Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии.

«28» 12 **2023 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Компания АрАй-НС», Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, город Тайынша, улица Западная, строение 174*

наименование организации, юридический адрес

в лице *директор Уразбаев Алмас Мэлсович;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Строительство водопровода в с.Зеленое Мичуринского с/о района Байтерек, ЗКО»;*

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: *ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек", руководитель Джумабеков Арман Амангалиевич;*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: *ТОО «Арман-2030»;*

наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация *ТОО «STROYCONSALTING», №34-2021*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек», 02.02.2022 г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1.Водопотребление	м³/сут	238,52		238,52	
2.Протяженность трубопроводов, в том числе:	пм	**7 393,5**		**7 393,5**	
- труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100, питьевая SDR17 Ø110x6,6	пм	3001		3001	
- труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100, питьевая SDR17	пм	1543,8		1543,8	

Ø75x4,5 - труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100, питьевая SDR17 Ø50x3,0	пм	346,3		346,3	
- труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100, питьевая SDR13,6 Ø32x2,4	пм	966,8		966,8	
- труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100, питьевая SDR13,6 Ø25x2,0	пм	1535,6		1535,6	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические решения и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

На расстояний 1,535 км. от поселка Зеленое расположена "Насосной станции I-го подъема", в ней запроектирована две скважины. Одна скважина рабочая, одна резервная. В скважине установлен скважинный насос. В комплекте с насосом предусмотрен датчик давления. Автоматическое управление в режиме водоподъема осуществляется в зависимости от статического давления воды в трубопроводе. При достижении в резервуарах верхнего уровня электрозадвижка, установленная в колодце перед

резервуарами, закрывается, в трубе создается давление 0,29 МПа и насос отключается. При достижения воды до минимального уровня, электрозадвижка открывается, т.е. давление снижается до 0.15 МПа и насос включается. Шкаф управления позволяет поддерживать заданное давление в сети в диапазоне от 1 до 5 атм.

От скважины вода подается на площадку "Насосной станции II-го подъема". На территорий площадки "Насосной станции II-го подъема" поступившая вода от скважины подается в блочно-модульную станцию очистки воды, после очистки вода поступает в резервуары чистой воды емкостью по 250м³ - 2 шт., Общий объем емкости резервуаров составляет 500м³.

Из резервуаров вода подается в здание насосной. Из здание насосной с помощию хоз-питьевых и противопожарных насосов, после ультрафиолетового обеззараживания (УОВ), вода поступает в сеть поселка. Объем воды в сети регулируется с помощью башни. При достижении в башне

верхнего уровня электрозадвижка, установленная в колодце перед поселковой сети закрывается, в трубе создается давление и хоз-питьевых насосы отключается. При достижении воды до минимального уровня, электрозадвижка открывается, т.е. давление снижается до 0.15 МПа и насос включается. Водонапорная башня оборудуется подводящим-отводящим, переливным и спускным трубопроводами.

Водонапорная башня с емкостью бака 50м3, высота опоры - 18м., Диаметр опоры - 1220мм., Маркировка БР-50У-18-2. Для размещения необходимой арматуры, рядом с башней установлен колодец из сборных ж/б элементов д1500мм.

Система водоснабжения в проекте принята объединённая хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод. диаметры труб приняты из условия пропуска хозяйственно - питьевых расходов и противопожарных расходов. Прокладка водопроводных поселковых сетей принято при проектировании к существующим домам в селе Зеленое. Для подсоединение дальнейших сетей к ожидаемым выдаваемым земелям под строительство 250 жилых домов в колодце ПГ-17 и 24 установлены задвижки с заглушкой. Поселковая сеть из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001Г. ПЭ100 SDR17 S8 "питьевая" Ø110 протяжённостью-3001,0м., Ø50 протяжённостью-346,3м. Прокладка водопроводных сетей к домам принято при проектировании из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001Г. ПЭ100 SDR13,6 S8 "питьевая" Ø32 протяжённостью-966,8м. и Ø25 протяжённостью-1535,6м. Соединение пластмассовых труб рекомендуется производить контактной стыковой сваркой. Соединение пластмассовых труб со стальными фасонными частями, а также с фланцевой арматурой осуществлять в колодцах с помощью фланцев. Пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов, установленных на сети. В проекте предусмотрено 12 пожарных гидрантов Н=2000мм. и 2 мокрых колодца для спуска воды.

