Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказ 1157-14

Заказчик: ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Плательщик Общественный Фонд «Камкор-Актобе 2024»
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «СК-Кала»
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Строительство 7 жилых домов в селе Каратал, Уилского района, Актюбинской области, расположенных по адресу: ул. Берсиева 23,25,27,29,31,33,41

Объект: Строительство 7 жилых домов в селе Каратал, Уилского района, Актюбинской области, расположенных по адресу: ул. Берсиева 23,25,27,29,31,33,41

Договор подряда (контракт) №16 от 07 июня 2024 г.

Акт выполненных работ №4

за июнь 2024 г.

на Общестроительные работы

Основание: ЛС № 2-01-01-02

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.10.2024 г.

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1. Земляные работы					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
1	**1**	**6101-0102-0114**	**Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 2**	**м3**	**58,9**	**359**	**21 145**	
2	**2**	**6101-0201-0202**	**Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами, группа грунта 2**	**м3**	**1,767**	**8829**	**15 601**	
3	**3**	**6101-0206-0102**	**Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунта 2**	**м3**	**1,767**	**3840**	**6 785**	

4	4	6101-0106-0202	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 96 кВт (130 л с), группа грунта 2//засыпка пазух ФБС	м3	23,9	103	2 462	
5	5	6101-0106-0202	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 96 кВт (130 л с), группа грунта 2//засыпка грунта внутрь фундамента	м3	52,6	103	5 418	
			Раздел 2. Фундаменты					
			Подраздел 2.1. Фундамент монолитный					
6	6	6101-0108-0102	Устройство основания под фундаменты, щебеночное	м3	4,632	21702	100 524	
7	7	6103-0701-0101	Устройство бетонной подготовки	м3	9,3	9929	92 340	
			неучтенные ресурсы					
7.1	7.1	212-101-1903	Бетон тяжелый класса В12,5, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010 F50, W4	м3	9,486	33687	319 555	
8	8	6103-0101-0209	Устройство фундамента ленточного железобетонного, ширина поверху до 1 м	м3	36	29362	1 057 032	
			неучтенные ресурсы					
8.1	8.1	212-101-2003	Бетон тяжелый класса В15, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010 F50, W4	м3	36,54	34207	1 249 924	
9	9	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,53176	311690	165 745	
10	10	214-403-0103	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	1 т	0,2806	418459	117 420	
11	11	6111-0401-0102	Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов оклеечная в 1 слой	м2	28,49	3069	87 436	
			неучтенные ресурсы					
11.1	11.1	235-101-0206	Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РПП-300	м2	31,339	135	4 231	
12	12	6111-0401-0107	Гидроизоляция боковая стен, фундаментов обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2	126,4	3721	470 334	
			Подраздел 2.2. Отмостка					
13	13	6101-0108-0102	Устройство основания под фундаменты, щебеночное	м3	3,88	21702	84 204	
14	14	6103-0101-0106	Устройство фундамента бетонного плиты плоской	м3	1,88	8097	15 222	
			неучтенные ресурсы					
14.1	14.1	212-101-1703	Бетон тяжелый класса В7,5, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010 F50, W4	м3	1,9176	32554	62 426	
			Раздел 3. Кладка стен					

