZ61VJE00073110 - 18.03.2022 жылы, БСН 000440000132.

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалаусарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар №, алған күні, БСН.

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

«Шымкент қаласы, Қайтпас-1 шығын ауданында алаңы 3,4 га жер учаскесінде орналасқан №72 орта мектепке қосымша ғимараттың құрылысы»,Шымкент қ., Қайтпас-1 ш.а. объектісі бойынша

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту,реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) Шымкент қаласы әкімінің № 73325.11.2020 жылғы қаулысы

кадастрлық нөмірі 22-330-052-265 алаңы 3,4 га
(шешім шығарған органның атауы)жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағығимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайтажоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағанынемесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **№KZ21REA0026598011.03.2022ж.**
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ,** Бұйрық №19/67-н/к12.07.2021 жылыбекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
«Энергохолдинг Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, жобаның нөмірі №341–2020-1*жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі*

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы - **наурыз 2022 жыл;**

жұмыстың аяқталуы - **желтоқсан 2022 жыл.**

құрылыстың ұзақтығы:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша – **10ай**; нақты – **9 ай;**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша
(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанда рды екере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанд арды екере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
орын	**бірлік**	**375**	**375**	**375**	**375**

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	**Өлшем бірлегі**	**Жоба бойынша**	**Нақты**
Құрылысалаңы	м2	1350,74	1350,74
Құрылыстыңжалпыалаңы	м2	4584,09	4584,09
Құрылыс көлемі	м3	17686,67	17686,67
Қабаттар саны	қабат	3	3
Электр жүйесін жүргізу	нысан	100 %	100 %
Өртке қарсы дабыл қаққыш орнату	нысан	100 %	100 %
Желдету жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %
Кондиционерлеу жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %

Су құбыры және кәріз жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %
Газбен жабдықтау	нысан	100 %	100 %
Жылу жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтераланы, м²		пәтер саны	Пәтераланы, м²	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, Оныңішінде: бірбөлмелі						
екібөлмелі						
үшбөлмелі						
төртбөлмеліжәнеоданкөп						

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: : Ғимараттың қабаттылығы – 1-3 қабат, Ірге тасы монолитті темір бетон, ғимараттың құрылымы: сыртқы және ішкі қабырғалар – керамикалық кірпіш, жабын - қуыс еден плиталары, баспалдақ - монолитті темір бетон, шатыр – ағаш конструкциялары бойынша металл черепица және металл ферма бойынша профнастил. Сыртқы есіктері оқшауланған темір есіктер, терезе блоктары ПВХ профильдерінен жасалған. Едендер – керамикалық, керамогранитты және линолеум. Ішкі әрлеу – су эмульсиясы, майлы бояу және керамикалық плиткалар. Сыртқы әрлеу – фибробетонды панельдер. Цоколь – клинкер плиткалары.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялықжабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқашатехникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық сумен жабдықтау, кәріз, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы – 1 068 450,64 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары – 778 144,72 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар – 90 405,97 мың теңге; өзге жұмыстардың құны – 199 899,95 мың теңге.

8.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың құны – 1 019 811,79 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары – 739 237,478 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар – 85 885,667 мың теңге; өзге жұмыстардың құны – 194 688,645 мың теңге.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 90 % көзделеді және іс жүзінде 90 % қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы **-II**;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Шымкент қаласында Қайтпас-1 ықшам ауданындағы №72 орта мектепке жапсаржай салу» _____пайдалануға қабылдауды
объектінің (кешеннің) атауы

ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші:
«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ-сі басшысы _____**М.Баимбетов**
(басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

«УЛМАД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директордың м.а _____**А.Тайманов**
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«УЛМАД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Қожаназаров Ө. _____
аттестат № KZ08VJE00063976 - 31.03.2021 ж., № KZ35VJE00063975 - 31.03.2021 ж., № KZ23VJE00042172 - 06.11.2018 ж.
Колибаев А. _____
аттестат № KZ25VJE00067841 - 05.08.2021 ж., № KZ59VJE00067520 - 28.07.2021 ж.
Шубаев К. _____
аттестат № KZ14VJE00046505 - 08.05.2019 ж., № KZ57VJE00046507 - 08.05.2019 ж., № KZ73VJE00046510 - 08.05.2019 ж.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
«Энергохолдинг Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директордың орынбасары _____**Н. Шакенов**
(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«Энергохолдинг Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Авторлық қадағалау сарапшысы
Шарапов Б. _____
аттестат № KZ61VJE00073110 - 18.03.2022 жылы
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер):
«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, бас директоры _____**Б. Калибеков**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)