Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

**Декларация о соответствии**

"04" 12 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)*ТОО «ТаразҚұрылысИнвест» Республика Казахстан, Жамбылская область, г.ТаразА.Аскарова 297.*

*наименование организации, юридический адрес*

в лице*генерального директора Жаксылыкова Б.А.*

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителяорганизации*

по объекту:*«Капитальный ремонт здания общеобразовательной школы имени Б.Жылкелдина в селе Мынказан, Меркенского района Жамбылской области»*

*Республика Казахстан, Жамбылская область, Меркенский район, Жанатоганскийс.о., с. МынказанС.Акимбеков №30.*

*наименование, местонахождения объекта*

заказчиком которого является*КГУ «Отдел образования Меркенского района управления образования акимата Жамбылской области» руководитель Алтынбаева А.А.*

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя*

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствииутвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «НурСервисСтрой» №18002743от09.02.2018г.
*наименование организации, № лицензии и дата получения*
в лице директора Тамабеков Н.Г.
*фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя*

ТОО «NDK Construction»ГСЛ №0014994 от 19.01.2022г
*наименование организации, № лицензии и дата получения*
в лице директора Маханбетова Ж.М.
*фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя*

ТОО «Құрылыс ТЭД»16-ГСЛ №000033 от 20.04.2005г.
*наименование организации, № лицензии и дата получения*
в лице директора Серик Д.
*фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя*

ТОО «MBN Building»№21025158 от 27.08.2021г
*наименование организации, № лицензии и дата получения*
в лице директора ОразоваГ.П.
*фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя*

ТОО «Айна-CITY» № 000418 от 11.07.2007г
*наименование организации, № лицензии и дата получения*
в лице директора Әбдірәсілова Н.С.
*фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя*

ТОО «Авангард Строй НС»11ГСЛ-КР№002582 от 09.09.2024г
*наименование организации, № лицензии и дата получения*
в лице директора Жунисова Е.С.
*фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя*

ТОО «ДамуСтройСервис» ГСЛ №18000743 от 17.01.2018г.
*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице директора Мусаев А.Ш.
*фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя*

ТОО «SANAconstructiongroup» ГСЛ №23000709 от 11.01.2023г.
*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице директора Мақсұтбек Ә. М.
*фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя*

ТОО «INTOKU» ГСЛ №22008896 от 11.05.2022г.
*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице директора Джумабаев Н.А.
*фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя*

3. Проект (проектно-сметнаядокументация)*ТОО «Дом Проектов»*
*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержден(а)*КГУ «Отдел образования Меркенского района управления образования акимата Жамбылской области» №68 от 20.02.2024г.*
*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект идата утверждения*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |
| | | | | | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | 1837,3 | 1837,3 |
| Число этажей | этаж | 2 | 2 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | 12 312 | 12 312 |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | Фактически |
|---|---|---|
| | | |

| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

При капитальном ремонте здания общеобразовательная школы имениБ.Жылкелдина в селе Мынказан, Меркенского района, Жамбылской области выполнены следующие виды работ:

1) устройство утепление наружных стен из плиты теплоизоляционные «ISOVER OLA» толщиной 60 мм;

2) устройство отделки фасада металлосайдингом

3) устройство отмостки из бетона класса В7,5 шириной 1500мм;

4) замена пола из бетона, керамической плитки на керамогранит, дощатые на дощатые, линолеум на линолеум, дощатые спортзал на спортивное покрытие;

5) замена оконных блоков и витражей на ПВХ, с устройством подоконников из ПВХ и сливов из оцинкованной стали;

6) замену внутренних деревянных дверей на деревянные;

7) замену наружных деревянных дверей на металлические индивидуальныеизготовления;

8) замена ограждения лестничной клетки;

9) но всех помещениях выполнить снятие набела с потолка -100%;

10) шпатлевка потолка «Алипексом» с грунтовкой, с последующейводоэмульсионной окраской - 100%;