			Подраздел 3.1. Подраздел без наименования					
15	15	6105-0101-0704	Кладка стены из известняковых камней, с облицовкой кирпичом, толщина 520 мм	м3	54,48	28183	1 535 410	
			неучтенные ресурсы					
15.1	15.1	212-401-0101	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М25	м3	8,7168	27167	236 809	
16	**16**	**213-308-0102**	**Камень стеновой пиленый из известняка-ракушечника ГОСТ 4001-2013 М35**	**1 м3**	**42**	**18711**	**785 862**	**Казахстан**
17	**17**	**213-102-0306**	**Кирпич силикатный лицевой полнотелый ГОСТ 379-2015 марки М150 окрашенный**	**1000 усл. шт.**	**4,245**	**62400**	**264 888**	
18	**18**	**214-403-0101**	**Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	**1 т**	**0,40328**	**397364**	**160 249**	
19	**19**	**6111-0101-1101**	**Изоляцияматами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках, плитами минераловатными на синтетическом связующем, плитами из стеклянного штапельного волокна поверхности плоской и криволинейной**	**м3**	**5,515**	**92097**	**507 915**	
20	**20**	**234-101-0202**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П-75 М70**	**1 м3**	**5,515**	**20713**	**114 232**	
			Подраздел 3.2. Внутренние стены					
21	**21**	**6105-0101-0702**	**Кладка стены из известняковых камней, рядовой**	**м3**	**5,622**	**22888**	**128 676**	
			неучтенные ресурсы					
21.1	21.1	212-401-0101	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М25	м3	0,61842	27167	16 801	
21.2	21.2	213-308-0102	Камень стеновой пиленый из известняка-ракушечника ГОСТ 4001-2013 М35	м3	5,50956	18711	103 089	Казахстан
			Подраздел 3.3. Перегородка кирпичная толщина 120мм					
22	**22**	**6105-0201-0503**	**Кладка перегородки из кирпича неармированной, толщина в 1/2 кирпича**	**м2**	**43,064**	**8148**	**350 885**	
			неучтенные ресурсы					
22.1	22.1	212-401-0102	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М50	м3	0,990472	28198	27 929	
22.2	22.2	213-102-0201	Кирпич силикатный рядовой полнотелый ГОСТ 379-2015 марки М100	1000 усл. шт.	2,1704256	62400	135 435	
23	**23**	**6105-0201-0503**	**Кладка перегородки из кирпича неармированной, толщина в 1/2 кирпича**	**м2**	**14,434**	**8148**	**117 608**	
			неучтенные ресурсы					
23.1	23.1	212-401-0102	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М50	м3	0,331982	28198	9 361	

23.2	23.2	213-101-0302	Кирпич керамический рядовой пустотелый ГОСТ 530-2012 марки М125	1000 усл. шт.	0,7274736	79377	57 745	
			Подраздел 4.1. Окна					
24	24	6108-0102-0108	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной,	м2	2,3936	7467	17 873	
25	25	223-102-0305	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ	1 м2	2,3936	45159	108 093	
26	26	6108-0102-0107	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной,	м2	7,6704	6376	48 906	
27	27	223-102-0203	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ	1 м2	7,6704	46832	359 220	
28	28	6108-0102-0102	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, поворотный (откидной,	м2	0,7392	9961	7 363	
29	29	223-102-0103	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ	1 м2	0,7392	57823	42 743	
30	30	6108-0105-0204	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема до 0,5 м	м	9,5	3166	30 077	
31	31	223-501-0106	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 400 мм	1 м	9,5	2086	19 817	
32	32	1208-0101-1804	Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство поясков, сандриков, подоконных	м	9,2	1253	11 528	
33	33	224-104-0303	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,45 мм	1 м2	1,84	2132	3 923	
			Подраздел 4.2. Двери наружные					
34	35	6108-0204-0101	Установка блока дверного металлического однопольного, стена кирпичная	м2	2,1	11381	23 900	
35	36	223-207-0101	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный	1 м2	2,1	67180	141 078	
			Раздел 5. Перемычки					
			Подраздел 5.1. Подраздел без наименования					
36	43	6106-0302-0401	Монтаж прогона при шаге ферм до 12 м высотадо 25 м	т	0,16475	107271	17 673	
37	44	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	1 т	0,16475	373849	61 592	
38	45	6111-0501-0205	Огрунтовка поверхности металлическойгрунтовкой за 1 раз ГФ-021	м2	4,77775	250	1 194	
39	46	6111-0501-0505	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м2	4,77775	389	1 859	
40	47	6104-0301-0110	Укладка перемычек, масса до 0,3 т	шт.	21	1692	35 532	
41	48	222-102-0101	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84	1 м3	0,222	136601	30 325	

