Договор аренды №67-2025

Строительных лесов

г. Актау «27» январь 2025г.

ТОО "КазИнтегСтрой" именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Кенжебаев Б.Е действующего на основании Устава с одной стороны и

ТОО «Нәзір», в лице директора Сактаганов Б.Б. действующего на основании Устава, именуемой в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующим:

1. Предмет договора

1.1 Согласно договору Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное пользование: **строительная леса** в исправном состоянии.

2. Порядок передачи строительных лесов

2.1 Арендуемое строительная леса передается Арендатору в течение одного дня с момента подписания настоящего договора.

Передача : в исправном состоянии , аренда осуществляется по акту передачи, в котором должно быть отражено техническое состояние механизомов.

3. Обязательства «Арендодателя»

Арендодатель по настоящему договору обязуется: Предоставить в аренду: в исправном состоянии.

Предоставить Арендатору необходимую документацию на арендуемый : и необходимые принадлежности.

4. Обязательства «Арендатора»

4.1. Использовать арендуемое строительную лесу средство по его целевому назначению в соответствии с условиями настоящего договора.

4.2. Своевременно производить арендные платежи.

4.3. Финансировать профилактическое обслуживание и мелкий текущий ремонт арендуемой строительной лесы на все время действия настоящего договора.

4.4. Устранять последствия аварии и повреждении на арендуемое строительная леса, которые возникли во время эксплуатации его Арендатором.

4.5. Арендатор обязан не допускать порчи и хищения строительной лесы Арендодателя.

4.6. По окончании срока аренды Арендатор обязан вернуть строительную лесу, переданное в аренду по настоящему договору, в полной сохранности.

4.7. В случае порчи, либо утраты строительная леса, переданного в аренду по настоящему договору Арендатор обязан немедленно в письменной форме уведомить о случае порчи либо утраты.

4.8. По факту порчи, либо утраты строительная леса, переданного в аренду по настоящему договору, в течении суток должен быть составлен акт.

4.9. Возмещение Арендодателю ущерба производится по представлению Арендатором размера ущерба, на основании расчета.

4.10. В случае возникновения у Арендодателя надобности в использовании в период аренды

арендуемого, по настоящему договору механизомов Арендодатель в трех дневный срок письменно извещает об этом Арендатора. На основании письма Арендатор обязан предоставить арендуемый строительную лесу по настоящему договору Арендодателю.

4.11. Арендатор имеет право сдавать арендуемое строительная леса в субаренду только с письменного согласия Арендодателя.

5. Стоимость услуг и порядок расчетов

5.1. Стоимость арендной платы составляет: Строительная леса -500 тенге за 1 кв м.

5.2. Оплата осуществляется путем перечисления на расчетный Арендодателя, либо путем выдачи наличных средств с кассы Арендатора ежемесячно в течении 10 дней со дня выставления счета-фактуры на оплату.
5.3. Величина арендной платы остается постоянной на все время действия настоящего договора.

5.4. В случае задержки платежа, Арендодатель имеет право без предварительного предупреждения вернуть арендуемое оборудование.

6. Рассмотрение споров

6.1. Все споры и разногласии в ходе реализации настоящего договора решаются путем переговоров.

6.2. В случае не достижения взаимоприемлемого решения, все споры и взаимные претензии рассматриваются согласно действующего законодательства РК.

7. Дополнительные условии

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Обе экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой стороны находится один экземпляр настоящего договора.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительно лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляет его неотъемлемую часть.

7.3. Срок аренды автотранспорта начинается с 27.01.2025 года до 31.12.2025 г.

7.4. В случай не предоставление письменного отказа с обеих сторон, договор пролонгируется на следующий срок.

8.АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

ТОО КазИнтегСтрой РК , 130000 МАНГИСТАУСКАЯ ОБЛ. г.Актау 6 мкр 25 дом 2 офис 8(7292)530-362, +7 701 915 88 98 БИН 091140010722 БИК HSBKKZKX, АО "Народный Банк Казахстана" KZ91601A231000361801 Свидетельство о постановке на учет по НДС Серия 43001 № 0006412 от 12.10.2012 **Директор _____ Кенжебаев Б.Е**	**ТОО «Нәзір»** Юр адрес Мангистауская область, г.Актау, Микрорайон 31Б, 16 Факт адрес Мангистауская область, г.Актау, Микрорайон Шығыс-2, БЦ «Жаннур» БИН 031040004892 ИИК KZ408560000005859528 АО «БанкЦентрКредит», г.Актау БИК KCJBKZKX Тел.: +77056593037 **Директор _____ Сактаганов Б.Б**