11) по всем помещениям выполнить 100% отбивку штукатурки внутренних стен:

12) по всем помещениям зачистка известковой окраски с затиркой внутренних стен -100%;

13) улучшенная штукатурка внутренних стен, известково-песчаным раствором -100%:

14) шпатлевка внутренних стен «Алинексом» с грунтовкой, с последующимводоэмульсионной окраской степ - 100%:

15) окраска масляной окраской стен за 2 раза коридора высотой 1800 мм:

16) выравнивающий слой штукатурки под керамическую плитку высотой 3000 мм;

17) устройство экранов межу санузлов;

18) замена кровли профилированных листов по деревянным конструкциям наметаллочерепицу по деревянным конструкциям;

19) крыша - чердачная, вентилируемая с наружным организованным водостоком;

20) выполнена утеплитель покрытий из плиты теплоизоляционные «ISOVER OL-P» толщиной 100 мм;

21) кровля - металлочерепица по деревянной стропильной системе. Стропильнаясистема принята с трехрядным расположением внутренних опор и прогонов, стропильнаясистема - подкосная. Для обеспечения жесткости подстропильной системыпредусмотрена установка подкосов под прогон, распорок, накладки. Для обеспечениежесткости стропильной системы предусмотрены затяжки, накладки. Стропила сечением50 х 150 мм, расположены с шагом 1000 мм. Стропила опираются на мауэрлат сечением100х100 мм, прогоны сечением 60 х 150 мм. Шаг стоек в продольном направлении - 3,0 м.Установка стоек сечением 100 х 100 мм выполняется на сплошной лежень сечением 100х 100 мм, укладываемый по длине здания с креплением к строительным конструкциям.Устройство крыши и узлы крепления стропильных и подстропильных конструкцийпредусмотрено по узлам серии 2.160-6с;

22) устройство слухового окна, ограждение, водосточной трубы;

23) устройство козырька;
24) устройство крыльцо с пандусом - монолитные железобетонные из бетона класса В12,5 армированные горизонтальной сеткой из арматуры класса Вр-I диаметром 5 мм с шагом продольных и поперечных стержней 100х100 мм;
25) Облицовка поверхности крыльца керамической плиткой с шероховатой поверхностью толщиной 10мм;
26) устройство металлической пожарной лестницы.
27) выполнено усиление перегородки из арматурной сетки. Арматурные сетки расположены на расстоянии не менее 40 мм от поверхности стен с последующей штукатуркой марки М150;

***Водоснабжение и канализация***

***Холодное водоснабжение***

Водоснабжение объекта предусмотрено от проектируемых внутриплощадочныхсетей. В здание предусмотрена объединенная система хозяйственно-питьевого ипротивопожарного водопровода. Сети системы внутреннего водоснабженияэапроектированы из полипропиленовых напорных труб PP-R SDR7.4 -20х2,8; 25х3,5; 32х4,4 PN 16. Пожарные стояки выполнить из стальныхводогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15-65 мм. Для учета расхода воды предусмотрен водомер диаметром 32 мм. Водомерный узелвыполнить с обводной линией. На обводной линии установить задвижку сэлектроприводом. Задвижку опломбировать в закрытом состоянии. Предусмотрено внутреннеепожаротушение от пожарных кранов. Расход воды на внутреннее пожаротушение 2,6л/с,количество струй 1. Пожарные краны укомплектованы рукавами длиной 20 м, пожарнымистволами с диаметром спрыска наконечника 16 мм, так же предусмотрено размещениедвух ручных огнетушителей емкостью по 10 л. Пожарные шкафы должны иметьотверстия для проветривания, приспособлены для опломбирования и визуальногоосмотра без вскрытия.