Водопроводные колодцы, приняты из сборных ж/б элементов диаметром 1000мм, 1500мм, 2000мм по Серия 3.900.1-14.

Прокладка водопровода под автомобильными дорогами выполнены согласно по тп 901-09-9.87 "переходы трубопроводами водопровода под автомобильными путями на станциях и перегонах и под автомобильными дорогами". Соединение пластмассовых труб рекомендуется производить контактной стыковой сваркой. Соединение пластмассовых труб со стальными фасонными частями, а также с фланцевой арматурой осуществлять в колодцах с помощью фланцев.

Насосная станция 2-го подъема" с размерами 106,2х75,7м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июль 2022 год;*
месяц, год

окончание работ *декабрь 2023 год;*
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *7;*

фактически, месяц: *12;*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *100%* и фактически применено *99%* (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП „Комсервисжолы"

_____ «_____» _____ 2023 года М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

ТОО „Зап. Каз. РЭК" Гуськов, М.Ю.

_____ «_____» _____ 2023 года М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

_____;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Строительство водопровода в с.Зеленое Мичуринского с/о района Байтерек, ЗКО»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Уразбаев Алмас Мэлсович

_____ «_____» _____ 2023 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно – монтажных работ

«28» 12 2023 г.

Технический надзор:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Алатау Сапа Құрылыс», в лице директора Омарова Сагатбек Сыдыкович, РК, город Алматы, Жарокова, 271А

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице: *эксперт Хамитов Ерлан Ергенович, аттестат №KZ34VJE00052741 от 12.02.2020 г.; эксперт Джумагазиев Темирлан Еркинович, аттестат KZ93VJE00048381 от 30.07.2019 г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании:

Договора № 42/2022 от 10.07.2022 г.

№ договора и дата

по объекту:

«Строительство водопровода в с.Зеленое Мичуринского с/о района Байтерек, ЗКО», расположенного в Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, район Бәйтерек, Мичуринский с.о., с.Зеленое

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек», руководитель Джумабеков А.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Компания АрАй-НС», лицензия ГСЛ № 21015641 от 16.04.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

директора Уразбаева Алмаса Мэлсовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями *ТОО «Арман-2030», №000630 от 03.12.2009 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *Аубакиров Бірлан Габдрахимович*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2.Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *июль 2022 год*

окончание работ: *декабрь 2023 год*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *7 месяцев.*

фактически, месяц: *12 месяцев*

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего *347 748,846* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ *252 829,233* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *38 043,331* тысяч тенге; прочие затраты *56 876,282* тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *309 488,388* тысяч тенге *94* тиын, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *240 187,756* тысяч тенге *25* тиын; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *36 141,162* тысяч тенге *18* тиын и прочие затраты *33 159,470* тыс. тенге *52* тиын;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно – сметной документацией)

ТОО «STROYCONSALTING», №34-2021

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *Приказом руководителя отдела архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек Западно-Казахстанской области №15 от 02.02.2022 г..*

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Алатау Сапа Құрылыс». Директор Омаров Сагатбек Сыдыкович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____подпись, дата _____

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору

Хамитов Ерлан Ергенович, аттестат эксперта: №KZ34VJE00052741 от 12.02.2020 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____подпись, дата _____

М.П.

Джумагазиев Темирлан Еркинович аттестат эксперта: KZ93VJE00048381 от 30.07.2019 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____подпись, дата _____

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«28» 12 2023 года

Авторский надзор*ТОО «STROYCONSALTING», директор Кусайнова Д.А.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице *главный инженер Шукеев А.Н.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании_____
№ договора и дата

по объекту:*«Строительство водопровода в с.Зеленое Мичуринского с/о района Байтерек, ЗКО»*
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является*ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства районаБэйтерек», руководитель Джумабеков А.А.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)*ТОО «Компания АрАй-НС»,№ 21015641 от 16.04.2021 года*
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице*директорУразбаевАлмасМэлсович*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями*ТОО «Арман-2030»,№000630 от 03.12.2009 г.*
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице *АубакировБірланГабдрахимович;*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *июль 2022;*
месяц, год
окончание работ *декабрь 2023;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:_____;
по норме или по проекту организации строительства *7*месяц;
фактически*12*месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *ТОО «STROYCONSALTING», №34-2021*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)*ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства районаБэйтерек», 02.02.2022 г*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация*ТОО «STROYCONSALTING», директор Кусайнова Д.А.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя,подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору*главный инженерШукеев А.Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)