"Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"

Орал Қ.Ә., Орал қ.

Уральск Г.А., г.Уральск

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ24REA00418313 16.09.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Агелеуов Азамат Муратович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) "Сырым аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" ММ, 90900, БҚО, Сырым ауданы, Жымпиты ауылдық округі, , Жымпиты ауылы , Жумагалиев , 19, 87058008595

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте БҚО, Сырым ауданы, Жымпиты ауылы және Өлеңті ауылы мекенжайы бойынша жеткізу желілері бар 5 бір пәтерлі тұрғын үй құрылысы

Қазақстан Республикасы, Батыс Қазақстан облысы, Сырым ауданы, Жымпиты а.о.

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 16.09.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 16.12.2024 **года.**

Источник финансирования

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Сырым ауданының әкімі

(наименование местного исполнительного органа)

от 28-нау-24 0 **года №** 4.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена "Shine Project" ЖШС, 21031311, 08.11.2021 г., Рабочий проект, "Сырым аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" ММ, № 3-1/87 от 05.09.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 18.06.2024, , Землянова В.Н., ., ., , "Орал Экспертиза" ЖШС

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

"СК Алаш" ЖШС - Лицензия:14021529, 11.06.2014, , Қазақстан Республикасы, Батыс Қазақстан облысы, Орал Қ.Ә., Орал қ., М.ЕСЛАМГАЛИУЛЫ, 28, 87012020316

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 29-там-24 0 года № 119.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 3-1/87 от 5-қыр-24 0 года назначен Хансұлтан Дастан Манарбекұлы , Бас маман

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казиту , 2021, Құрылысшы

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 6 от 16-қыр-24 00:00:00 года назначен Темирбаев Исатай Мухитович , Директор ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Батыс Қазақстан инновациялық-технологиялық университеті , 2017 г., Құрылыс

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 6 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта "Shine Project" ЖШС, 21031311, 8-қар-21 00:00:00 , Қазақстан Республикасы, Батыс Қазақстан облысы, Орал Қ.Ә., Орал қ. , Бірлік , 25 , 8778148429

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Алишева Альбина Есболатовна , Директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 13-қыр-24 00:00:00 года № 36/п;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией "Сарнати" ЖШС , Қазақстан Республикасы, Батыс Қазақстан облысы, Бөрлі ауданы, Ақсай қ.ә. , Железнодорожная , 58

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

КУШЕНОВ КЕНЕСХАН БАКТЫГАЛИЕВИЧ KZ32VJE00051225 от 4-жел-19 00:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 29-там-24 00:00:00 № 120,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.