Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» декабря 2024 года

Заказчик: **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района», руководитель Кисембинов Руслан Толеуханович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лица, наименование организаций – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«27» декабря 2024 года ТОО "QK SUNQAR" - Лицензия: 23008006, 03.04.2023, I, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, Антона Чехова, 39/2, БИН 040140008686 тел. 87232610200**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«27» декабря 2024 года, ТОО «Строй эксперт 2022», БИН:220440025361, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Косаев Ержан Танирбергенович KZ19VJE00043796 от 16.01.2019 г.; KZ68VJE00043690 от 16.01.2019 г.; KZ35VJE00043702 от 16.01.2019 г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **«27» декабря 2024 года, ТОО «ShadAl», БИН 180340028114, ГСЛ№20003774 от 26.02.2020 г., инженер авторского надзора Килыбаев Сабыржан Хамитович в соответствии с приказом №11 от 23.07.2023г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство центра культуры и досуга в поселке Касыма Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области»,
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **ВКО, Уланский район, п. Касыма Кайсенова**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « » _____ 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1). правоустанавливающего документа на земельный участок **ГУ «Аппарат акима поселка Касыма Кайсенова» №86 от 22.11.2021 года**
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20 __ года № _____ наименование органа вынесшего решение

2). талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» KZ56REA00357306 от 17.10.2023 г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3). проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ShadAl», 20003774, 26.02.2020 г., проект АР-0419

наименование проектной организации, номер проекта

4) утвержденного(й): **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района», № 33 от 14.04.2022 года**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2023 г.;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2024 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9;**

фактически, месяц: **14.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Этажность здания	Этаж	2+подвал	2+подвал	2+подвал	2+подвал
Площадь застройки	м2	670,93	670,93	670,93	670,93
Общая площадь здания	м2	1246,0	1246,0	1246,0	1246,0
Строительный объем здания	м3	5270,0	5270,0	5270,0	5270,0
Вместимость	учащихся	220	220	220	220

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____ факт начала выпуска продукции с указанием объема.

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание центра культуры и досуга

Архитектурно-планировочное решение.

Здание центра культуры и досуга расположено в пос. Касыма Кайсенова.

Здание в плане представляет собой простую прямоугольную форму иимеет следующие габариты:

- геометрические размеры (в осях 1 - 10, А - В) – 45,00 х 12,00 м;
- общая высота здания от уровня земли - 9,93 м.

Здание двухэтажное с цокольным этажом. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания школы, что соответствует абсолютной отметке334,8. Отметка уровня земля -1,800 м от нулевой отметки чистого пола первого этажа.

Планировка здания решена с учетом группировки помещений по их функциональному назначению, что позволяет организовать между ними четкие технологические взаимосвязи, отвечающие санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям, способствующие удобству эксплуатации помещений, а также повышающие комфорт для процессов обучения.

Высота первого этажа 3,99 м.

Габаритные размеры концертного зала 19*11,6м, высота от самой низкой отметки до подвесного потолка 5,44м. Вместимость - 144 мест. Пол концертного зала имеет уклон 12° со ступенями в месте расположения кресел зрителей. Площадь класса хореографии взят из расчета 4 м2 на одного учащегося.

Высота второго этажа 3,0 м.

Основные группы помещений 2 этажа – учебные классы.

Цокольный этаж располагается в осях 5-10. Высота этажа 2,64 м. Основные группы помещений цокольного этажа – технические, подсобные и служебные.

Технологическое решение

Данный проект разработан на устройство оборудования, мебели с преподавательским составом специалистов.

Общее количество единовременно занимающихся в школе 75 человек с посещениями два-три раза в неделю по 2 часа. Преподавание разбивается на 4 теоретических класса по 8-13 учащихся, 9 классов для индивидуальных занятий по одному учащемуся (класс вокала, домбры, струнно-смычковый, фортепиано). Хоровое обучение предусматривается проводить в концертном зале. Так же предусмотрен зал для хореографии на 15 человек.

Количество посещений в сутки 250 человек в т.ч.:

- учащихся 220 человек;
- преподавательского состава 23 человека;
- администрация - 4 человека;
- хозяйственного персонала -2 человека;
- охрана 1 человек.

Санузлы оснащены держателями туалетной бумаги, дозатором мыла, мусоросборными урнами, зеркалами. Комната персонала оснащена холодильником, кулером для воды, микроволновой печью, столом для приема пищи, стульями.

