Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» ноября 2019 года

Заказчик **ГУ «Отдел реального сектора экономики района Аккулы", Республика Казахстан, 140700, Павлодарская область, район Аккулы, село Аккулы, улица Абылкайыра Баймолдина, здание 4, руководитель Биболов Асет Сергазинович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
от 27 ноября 2019 г., ТОО фирма «Ай-Су Мелиорация», директор Левченко Валерий Иванович, Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, Промышленная зона Центральная, 1319

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от 27 ноября 2019г., ТОО "Атлантис-ПВ", Искаков Бакит Слямович, аттестат эксперта № KZ 66VJE00024132 от 17.03.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от 27 ноября 2019г., директор Биболов М.Т., лицензия №13003524 от 28.02.2013г., эксперт по авторскому надзору Смекенов Жанат Жумагалиевич, договор №11 от 03.05.2019г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопровода в селе Шарбакты Лебяжинского района Павлодарской области»**, (новое строительство), объект II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Павлодарская область, район Аккулы, с. Шарбакты**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **от "14" апреля 2017 года № 1-04/12 "О предоставлении земельного участка ГУ"Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Лебяжинского района"**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"____20___года №_____;

Распоряжение акима Шарбактинского сельского округа Лебяжинского района

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области", № KZ11REA00129681 от 15.05.2019г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "ПСД Строй-проект"**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **приказом ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Лебяжинского района», № 5 от 30 января 2019г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2019 года**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2019 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10**

фактически, месяц: **7**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Водопроводная сеть, в т.ч.:	м			22 618	
- трубы полиэтиленовые ПЭ100, ø160 мм	м			1 468	
- трубы полиэтиленовые ПЭ100, ø110 мм	м			10 490	
- трубы полиэтиленовые ПЭ100, ø75 мм	м			3 094	
- трубы полиэтиленовые ПЭ100, ø63 мм	м			1 810	
- трубы полиэтиленовые ПЭ100, ø32мм	м			5 756	
- Колодцы круглые из сборных ж/б элементов всего в том числе:	шт.			184	
- Ø1,5м	шт.			175	
- Ø 2,0м	шт.			9	
- Пожарные гидранты	шт.			47	
- насосная станция 1-го подъема	шт.			3	
- насосная станция 2-го подъема	шт.			1	
- станция очистки воды	шт.			1	

- резервуары чистой воды	шт.			4	
- резервуар исходной воды	шт.			1	
- резервуар технической воды	шт.			1	
- счетчики холодной воды ВСКМ ø15мм с фильтром	шт.			273	
Комплектная трансформаторная подстанция КТП 100/10-0,4	шт.			2	
Дизельная генераторная установка	шт.			2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

всего **656 658,440** тысяч тенге,

в том числе строительно-монтажных работ **559 990,277** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **96 668,163** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

558 028,341 тысяч тенге,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **471 240,158** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **86 788,183** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопровода в селе Шарбакты Лебяжинского района Павлодарской области»**
принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Биболов Асет Сергазинович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Технический надзор
Искаков Бакит Слямович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)

Авторский надзор
Смекенов Жанат Жумагалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Левченко Валерий Иванович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	22618	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	22618	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	22618	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	22618	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	184	
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		

	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	47	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Биболов Асет Сергазинович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Смекенов Жанат Жумагалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)

Жіппен қаймдалған және мөрленген
нөмірленген 2 парақтан тұрады
Пронумеровано и прошуровано на 2 л.
(подпись)

Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша мемлекеттік органның бөлімі	1
Өтініш № 00148674326895	Тіркеу ісі №
14-009-186-066	Тіркеу істің күні 04.12.2019
Қазақстан Республикасы	Жауапты тұлғаның аты-жөні:
Жылжымайтын мүлік орналасқан жері: с. Шоқпытов	
Тіркеуші (органның) атауы: Ақмола облысы бойынша мемлекеттік кірістер басқармасы Ақмола ауданы бойынша мемлекеттік кірістер басқармасы	
Бөлім бастығы	