42	49	222-102-0102	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84	1 м3	0,22	120079	26 417	
43	50	222-102-0103	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 3 кН/м ГОСТ 948-84	1 м3	0,074	111426	8 246	
44	51	6107-0102-0207	Устройство элементов каркаса из брусьев	м3	0,06	234385	14 063	
45	52	6107-0115-0104	Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата	м3	0,06	3981	239	
			неучтенные ресурсы					
45.1	52.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,000102	124660	13	
45.2	52.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,000402	725535	292	
45.3	52.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,00006	435089	26	
46	53	6103-0401-0301	Устройство железобетонной перемычки в деревянной опалубке	м3	0,17	104026	17 684	
			неучтенные ресурсы					
46.1	53.1	212-101-0601	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	0,17255	33237	5 735	
47	54	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,01504	311690	4 688	
48	55	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,00792	323349	2 561	
			Раздел 6. Перекрытие					
			Подраздел 6.1. Подраздел без наименования					
49	56	6107-0104-0104	Устройство деревянной конструкции перекрытия с укладкой балок по каменным стенам с несущей подшивкой из досок	м2	92,5452	10118	936 372	
50	57	215-204-0302	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	0,75	103200	77 400	
51	58	215-202-0202	Брус обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 150 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	1,73278	104329	180 779	
52	59	234-202-0105	Мат теплоизоляционный ГОСТ 10499-95 из стекловолокна М 15-100	1 м3	15,3	6358	97 277	
53	60	6107-0101-0212	Укладка досок ходовых	м	25	430	10 750	
54	61	6107-0104-0210	Подшивка деревянного потолка плитами древесно-волокнистыми твердыми толщиной 5 мм	м2	80	3373	269 840	
			неучтенные ресурсы					
54.1	61.1	232-101-0101	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 9,5 мм	м2	80	754	60 320	
55	62	6111-0402-0303	Устройство пароизоляции прокладнойв один слой	м2	90	783	70 470	
			Подраздел 7.1. Подраздел без наименования					
56	63	6107-0101-0214	Установка стропилы с изготовлением	м3	2,248	255818	575 079	

57	64	6107-0102-0207	Устройство элементов каркаса из брусьев	м3	1,106	234385	259 230	
58	65	6107-0102-0205	Устройство карнизов	м2	20,583	11193	230 386	
59	66	6107-0104-0213	Подшивка деревянного потолка сталью кровельной оцинкованной по дереву	м2	29,77	1131	33 670	
60	67	214-204-0707 Коб=1,1	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 10 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,45 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	1 м2	32,747	2552	83 570	
61	68	6107-0104-0213	Подшивка деревянного потолка сталью кровельной оцинкованной по дереву/Крыльцо	м2	3,1	1131	3 506	
62	69	214-204-0707 Коб=1,1	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 10 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,45 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	1 м2	3,41	2552	8 702	
63	72	6110-0101-0512	Устройство покрытий кровель из профилированного листа оцинкованного	м2	82,3177	5366	441 717	
64	73	215-204-0303	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	1 м3	1,38	101506	140 078	
65	74	224-103-0107 Коб=1,15	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 20 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,45 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	1 м2	187,1395	2700	505 277	

			Итого:				**13 457 781**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**4 842 740**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**2 414 119**	
			машины и механизмы	Тенге			**768 988**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**159 917**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**7 846 051**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**1 168**	

Всего	**13 457 781**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (5,9% , с Кветер = 1)	794 009
Итого с общеплощадочными затратами	**14 251 789**
Сметная прибыль (5%)	712 590
Непредвиденные работы и затраты: (2%)	**285 036**

Итого в текущих ценах с 01.10.2024 г.	15 249 416
НДС (12%)	1 829 930
Всего по акту	17 079 346

Заказчик:
ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

Руководитель_____

Подрядчик:

ТОО "СК-Кала"

Директор _____Конакбаев Б.А.

Авторский надзор
ТОО "ИНШАБ"

_____Имагамбетов О.С.

Технический надзор:
ТОО «Айбын Инжиниринг»

_____Советов М.