Строительные решения

Проектируемое здание прямоугольной формы с размерами в осях 45,00 х 12,00. Каркас – монолитный железобетон, шаг колонн 6м. По конструктивной схеме объект представляет собой здание с железобетонным монолитным каркасом. Каркас пяти пролетный, величина пролетов 6 и 3 м. Поперечные рамы состоят из колонн постоянного прямоугольного сечения размером 400х400 мм, с монолитными железобетонными ригелями и монолитным перекрытием. Крыша односкатная с неорганизованным наружным водоотводом атмосферных осадков. Заполнение стен здания – кирпич толщиной 380 мм. Фундамент под колонны монолитный столбчатый. По периметру фундаменты связаны монолитной фундаментной лентой.

Кровля односкатная, профлист по металлическим балкам и прогонам.

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии и антисейсмические мероприятия

Антикоррозионные и огнезащитные мероприятия:

- все стальные элементы окрашиваются огнезащитной краской и облицовываются несгораемыми материалами;
- на заводе элементы металлоконструкций огрунтовываются с последующим нанесением покрывных слоев огнезащитного и антикоррозионногопокрытия.

Антисейсмические мероприятия:

Осуществляется сейсмическое укрепление здания в соответствии со СП РК 2.03-30-2017. "Строительство в сейсмических районах Республики Казахстан" проектирование производится с учетом 7-бальной сейсмичности.

Кирпичная кладка стен предусматривается с значением временного сопротивления кладки осевому растяжению по неперевязанным швам 1,2кгс/см2. Кладка стен горизонтально

армируется арматурными сетками через 700 мм по высоте. Предусматривается устройство монолитного железобетонного пояса в уровне плит покрытия. Проектируемые простенки с размерами менее нормативных, обрамляются монолитными железобетонными сердечниками, соединенными с монолитным железобетонным поясом,устроенным в уровне плит покрытия. Опирание перемычек предусматривается не менее 350 мм. Предусматривается крепление плит перекрытия с монолитным железобетонным поясом.

Инженерное оборудование

Отопление и вентиляция

Источник теплоснабжения -школьная котельная. Точка подключения - существующая. Параметры теплоносителя, в точке подключения - температурный режим 80-60°С, давление 5,3/3,8 кгс/см2. Параметры теплоносителя всистеме отопления - температурный режим 80-60°С. Система отопления предусматривается горизонтальная, однотрубная.

В качестве нагревательных приборов приняты секционные биметаллическиерадиаторы тип-ВМ100/500. На каждом отопительном приборе устанавливается запорно-регулирующая арматура, за исключением лестничных клеток, тех. помещений, фойе и в местах, где имеется опасность замерзания теплоносителя.

Для выпуска воздуха предусмотрены краны конструкции Маевского. Разводящие магистрали систем отопления прокладываются с уклоном не менее 0,002. Спуск воды из нижних точек систем отопления осуществляется черездренажные краны на балансировочных клапанах.

Водоснабжение и канализация

Общие указания:

Запроектированы следующие системы водопровода и канализации:

- хозпитьевой противопожарный водопровод В1
- горячее водоснабжение Т3
- хозбытовая канализация К1
- дренажная канализация К4

Вода расходуется на хозбытовые нужды посетителей, пожаротушение.

Хоз-питьевое противопожарное водоснабжение.

Хоз-питьевое противопожарное водоснабжение здания предусмотрено от наружной проектируемой водопроводной сети. Вода в здание подается одним вводом диаметром 57х3,5 мм. На вводе в здание предусматриваем задвижку. Гарантированный напор в сети согласно технических условий 32 м. На вводе хозпитьевого противопожарного водопровода предусмотрен узел учета воды с водомером ВСКМ90-15 с обводной линией. На обводной линии устанавливаем задвижку под электропривод. Нормальное положение закрытое. Задвижка срабатывает при пожаре от кнопок у пожарных кранов. Сеть водопровода тупиковая, выполнена из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и труб полипропиленовых по ГОСТ 32415-2013 диаметром 15-50 мм, с установкой запорной арматуры. Подводки осуществляются к санитарным приборам в санузлах, к пожарным кранам. Магистральные трубопроводы прокладываем открыто по конструкциям здания. Опорожнение сети осуществляем в приямок, расположенный в помещении водомерного узла, далее системой К4н на рельеф.

Горячее водоснабжение.

