Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Атырау облысы Индер ауданы Көктоғай ауылында көше жарығының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

22.05.2025 ж. № RT-0022/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Көктоғай ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Джаксыбаева Б.С.» ЖК

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы Индер ауданы Көктоғай ауылында көше жарығының құрылысы » жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ROYAL TAU» ЖШС берді.

«ROYAL TAU» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

САРАПТАМА ҰЙЫМДАРЫНЫҢ ПАЛАТАСЫ • ПАЛАТА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ RT-0022/25 от 22.05.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство уличного освещения в селе Коктогай Индерского района Атырауской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Коктогайского сельского округа»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП «Джаксыбаева Б.С.»

город Атырау

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство уличного освещения в селе Коктогай Индерского района Атырауской области» выдано ТОО «ROYAL TAU».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ROYAL TAU».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** «Атырау облысы Индер ауданы Көктоғай ауылында көше жарығының құрылысы» жұмыс жобасы. Рабочий проект «Строительство уличного освещения в селе Коктогай Индерского района Атырауской области».

Дополнительные сведения: Договор №RT-0014-03 от 07.04.2025г., заявление от 04.04.2025г.

1.1 Категория: IV Категория.

1.2 Класс опасности: Не классифицируемый.

1.3 Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).

1.4 Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=5aed5f5d-bbce-4689-951d-05f7d09d25b2

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Аппарат акима Коктогайского сельского округа».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ИП «Джаксыбаева Б.С.».

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «TEGYS», ТОО «TREU», ТОО «Нұртас-Құрылыс»

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:**

5.1. Основание для разработки:

письмо-заявка на проведение комплексной вневедомственной экспертизы №06-04-14/148 от 01.04.2025 года, выданное акимом Коктогайского сельского округа Индерского района Атырауской области;

архитектурно-планировочное задание от 10 декабря 2021 года №KZ85VUA00571237, выданное ГУ «Индерский районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства»;

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 01.04.2025г.;

решение акима Коктогайского сельского округа Индерского района Атырауской области о предоставлении права постоянного землепользования площадью 3,69га от 2 октября 2017 года №14;

акт на право постоянного землепользования №0410968, кадастровый номер: 04-060-019-1589, изготовленный Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 09.10.2017г.(ул.Ынтымак»);

сведения о собственнике №002123116244 от 11.10.2017г., выданные РГУ «Управление Юстиции Индерского района»;

акт на право постоянного землепользования №0410971, кадастровый номер: 04-060-019-1592, изготовленный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 09.10.2017г.(ул.Тастайбеков);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

сведения о собственнике №002123118672 от 11.10.2017г., выданные РГУ «Управление Юстиции Индерского района»;

акт на право постоянного землепользования №0410969, кадастровый номер: 04-060-019-1590, изготовленный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 09.10.2017г. (ул.Тургалиева);

акт на право постоянного землепользования №0410970, кадастровый номер: 04-060-019-1591, изготовленный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 09.10.2017г. (ул.Сапуанов);

сведения о собственнике №002123114738 от 11.10.2017г., выданные РГУ «Управление Юстиции Индерского района»;

акт на право постоянного землепользования №0410919, кадастровый номер: 04-060-019-1562, изготовленный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 30.06.2017г.;

сведения о собственнике №002114065454 от 01.07.2017г., выданные РГУ «Управление Юстиции Индерского района»;

акт на право постоянного землепользования №0410918, кадастровый номер: 04-060-019-1561, изготовленный Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 30.06.2017г. (ул.Қазақстан);

сведения о собственнике №002114067067 от 01.07.2017г., выданные РГУ «Управление Юстиции Индерского района»;

акт на право постоянноо землепользования №0410921, кадастровый номер: 04-060-019-1564, изготовленный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 30.06.2017г.;

сведения о собственнике №002114066592 от 01.07.2017г., выданные РГУ «Управление Юстиции Индерского района»;

акт на право постоянного землепользования №0410920, кадастровый номер: 04-060-019-1563, изготовленный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 30.06.2017г.;

