Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» 04 2025 года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жетысайского района», Руководитель Мамбетов Б.У., БИН 220140002222, +7(700)3190810, Туркестанская область, Жетисайский район, г.Жетысай, М.Ауезова, 12.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «07» 04 2025года, ТОО "BBM-Story-Group" БИН 030840022450 гос лицензия 17-ГСЛ №001438 от 22.01.2021 г , Директор Сұлтан М , Туркестанская область, Жетысайский район г.Жетысай, Ы.АЛТЫНСАРИН, 61, +7(705) 818 09 53.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » 07.04 2025года, ТОО «Мир-Строй и Компания», Директор Тасибаев Эркин Маратович., Инженер-эксперт Қонысбек А.Ә., № KZ88VJE00057201, KZ72VJE00057198, KZ83VJE00057194 от 09.09.2020г., Машатский сельский округ, село Мынбай, ул. Арыс, дом 1 , БИН 091240003496, 8 702 429 81 83.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » 07.04 2025года, «Улмад» ЖШС, ГСЛ №18008151 от 23.04.2018 г., Арманова Айдына Арманулы. № KZ82VJE00053041 от : 26.02.2020

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство газопровода в н/п Кобек с/о Кызылкум Жетысайского района, Туркестанской области».

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Туркестанская область, Жетисайский район, г.Жетысай Жетісай қаласы, М.Ауезов №12.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 20___ года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) 1) правоустанавливающего документа на земельный участок кадастровый номер №19-288-058-106 от 28.04.2017 г;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры,

решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области», от : 26.09.2024 года . № : KZ23REA00419786

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Улмад"

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ТОО «Almaty Expert Group» 25.12.2021 ж. № AEG-0084/21

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2024 г.;

месяц, год

окончание работ апрель 2025 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,5;

фактически, месяц: 7;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовой расход газа	Тыс м3/год	179,62532	179,62532	179,62532	179,62532
Общая протяженность газопровода из стальных труб	км	1,770	1,770	1,770	1,770
Общая протяженность газопровода из полиэтиленовых труб	км	0,089	0,089	0,089	0,089
Сметная стоимость строительства на 2022-2023 года. в том числе: СМР оборудование	млн.тенге	70,584152 48,352175 4,978945 6,399734	70,584152 48,352175 4,978945 6,399734	70,584152 48,352175 4,978945 6,399734	70,584152 48,352175 4,978945 6,399734

прочие					
Продолжительность строительства	месяц	2,5	2,5	7	7

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Согласно гидравлического расчета запроектирован высокого и среднего давления из полиэтиленовых труб SDR11 ПЭ100 диаметром: 63х5,8мм с коэффициентом запаса прочности 3,2. Данная толщина стенки принята для предотвращения аварийных ситуаций на газопроводе, предотвращения чрезвычайных ситуаций и более долговечной работы самого трубопровода. Принята двухступенчатая система газоснабжения. Подземная прокладка. Инв. № подп Подп. и дата Взам. инв. № Инв. № дубл. Подп. и дата Лис 7 18008151-04-03-05/ПОС Ли Изм. № докум. Подп. Да7 Глубина прокладки газопровода до верха трубы 1,2 м. Газопровод в траншею укладывается на песчаное основание толщиной 10см и присыпается местным грунтом без твердых включений на высоту 20см с послойной трамбовкой. Обозначение трассы газопровода предусматривается путем установки опознавательных знаков, укладки сигнальной ленты без металлической полосы по всей длине трассы и медного провода сечением 1х2,5 мм2 с выходом концов его на поверхность под ковер для выхода сигнального провода. Сигнальная лента без металлической полосы шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью: «Осторожно ГАЗ» предусмотрена на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода. На участках пересечений газопроводов с подземными инженерными коммуникациями сигнальная лента предусмотрена вдоль газопровода дважды на расстояние не менее 0,2 м между собой и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения в соответствии с проектом.

Для строительства газоснабжения потребуются следующие основные ресурсы: Труба ПЭ-1439м; Труба Ст-1770 м; Бетон – 40,4 м3; Песок строительный – 106 м3; Фитинги – 12 шт; Сигнальный медный провод ВВГ-660-1х2.5мм – 1749,5м; Лента полиэтиленовая сигнальная с надписью: "Осторожно ГАЗ" – 1488м; Кран шаровой стальной – 2шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 70,584152 млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ 48,352175 млн тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 4,978945 млн тенге, 6,399734 млн тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 59,730854 млн тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 48,352175 млн тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4,978945 млн тысяч тенге;

9. Класс энергоэффективности здания _____;

10. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газопровода в н/п Кобек с/о Кызылкум Жетысайского района, Туркестанской области» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Мамбетов Б.У.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

Тасибаев Э.М

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Арманов А.А

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик

Сұлтан М

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовой расход газа	Тыс м3/год	179,62532	179,62532	179,62532	179,62532
Общая протяженность газопровода из стальных труб	км	1,770	1,770	1,770	1,770
Общая протяженность газопровода из полиэтиленовых труб	км	0,089	0,089	0,089	0,089
Сметная стоимость строительства на 2022-2023 года. в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	70,584152 48,352175 4,978945 6,399734	70,584152 48,352175 4,978945 6,399734	70,584152 48,352175 4,978945 6,399734	70,584152 48,352175 4,978945 6,399734
Продолжительность строительства	месяц	2,5	2,5	7	7

Заказчик:
Мамбетов Б.У.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Арманов А.А
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)