Система горячего водоснабжения здания запроектирована от тепловогоузла. Система горячего водоснабжения комплекса запроектирована из труб полипропиленовых по ГОСТ 32415-2013 диаметром 15-20 мм, с установкой запорной арматуры. Подводки осуществляются к санитарным приборам в санузлах. Трубопроводы, кроме подводок, предусмотрено изолировать тепловой изоляцией. В качестве теплоизоляции принимаем трубчатую изоляция марки K-flex. После монтажа системы горячего водоснабжения выполнить испытание системы на тепловой эффект. Опорожнение сети осуществляем в приямок, расположенный в помещении теплового узла, далее системой К4н на рельеф. Выпуск воздуха предусматривается через автоматический воздухоотводчик, установленный в верхней точке системы.

Бытовая канализация.

Отвод хозбытовых стоков от санитарных приборов осуществляем самотеком по выпуску в проектируемую наружную сеть бытовой канализации. Для отвода стоков от приборов подвальных помещений предусмотрена раздельная сеть канализации с установкой на выпуске

обратного клапана. За обратным клапаном предусмотрено подключение сети канализации от приборов выше расположенных этажей. Сеть системы К1 монтируются из канализационных полипропиленовых труб и фасонных частей по ГОСТ 32414-2013 диаметром 50-110 мм и труб НПВХ по ГОСТ 32413-2013. Во всех необходимых местах устанавливаются ревизии и прочистки. Стояки канализации выводится выше кровли на 0.5 м. Стояки канализации обшить коробом из гипсокартона с устройством открывающихся лючков размером 300х400 у ревизий.

Дренажная канализация К4.

Для удаления стоков от опорожнения систем Т3, В1 и системы отопления предусмотрена система дренажной канализации К4. Вода из приямка дренажным насосом марки Unilift CC5-A1 Q=1,0 м3/ч, H=4,0 м, N=0,2 кВт откачиваются на рельеф. Сеть К4н выполнить из труб электросварных по ГОСТ 10704-91.

Мероприятия по просадке.

Строительная площадка находится на просадочных грунтах - I тип просадки. Ввод водопровода предусмотрен в водонепроницаемом приямке.

Дополнительные указания.

При производстве работ следует руководствоваться требованиями:

- данного рабочего проекта;
- СП РК 4.01-102-2013 "Внутренние санитарно-технические системы";
- СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб"
- СНиП РК 1.03-05-2001 "Охрана труда, техника безопасности в строительстве";
- СН РК 1.03-00-2011 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений".

1) Монтаж трубопроводов производить согласно СН РК 4.01-102-2013, вувязке с проведением других строительных и монтажных работ.

2) Стальные трубопроводы, прокладываемые открыто, окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465 за два раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129.

После завершения монтажных работ следует произвести гидравлическоеиспытание всех систем водопровода и канализации.

НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ

Общие данные:

Согласно техническим условиям, водоснабжение здания запроектировано одним вводом диаметром 57х3,5 мм от хозпитьевого водопровода диаметром 160 мм, с врезкой в проектируемом колодце 1. Гарантированный напор 32 м.

Наружное пожаротушение.

Наружное пожаротушение, согласно Технического регламента п. 78, приложение 7 принимаем 15 л/сек - строительный объем 5024 куб.м. Этажность 2.

Расчетный расход на наружное и внутреннее пожаротушение составляет 17,5л/сек.

Количество расчетных пожаров - 1. Наружное пожаротушение здания решается от двух существующих пожарных гидрантов - ПГ1 сущ., ПГ2 сущ. На наружной стене здания предусматривается размещение указательного знакаПГ1 сущ., ПГ2 сущ. Знаки выполнить в световозвращающем исполнении.

Водоснабжение.

На сети хозпитьевого водопровода в месте врезки установлен колодец сотключающей арматурой, арматурой для опорожнения, с разделительными задвижками согласно ТУ. Опорожнение сети осуществляем в колодце МК1 с последующей откачкой на рельеф. Водопроводные сети прокладываем на глубине 2,3 м и монтируем из стальных электросварных труб по ГОСТ 107.04-91 диаметром 57х3,5 мм. Антикоррозийная изоляция стальных трубопроводов типа "весьма усиленная". Водопроводный колодец принят из сборных ж/б изделий по т.п. 901-09-11.84.

Бытовая канализация.

Отвод хозбытовых сточных вод осуществляется самотеком одним выпуском из здания в проектируемую наружную сеть хозбытовой канализации К1с дальнейшим сбросом в существующую сеть бытовой канализации диаметром 300 мм в существующем колодце КК сущ., согласно техническим условиям.Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 902-09-22.84. Сеть К1 монтируется из труб полипропиленовых, гофрированных по ГОСТ Р54475-2011 диаметром 160. Трубопровод, проложенный выше глубины промерзания, утеплить скорлупами ППУ.

Ливневая канализация.