сведения о собственнике №002114065667 от 01.07.2017г., выданные РГУ «Управление Юстиции Индерского района»;

акт на право постоянного землепользования №0410917, кадастровый номер: 04-060-019-1560, изготовленный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 30.06.2017г. (Нысанбаев);

сведения о собственнике №002114066315 от 01.07.2017г., выданные РГУ «Управление Юстиции Индерского района»;

акт на право постоянного землепользования №0410972, кадастровый номер: 04-060-019-1593, изготовленный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 09.10.2017г. (Момышулы);

сведения о собственнике №002123112954 от 11.10.2017г., выданные РГУ «Управление Юстиции Индерского района»;

акт на право постоянного землепользования №0410966, кадастровый номер: 04-060-019-1587, изготовленный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 09.10.2017г. (ул.Куспанова);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

сведения о собственнике №002123118145 от 11.10.2017г., выданные РГУ «Управление Юстиции Индерского района»;

акт на право постоянного землепользования №0410967, кадастровый номер: 04-060-019-1588, изготовленный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 09.10.2017г. (ул.Айманакулов);

сведения о собственнике №002123116914 от 01.07.2017г., выданные РГУ «Управление Юстиции Индерского района»;

акт на право постоянного землепользования №0410912, кадастровый номер: 04-060-019-1554, изготовленный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 20.06.2017г. (ул.Атамбаева);

сведения о собственнике №002114060384 от 01.07.2017г., выданные РГУ «Управление Юстиции Индерского района»;

акт на право постоянного землепользования №0410965, кадастровый номер: 04-060-019-1586, изготовленный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества от 09.10.2017г. (ул.Бисенова);

сведения о собственнике №002123117530 от 11.10.2017г., выданные РГУ «Управление Юстиции Индерского района»;

Технические условия на электроснабжение наружного освещения №27-703 от 01.02.2024 года, выданные АО «Атырау Жарык»;

Технические условия на электроснабжение наружного освещения №27-704 от 01.02.2024 года, выданные АО «Атырау Жарык»;

Технические условия на электроснабжение наружного освещения №27-711 от 01.02.2024 года, выданные АО «Атырау Жарык»;

Технические условия на электроснабжение наружного освещение №27-710 от 01.02.2024 года, выданные АО «Атырау Жарык»;

отчет по инженерным изысканиям, выполненный ИП«Джаксыбаева Б.С.», государственная лицензия ГСЛ №21031407 от 09.11.2021 года.

5.2. Согласования заинтересованных организаций

Согласование рабочего проекта заказчиком №06-04-14/148 от 01.04.2025 года, выданное акимом Коктогайского сельского округа Индерского района Атырауской области.

Согласование рабочего проекта АО «Атырау Жарык» от 29.01.2025г. №27/89.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 05-24 ПЗ Пояснительная записка.
Том 2 05-24 ЭН КТПНГ-1 Наружное электроосвещение.
Том 2 05-24 ЭН КТПНГ-2 Наружное электроосвещение.
Том 2 05-24 ЭН КТПНГ-3 Наружное электроосвещение.
Том 2 05-24 ЭН КТПНГ-4 Наружное электроосвещение.
Том 3 05-24 СД Сметная документация.
Том 4 05-24 ОВОС Раздел оценка воздействия на окружающую среду.
Том 5 05-24 ПОС Проект организация строительства.
Том 6 05-24 ПП Паспорт проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основное назначение разработанных проектных решений проекта является строительство уличного освещения села Коктогай в целях создания благоприятных условий для населения.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Рисунок 1. Ситуационный план

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении площадка под проектируемой объект расположена в селе Коктогай Индерского района Атырауская области.

Природно-климатические условия района строительства

Геоморфологический облик исследованной территории расположена в пределах Прикаспийской низменности на правой надпойменной террасе р. Урал.