***Горячее водоснабжение.***

Система горячего водоснабжения выполнена из полипропиленовых напорных трубпо PP-RSDR 7,4-20х2,8 PN 16. Для приготовления горячей воды предусмотрены электрические водонагреватели "Аристон" емкостью 30,100л

***Канализация К1.***

Сброс бытовых сточных вод осуществляется в наружные внутриплощадочные сетиканализации. Внутреннюю систему канализации К1 выполнить из полипропиленовыхтруб диаметром 50, 110. Выпуски выполнить из чугунныхканализационных труб диаметром 100 мм. Отводные трубопроводы отприборов, прокладываемые открыто над полом, облицевать керамической плиткой, сустройством гидроизоляции. Присоединение отводных трубопроводов выполнить спомощью косых тройников, крестовин и пологих отводов. Для прочисткиканализационных сетей устанавливаются прочистки:
- в начале участков отводных труб;
- на поворотах сети , при изменении направления движения стоков.

Вентиляционные стояки вывести выше кровли на 0,5 м. Трубопроводы,проложенные в пределах чердака изолируются гибкой трубчатой изоляцией "K-Flex".

***Наружные сети канализации.***

Сточная вода от зданий сбрасывается в проектируемую внутриплощадочную сеть канализации. Далее стоки поступают в существующий выгреб емкостью 50 м3. Внутриплощадочные канализационные сети предусмотрены из гофрированных полиэтиленовых труб DN/ID 150 SN 8 PE. Канализационные полиэтиленовые трубы проложены на песчаное основание толщиной 0,1 м. При засыпке трубопровода над верхом трубы устроено защитный слой из мягкого местного грунта толщиной 0,3 м не содержащего твердыхвключений (щебня, камней, кирпичей и т. д.). Подбивка грунтом производилась вручную немеханизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой и трубой, а также всего защитного слоя производилась ручной механизированной трамбовкой. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 0,1 м непосредственно над трубопроводом производилась вручную ручным инструментом На канализационных сетях в местах присоединений, в местах изменения направления предусмотрены смотровые колодцы. Канализационные колодцы круглые, из сборных железобетонных конструкций диаметром 1000,1500 мм. Колодцы состоят из плиты днища,

лотковой части, рабочей части, плиты перекрытия и горловины с люком диаметром 700 мм. Поверхность земли вокруг люков колодцев на 0,3 м шире пазух спланировано с уклоном 0,03 от колодца. После выполнения монтажа трубопроводов выполнено гидравлическое испытание.

***Вентиляция***

Приточные установки приняты канального подвесного типа. Приточные установкималогабаритные установлены непосредственно под перекрытием в обслуживаемомпомещении. Вытяжные механические системы оборудованы канальными вентиляторамис установкой шумоглушителей.В спортивном зале организована механическая приточно-вытяжная вытяжная

вентиляция из расчета 80м3//ч на ученика.Из санитарных узлов предусмотрена механическая вытяжная вентиляция. Притокнеорганизованный за счет проветривания.В пищеблоке подача приточного воздуха в производственные помещенияпищеблока предусмотрена через обеденный зал (столовая). Приточные установкиоборудованы фильтром высокой степени фильтрации.Вытяжная механическая вентиляция осуществляется из производственныхпомещений кухни. От оборудования кухни предусмотрены местные отсосы при помощивытяжных зонтов. Уклон воздуховодов организован к зонтам. Воздуховоды в пищеблокеустанавливаются швом вверх.Также предусмотрены вытяжные системы от демонстрационных лабораторныхшкафов 1100м3/ч.Между пожарными отсеками на приточных и вытяжных воздуховодах механическихсистем установлены противопожарные клапаны тип КЛОП-1(IE60). Для регулированиявоздушных потоков на воздуховодах предусмотрены дроссель-клапаны тип ДКСп.Приточные воздуховоды транспортирующие холодный воздух, воздуховоды вышеуровня кровли и в пределах венктамер изолируются минераловатным фольгированнымутеплителем М-25, б=50мм.Воздуховоды систем вентиляции приняты из оцинкованной стали класса "Н".Теплоснабжение калориферов приточных установокПриточные установки оборудованы электрическими секциями (калориферами)обогрева для обогрева приточного воздуха поступающего в здание в холодное времягода. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -21,1°С

***Электроосвещение.***

Выполнены следующие виды работ:

- подключен главный вводно-распределительный щит (ГРЩ).
- подключен щитки освещения (ЩО1/ЩО3).

