Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"18" июня 2021 года

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Каратобинского района», в лице И.О. Руководителя Омарова С.Ш.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **18.06.2021 года, ТОО «ASKU Energy», ЗКО г.Уральск, ул. Промзона, 1, в лице директора Чекаева А.С.**,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **18.06.2021 года, ТОО «КҮМБЕЗ», ЗКО г.Уральск, ул. Ескалиева, 90/1**,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **18.06.2021 года, ТОО «Инженер+», ЗКО г.Уральск, 2-я молодежная**,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство инжиниринговых сетей газоснабжения к 45 земельным участкам жилого массива «Темірауыл-3» с. Каратобе Каратобинского района ЗКО»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

ЗКО, Каратобинский район, с. Каратобе,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20_____ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,

в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области" от 08.07.2020 года № KZ36REA00182581**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Инженер+» №116/18**

_____

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Каратобинского района», приказом № 1 от 10.01.2019г.;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ "08" июля 2020 года;

окончание работ "16" июня 2021 года; при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц:3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода	км	1,9582	1,9582	1,9582	1,9582
Общая сметная	тыс.	9 376,785	9 376,785	9 376,785	9 376,785

стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года	тенге				
строительно-монтажных работ	тыс. тенге	8 041,487	8 041,487	8 041,487	8 041,487
оборудование	тыс. тенге	330,642	330,642	330,642	330,642
прочие	тыс. тенге	1 004,656	1 004,656	1 004,656	1 004,656
Нормативная продолжительность строительства	мес.	3	3	3	3

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_

Распределительный газопровод.

Расход газа на 45 участков составляет 180 м3/час

Точка врезки – существующий подземный газопровод среднего давления Ø63мм.

Строительство газопровода среднего и низкого давления велось подземным способом.

Для понижения давления со среднего на низкого предусматривается ГРПШ-400-01 с регулятором давления РДНК-400М.

Газопровод среднего давления из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 Ø63х5,8мм по СТ РК ГОСТ 50838-2011.

Газопровод низкого давления из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 Ø75х4,5мм, Ø63х3,8мм по СТ РК ГОСТ 50838-2011.

Газопровод построен подземным способом из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ 50838-2011 с прокладкой сигнальной ленты и медной проволоки на глубине 1,0м ниже отметки земли. После выхода из земли надземный газопровод из металлических труб по ГОСТ 10704—91 и ГОСТ 3262-75.

Предусмотрен один выход на два дома.

При переходе через дороги и проезды проложен в защитном кожухе (футляр), открытым способом. Защитный кожух выполнен из полиэтиленовой трубы по СТ РК ГОСТ 50838-2011 ПЭ100 SDR 11 с выходом контрольной трубы под защитное устройство (ковер).

Для защиты газопровода от коррозии, предусматривается окраска синтетической эмалью ПФ-115 по грунтовке ФЛ-03к.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **9 376,785** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **8 041,487** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **330,642** тысяч тенге; прочие **1 004,656** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **9 376,785** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **8 041,487** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **330,642** тысяч тенге; прочие **1 004,656** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инжиниринговых сетей газоснабжения к 45 земельным участкам жилого массива «Темірауыл-3» с. Каратобе Каратобинского района ЗКО»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Оскарова С. Ш

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО „Кулибец“.

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Имангалиев Ж.Н.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта Жайнуганов Ф.Н.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Гекаев Д.С. _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)