Абсолютные отметки местности имеют значения от минус 14,0 м в большей части участка и до минус 18,0 м в южной части села. Общий уклон поверхности с северо-северо-запада на юго-запад, в сторону р.Урал.

Геологическое строение участка работ до глубины 3-4-х метров представлено аллювиально-дельтовыми и морскими суглинками Новокаспийского (QIVnk) яруса четвертичного возраста.

Грунтовые воды по площадке изысканий до глубины 4.0 м не вскрыты.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

По инженерно-геологическим признакам и физико-механическим характеристикам в пределах исследуемой площадки выделяется 1 инженерно-геологический элемент (ИГЭ).

ИГЭ 1 Суглинок от коричневого до темно-бурого, от твердого до мягкопластичного, с пятнами ожелезнений, с прослойками песка, мощностью до 10см. Мощность слоя 3,0-4,0м.

Коррозионная активность грунтов в интервале 0,0-3,0 м:
к углеродистой стали –низкая;
к алюминиевым оболочкам кабелей - высокая (содержание Cl=0,033-0,040%);
к свинцовым оболочкам кабелей - средняя (pH=7,82-7,69);

Степень агрессивности воздействия грунтов выше уровня грунтовых вод на бетонные и железобетонные конструкции при марке бетонов по водопроницаемости W4, W6, W8:

по содержанию хлоридов (38-43мг/кг) для всех марок бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе (по ГОСТ 10178-85) и сульфатостойких цементах (по ГОСТ 22266-85) - слабоагрессивная;

по содержанию сульфатов (874-1229мг/кг) для бетонов марки W4 к сульфатостойким цементам (по ГОСТ 22266-85) - от слабо- до среднеагрессивной, для бетонов марки W6 -слабоагрессивная, для бетонов марки W8 – неагрессивная.

Сейсмичность составляет 5 баллов в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017

Согласно материалам инженерно-геологических изысканий, в пределах площадки строительства развита толща глинистых и супесчаных грунтов, соответственно от полутвёрдой до тугопластичной и пластичной консистенции.

По результатам оценки, выполненной в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017, в пределах участка строительства распространены грунты II и III категории по сейсмическим свойствам, с преобладанием II (второй) категории.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы. Электротехнические решения. Электроснабжение.

В данном проекте предусматривается следующий объем работ:
строительство ВЛ-10кВ – 60 м;
строительство КЛ-0,4кВ – 1105 м;
строительство ВЛИ-0,4 кВ – 7835м;
установка светильников – 266 шт.

КТПНГ-№1

Проект разработан на основании задания на проектирование,утвержденного заказчиком, технических условий №27-703 от 01.02.2024года, выданных АО «Атырау-Жарык» в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих в РК.

Проектом предусматривается уличное освещение ул. Акжайык, ул. А.Карентаев, ул.Б.Момышулы, ул. Х.Тастайбеков.

Предусматривается:
строительство отпайки от ВЛ-10кВ ф. 2"Д" ПС-110/10кВ №24 «Напихов А.А.»;
установка КТПНГ-10/0,4кВ;
от КТПНГ-10/0,4кВ питание шкафа управлением наружным освещением ШУНО, выполненное кабелем марки АВБбШв;

Основные тезнические показатели:

Категория надежности электроснабжение - III

Напряжение сети	- 220/380 В
Система заземления	- TN-C-S
Расчетная мощность	- 8,4 кВт
Протяженность ВЛ-10 кВ	- 15 м

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Протяженность КЛ-0,4 кВ - 16 м
Протяженность ВЛИ 0,4 Кв (освещение) - 1390 м

КТПНГ-№2

Проект разработан на основании задания на проектирование,утвержденного заказчиком, технических условий №27-711 от 01.02.2024г. , выданных АО «Атырау-Жарык» в соответствии с требованиями нормативных документов.

Проектом предусматривается уличное освещение ул.К.Сапуанов, ул.М.Тургалиева, ул.Ынтымак.