Дождевые воды с территории площадки парковки уклоном поверхности собираются в дождеприемники, которые расположены в пониженных точках. В дождеприемных колодцах установлены фильтрующие патроны для очистки ливневых стоков, с помощью которых происходит улавливание, сбор и утилизация взвешенных веществ и нефтепродуктов из ливневых стоков до нормативных пределов. Очищенные стоки отводятся в накопительные колодцы. Сеть К2 монтируется из труб полипропиленовых, гофрированных по ГОСТ Р54475-2011. Дождеприемные колодцы с фильтрующим патроном выполнены по типу водопроводных диаметром 2000 мм, фильтрующий патрон принят диаметром 1920 мм, длиной 1800 мм. Дождеприемные и накопительные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 902-09-11.84. Очищенные ливневые стоки используются на смачивание асфальтовых покрытий.

Принцип работы фильтрующего патрона.

Работа фильтрующего патрона основана на использовании механического и физико-химического методов очистки сточных вод. Механический метод предназначен для удаления из воды дисперсных примесей и основанна фильтрации сточных вод через слой фильтрующей загрузки. Физико- химический метод основан на адсорбции активированным углем эмульгированных нефтепродуктов и СПАВ. Очищаемая вода самотеком поступает на решетку, закрывающую загрузку фильтрующего патрона. На решетке остаются листья и крупные частицы земли, песка, грязи и т.п., что может за бить патрон. Периодически данную грязь необходимо убирать с решеткивручную.

В верхней части патрона, заполненной синтепоном и лавсаном, происходит очистка водного потока от механических примесей и крупных взвесей, а также от пленок нефтепродуктов за счет коалесцирующего эффекта. Далее поток, прошедший предварительную механическую очистку, поступает в нижнюю часть фильтрующего патрона, заполненного активированным углем.

В сорбционной части фильтрующего патрона происходит основная очистка воды от мелкодисперсных взвешенных веществ, нефтепродуктов и СПАВ.

Санитарные мероприятия.

Промывка и дезинфекция водопроводных сетей проводится специализированной организацией, имеющей лицензию, на указанный вид деятельности, контроль качества проводится производственной лабораторией водопользователя. После завершения строительства, промывки и дезинфекции сетей, предусмотреть проведение контрольных анализов качества воды с целью обеспечения безопасности питьевого водоснабжения для здоровья населения. Промывка и дезинфекция считается законченной при соответствии результатов двукратных (последовательных) лабораторных исследований проб воды, установленным санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству питьевой воды. Акт очистки, промывки и дезинфекции объекта водоснабжения оформляется по форме согласно приложению 6 к Санитарным правилам. Все материалы, применяемые в проекте, соответствуют требованиям "Реестра материалов и реагентов, разрешенных к применению в практике хозяйствен- но-питьевого водоснабжения в Республике Казахстан".

Электроснабжение

Проектом предусматриваются общее рабочее, аварийное (эвакуационное).

Электроосвещение помещений запроектировано согласно СН РК2.04-01-2011 и СП РК 2.04-104-2012.

Общее рабочее освещение предусматривается во всех помещениях ивыполняется светильниками с люминесцентными лампами.

Тип светильников выбран в соответствии со средой, в которой ониустановлены, их назначением и конструктивными особенностями.
Светильники аварийного освещения на плане обозначены буквой "А".
Аварийное освещение работает вместе с рабочим, участвуя в создании нормируемой освещенности.
Типы светильников, количество и мощность ламп, нормируемая освещенность указаны на планах.
Управление освещением принято от выключателей, установленных поместу на высоте 1,8 м от пола. В помещениях без естественного освещения, выключатели установлены вне этих помещений.
Групповые сети освещения выполнены с раздельным подключением на группах и проложены по трехпроводной схеме (L+N+PE) кабелем марки ВВГнг-3х1,5 скрыто в штукатурке и в пустотах плит перекрытия.
Сечения проводников осветительной и силовой сетей выбраны по допустимым нагрузкам и проверены по потере напряжения.
В местах прохода проводов и кабелей через стены кабели должны прокладываться в стальных патрубках.
Щитки освещения приняты типа ОЩВ-3-63-6-0 36 УХЛ4 IP31 с автоматическими выключателями ВА47-29 для защиты групповых линий от сверхтоков и токов перегрузки.
На вводе - ВА47-29 3Р 63 А; на отходящих группах выключатели ВА47-29 1Р 16 А (хар-ка С).
Все электромонтажные работы должны быть выполнены согласно ПУЭ РК.