Источник электроснабжения - существующий КТП вблизи на территории.Существующий ТП был подключен к внешним сетям кабелем марки ВБбШв-0,66 по IIIкатегории надежности электроснабжения, с установкой прибора учета электроэнергии.Проектируемая мощность электропотребления составила Ру=73,75 кВт, расчетнаямощность элеткропотребления составила Ру=59 кВт, расчетный ток Ір=119,1 А.Данным проектом разрабатывается внутренние сети электроснабжения школы отКТП. Внешние сети в данный объем проектирования не входит.Для питания нагрузок проектируемого объекта устанавливается щит ГРЩ, сдоукомплектацией 16 автоматическими выключателями для отходящих линий. ГРЩпроектируемого объекта запитан от существующего КТП кабельной линией, проложеннойв земле, кабелем марки ВБбШв. Электроприемниками щита ГРЩ является оборудование:силовые нагрузки объекта, щиты ЩО1/ЩО3. Основные силовые нагрузки: розеточныесети, кондиционеры и сети освещения.Электроосвещение помещений проектируемого объекта выполнено светодиоднымисветильниками с учетом назначения помещений и условий эксплуатации. Управлениеосвещением - от выключателей вручную в помещениях выключатели установить навысоте 1,5м от уровня пола. Электропроводка выполнена кабелем марки ВВГнг-LS,прокладываемые скрыто в гофрированной трубе по стене здания.Электропроводка выполнена кабелем марки ВВГнг-LS, прокладываемые скрыто вгофрированной трубе по стене.

Защитные Меры

В проекте предусмотрены защитное зануление и система уравнивания потенциала,УЗО, внешний контур заземления, главная заземляющая шина выполнены в щите ГРЩ.Тип системы заземления принят TN-S.

***Пожарная сигнализация.***

Пожарные извещатели выбраны в зависимости от назначения помещении. Вкачестве средств обнаружения пожара приняты дымовые извещатели типа ИП 212-141которые устанавливаются под потолком на высоте 3.5м с учетом расположениясветильников.При визуальном обнаружении пожара предусмотрен ручной извещатель ИПР-513А,которую необходимо установить на выходе, на высоте 1500мм от уровня пола, местаустановки ИПР должен быть искусственно освещены.Табло "ВЫХОД" расположить на путях эвакуации и над всеми выходами. Звуковоеоповещатели о пожаре установить на высоте 2,5м. Приемно-контрольный приборустановить в помещениях с постоянным пребыванием людей.При параллельном прокладке шлейфов сигнализации с другими силовыми кабелямирасстояние между кабелями должно быть не менее 0,5м. Внешний кабель сигнализациипроложить в кабельном канале. На приемно-контрольный прибор "Сигнал-10",предусмотреть бесперебойное питание стационарными аккумуляторами "КВАНТ-50".Допускается замена датчиков на аналогичные, имеющие соответствующиесертификаты. Под подвесным потолком кабель сигнализации проложить в гофрошланге.Проектом предусмотрено в случае возникновения пожара автоматическое отключениеприточной и вытяжной вентиляции.

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения,по основным материалам и конструкциям, инженерному итехнологическому оборудованию*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ*июнь 2024г;*
месяц, год
окончание работ*октябрь 2024г;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5 месяцев;*
фактически, месяц:*5 месяца;*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *100 %* и фактически применено *100%* (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземныхинженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись* руководителя, дата Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертнымзаключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Капитальный ремонт здания общеобразовательной школы имени Б.Жылкелдина в селе Мынказан, Меркенского района Жамбылской области»***готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)***ТОО «ТаразКурылысИнвест»***

*Генеральный директор Жаксылыков Б.А.*

_____

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, датаМесто печати (при наличии)*