Проектом предусматривается:
строительство отпайки от ВЛ-10кВ ф. 2"Д" ПС-110/10кВ №24 «Напихов А.А.»;
установка КТПНГ-10/0,4кВ;
от КТПНГ-10/0,4кВ питание шкафа управлением наружным освещением ШУНО, выполненное кабелем марки АВБбШв;

Основные тезнические показатели:

Категория надежности электроснабжения - III
Напряжение сети - 220/380 В
Система заземления - TN-C-S
Расчетная мощность - 8,4 кВт
Протяженность ВЛ-10 кВ - 15 м
Протяженность КЛ-0,4 кВ - 166 м
Протяженность ВЛИ 0,4 Кв (освещение) - 1750 м

КТПНГ-№3

Проект наружного электроосвещения разработан на основании задания утвержденного заказчиком, технических условий №27-704 от 01.02.2024г., выданных АО «Атырау-Жарык» в соответствии с требованиями нормативных документов.

Проектом предусматривается уличное освещение ул.Бейбитшилик, Тауелсиздик, Казакстан и ул. Б.Нысанбаев.

Проектом предусматривается:
строительство отпайки от ВЛ-10кВ ф. 2"Д" ПС-110/10кВ №24 «Напихов А.А.»;
установка КТПНГ-10/0,4кВ;
от КТПНГ-10/0,4кВ питание шкафа управлением наружным освещением ШУНО, выполненное кабелем марки АВБбШв;

Основные тезнические показатели:

Категория надежности электроснабжение - III
Напряжение сети - 220/380 В
Система заземления - TN-C-S
Расчетная мощность - 10,5 кВт
Протяженность ВЛ-10 кВ - 15 м
Протяженность КЛ-0,4 кВ - 598 м
Протяженность ВЛИ 0,4 Кв (освещение) - 2095 м

КТПНГ-№4

Проект наружного электроосвещения разработан на основании задания утвержденного заказчиком, технических условий №27-711 от 01.02.2024г., выданных АО «Атырау-Жарык» в соответствии с требованиями нормативных документов.

Проектом предусматривается уличное освещение Айтбаева,Атамбаева, Айманакумова, Куспанова, Бейсенова.

Проектом предусматривается:
строительство отпайки от ВЛ-10кВ ф. 2"Д" ПС-110/10кВ №24 «Напихов А.А.»;
установка КТПНГ-10/0,4кВ;
от КТПНГ-10/0,4кВ питание шкафа управлением наружным освещением ШУНО, выполненное кабелем марки АВБбШв;

Основные тезнические показатели:

Категория надежности электроснабжения - III

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Напряжение сети - 220/380 В
Система заземления - TN-C-S
Расчетная мощность -11,7 кВт
Протяженность ВЛ-10 кВ - 15 м
Протяженность КЛ-0,4 кВ - 324 м
Протяженность ВЛИ 0,4 Кв (освещение) - 2600 м

Сети уличного освещения выполнены согласно плана на стальных опорах типа СТВ 8-3.0(68/158)-220х220-М20-4.

Проектом предусматривается установка светодиодных светильников типа ZEREK LED мощностью 150 Вт фирмы RIZA GLOBAL.

От точки подключения до КТПНГ: ВЛ проводом 3хАС-50;

От КТПНГ до шкафа управлением наружным освещением ШУНО: в траншее кабель марки АВБбШв-4х35.

От шкафа управлением наружным освещением ШУНО до светильников уличного освещения: в траншее кабель марки АВБбШв-4х25, ВЛИ проводом СИП-4 4х25.

Воздушные и кабельные линии-0,4кВ

Железобетонные опоры изготавливаются из сульфатостойкого бетона с битумной гидроизоляцией и комплектуются цельными заземлителями. Установка железобетонных опор в грунт производится бурением котлованов ямобуром с последующей послойной трамбовкой пазух местным грунтом.

Металлические стойки монтируются в пробуренные котлованы на заранее залитые бетонные фундаменты. Провод натягивается на всю длину барабана, соединения допускаются только для стыковки с барабаном.