Силовое электрооборудование

Электроснабжение щитов 1-4ЩО, 1ЩАО, 1,2ЩР и 1ЩРк предусматривается от сущ. ВРУ-0,4 кВ.

В проекте применены комбинированные комплекты электроснабжения типа КЭФ для кабинета физики. Данные комплекты электроснабжения осуществляют преобразование напряжения ~220В / 42В, предусматривают в комплекте розетки на 220В и 42В. Данные щитки установлены не далее 1,5м от демонстрационных столов учителя. Линии питания розеток подключены через устройства защитного отключения, предусмотренные в щите электроснабжения КЭФ.

Все сети электроснабжения выполнены пятипроводными с разделенными нулевыми рабочими N- и нулевыми защитными PE-проводниками, начиная от распределительных шкафов электрощитовой.

Распределительные и групповые сети выполнены кабелями, не распространяющими горение, марки ВВГнг-LS, проложенными скрыто в гофротрубе под штукатуркой по строительным основаниям (сменяемая электропроводка);

Электрические сети рассчитаны по допустимой токовой нагрузке и потере напряжения, защищены от перегрузки и однофазных токов короткого замыкания автоматическими выключателями, установленными в распределительных силовых шкафах.

Для защиты людей от поражения электрическим током в проекте предусматривается заземление всех металлических нетоковедущих частей электрооборудования, светильников, корпусов распределительных шкафов и щитков, силового электрооборудования кухни и слесарной мастерской, стальных труб электропроводки, нормально не находящихся под напряжением.

В здании школы выполнена система уравнивания потенциалов. Для исключения заноса высоких потенциалов в здания по подземным металлическим трубопроводам, предусмотрено присоединение их к арматуре железобетонного фундамента или к ближайшим контурам заземления. Внутри здания между трубопроводами и другими протяженными металлическими конструкциями в местах их сближения на расстояние менее 10 см выполнить через каждые 20 м перемычки из провода ПВ1 сечением 10 мм.

Пожарная сигнализация

Рабочим проектом предусмотрено оборудование помещений установками автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре.

Система пожарной сигнализации предназначена для обнаружения очага пожара на его ранней стадии, передачи извещений о пожаре на пожарный пост, а также для запуска системы оповещения о пожаре.

Система автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре выполнена в соответствии с требованиями СП РК 2.02-104-2014и СН РК 2.02-02-2012.

В качестве приемно-контрольного прибора ППКОП принят прибор ВЭРС-ПК8 на 8 пожарных шлейфов.

Для передачи извещений о пожаре используется городская телефонная линия.

Питание прибора выполнено на напряжении 220 В от сущ. ВРУ-0,4 кВв части ЭОМ.

Резервное питание осуществляется от встроенной аккумуляторной батареи 12 В, 4,5 А*ч.

Пожарная сигнализация выполнена на неадресных оптико- электронных дымовых извещателях типа ИП 212-141 и на ручных извещателях типа ИПР-513-10.

Сеть пожарной сигнализации выполнить огнестойким кабелем с медными жилами типа КПСЭнг(А)-FRLS сечением 1х2х0,5 мм.кв., проложенным под перекрытием и по стенам на скобах.

Питание прибора на напряжении 220 В выполнено в части ЭОМ огнестойким кабелем типа ВВГнг-FRLS сечением 3х1,5 мм.кв., проложенным на скобах.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **730373,773 тыс. тенге,** в том числе стоимость строительно-монтажных работ **534186,366 тыс. тенге,** оборудования **65770,589 тыс. тенге,** прочие **130416,818 тыс. тенге.**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: всего _____ **тыс. тенге**, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **507477,048 тыс. тенге,** оборудования **419 955 566 тенге**, прочие _____ **тыс. тенге.**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **76,4%** и фактически применено **76,4%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство центра культуры и досуга в поселке Касыма Кайсенова Уланского рай-она Восточно-Казахстанской области»

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик

Руководитель Кисембинов Руслан Толеуханович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати

Технический надзор:

2) аккредитованная организация ТОО «Строй эксперт 2022», директор Косаев Ержан Танирбергенович

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Косаев Ержан Танирбергенович KZ19VJE00043796 от 16.01.2019 г.; KZ68VJE00043690 от 16.01.2019 г.; KZ35VJE00043702 от 16.01.2019 г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестационного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «ShadAl» директор Мұқашева Марал Жәшікбайқызы

инженер авторского надзора Килыбаев Сабыржан Хамитович_ в соответствии с приказом №11 от 23.07.2023 г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «QK SUNQAR», Берлибаев Аскар Талгатулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати