Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"13" январь 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СК-Кала», Директор Конакбаев Б.А. БИН 080340010458, Актюбинская область, город Актобе ул.Рыскулова 190-106 87767902523**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **Директор Конакбаев Б.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***Строительство 7 жилых домов в селе Каратал, Уилского района, Актюбинской области, расположенных по адресу: ул. Берсиева 23,25,27,29,31,33,41».***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **Государственное Учреждение «Уилский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Руководитель Бектұрған А.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации: **ТОО "Kazinvest Stroy LTD" Лицензия № от г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
Место печати (при наличии)

ТОО «Capital STORY-SAD» Лицензия №001289 от 21.04.2024г
наименование организации, № лицензии и дата получения
Место печати (при наличии)

ТОО «Build decor» Лицензия № от . . г
наименование организации, № лицензии и дата получения
Место печати (при наличии)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Иншаб", ГСЛ №17021804**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) _____;
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2			110,04	110,04
Общая площадь	м2			80,00	80,00
				1	1

Общийстроительныйобъем	**м3**			674,0	674,0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		Общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **фундаменты – ленточный; стены – из легкобетонных блоков и известняка; кровля – профлист; земельный участок 0,1 га;**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____июль, 2024_____;
месяц, год
окончание работ _____январь_____, 2025_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 3,0
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____3,0_____;
фактически, месяц: _____7,0_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,
теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата) Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *Строительство жилого дома в селе Каратал Уилского района Актюбинской области.По генплану ул.Берсиева №23,25,27,29,31,33,41* готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Директор Конакбаев Б.А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик) Директор Бисембі Е.О.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик) Директор Курмангалиева А.Е.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик) Исполнительный Директор Оржанов Н.О.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) Место печати (при наличии)