На каждой опоре, на высоте 2 м от уровня земли, краской наносится номер опоры и питающей линии. Концевые опоры маркируются по фазам в соответствии с требованиями ПУЭ.

Защитные мероприятия

Все металлические конструкции и крепёжные элементы, предусмотренные проектом, очищаются металлической щёткой от ржавчины, окалины и загрязнений до чистого металла, после чего окрашиваются.

Заземление железобетонных опор осуществляется путём приварки стального заземляющего штыря длиной 5 м и диаметром 12 мм к нижнему выпуску арматуры.

Заземление металлических стоек выполняется с использованием вертикального электрода из проката Ø12 мм и горизонтального заземлителя Ø10 мм.

При монтаже необходимо соблюдать равномерную нагрузку по фазам – однофазные ответвления 220 В к светильникам чередуются по фазам.

Кабельные линии 0,4 кВ, прокладываются подземно в траншее.Все монтажные и пусконаладочные работы необходимо выполнять с соблюдением требований ПТБ, ПТЭ и ПУЭ.

Шкаф управления наружным освещением

Шкафы управления наружным освещением устанавливаются на фундамент из монолитного бетона класса С12/15.

Верхняя часть вертикальных электродов и место соединения горизонтального заземлителя расположена на отметке не менее 0,5 м от уровня земли на расстоянии от 2,5 до 3,0 м от фундамента ШУНО.

В качестве вертикальных электродов используется уголок 50х50х5мм. Для горизонтального заземлителя используется полоса стальная 4х40мм.

К заземляющему устройству, должны быть присоединены:
металлические оболочки и броня кабелей;
открытые проводящие части электроустановок напряжение до 1 кВ и выше;
сторонние проводящие части;

Все соединения выполняются электродуговой сваркой. Устройство заземления должно иметь сопротивление не более 4,0 Ом.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

На проектируемом объекте предусмотрены мероприятия по технике безопасности, пожарной безопасности в соответствии с требованиями действующих норм технологического и строительного проектирования, предотвращающие аварийные режимы эксплуатации.

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии со СП РК 2.02-101-2022 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Строительная площадка должна быть оборудована первичными средствами пожаротушения; урнами ящиками с песком, емкостями с водой, огнетушителями, войлоком, противопожарным инвентарем.

На строительной площадке должен быть оборудован и укомплектован противопожарный щит и емкости с песком. Курение на территории строительной площадки разрешается только в специально отведенных местах, обеспеченных средствами пожаротушения; ящиками с песком, бочками с водой, урнами.

Данные мероприятия способствуют заблаговременной подготовке людей к защите от вредных производственных факторов и угрозы возникновения ЧС и координированным действиям при оповещении и эвакуации людей из территории, где произошла ЧС.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Объект относится к IV категории, оказывающей минимальное негативное воздействие на окружающую среду. По объектам строительства IV категории на раздел Охраны окружающей среды экологическая экспертиза не проводится.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

При строительстве соблюдать санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве согласно Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 июня 2021 года № 23075.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие строительной организации, занятые на строительстве, должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты с учетом вида работ и степени риска, а также санитарно-бытовыми помещениями в соответствии с действующими нормами

Вода, используемая на объекте для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, должна соответствовать требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденный Приказом Министра национальной экономики РК №26 от 20 февраля 2023 года.

На объекте строительства необходимо выделять помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должны обеспечивать безопасность труда, работающих на всех этапах выполнения работ. Все санитарно-бытовые помещения должны иметь отопление и освещение, содержаться в чистоте, проветриваться и периодически дезинфицироваться.

Производственный шум и вибрация

Источниками возможного шумового, вибрационного и электромагнитного воздействия на окружающую среду в период строительных и монтажных работ будут строительная техника, механизмы и оборудование. Работы носят кратковременный

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

характер. Шумовой эффект будет наблюдаться непосредственно на производственной площадке объекта и не распространяется за пределы санитарно-защитной зоны предприятия. С увеличением расстояния происходит постепенное снижение среднего уровня звука.

Использование автотранспорта для обеспечения работ, перевозки персонала, технических грузов с учетом создания звуковых нагрузок, не будет превышать допустимых нормированных шумов – 80 дБ.

Снижение звукового давления на производственном участке может быть достигнуто при разработке следующих специальных мероприятий по снижению звуковых нагрузок:

оптимизация и регулирование транспортных потоков;

уменьшение движения грузовых автомобилей большой грузоподъемности;

создание дорожных обходов, оптимизация работ;

Источники радиоактивного загрязнения и электромагнитных излучений на территории объекта не предполагаются.

Уровень шума и параметры вибрации на рабочих местах не превышает норм, указанных в «Санитарных нормах и правилах по ограничению шума в производстве» и «Санитарных нормах и правилах при работе с инструментами, механизмами и оборудованием, создающими вибрации, передаваемые на руки работающих». Остаточные последствия шумового воздействия будут минимальными.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 223-нк от 01.12.2022 года утверждены со вводом в действие с 1 января 2023 года на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2025.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2025 года.

Территориальный район строительства – 06.03 – Атырауская область Индерский район.

При составлении смет использованы:

НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

ССЦ РК 8.04-08-2024 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции»;

ССЦ РК 8.04-09-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Здания жилищно-гражданского назначения»;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Энергетическое строительство. Наружные сети энергоснабжения».

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами (НДЦС РК 8.04-09-2022 в размере 7,2%;

сметная прибыль от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1–8 (НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.65.2) в размере 5%;

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ от стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4) в размере 3%.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства 12%.

6.7 Организация строительства

Проект организациии строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и других нормативных документов, действующих в РК.

Разработаны мероприятия при производстве строительно-монтажных работ, по охране окружающей среды и защите атмосферы, по пожарной безопасности в период строительства, охране труда и технике безопасности.

Определены потребности в рабочих кадрах, в материальных ресурсах, в транспортных средствах, во временных зданиях и сооружениях, составлен календарный план строительства.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом в соответствии с требованиями СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II». Продолжительность строительства составит 3 месяца, в том числе подготовительный период 1 месяц. Начало строительства объекта запланировано на III квартал (июль) 2025 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ROYAL TAU» в рабочий проект «Строительство уличного освещения в селе Коктогай Индерского района Атырауской области» внесены следующие дополнения и изменения:

1. Откорректированы паспорт проекта, проект организации строительства.
2. Откорректирована сметная документация и согласована заказчиком.
3. Сводная по потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (приложение Е) утверждена заказчиком согласно СН РК 1.02-03-2022.
4. Откорректированы рабочие чертежи (Наружное освещение) – исправлены протяженность воздушной и кабельной линии.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом 28 февраля 2015 года № 165 Министерства национальной экономики Республики Казахстан, разработчиком проекта установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к техническим сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, заключением по техническому обследованию и иными исходными данными в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих в РК.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022г. «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Технические решения с учетом внесенных изменений соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

Основные технико-экономические показатели Таблица №1

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Категория надежности электроснабжения	категория	III	III
2	Напряжение сети	кВ	220/380	220/380
3	Общая расчетная мощность	кВт	39	39
4	Общая протяженность ВЛ-10кВ	м	55	60
5	Общая протяженность КЛ-0,4кВ	м	1046,78	1105
6	Протяженность ВЛИ 0,4 кВ (освещение)	м	7305	7835
7	Количество светильников	шт	266	266
8	Общая стоимость строительства в текущих ценах ценах 2025 года, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн тенге	248,913 174,151 40,172 34,590	260,626 179,337 45,233 36,056
9	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство уличного освещения в селе Коктогай Индерского района Атырауской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению с вышеприведенными технико-экономическими показателями и сметной стоимости строительства:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 г. - 260,626 млн.тенге;
в том числе:
СМР - 179,337 млн.тенге;
оборудование - 45,233 млн.тенге;
прочие затраты - 36,056 млн тенге;
Продолжительность строительства - 3 месяца.

2.Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным учреждением «Аппарат акима Коктогайского сельского округа» в соответствии с условиями договора №RT-0014-03 от 07.04.2025г.

3.При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4.Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. «Атырау облысы Индер ауданы Көктоғай ауылында көше жарығының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және жоғарыда аталған техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен және келесі құрылыстың сметалық құнымен бекітілуге ұсынылады:

2025 ж. ағымдағы
құрылыстың жалпы сметалық құны - 260,626 млн тенге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 179,337 млн тенге;
жабдықтар - 45,233 млн.тенге;
басқа шығындар - 36,056 мың тенге;
құрылыстың ұзақтығы - 3 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2025 жылдың 7 сәуіріндегі №RT-0014-03 шарттың талаптарына сайкес «Көктоғай селолық әкімдік аппараты» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4.Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдарымен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

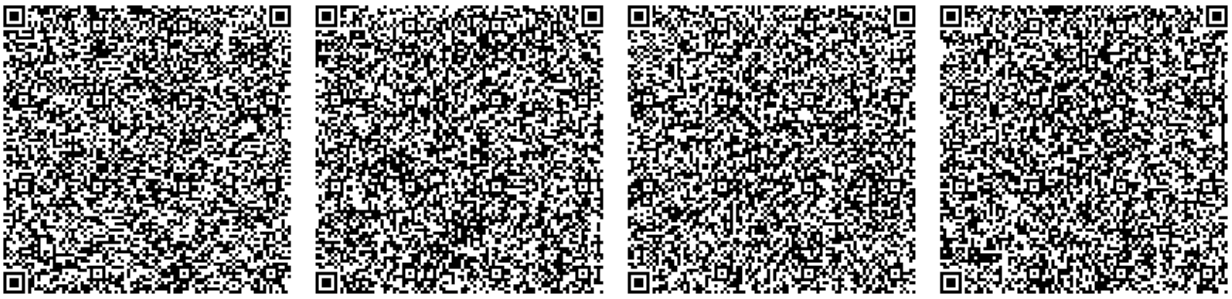
Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Наружное освещение	Джаксыбаева Бибигуль	Инженерные сети и системы	KZ42VJE00057059	Соответствует
2	Пояснительная записка	Хайруллин Султан	Технологическая часть	KZ63VJE00033886	Соответствует
3	Паспорт проекта	Жиеналиев Нурлан	Архитектура	KZ29VJE00066508	Соответствует
4	Проект организации строительства	Муканова Рашида	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ37VJE00033481	Соответствует
5	Сметная документация	Жамалова Толқын Сәбиғалиқызы	Сметная часть	KZ13VJE00063886	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

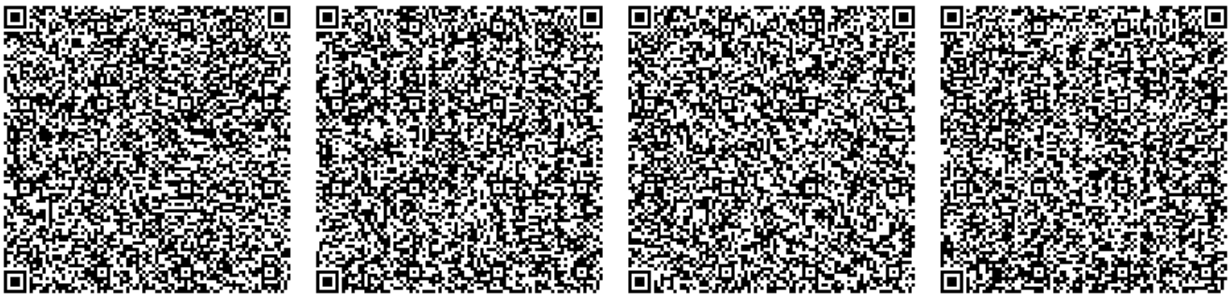
Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Жамалова Т.С. (Директор)



Джаксыбаева Б. (Эксперт)

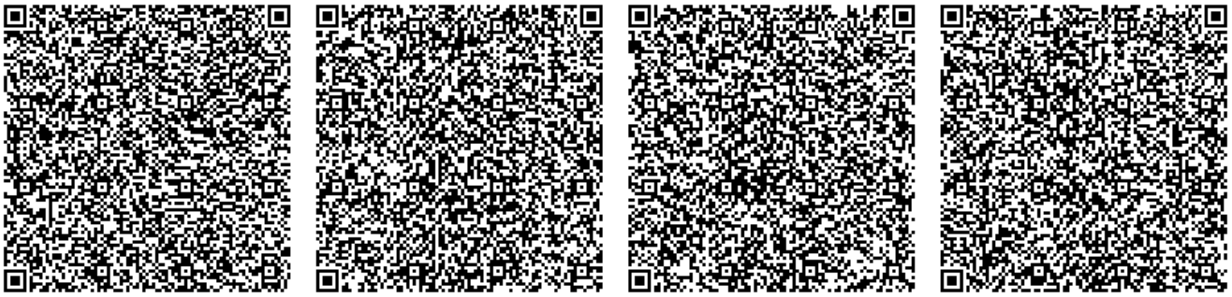
Жиеналиев Н. (Эксперт)



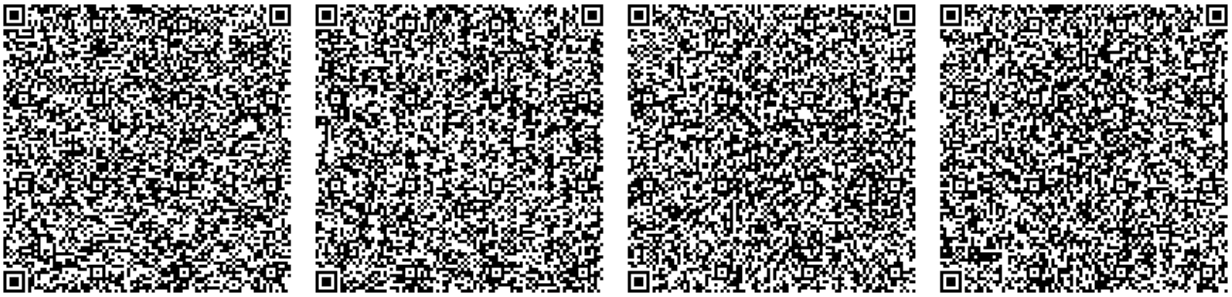
Хайруллин С. (Эксперт)

Муканова Р. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»



Жамалова Т.С. (Директор)



Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	4fc89212-733e-4a16-a98a-3ff6de5f4831
Номер и дата документа	RT-0022/25 от 22.05.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ДЖАКСЫБАЕВА БИБИГУЛЬ СЕРИКОВНА 2025.05.22 10:08:26 4C84619C2B0D281942E386A2A48946DB821F4959 ЖИЕНАЛИЕВ НУРЛАН АРМАНУЛЫ 2025.05.22 10:09:16 3FFD803EFE83E05A2FBBD473CBF09EE30F78411A ХАЙРУЛЛИН СУЛТАН ХАЙРУЛЛАЕВИЧ 2025.05.22 10:09:59 19DD32594E366A81D701410D34E1F62578FE7FFE МУКАНОВА РАШИДА ТУРУМОВНА 2025.05.22 10:11:00 4F92D66BFC7FED6A20571A6C7C3D30EE52D5BAB3 ЖАМАЛОВА ТОЛҚЫН СӘБИҒАЛИҚЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "ROYAL TAU" 2025.05.22 10:12:48 2342126A3CF21C42B76CEF185295DD011D1008E4 **Подписано:** ЖАМАЛОВА ТОЛҚЫН СӘБИҒАЛИҚЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "ROYAL TAU" 2025.05.22 10:13:24 2342126A3CF21C42B76CEF185295DD011D1008E4

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»